

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 17. dubna 2013

u p r a v e n á v e r z e

č. 91

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) změnu rozpočtu na rok 2013 rozpočtové opatření č. 2. Rozpočtové příjmy se navyšují o 1 081,81 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 351,91 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 59 946,15 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 57 740,25 tis. Kč, dle přílohy č.1 tohoto usnesení,
- b) financování – snižuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 729,90 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí + 729,90 tis. Kč a
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

č. 92

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

převod finančních prostředků ve výši XXX z rezervního fondu do investičního fondu příspěvkové organizace Základní školy Kynšperk nad Ohří a použití těchto finančních prostředků na dofinancování interaktivních tabulí na základě žádosti ředitelky, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelce Základní školy Kynšperk nad Ohří.

č. 93

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

sdělení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, p. o. o následném postupu České školní inspekce, Karlovarský inspektorát, Kollárova 15, Karlovy Vary, vůči přijatým opatřením k odstraněným zjištěným nedostatkům z inspekční činnosti ČŠI v mateřské škole, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

č. 94

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

v souladu s ust. § 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, s ředitelkami mateřských škol, zřízených Městem Kynšperk nad Ohří, jejich žádost o přerušení provozu mateřských škol v měsíci červenci a srpnu 2013 **a souhlasí** s přerušením provozu mateřských škol dle rozsahu, které stanovily ředitelky škol takto:

Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525

Přerušení provozu

od 22. 07. do 09. 08. 2013

od 28. 08. do 30. 08. 2013

Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367

Přerušení provozu

od 01. 07. do 21. 07. 2013

od 12. 08. do 28. 08. 2013

č. 95

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova ČR – osa IV – fische 1 – Obnova a rozvoj kvality života na venkově. Název projektu: „Obnova návsi, úprava místní komunikace a oprava dešťové kanalizace v Liboci u Kynšperka nad Ohří“ a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zpracovat a podat žádost o dotaci.

č. 96

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) výjimku z čl. I, odst. 1 (zveřejnění záměru pronájmu bytu) ze zásad pro pronájem bytů, nebytových prostor a pozemků v majetku Města Kynšperk nad Ohří, s výjimkou bytů v bytových domech J. K. Tyla č.p. 881 a 882, Zámečnická č.p. 501 a Jiráskova č.p. 732, s výjimkou dvou půdních bytů,

b) přidělení bytu č. 1 v objektu č.p. 386, ul. Chebská, Kynšperk nad Ohří, paní XXX. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 10 let od podpisu nájemní smlouvy, součástí nájemní smlouvy bude ujednání o opčním právu nájemce, výše nájemného ve smyslu smlouvy s investorem technického zhodnocení a to Karlovarským krajem činí 18,50 Kč/m²/ měsíčně a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města Karlovarskému kraji, budoucí nájemníci a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

č. 97

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) výjimku z čl. I, odst. 1 (zveřejnění záměru pronájmu bytu) ze zásad pro pronájem bytů, nebytových prostor a pozemků v majetku Města Kynšperk nad Ohří, s výjimkou bytů v bytových domech J. K. Tyla č.p. 881 a 882, Zámečnická č.p. 501 a Jiráskova č.p. 732, s výjimkou dvou půdních bytů,
- b) přidělení bytu č. 2 v objektu č.p. 386, ul. Chebská, Kynšperk nad Ohří panu XXX. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 10 let od podpisu nájemní smlouvy, součástí nájemní smlouvy bude ujednání o opčním právu nájemce, výše nájemného ve smyslu smlouvy s investorem technického zhodnocení a to Karlovarským krajem činí 18,50 Kč/m²/ měsíčně a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města Karlovarskému kraji, budoucímu nájemníkovi a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

č. 98

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) výjimku z čl. 3, odst. 1 (zkrácení zveřejnění záměru pronájmu bytu o 1 den) ze zásad pro přidělování městských bytů do nájmu v domě s pečovatelskou službou J.K.Tyla č.p.881, Zámečnická č.p.501 a Aloise Jiráska č.p.732, s výjimkou dvou půdních bytů v Kynšperku nad Ohří,
- b) výjimku z čl. 3, odst. 4 (žadatel o pronájem bytu je povinen před podáním žádosti složit v pokladně městského úřadu kauci ve výši tříměsíčního nájemného) ze zásad pro přidělování městských bytů do nájmu v domě s pečovatelskou službou v ulici J.K.Tyla č.p. 881, Zámečnická č.p. 501 a Aloise Jiráska č.p. 732, s výjimkou dvou půdních bytů v Kynšperku nad Ohří a prodlužuje splatnost kauce ve výši 5 000 Kč do 22.04.2013,
- c) přidělení bytu v objektu č.p. 732, ul. A. Jiráska, Kynšperk nad Ohří, XXX,
- d) zrušení usnesení a neuzavření nájemní smlouvy na výše uvedený byt v případě, že nebude kauce ve výši 5 000 Kč zaplacená do 22.04.2013 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelům a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

č. 99

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

se stavbou na sousedním pozemku:

- 1.1) oplocení na p. p.č. 286/1 a 286/2 v k.ú. Kynšperk nad Ohří a železobetonové opěrné zídky na p.p.č. 286/1 v k.ú. Kynšperk realizovaných XXX,
- 1.2) dvou typových betonových garáží na pozemcích p.č. 1363/5 a 1363/6 v k.ú. Kynšperk nad Ohří společností GPH, s.r.o., se sídlem v Okružní ul. č.p. 861, IČ:48362981 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit souhlasy k podpisu starostovi města.

č. 100

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s uzavřením komunikací a vstupem na pozemky ve vlastnictví města při pořádání letních slavností na p.p.č. 50, 86/1, 1077 a 1553/2 v k.ú. Kynšperk nad Ohří dne 8. června 2013 od 14:00 do 14:30 hod. a na p.p.č. 1220/1, 1251/4 a 1251/8 od 14:00 do 24:00 hod. a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit souhlas, který je přílohou č.1 tohoto usnesení, k podpisu starostovi města.

č. 101

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dodatek k nájemní smlouvě o pronájmu ½ vývěsní skříňky č. 4 ve Školní ulici, na parcele č. 49/5 v k.ú. Kynšperk nad Ohří. Platnost dodatku na dobu neurčitou od 01.05.2013, předmět nájmu celá skříňka č. 4, nájemné 1 000 Kč ročně. Žadatel – Český svaz chovatelů, Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

- a) vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a
- b) zpracovat dodatek nájemní smlouvy a předložit ho starostovi k podpisu.

č. 102

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

výpověď smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 27 (zastavěná plocha) v k.ú. Kynšperk nad Ohří ze dne 27.06.2006 uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX ve smluvní lhůtě tři měsíce a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit doručení výpovědi nájemcům.

č. 103

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 213/1 (ostatní plocha) o výměře cca 1 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

č. 104

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

a) záměr prodeje části pozemku p.č. 939 (ostatní plocha) o výměře cca 182 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

b) záměr prodeje pozemku p.č. 900/1 (zahrada) o výměře 497 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří do doby vyřešení pozemkových záležitostí v souvislosti s výstavbou nových rodinných domů na sousedních parcelách a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

č. 105

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pronájem pozemku p.č. 44/2 (zahrada) o výměře 521 m² v k.ú. Dolní Pochlovice XXX za cenu 2,54 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou od 01.05.2013 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení nájemní smlouvy a předložit ji k podpisu starostovi města.

č. 106

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) ukončení smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 18 v k.ú. Kynšperk nad Ohří ze dne 11.08.2008 ve smyslu dodatku č. 1 ze dne 17.03.2010 uzavřenou mezi městem Kynšperk nad Ohří a XXX, dohodou ke dni 30.04.2013,

b) pronájem části pozemku p.č. 18/1 (ostatní plocha) o výměře 55 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX, za cenu 2,54 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou od 01.05.2013 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení dohody a nájemní smlouvy a předložit je k podpisu starostovi města.

č. 107

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy č. 2013-146 o zařazení do systému obce pro odstraňování komunálního odpadu v Kynšperku nad Ohří, žadatele XXX pro penzion zřízený na shodné adrese trvalého bydliště a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvu č. 2013-146 k podpisu starostovi města.

č. 108

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dodatek smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 1.9.2006 o dočasné změně předmětu nájmu. Nájemce XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

č. 109

Rada města Kynšperk nad Ohří

v působnosti valné hromady společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o., se sídlem Kynšperk nad Ohří, Chebská 697, PSČ 357 51, IČO 25233556

1. bere na vědomí

Zprávu o stavu společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k 31.03.2013, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení. Zpráva bude předložena na základě usnesení ZM č. 14 ze dne 2.5.2012 zastupitelstvu města na zasedání dne 24.04.2013.

Mgr. Štěpánka Neubergová
místostarostka

Mgr. Lenka Hrušková Bursová
členka rady města

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“

