

Usnesení rady města Kynšperk nad Ohří ze dne 20. ledna 2010 (upravená verze)

č. 1

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

Smlouvu o dílo mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Správou majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., Chebská 697, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ: 25233556, na činnosti – čištění a úklid města včetně zimní údržby, provozování a údržba veřejného osvětlení, pomníků, kašen a věžních hodin, provádění výzdoby města, správa a údržba komunikací a technických zařízení s nimi souvisejících v majetku města, svoz komunálního odpadu a správa a údržba veřejné zeleně ve městě včetně souvisejících technických zařízení na rok 2010, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení na období od 1. 2. 2010 do 31. 12. 2010,

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem této smlouvy a

3. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru předložit do 28. 2. 2011 a dále každoročně do 28. 2. podrobnou zprávu o plnění smlouvy za předchozí rok.

č. 2

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru v ul. Chebská čp. 492 v Kynšperku nad Ohří XXX za podmínek:

- doba pronájmu na dobu neurčitou
- výše nájemného 600,- Kč/m²/rok + nárůst o každoroční inflaci
- služby spojené s nájmem budou hrazeny samostatně
- nájemce si zajistí vydání rozhodnutí stavebního úřadu o změně užívání a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy, ve znění doplněném o výše uvedené body.

č. 3

Rada města Kynšperk nad Ohří

v působnosti valné hromady

1. p r o j e d n a l a předložený materiál a

2. b e r e n a v ě d o m í

rozbor hospodaření (účetní uzávěrku) Správy majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o. k 30. 09. 2009, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

č. 4

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

poskytnutí příspěvků z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří fyzickým osobám a neziskovým organizacím dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. u k l á d á

vedoucí finančního odboru vypracovat smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří.

č. 5

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

ponechání nevyčerpaného účelového příspěvku v roce 2009 ve výši 40 tis. Kč v rozpočtu roku 2010 příspěvkové organizace Základní škola Kynšperk nad Ohří.

č. 6

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

převod finančních prostředků ve výši 124.583,00 Kč z rezervního fondu do investičního fondu příspěvkové organizace Základní školy Kynšperk nad Ohří na základě žádosti ředitele a

2. u k l á d á

řediteli Základní školy Kynšperk nad Ohří zajistit převod finančních prostředků ve schválené výši z rezervního do investičního fondu.

č. 7

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o závodním stravování na rok 2010 se Střední živnostenskou školou, se sídlem Žákovská 716/1, 356 01 Sokolov, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem této smlouvy.

č. 8

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s o u h l a s í

s podáním žádosti o účelovou dotaci z Krajského programu prevence kriminality pro rok 2010 na projekt „Areál zdraví ve Školní ulici, Kynšperk nad Ohří – bikrosová dráha“, který je ve výši 449 157,-- Kč včetně DPH,

2. s c h v a l u j e

vyčlenění finančních prostředků z rozpočtu města v minimální výši 20 % celkových způsobilých nákladů projektu, tj. 99 157,-- Kč včetně DPH, jako spoluúčast města na realizaci výše uvedeného projektu a

3. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

na nejbližším jednání předložení projektu akce „Areál zdraví ve Školní ulici, Kynšperk nad Ohří – bikrosová dráha“ a zajištění zdrojů na její financování.

č. 9

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. v y j a d ř u j e

nesouhlas se zřízením věcného břemene k nemovitosti budově bez čp/če ve vlastnictví společnosti KAPUNE Group a. s., stojící na pozemku parc. č. 84/7 v k. ú. Kynšperk nad Ohří ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří dle geometrického plánu č. 1170-144/2009, předloženého žalobcem Okresnímu soudu v Sokolově,

2. p o v ě ř u j e

Advokátní kancelář Šendera a Čihák, JUDr. Richarda Šenderu, k zastupování města v této záležitosti a

3. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města JUDr. Richardu Šenderovi a zajistit potřebné dokumenty na jiné řešení této záležitosti.

č. 10

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s o u h l a s í

a) s prodloužením souhlasu s dočasnou stavbou na pozemcích ve vlastnictví města:

Prodloužením povolení dočasné stavby montované garáže pro 2 osobní automobily na pozemku parc. č. 1134 v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX,

b) s realizací stavby na pozemku sousedícím s pozemky ve vlastnictví města:

Vybudováním zahradní pergoly o ploše 10,50 m² na pozemku parc. č. 1137/8 v k.ú. Kynšperk nad Ohří u rodinného domku ve vlastnictví XXX a

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem souhlasů.

č. 11

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

prodloužení termínu užívání dočasné stavby zahradní chatky pro zahradu č. 4 v zahrádkářské osadě č. 3 užívanou XXX, na části pozemku parc. č. 1299/1 v k. ú. Kynšperk nad Ohří pronajatém Českému zahrádkářskému svazu Kynšperk nad Ohří, zastoupený Ing. Josefem Baronem, do 31. 12. 2012.

č. 12

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

možnost splátek dluhu XXX v deseti měsíčních za sebou jdoucích splátkách za těchto podmínek:

a) dlužná částka bude úročena 3 % ročně,

b) v případě porušení závazku za sebou jdoucích měsíčních splátek se toto rozhodnutí rady města ruší a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru:

a) vyrozumět žadatele o schválení splátek předmětné pohledávky města,

b) v případě porušení závazku XXX předat pohledávku k soudnímu vymáhání právnímu zástupci města.

č. 13

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

vyhrazení jednoho trvalého parkovacího místa pro invalidy v ulici Dlouhá v Kynšperku nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a zajistit osazení dopravního značení.

č. 14

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

odpis pohledávky Města Kynšperk nad Ohří za nájemné na část pozemku parc. č. 618 v k. ú. Kynšperk nad Ohří XXX za rok 2008 a 2009 po zemřelém XXX a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zajistit odpis pohledávek z účetnictví města do 31. 01. 2010.

č. 15

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

revokaci svého usnesení č. 308 ze dne 26. 08. 2009 a to v bodě 1. písm. a) v řádku druhém nahrazuje text „o výměře cca 241 m²“ slovy „o výměře cca 270 m²“ a v bodě 1. písm. b) v řádku druhém nahrazuje text „o výměře cca 2403 m²“ slovy „o výměře cca 2374 m²“,

2. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

revokaci usnesení zastupitelstva města č. 47 ze dne 23. 09. 2009 a to v bodě 1. písm. a) v řádku druhém nahradit text „o výměře cca 241 m²“ slovy „o výměře cca 270 m²“ a v bodě 1. písm. b) v řádku druhém nahradit text „o výměře cca 2403 m²“ slovy „o výměře cca 2374 m²“ a

3. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 16

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

a) pronájem pozemku p. č. 1286/2, p. č. 1561/5, p. č. 838/2, p. č. 1120/1, p. č. 1174/8, p. č. 1185/1, p. č. 1185/2, p. č. 1545/1, p. č. 1552/1 a část p. č. 1555/1 o výměře 1604 m² v k. ú. Kynšperk nad Ohří za cenu 0,054 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci, p. č. 211/5, p. č. 123/1 a část p. č. 212/2 o výměře 1604 m² v k. ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří za cenu 0,0221 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci, p. č. 106 a část p. č. 98/7 o výměře 1668 m² v k. ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří za cenu 0,0447 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci a p. č. 61 v k. ú. Kamenný Dvůr za cenu 0,0359 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci XXX,

b) dodatek č. 2 k nájemní smlouvě uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX ze dne 07. 02. 2001, dle dodatku č. 1 na pozemky parc. č. 218/1, 218/2 a 218/3 v k. ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

c) dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 162 N 05/67 uzavřenou mezi Pozemkovým fondem ČR, Územní pracoviště Sokolov, Nádražní 11, Sokolov a XXX, která přešla na Město Kynšperk nad Ohří, ze dne 25. 07. 2005 na pozemky parc. č. 1236/1 a parc. č. 1236/9 v k. ú. Kynšperk nad Ohří, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení nájemní smlouvy a vyhotovení dodatků zpětně k 01. 01. 2010.

č. 17

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

a) ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 939 v k. ú. Kynšperk nad Ohří uzavřenou s XXX dohodou ke dni 31. 12. 2009,

b) pronájem části pozemku parc. č. 939 (ostatní plocha) o výměře 182 m² v k. ú. Kynšperk nad Ohří XXX za cenu 2,37 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení dohody o ukončení nájmu ke dni 31. 12. 2009 a vyhotovení nájemní smlouvy na dobu neurčitou se zpětnou účinností ke dni 01. 01. 2010 s jednoměsíční výpovědní lhůtou.

č. 18

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1366/1 (zahrada) o výměře 263 m² v k. ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu části pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

č. 19

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 814/3 (zastavěná plocha) o výměře 74 m², parc. č. 815/2 (zastavěná plocha) o výměře 63 m², parc. č. 815/3 (zastavěná plocha) o výměře 59 m², parc. č. 816/1 (zahrada) o výměře 203 m² a parc. č. 816/3 (zahrada) o výměře 32 m² v k. ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů.

č. 20

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku parc. č. 58/3 (trvalý travní porost) o výměře 408 m² a pozemku parc. č. 92/1 (ostatní plocha) o výměře 200 m² oba v k. ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů.

č. 21

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o využití systému obce pro odstraňování komunálního odpadu s XXX s účinností od 01. 01. 2010 - na dobu neurčitou,

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru předložit starostovi výše uvedenou smlouvu k podpisu v termínu do 21. 01. 2010 a

3. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

č. 22

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. r e v o k u j e

svoje usnesení č. 472 ze dne 21. 12. 2009 tak, že slovo „odměna“ nahrazuje slovy „ finanční dar“.

č. 23

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. b e r e n a v ě d o m í

nabídkové ceny na stavební práce na akci „Výměna kotlů ústředního topení včetně vyvložkování komínu v budově mateřské školy v Zahradní ulici čp. 385, Kynšperk nad Ohří“,

2. s c h v a l u j e

a) zadat zakázku firmě Torema s.r.o., Gagarinova 1934, 356 01 Sokolov,

b) smlouvu o dílo, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

3. p o v ě ř u j e

ředitelku mateřské školy podpisem smlouvy o dílo.

č. 24

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. u d ě l u j e s o u h l a s

s použitím znaku Města Kynšperk nad Ohří a fotografií města v publikaci, kterou u příležitosti 10. výročí samostatné existence věznice vydává Věznice Kynšperk nad Ohří, Zlatá č.p. 52, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupená ředitelem plk. Mgr. Vlastimilem Křížem.

č. 25

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

pořízení historického pečtidla se znakem Města Kynšperk nad Ohří v ceně 2000,- Kč od starožitníka p. Miloslava Kurteje, Galerie Antique Starožitnosti, Jungmannovo nám. 438, 284 01 Kutná Hora, IČ: 712 85 032.

Ing. Josef Baron v.r.
místostarosta

René B o l v a r i v.r.
starosta

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX. V přehledu také nejsou uvedena usnesení pouze doporučující.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“