

# U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 28. srpna 2013

## *u p r a v e n á v e r z e*

### **č. 230**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit**

- a) změnu rozpočtu na rok 2013 rozpočtové opatření č. 4. Rozpočtové příjmy se navyšují o 989,23 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 2 201,03 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 61 320,80 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 60 047,88 tis. Kč, dle přílohy č.1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 1 201,80 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 203,08 tis. Kč  
a
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

### **č. 231**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 6/2013/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2013, dle přílohy č.1 tohoto usnesení.

### **č. 232**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

výsledky hospodaření k 30.06.2013 těmito příspěvkovým organizacím:

- Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, Školní 525
- Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367
- Základní školy Kynšperk nad Ohří, Komenského 540
- Základní umělecké školy Kynšperk nad Ohří, Sokolovská 511
- Městskému kulturnímu středisku v Kynšperku nad Ohří, nám SNP 389.

### **č. 233**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. bere na vědomí**

rozbor dovezených pořadů a kina za I. pololetí 2013 Městského kulturního střediska Kynšperk nad Ohří, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

**č. 234**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

informaci majetkového odboru a průběžné vyhodnocení plnění plánu investičních akcí v roce 2013,

**2. schvaluje**

**a) vyřazení těchto akcí z plánu investic na rok 2013:**

- 1) Výstavba VO na Zlaté – 1. etapa
- 2) Výstavba veřejných WC

**b) doplnění plánu investic na rok 2013 o tyto akce s realizací do konce roku 2013:**

- 1) Opatření po přívalových deštích- schválená RM dne 14.8. 2013 usnesení č. 226, s předpokládanými náklady 205 340 Kč z kapitoly na krizová opatření.
- 2) Asfaltový postřik na asfaltovou drť, položenou v roce 2012, v Dolních Pochlovicích u Ústavu Sociálních služeb a na části Sokolovské ulici u č.p.620 s předpokládanými náklady 130 000.--Kč.
- 3) Vybudování kamerového systému ve vybraných lokalitách města Kynšperk nad Ohří s předpokládanými náklady 130 000 Kč.
- 4) Úprava prostranství u křižovatky Školní a Sokolovské ulice, včetně zřízení přípojky NN s podružným měřením pro potřeby prodejců při pořádání farmářských trhů, s předpokládanými náklady 110 000 Kč.
- 5) Dokončení oplocení v zadní části Areálu zdraví ve Školní ulici, předpokládané náklady 45 000 Kč.
- 6) Vybudování oplocení a brány u internátu SZŠ k ohrazení přístupu do Areálu zdraví s předpokládanými náklady: 50 000 Kč a

**3. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zajistit realizaci nově zařazených akcí

**č. 235**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku z majetku Základní školy, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

**2. ukládá**

ředitelce ZŠ vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace a to bezodkladně po obdržení usnesení rady města, doklad o provedené likvidaci předat na finanční odbor městského úřadu.

**č. 236**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

**vzít na vědomí** informaci pořizovatele k opakované připomínce XXX k zařazení p.p.č. 108/6 v k.ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří.

**č. 237**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří, a to nejdříve od 03.09.2013. Žadatel XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli (žadatelce) a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

**č. 238**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří do nájmu na dobu určitou – 2 roky, nájemné je stanoveno ve výši 68,43 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s každoročním navýšením o inflaci. Žadatelka XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

**č. 239**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

**uzavření smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby mezi Městem Kynšperk nad Ohří a:**

**1.1.)** společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, IČ: 24729035.

o Technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemků parc. č. 1236/9, 1554/1, 1554/2 a 1246/v k.ú. Kynšperk nad Ohří ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří pro potřebu stavby „Kynšperk nad Ohří, p.č.1246/1, Podorský, kNN“ a

**1.2)** XXX o Technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemků parc. č. 772/1, 828/1 a 788/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří pro potřebu stavby „Tlakové kanalizační přípojky k nově budovanému RD“

**1.3)** XXX o Technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku parc. č. 43 v k.ú. Kynšperk nad Ohří ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří pro potřebu stavební opravy dešťové kanalizace rodinného domu, č.p. 637 v Kynšperku nad Ohří

**1.4)** společností Absolut Active s.r.o., Českomalínská 516/27, Praha – 6 Bubeneč, IČ:29030161 zastoupené zpracovatelem projektové dokumentace panem Ing. Jiřím Treybalem, TMS projekt Strakonice, Žižkova 312, 386 01 Strakonice, IČ:10314326 o Technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku parc. č. 843/4 v k.ú. Kynšperk nad Ohří pro potřebu realizace plynové přípojky zařazené stavby „Rekonstrukce a přístavba restaurace pivovaru Kynšperk nad Ohří – 2. etapa“ a

## **2. souhlasí**

### **se stavbou na sousedním pozemku:**

**2.1)** ČOV a kanalizační přípojky u rodinného domu budovaného XXX na pozemku parc. č. 772/10 v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

**2.2)** samostatně stojící dřevěné boudy na pozemku p.č. 1513/3 v k.ú. Kynšperk nad Ohří realizované XXX a

**2.3)** s rekonstrukcí sjezdu na parcelu č. **735/2** na pozemku p.č. 735/2 a 724 v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX a

### **se stavbou na pozemku ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří:**

**3.1)** oplocení pronajatého pozemku p.č. 270/2 v k.ú. Kynšperk nad Ohří realizovaného XXX a

**3.2)** rekonstrukcí dešťové přípojky RD v ul. Aloise Jiráka č.p.637 realizované XXX a

**3.3)** s rekonstrukcí sjezdu na parcelu č. **735/2** na pozemku p.č. 735/2 a 724 v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX a

**3.4)** plynové přípojky od stávajícího plynoměru s HUP do skříně umístěné na objektu restaurace Pivovaru Kynšperk nad Ohří postavené v rámci stavby „Rekonstrukce a přístavba restaurace pivovaru Kynšperk nad Ohří“ realizované spol. Absolut Active s.r.o., Českomalínská 516/27, Praha – 6 Bubeneč, IČ:29030161 a

## **4. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru odbor předložit smlouvy a souhlasy k podpisu starostovi města.

## **č. 240**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

znění dopisu vlastníkům nemovitostí, kteří vypouští srážkové vody ze svých nemovitostí na místní komunikace a chodníky v majetku města Kynšperk nad Ohří a

#### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru

a) předložit dopisy k podpisu starostovi města a zajistit jejich odeslání vlastníkům nemovitostí,

- b) kontrolovat provedení úprav jednotlivými vlastníky,
- c) podat zprávu radě města v prosinci 2013.

**č. 241**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

zřízení jednoho VPM v ulici Jiřího z Poděbrad, Kynšperk nad Ohří pro žadatele XXX. Zřízeno bude nově jedno vyhrazené parkovací místo pro potřeby žadatele a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a zajistit potřebná povolení k vyhrazenému parkování.

**č. 242**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

předání podkladů Advokátní kanceláři Šendera a Čihák pro podání žaloby na dlužnou částku XXX a smluvní pokutu dle nájemní smlouvy za nájemné pozemků p.č. 900/1, 1017/9 a částí pozemků p.č. 938, 911/1, 912 a 1198/1 o celkové výměře 18 695 m<sup>2</sup> a na dlužnou částku XXX a smluvní pokutu dle nájemní smlouvy za nájemné části pozemku p.č. 1198/1 o výměře 663 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří. Dlužník XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města a předat podklady pro podání žaloby Advokátní kanceláři Šendera a Čihák a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

**č. 243**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

dohodu o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Honebním společenstvem Chotíkov, IČ 72020504 XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zajistit podpis dohody.

**č. 244**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. neschvaluje**

odkoupení mostku přes Suchý potok umístěného na pozemcích p.č. 648/1 a 744/6 v k.ú. Kynšperk nad Ohří od s.p. Povodí Ohře a

## **2. schvaluje**

koupi kovové lávky přes Suchý potok umístěné na pozemku p.č. 644/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří od Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ 70889988 za cenu stanovenou znaleckým posudkem a

## **3. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru :

- a) zajistit přípravu kupní smlouvy,
- b) o rozhodnutí rady města informovat společnost Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary.

## **č. 245**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p. č. 492/1 (ostatní plocha) o výměře 67 m<sup>2</sup> v k. ú. Kynšperk nad Ohří a

#### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

## **č. 246**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. neschvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p. č. 93/9 (trvalý travní porost) o výměře 2201 m<sup>2</sup> v k. ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří a

#### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

## **č. 247**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

záměr prodeje pozemku p. č. 1298/2 (ostatní plocha) o výměře 2260 m<sup>2</sup> a stavby stojící na pozemku p. č. 1298/2 v k. ú. Kynšperk nad Ohří za těchto podmínek:

- a) smlouva o smlouvě budoucí kupní musí být uzavřena nejpozději do tří měsíců od schválení prodeje zastupitelstvem města,
- b) kupní smlouva bude uzavřena po uhrazení celé kupní ceny na účet prodávajícího, nejpozději však do tří let od data podepsání smlouvy o smlouvě budoucí s žadatelem a

#### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje pozemku a stavby na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

**č. 248**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku p. č. 98/7 (orná půda) o výměře cca 1000 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 101 (ostatní plocha) o výměře cca 1000 m<sup>2</sup> v k. ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a dále jednat o změně výměry a umístění tak, aby mohla být zbývající část parcely rovněž využita k zastavění.

**č. 249**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. poskytuje**

příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, náměstí SNP 389, v souladu s ust. § 27 odst. 5, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předchozí souhlas k přijetí finančního daru XXX na částečnou úhradu stravného při akci „Návštěva Prahy a Parlamentu ČR“ ve dnech 6. – 7.9.2013 v rámci přeshraniční spolupráce s městem Himmelkron a

**2. ukládá**

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení řediteli Městského kulturního střediska v Kynšperku nad Ohří.

**č. 250**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

poskytnutí finančního daru XXX Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, o.s. - Klub Stonožka Ostrava, se sídlem Mítušova 1330/4, 700 30 Ostrava – Hrabůvka na dostavbu rehabilitačního centra na Dívčím hradě u Osoblahy na Jesenicku a

**2. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru, která tvoří přílohu č.1 tohoto usnesení.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.  
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.  
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.*

*Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*

