

# U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 22. října 2014

## *u p r a v e n á v e r z e*

### **č. 313**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 7/2014/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2014, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

### **č. 314**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

za 2. pololetí roku 2014 odměny ředitelům těchto příspěvkových organizací:

- a) Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525 - ředitelka Mgr. Vlastimila Prchalová
- b) Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367 - ředitelka paní Milena Valešová
- c) Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří - ředitelka paní Zdeňka Karbulová
- d) Základní škola Kynšperk nad Ohří - ředitelka paní Mgr. Lenka Hrušková-Bursová
- e) Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří - ředitel Ing. Vladimír Palík, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

### **č. 315**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

**v působnosti valné hromady** společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o., se sídlem Kynšperk nad Ohří, Chebská 697, PSČ 357 51, IČO 25233556

##### **1. schvaluje**

odměnu jednateři společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o. panu Werneru Zährlovi, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

### **č. 316**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. bere na vědomí**

výroční zprávu o činnosti Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, p. o. za školní rok 2013/2014, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

**č. 317**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v domě č.p. XXX v Kynšperku nad Ohří, nájemce XXX na dobu určitou 1 rok a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

**č. 318**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 96/2014 uzavřené dne 18.9.2014 na akci výstavba „Dešťové kanalizace v ulici U Tavriny“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o., IČ 45351325, se sídlem Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit dodatek smlouvy k podpisu starostovi města a

**3. pověřuje**

starostu podpisem tohoto dodatku.

**č. 319**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

a) výjimku z „Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu radou města, tajemníkem, odbory městského úřadu, městskou policií a Sborem dobrovolných hasičů“, schválených radou města usnesením č. 181 dne 27. 05. 2009 v článku 4, písm. b) (nerealizace výzvy nejméně třem dodavatelům),

b) na základě uskutečněného průzkumu trhu, kdy Vodohospodářská společnost s.r.o. Sokolov zajišťuje rekonstrukci splaškové kanalizace v ulici U Tavriny a části ulice Knoflíkova v Kynšperku nad Ohří, zadat stavební práce na výstavbě odbočky a části splaškové kanalizace pro lokalitu Třešňovka firmě Vodohospodářská společnost s.r.o., Jiřího Dimitrova 1619, 356 44 Sokolov, IČ: 45351325, za cenu 94 250,00 Kč včetně DPH.

Tato odbočka bude umístěna z části do stejného výkopu s kanalizací z ulice U Tavriny a v rámci akce revitalizace ulice U Tavriny je plánováno i zhotovení nových asfaltových povrchů místní komunikace, které by byly v rámci stavební akce „Výstavba splaškové kanalizace z lokality „Třešňovka“ narušeny. Tímto opatřením dojde k výrazné úspoře veřejných prostředků pro akci města Kynšperka nad Ohří v roce 2016 nebo v následujících letech a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru:

- a) předložit objednávku na požadované práce k podpisu tajemníkovi městského úřadu a
- b) zajistit stavební dozor investora a realizaci akce.

### **č. 320**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. souhlasí**

- a) se stavbou pletivového oplocení bez podezdívky na pozemku p. č. 1120/3 k. ú. Kynšperk nad Ohří ve vlastnictví žadatele. Souhlas se vydává vlastníku pozemku p. XXX,
- b) se stavbou oplocení z betonových štípaných tvárnic v antracitové barvě s jednoduchými plotovými poli z pozinkovaného materiálu na pozemku p. č. 1265/7 k.ú. Kynšperk nad Ohří, ve vlastnictví žadatelů. Souhlas se vydává vlastníkům pozemku p. XXX,
- c) s realizací stavebních úprav vnitřních stávajících prostor v 1. nadzemním podlaží a opravou fasády bankovní pobočky České spořitelny v ul. Jiřího z Poděbrad č. p. 611, na pozemku p. č. 299 k.ú. Kynšperk nad Ohří v rámci akce „Česká spořitelna a. s., pobočka č. 419, Kynšperk nad Ohří“. Souhlas se vydává investoru a vlastníku stavby České spořitelně, a. s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČ: 45244782,
- d) souhlasí s dočasnou stavbou pletivového oplocení bez podezdívky na kovových sloupcích na pozemku p. č. 786/2 k.ú. Kynšperk nad Ohří, po dobu platnosti nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a žadatelem XXX,

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit souhlasy k podpisu starostovi a

##### **3. pověřuje**

starostu podpisem těchto souhlasů.

### **č. 321**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

ukončení vyhrazeného parkování v ulici U Pivovaru na čísle stání 13 žadatele XXX a

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vystavit pokyn finančnímu odboru k vrácení přeplatku a to za počet zbylých měsíců do konce roku počínaje 1. listopadem roku 2014.

### **č. 322**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit**

vzdání se práva a prominutí pohledávky ve výši XXX za neuhrazené nájemné bytu XXX Dlužník XXX a

## **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál do nejbližšího zasedání zastupitelstva města.

### **č. 323**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

vzdání se práva a prominutí pohledávky ve výši XXX za neuhrazené nájemné bytu XXX. Dlužník XXX a

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k odpisu pohledávky.

### **č. 324**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

a) ukončení smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 20/1 (ostatní plocha) o výměře 128 m<sup>2</sup> k.ú. Kynšperk nad Ohří uzavřenou dne 01.12.2004 s p. XXX, p. XXX, p. XXX, p. XXX a p. XXX dohodou k 31.12.2014,

b) schvaluje záměr pronájmu části pozemku p. č. 20/1 o výměře 214 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) k.ú. Kynšperk nad Ohří,

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení dohody o ukončení nájmu, zveřejnit záměr pronájmu pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“ a

##### **3. pověřuje**

starostu podpisem dohody.

### **č. 325**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p. č. 86/1 (ostatní plocha, komunikace) o výměře 8 m<sup>2</sup> k.ú. Kynšperk nad Ohří,

##### **2. neschvaluje**

pronájem části pozemku p. č. 1024/2 (zahrada) o výměře 8 m<sup>2</sup> k.ú. Kynšperk nad Ohří Městu Kynšperk nad Ohří od p. XXX a

##### **3. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Kynšperk nad Ohří s poznámkou „na dobu neurčitou“ a sdělit usnesení navrhovateli pronájmu.

**č. 326**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 1347 (trvalý travní porost) o výměře 375 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří za cenu 2,58 Kč/m<sup>2</sup>/rok (cena stanovena pro rok 2014) s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou od 01.11.2014 p. XXX,

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvu o pronájmu k podpisu starostovi a

**3. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy.

**č. 327**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 712 (zahrada) o výměře 780 m<sup>2</sup> k.ú. Kynšperk nad Ohří za cenu 2,58 Kč/m<sup>2</sup>/rok (cena stanovena pro rok 2014) s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou od 01.11.2014 p. XXX,

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvu o pronájmu k podpisu starostovi a

**3. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy.

**č. 328**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. odkládá rozhodnutí o doporučení Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

prodeje části pozemku p. č. 218/1 (trvalý travní porost) k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří o výměře cca 150 m<sup>2</sup> p. XXX a XXX do doby ukončení jednání s vlastníky pozemků p. č. 19, p. č. 21, p. č. 218/4, p. č. 25/1, p. č. 31 a 33/1 k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří o nabídce prodeje části pozemku p. č. 218/1 k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům a dále jednat o prodeji či pronájmu sousedních částí pozemku p. č. 218/1 k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří s vlastníky pozemků p. č. 19, p. č. 21, p. č. 218/4, p. č. 25/1, p. č. 31 a 33/1 k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.  
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.  
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.  
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*