

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 27. května 2015

u p r a v e n á v e r z e

č. 139

Rada města Kynšperk nad Ohří

v působnosti valné hromady společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o., se sídlem Kynšperk nad Ohří, Chebská 697, PSČ 357 51, IČO 25233556

1. projednala

předložený materiál,

2. schvaluje

Rozhodnutí společníka ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení,

3. schvaluje

účetní závěrku za rok 2014, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení a schvaluje ponechání zisku po zdanění v plné výši 1.429.622,00 Kč ve společnosti se zaúčtováním do nerozděleného zisku minulých let a

4. schvaluje

Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení.

č. 140

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

změnu účelu a výše dotace veřejnoprávní smlouvy schválené pro rok 2015 spolku Přátelé základní umělecké školy Kynšperk nad Ohří na 5. regionální přehlídku dechových orchestrů, která bude z důvodu vytíženosti oslovených orchestrů zrušena. Novým účelem je konání „Vánočních trhů“ v roce 2015 a schvalovaná dotace je ve výši 10.000,00 Kč a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru předložit tuto změnu smlouvy na nejbližší zasedání zastupitelstva města.

č. 141

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

použití finančních prostředků ve výši do 15.000,- Kč z příspěvku, který obdržela příspěvková organizace Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov od zřizovatele při akci „Poslední zvonění“, které se uskuteční dne 29.06.2015 na ocenění žáků základní školy za výjimečný čin, velmi pěkné umístění v okresních, krajských a republikových soutěžích, vzorný prospěch, za

vzornou reprezentaci školy i města Kynšperk nad Ohří a dále na ocenění jednotlivých sportovních výkonů žáků školy na sportovním dni, který se bude konat 01.06.2015 a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelce Základní školy Kynšperk nad Ohří.

č. 142

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

Závěrečný účet města Kynšperk nad Ohří včetně zprávy o přezkoumání hospodaření města za rok 2014, výsledek hospodaření za rok 2014 a účetní závěrku za rok 2014 a

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

a) Závěrečný účet Města Kynšperk nad Ohří za rok 2014, který tvoří přílohy č. 1 až 4 tohoto usnesení, v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 písm. a) zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, a to bez výhrad takto:

a) Výsledek hospodaření Města Kynšperk nad Ohří:

Příjmy po konsolidaci ve výši 70.410.949,27 Kč

Výdaje po konsolidaci ve výši 61.993.199,24 Kč

Saldo příjmů a výdajů - zisk ve výši 8.417.750,03 Kč

b) Zisk z hospodářské činnosti města ponechat

na nerozděleném zisku ve výši 1.197.061,84 Kč

c) Zapojení zůstatku sociálního fondu ve výši 76.990,09 Kč

a

b) účetní závěrku za rok 2014 sestavenou k rozvahovému dni (k 31.12.2014) dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění dle příloh č. 5, 6 a 7 tohoto usnesení.

č. 143

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří neziskovým organizacím na II. pololetí roku 2015 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru vypracovat smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří a předložit je na nejbližší jednání zastupitelstva města ke schválení.

č. 144

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

a) změnu rozpočtu na rok 2015 rozpočtové opatření č. 3. Rozpočtové příjmy se navyšují o 292,97 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 292,97 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 58.628,54 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 66.395,18 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

- b) financování – se nemění (změna stavu na bankovních účtech). Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 9.053,03 tis. Kč a
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

č. 145

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2015/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2015, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

č. 146

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s přijetím majetku nepatrné hodnoty XXX pro Město Kynšperk nad Ohří po zemřelém XXX.

č. 147

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo č. 72/2013 uzavřené dne 26.07.2013 na „Vypracování projektové dokumentace a inženýrská činnost na akci: Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka v Kynšperku nad Ohří“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností Valbek spol. s r.o., Vančurova 505/17, 460 01 Liberec, IČ:48266230, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit dodatek smlouvy k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem dodatku smlouvy.

č. 148

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) uzavření „Smlouvy o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku a o právu provést stavbu“ č. 38/2015 uzavřenou mezi městem Kynšperk nad Ohří a XXX,
- b) uzavření „Smlouvy o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku a o právu provést stavbu“ č. 39/2015 uzavřenou mezi městem Kynšperk nad Ohří a XXX,

2. souhlasí

a) se stavbou dřevěného přístřešku na pozemku p. č. 270/3 v k.ú. Kynšperk nad Ohří, odděleného geometrickým plánem č. 1401-5/2015 z pozemku p. č. 270/2 - ostatní plocha (zeleň), k. ú. Kynšperk nad Ohří. Souhlas se vydává pro XXX, XXX,

b) s užíváním pozemků p. č. 1488/2, 1490/3, 1489 k.ú. Kynšperk nad Ohří, které jsou ve vlastnictví žadatele, pro potřeby ubytování ve vlastních stanech v době vodácké sezony

a s pořádáním kulturních akcí. Souhlas se vydává pro Dronte s. r. o., IČ:27604543, se sídlem Nad Vodovodem 8, 100 00 Praha 10,

c) s užíváním částí pozemků p. č. 1376 o výměře 4539 m² a p. č. 1494 o výměře 5370 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří, za účelem kolektivní rekreace, která je v souladu s platným Územním plánem Kynšperk nad Ohří, schváleným zastupitelstvem města usn. č. 30 dne 01.10.2014 a s pořádáním kulturních akcí. Zároveň upozorňuje žadatele na skutečnost, že výše uvedené pozemky se nacházejí v aktivní zóně záplavového území. Souhlas se vydává pro Dronte s. r. o., IČ:27604543, se sídlem Nad Vodovodem 8, 100 00 Praha 10,

d) s dočasným vynětím části pozemku p. č. 1376 v k.ú. Kynšperk nad Ohří o výměře 4539 m² z ochrany zemědělského půdního fondu na dobu 20 let. Souhlas se vydává pro Dronte s. r. o., IČ:27604543, se sídlem Nad Vodovodem 8, 100 00 Praha 10,

3. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit souhlasy a smlouvy k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem smluv a souhlasů.

č. 149

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

„Povodňový plán areálu společnosti DRONTE s. r. o., umístěného v Kynšperku nad Ohří“, který předložila společnost DRONTE s. r. o., se sídlem Nad Vodovodem 685/8, Praha 10, IČ 27604543 a který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

2. potvrzuje

soulad tohoto plánu s platným Povodňovým plánem města Kynšperk nad Ohří a

3. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení společnosti DRONTE s. r. o., se sídlem Nad Vodovodem 685/8, Praha 10, IČ 27604543.

č. 150

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. částečně revokuje

usnesení číslo 244 ze dne 28.08.2013 část 2.

původní znění:

„Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

odkoupení mostku přes Suchý potok umístěného na pozemcích p.č. 648/1 a 744/6 v k.ú. Kynšperk nad Ohří od s.p. Povodí Ohře a

2. schvaluje

koupi kovové lávky přes Suchý potok umístěné na pozemku p.č. 644/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří od Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ 70889988 za cenu stanovenou znaleckým posudkem a

3. ukládá

vedoucímu majetkového odboru :

a) zajistit přípravu kupní smlouvy,

b) o rozhodnutí rady města informovat společnost Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary.“

a nahrazuje jej novým zněním:

„Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

odkoupení mostku přes Suchý potok umístěného na pozemcích p.č. 648/1 a 744/6 v k.ú. Kynšperk nad Ohří od s.p. Povodí Ohře,

2. schvaluje

bezúplatné převzetí lávky č. 6 – VT Suchý potok, Kynšperk nad Ohří – lávka pro pěší umístěné na pozemku p. č. 644/1 (vodní plocha), spojující pozemky p. č. 644/11 a 644/12 (oba ostatní plocha) vše k.ú. Kynšperk nad Ohří, vedené v katastru nemovitostí u katastrálního úřadu pro karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 707, dle předávacího protokolu, mezi předávajícím Povodí Ohře, s. p. se sídlem Bezručova 4219, Chomutov, IČ 708899988 a přebírajícím městem Kynšperk nad Ohří, který je přílohou usnesení,

3. ukládá

vedoucímu majetkového odboru:

a) předložit předávací protokol k podpisu starostovi města a zajistit evidenci nového majetku

b) o rozhodnutí rady města informovat společnost Povodí Ohře, s.p. Karlovy Vary a

4. pověřuje

starostu města podpisem předávacího protokolu.“

č. 151

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

a) s uzavřením komunikace, vstupem na pozemek a stavbou podlaží a lavic na pozemku p. č. 11/1 v k.ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří při pořádání „Dne otevřených dveří“ dne 30. května 2015, souhlas se vydává pro Sociální služby, p. o., Pochlovická 57, Kynšperk nad Ohří,

b) s uzavřením komunikací a vstupem na pozemky ve vlastnictví města při pořádání Letních slavností města na p.p.č. 1077, 86/1, 50, 61, 62, 127, 126/1, 1533/2, 1251/4, 1251/8 a 1220/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří dne 6. června 2015 od 13:30 do 14:00 hod., souhlas se vydává pro Městské kulturní středisko, nám. SNP 389 v Kynšperku nad Ohří,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit souhlasy k podpisu starostovi a vyrozumět žadatele a

3. pověřuje

starostu podpisem souhlasu.

č. 152

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

A) delegovat

na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 26.06.2015 v 10:00 hod. v kulturním domě v Březové, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2014 a o stavu majetku společnosti,
- b) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2014,
- c) zpráva dozorčí rady společnosti,
- d) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2014,
- e) projednání odvolání člena dozorčí rady, volba nového člena dozorčí rady, volba jednatele, schválení smlouvy o výkonu funkce člena dozorčí rady, schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města a

B) uložit mu,

aby za město jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl:

- a) o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2014 ,
- b) o odvolání člena dozorčí rady, volbě nového člena dozorčí rady a schválení smlouvy o výkonu funkce člena dozorčí rady a o volbě jednatele a o schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA nebo místostarostka Eva Knížová a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 153

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

nové přidělení vyhrazeného parkovacího místa pro období červen – prosinec roku 2015 v lokalitě ulice U Pivovaru na čísle stání 31 žadateli XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a vyhotovit mu platební výměr.

č. 154

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

povolení užívání vyhrazeného parkovacího místa v ulici Zámečnická, Kynšperk nad Ohří pro žadatele XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

č. 155

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o koupi, případně směnu části pozemku p. č. 1439/2 za pozemky p. č. 1394/4 a 1394/5 vše k.ú. Kynšperk nad Ohří podanou XXX,

2. nedoporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

směnu části pozemku p. č. 1394/4 (orná půda) o výměře cca 4 200 m² a pozemku p. č. 1394/5 (vodní plocha) o výměře 42 m², vše k.ú. Kynšperk nad Ohří, ve vlastnictví města za podíl id. 1/3 pozemku p. č. 1439/2 (orná půda) k.ú. Kynšperk nad Ohří ve vlastnictví XXX,

3. schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1394/4 (orná půda) o výměře cca 4 200 m² a pozemku p. č. 1394/5 (vodní plocha) o výměře 42 m² vše k.ú. Kynšperk nad Ohří a

4. ukládá

- a) vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje na úřední desce po dobu patnácti dnů
- b) předložit materiál týkající se směny pozemků na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 156

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 1265/8 (ostatní plocha) o výměře 219 m² a 1265/3 (ostatní plocha) o výměře 62 m² k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce Města Kynšperk nad Ohří.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“