

# U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 3. prosince 2014

## *u p r a v e n á v e r z e*

### **č. 351**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši 22.010,- Kč z majetku MŠ Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, Kynšperk nad Ohří, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

##### **2. schvaluje**

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši 22.702,10 Kč z majetku Základní umělecké školy, Sokolovská 511, Kynšperk nad Ohří, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,

##### **3. schvaluje**

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši 17.227,70 Kč z majetku Městského kulturního střediska, náměstí SNP 389, Kynšperk nad Ohří, dle přílohy č. 3 tohoto usnesení a

##### **4. ukládá**

ředitelce MŠ U Pivovaru, ředitelce Základní umělecké školy a řediteli Městského kulturního střediska vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace bezodkladně po obdržení usnesení rady města a doklad o provedené likvidaci předat na finanční odbor městského úřadu.

### **č. 352**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytování služeb (pečovatelská služba) ze dne 17. 01. 2011 mezi Městem Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupené starostou panem Ing. Tomášem Svobodou a poskytovatelem služeb, společností Pomoc v nouzi, o.p.s. se sídlem Fibichova 852, 356 01 Sokolov, IČ: 279 91 997, zastoupenou ředitelem Bc. Robertem Pisárem, dle důvodové zprávy a

##### **2. pověřuje**

starostu podpisem dodatku č. 4, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

**č. 353**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

schválit uzavření dodatku č. 12 smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Kaceřov a dodatku č. 13 smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Libavské Údolí a

**2. ukládá**

vedoucí správního a sociálního odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

**č. 354**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

a) oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov o uzavření mateřské školy v období od 23. 12. 2014 do 2. 1. 2015.

b) oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov o uzavření mateřské školy v období od 24. 12. 2014 do 2. 1. 2015.

**č. 355**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

předložený návrh na pojmenování nové ulice na území města Kynšperk nad Ohří, která je situována mezi ulicí Truhlářská a Suchým potokem a

**2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

ke schválení návrh názvu nové ulice, která se nachází na pozemcích parc. č. 772/1 a parc. č. 828/1 v k. ú. a obci Kynšperk nad Ohří a jež navazuje na již existující ulici Truhlářská ve variantách: A) Barvířská, B) Tovární a C) Na Milangeru.

**č. 356**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo „Sazba a výroba periodické tiskoviny ZPRAVODAJ MĚSTA v rozsahu dvanácti vydání ročně“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a AZUS Březová, s.r.o se sídlem U Přádelny 88, 357 03 Svatava, zastoupený Ing. Jiřím Benešovským, jednatelem společnosti a

**2. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

**č. 357**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. ruší**

své usnesení č. 40 ze dne 16.2.2011 a

**2. schvaluje**

nové členy redakční rady Kynšperského zpravodaje: Ing. Tomáš Svoboda, Mgr. Štěpánka Neubergová, Jana Tomsová, Ing. Vladimír Palík, Ing. Petr Kučera, Mgr. Daniela Synáčová a Vladislav Podracký.

**č. 358**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 smlouvy č. 110/2013 na provedení stavebních prací „Hydroizolace objektu náměstí 5. května č.p. 191, Kynšperk nad Ohří“ se společností Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., IČ: 25233556, DIČ: CZ25233556 s účinností od 30.04.2014,

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele a předložit dodatek č.1 smlouvy č. 110/2013 k podpisu starostovi města a

**3. pověřuje**

starostu města podpisem tohoto dodatku.

**č. 359**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby – zařízení, č. US/3117/SO/2014, pro „SO 501 – NTL plynovod a přípojky“ pro akci „Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka v Kynšperk nad Ohří“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Karlovarským krajem zastoupeným na základě plné moci svojí příspěvkovou organizací Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, p.o., se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 04, IČ: 70947023,

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

**3. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy.

**č. 360**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

vyjádření k projektu pro rekonstrukci mostu ev. č. 21216-1 Kynšperk - Liboc přes Libocký potok zpracovávanou ve stupni pro stavební povolení a provedení stavby Ing. Davidem Křemečkem, mosty a inženýrské konstrukce, K Přehradě 30, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 74953508 pro investora stavby společnost Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, Chebská 282, 356 04 Sokolov,

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zaslat žadateli radou města schválené vyjádření a

**3. pověřuje**

starostu města podpisem vyjádření.

**č. 361**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 smlouvy č. 86/2014 na provedení stavebních prací „Rekonstrukce krovu a střechy objektu nám. 5. května č.p. 191, Kynšperk nad Ohří“ se společností KLEMPEX Vacek, s.r.o., Pelhřimov 38, Cheb 350 02, IČ: 27971708, DIČ: CZ27971708,

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele a předložit dodatek č.1 smlouvy č. 86/2014 k podpisu starostovi města a

**3. pověřuje**

starostu města podpisem dodatku smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

**č. 362**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

a) smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-0003002/VB/1, v souvislosti se stavbou nového odběrného místa – „Kynšperk nad Ohří,pč. 1440/1, Suchý, kNN“ uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 28.02.2014 evid. č. PM/II-059/2014 společností Diviš elektro centrum s. r. o., se sídlem Praha – Žižkov, Kubelíkova 1224/42, PSČ 130 00, IČ : 26403331, zastoupenou na základě plné moci ze dne 02.06.2014 panem Ing. Zdeňkem Markem, Vintířovská 1083, Chodov, která je součástí usnesení,  
b) uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby/zařízení č. 108/2014, jejímž předmětem je jednorázová úhrada za užívání pozemku p. č. 1577/1 (ostatní plocha, komunikace), 1455 (ostatní plocha, komunikace) a 1574 (trvalý travní porost) vše k.ú. Kynšperk nad Ohří pro provedení a umístění stavby/zařízení mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Dečín-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 v souvislosti se stavbou „Kynšperk nad Ohří,pč. 1440/1, Suchý, kNN“ - nové odběrné místo pro pozemek p. č. 1440/1,

## **2. souhlasí**

a) se stavbou hospodářského objektu a oplocení na pozemku p. č. 87 a 88/1 k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří, ve vlastnictví žadatele. Souhlas se vydává pro XXX,

b) se stavbou oplocení z betonových štípaných tvárnic v antracitové barvě s jednoduchými plotovými poli z pozinkovaného materiálu na pozemku p. č. 1265/7 k.ú. Kynšperk nad Ohří, ve vlastnictví žadatelů. Město je vlastníkem sousedních pozemků p. č. 1556 a 1265/3 k.ú. Kynšperk nad Ohří. Souhlas se vydává vlastníkům pozemku XXX,

## **3. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvy a souhlas k podpisu starostovi a

## **4. pověřuje**

starostu města podpisem smluv a souhlasů.

### **č. 363**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

nové přidělení vyhrazeného parkovacího místa (dále jen VPM) pro rok 2015 v lokalitě ulice U Pivovaru na čísle stání 13 žadateli XXX a

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a vyhotovit mu platební výměr.

### **č. 364**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

a) výjimku z čl. 2, odst. 6. (osoba ve věku 18 až 30 roků) ze Zásad pro přidělování městských bytů do nájmu v bytovém domě v ulici J. K. Tyla 882 v Kynšperku nad Ohří,

b) přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří do nájmu na dobu určitou - 2 roky, žadatelka XXX a

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

### **č. 365**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. doporučuje zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

###### **A. delegovat**

starostu města na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 19.12.2014 v 10:00 hod. v kulturním domě v Březové, která bude jednat o těchto záležitostech:

a) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2015,

b) projednání a schválení výše nájemného pro rok 2015 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.,

- c) projednání a schválení plánu investic pro rok 2015,
  - d) projednání odvolání členů dozorčí rady, volba nových členů dozorčí rady, schválení smluv o výkonu funkce člena dozorčí rady, schválení odměny za výkon funkce člena dozorčí rady,
  - e) projednání personálních změn na pozici prokuristy,
- jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města a

**B. uložit mu,**

aby za město jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o:

- a) schválení výše vodného a stočného pro rok 2015,
- b) schválení výše nájemného pro rok 2015 podle nájemní smlouvy ze dne 30.4.2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.,
- c) schválení plánu investic pro rok 2015,
- d) odvolání členů dozorčí rady, volba nových členů dozorčí rady, schválení smluv o výkonu funkce člena dozorčí rady, schválení odměny za výkon funkce člena dozorčí rady.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat 1. místostarostka Mgr. Štěpánka Neubergová nebo 2. místostarostka Eva Knížová a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

**č. 366**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

pronájem části pozemku p. č. 20/1 o výměře 214 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) k.ú. Kynšperk nad Ohří za cenu 2,58 Kč/m<sup>2</sup>/rok (cena stanovena pro rok 2014) s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou od 01.01.2015 XXX,

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení nájemní smlouvy a předložit ji starostovi k podpisu a

**3. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy.

**č. 367**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

a) výjimku ze zásad pro pronájem bytů, nebytových prostorů a pozemků v majetku Města Kynšperk nad Ohří ..., čl. II odst. 1 c) – neuplatnění složení kaucí u pozemků ve výši 30 % z ceny ročního nájemného zaokrouhlené na celé stokoruny nahoru, nejméně však 300 Kč, pro žadatele o pronájem XXX,

b) pronájem části pozemku p. č. 86/1 (ostatní plocha, komunikace) o výměře 8 m<sup>2</sup> k.ú. Kynšperk nad Ohří, za cenu 2,58 Kč/m<sup>2</sup>/rok (cena stanovena pro rok 2014) s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou od 01.01.2015 XXX,

## **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit nájemní smlouvu k podpisu starostovi a

## **3. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy.

### **č. 368**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy č. 2014-159 o zařazení do systému obce pro odstraňování komunálního odpadu v Kynšperku nad Ohří, žadatele XXX s účinností od 07.07.2014 do 31.12.2014 s přiznáním základní sazby dle platného ceníku služeb 1 sběrná nádoba o objemu 110 l s četností svozů 1 x týdně,

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele a předložit smlouvu č. 2014-159 k podpisu starostovi města a

##### **3. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy.

### **č. 369**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy č. 2014-160 o zařazení do systému obce pro odstraňování komunálního odpadu v Kynšperku nad Ohří, žadatele PEKOSA Chodov s.r.o., IČ.:643 60 563, pro provozovnu na adrese nám. SNP 879/32, 357 51 Kynšperk nad Ohří s účinností od 01.09.2014,

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele a předložit smlouvu č. 2014-160 k podpisu starostovi města a

##### **3. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy.

### **č. 370**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

a) výjimku ze směrnice č. 7/2011 Města Kynšperk nad Ohří ze dne 18.04.2011, čl. 2 a čl. 3 o Používání vozidel a evidence spotřeby PHM,

b) smlouvu o jednorázové výpůjčce vozidla Ford Transit r.z. 2K5 5699 z majetku města organizaci Základní škola Kynšperk nad Ohří, příspěvková organizace, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří a

**2. pověřuje**

starostu podpisem této smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

**č. 371**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

Dodatek č. 4 k licenční smlouvě č. 859 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat systému MISYS se společností GEPRO spol. s r.o., Štefánkova 52, 150 00 Praha 5, IČO: 44851529,

**2. ukládá**

tajemníkovi úřadu předložit starostovi města dodatek k podpisu a

**3. pověřuje**

starostu města podpisem dodatku.

**č. 372**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**v působnosti valné hromady společnosti** Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o., se sídlem Kynšperk nad Ohří, Chebská 697, PSČ 357 51, IČO 25233556

**1. projednala**

předložený materiál,

**2. souhlasí**

s nákupem vozidla vybaveným zařízením pro zimní sněhovou službu v maximální ceně 1.000.000,00 Kč. Financování nákupu bude realizováno formou leasingu, případně investičním úvěrem a

**3. ukládá**

starostovi sdělit usnesení jednatelem společnosti.

**č. 373**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo s panem Petrem Troníčkem, Do Zátíší 24, 350 02 Cheb, IČO 46827765, DIČ CZ6910271819, kdy předmětem smlouvy je výroba a vysílání dokumentárních a zpravodajských šotů a



## **2. pověřuje**

starostu podpisem této smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.  
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.  
1. místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.  
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*