

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 2. dubna 2014

u p r a v e n á v e r z e

č. 85

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) změnu rozpočtu na rok 2014 rozpočtové opatření č. 1. Rozpočtové příjmy se navyšují o 186,90 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 4 057,90 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 55 637,90 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 58 037,70 tis. Kč, dle přílohy č.1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 3 871,00 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 2 971,00 tis. Kč a
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

č. 86

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

Závěrečný účet města Kynšperk nad Ohří včetně zprávy o přezkoumání hospodaření města za rok 2013, výsledek hospodaření za rok 2013 a účetní závěrku za rok 2013 a

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) Závěrečný účet Města Kynšperk nad Ohří za rok 2013, který tvoří přílohy č. 1 až 4 tohoto usnesení, v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 písm. a) zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

a to bez výhrad takto:

- | | |
|---|------------------|
| a) Výsledek hospodaření Města Kynšperk nad Ohří: | |
| Příjmy po konsolidaci ve výši | 66 105 712,69 Kč |
| Výdaje po konsolidaci ve výši | 59 212 639,89 Kč |
| Saldo příjmů a výdajů - zisk ve výši | 6 893 072,80 Kč |
| b) Zisk z hospodářské činnosti města ponechat na nerozděleném zisku ve výši | 1 516 153,82 Kč |
| c) Finanční vypořádání se státním rozpočtem za rok 2013: | 1 312,60 Kč |
| d) Zapojení zůstatku sociálního fondu ve výši | 81 795,71 Kč |

a

- b) účetní závěrku za rok 2013 dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, dle příloh č. 5, 6 a 7 tohoto usnesení.

č. 87

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření pojistné smlouvy na zakoupený osobní automobil Škoda Roomster pro organizační složku Městská policie s Českou pojišťovnou, a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu podpisem této smlouvy.

č. 88

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

vyřazení osobního automobilu Škoda Felicia Combi RZ: 1K1 4825, vyr. číslo TMBEFF653V0490848 z majetku Městského úřadu Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221, Kynšperk nad Ohří,

2. schvaluje

bezplatné předání automobilu jednotce Sboru dobrovolných hasičů Kynšperk nad Ohří pro využití při výcviku,

3. ukládá

vedoucí finančního odboru účetně vyřadit tento majetek a

4. ukládá

veliteli jednotky SDH Kynšperk nad Ohří zajistit likvidaci a odhlášení automobilu z registru vozidel.

č. 89

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu radou města, tajemníkem, odbory městského úřadu, městskou policií a sborem dobrovolných hasičů, Čl. 4, písm. c) odrážka první, kde je určena povinnost odeslání výzvy nejméně sedmi dodavatelům k předložení nabídky v mezích požadavků zadavatele v souvislosti s připravovanou výzvou na poskytovatele úvěru na předfinancování investiční akce „Revitalizace nám. SNP“ a

2. stanovuje

finančnímu odboru povinnost oslovit pouze tři peněžní ústavy.

č. 90

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

stanovit v souladu s § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění změn a doplnění, počet členů zastupitelstva města pro příští volební období na 17 členů.

č. 91

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

informaci majetkového odboru a jednatele Správy majetku spol. s r.o. Kynšperk nad Ohří o havarijním stavu stromů na veřejném pohřebišti v ulici Chebská v Kynšperku nad Ohří,

2. schvaluje

- a) z důvodu nebezpečí z prodlení výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu radou města, tajemníkem, odbory městského úřadu, městskou policií a sborem dobrovolných hasičů čl. 4 (nebude učiněna výzva třem dodavatelům) a
- b) zadat kácení 12 ks stromů a odborně náročné práce na 2 ks stromů firmě Danima-Brunát Daniel, 334 43 Dnešice čp. 266, IČ 733 83 937 za nabídkovou cenu XXX a

3. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit:

- a) příslušná povolení správního orgánu na kácení,
- b) předložit objednávku k podpisu tajemníkovi městského úřadu a
- c) finanční zajištění akce uskutečnit z kapitoly 739 rozpočtu města, mimo prostředků určených na místní hospodářství.

č. 92

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje:

a) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 zastoupené na základě plné moci společností GA Energo, s.r.o., se sídlem Plzeň-Bolevec, Na Střílně AB, PSČ 330 11, IČ 49196812 na stavbu č. IV-12-0007843/VB1 „Kynšperk nad Ohří, p.č.1248/1, Podorský, kNN“ a

b) uzavření smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby a o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Společností GPH, spol s r.o., Okružní 836, Kynšperk nad Ohří, IČ 483 62 981, zastoupená jednatelem společnosti panem Jiřím Loníkem na parc. č. 1364/4 v k.ú. Kynšperka nad Ohří ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří pro provedení stavby „přípojky el. energie provedené zemním kabelem uloženým do pozemku“, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

2. souhlasí se stavbami na pozemcích města Kynšperk nad Ohří:

a) s provedením stavby přípojky el. energie provedené zemním kabelem uloženým do pozemku p.č. 1364/4 v k.ú. Kynšperk nad Ohří realizované společností GPH, s.r.o., Okružní 836, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ: 48362981,

b) s provedením dočasné stavby pletivového plotu na kovových sloupcích s betonovými patkami na pozemku p. č. 44/2 v k.ú. Dolní Pochlovice po dobu trvání nájemní smlouvy pro XXX,

c) s dočasnými stavbami zahradní chatky, pergoly a kolny na dřevo a na nářadí na pozemcích města p. č. 1510/1 k.ú. Kynšperk nad Ohří pro XXX do 31.12.2017,

3. souhlasí s provedením staveb na sousedních pozemcích:

a) vybudování nové trafostanice a uložení zemního kabelu do pozemku p.č. 1363/6 v k.ú. Kynšperk nad Ohří společností GPH, s.r.o., Okružní 836, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ: 48362981,

b) výměna stávajícího dřevěného plaňkového oplocení za oplocení z betonových plotových dílců určených k oplocení rodinných domů, na pozemcích parcelního čísla 513/2 a 514/2 k.ú. Kynšperk nad Ohří pro XXX,

c) umístění oplocení z betonových tvárnic – stavebnicového systému oplocení, na pozemcích parcelního čísla 198/1 k.ú. Kamenný Dvůr pro XXX a

4. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvy a souhlasy k podpisu starostovi města.

č. 93

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

ukončení nájmu bytu XXX v Kynšperku nad Ohří dohodou s nájemkyní XXX v termínu k 30.04.2014 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu.

č. 94

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v Kynšperku nad Ohří na dobu určitou 2 roky. Žadatel XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

č. 95

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

ukončení nájmu dvou vodárenských objektů vodojemu Liboc na pozemcích parc.č. 112 a 113 v k.ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří, včetně těchto pozemků dohodou ke dni 31.3.2014. Nájemce XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli.

č. 96

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

koupi části pozemku p. č. 1253 o výměře cca 294 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX do vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 97

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 98/7 (orná půda) k.ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří o výměře 18 m² a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

č. 98

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

a) prodej pozemku p. č. 110/3 (lesní pozemek – les jiný než hospodářský) o výměře 2040 m² v k.ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří XXX,

b) prodej pozemku p. č. 111/2 (lesní pozemek – les jiný než hospodářský) o výměře 2075 m² k.ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří XXX,

c) budovy bez čísla popisného a evidenčního (stavba občanské vybavenosti) na pozemku p. č. 116 a pozemku p. č. 116 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 19 m² v k.ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 99

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

prodej části pozemku p.č. 730/1 (ostatní plocha/zeleň) o výměře cca 33 m² a části pozemku p. č. 757/3 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře cca 4 m² obě v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 100

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy č. 2014-155 od 1.1.2014 o zařazení do systému obce pro odstraňování komunálního odpadu v Kynšperku nad Ohří, žadatele XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele a předložit smlouvu č. 2014-155 k podpisu starostovi města.

č. 101

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

změnu textu v článku III. Cena v odstavci 3.1 smlouvy č. 2014-154 o zařazení do systému obce pro odstraňování komunálního odpadu v Kynšperku nad Ohří, žadatele XXX, schválené 5.3.2014 radou města usnesením č. 68 b) takto:

původní text

Základní cena dle platného ceníku roku 2014 činí:

<u>Obsah nádoby</u>	<u>ks</u>	<u>interval svozu</u>	<u>umístění nádoby</u>	<u>1 nádoba Kč /rok</u>
110 litrů (0,1 m ³)	1	1 x týdně	Sokolovská 473	2 003,- Kč
DPH 21 %				421,- Kč
Celkem k úhradě				2 424,- Kč

nahrazuje se textem

Snížená cena dle platného ceníku roku 2014 činí:

<u>Obsah nádoby</u>	<u>ks</u>	<u>interval svozu</u>	<u>umístění nádoby</u>	<u>1 nádoba Kč /rok</u>
110 litrů (0,1 m ³)	1	1 x za 14 dní	Sokolovská 473	1 083,- Kč
DPH 21 %				228,- Kč
Celkem k úhradě				1 311,-Kč

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele a předložit upravenou smlouvu č. 2014-154 k podpisu starostovi města.

č. 102

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. ruší

usnesení rady města č. 302 ze dne 29. 8. 2012,

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří zrušit

usnesení č. 48 ze dne 12.12.2012 a

3. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 103

Rada města Kynšperk nad Ohří

v působnosti valné hromady společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o., se sídlem Kynšperk nad Ohří, Chebská 697, PSČ 357 51, IČO 25233556

1. schvaluje

odměnu jednateli společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.
místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“