

# U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 10. června 2015

## *u p r a v e n á v e r z e*

### **č. 157**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. projednala**

předložený materiál č. 14, pronájem pozemku p.č. 1195/16 k.ú. Kynšperk nad Ohří včetně příslušenství a

##### **2. rozhodla se**

odložit ho na příští schůzi rady města dne 24.06.2015.

### **č. 158**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

poskytnutí finančního daru Svazu postižených civilizačními chorobami v České republice, z.s., Karlínské nám. 12, 186 00 Praha 8 – Karlín z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří ve výši 2.500,00 Kč na ocenění alespoň 4 neaktivnějších dobrovolníků základní organizace SPCCH Kynšperk nad Ohří, kteří pomáhají nemocným a

##### **2. pověřuje**

starostu podpisem darovací smlouvy.

### **č. 159**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. bere na vědomí**

informativní zprávu sociálního a správního sociálního odboru k problematice vydávání souhlasu obce dle zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pomoci v hmotné nouzi“),

##### **2. projednala**

žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu ust. § 33 odst. 6 zákona o hmotné nouzi čj. 3823/15, čj. 4031/15, 4035/15 a 4186/15,

##### **3. schvaluje**

podle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), v souladu s ust. § 8 zákona o obcích a dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 33 odst. 6 zákona o hmotné nouzi vydání závazných stanovisek Města Kynšperk nad Ohří ve věci žádostí o zajištění podkladů rozhodných

pro nárok dávek pomoci v hmotné nouzi, a to dle příloh č. 1 – 7, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení,

#### **4. pověřuje**

starostu města podepsáním závazných stanovisek k výše uvedeným žádostem,

#### **5. ukládá**

vedoucí správního a sociálního odboru odeslat vydaná závazná stanoviska Úřadu práce ČR, Krajská pobočka v Karlových Varech, kontaktní pracoviště Sokolov,

#### **6. svěřuje**

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona o obcích Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří, správnímu a sociálnímu odboru rozhodování o udělení souhlasu v řízení o posuzování nároku na doplatek na bydlení žadatelům o dávku, který užívá bydlení v ubytovacím zařízení nacházejícím se v katastrálním území města Kynšperk nad Ohří dle ust. § 33 odst. 6 zákona o pomoci v hmotné nouzi, ve formě závazného stanoviska,

#### **7. rozhodla**

o tom, že závazná stanoviska budou vždy vydávána na dobu určitou s platností na tři měsíce od data jejich vydání a

#### **8. určuje**

- a) oprávněnou úřední osobou pro úkony a vydávání závazného stanoviska obce dle ust. § 33 odst. 6 zákona o pomoci v hmotné nouzi Jitku Zemanovou, úřednici správního a sociálního odboru
- b) oprávněnou úřední osobou pro úkony a vydávání a podepisování závazných stanovisek dle ust. § 33 odst. 6 zákona o pomoci v hmotné nouzi Bc. Pavlu Danielovou, vedoucí správního a sociálního odboru.

### **č. 160**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. projednala**

žádost ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov o souhlas s nákupem velkokapacitního elektrického sporáku s troubou do kuchyně budovy čp. 385 této mateřské školy,

##### **2. nesouhlasí**

s nákupem sporáku do kuchyně na základě provedeného výběru dodavatele, ukládá ředitelce mateřské školy vypsát výběrové řízení na dodavatele podle ustanovení zřizovací listiny, a

##### **3. pověřuje**

vedoucí sociálního a správního odboru sdělit usnesení rady ředitelce mateřské školy.

### **č. 161**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

za 1. pololetí roku 2015 odměny ředitelům těchto příspěvkových organizací:

- a) Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525 - ředitelka Mgr. Vlastimila Prchalová

- b) Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367 - ředitelka paní Milena Valešová
- c) Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří - ředitelka paní Zdeňka Karbulová
- d) Základní škola Kynšperk nad Ohří - ředitelka paní Mgr. Lenka Hrušková-Bursová
- e) Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří - ředitel Ing. Vladimír Palík, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

## **č. 162**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. bere na vědomí**

žádost pana Miroslava Volfa, místopředsedy o. s. Vodácká Ohře, Tovární 206, Locket, IČ 22670912 o udělení souhlasu k použití městského znaku a

#### **2. uděluje**

v souladu s ust. § 34a odst. 3 a ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů občanskému sdružení Vodácká Ohře, Tovární 206, Locket, IČ 22670912 souhlas k použití znaku města Kynšperk nad Ohří (městského znaku) při příležitosti sportovně kulturní akce Den Ohře pořádané dne 25. července 2015.

## **č. 163**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v Kynšperku nad Ohří na dobu určitou 2 roky. Žadatel XXX a

#### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

## **č. 164**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

prodloužení smlouvy o nájmu bytu XXX v Kynšperku nad Ohří na dobu určitou 1 rok se stávajícím nájemcem bytu XXX a

#### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

## **č. 165**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. neschvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX, Kynšperk nad Ohří, s nájemcem XXX a

## **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli, znovu žadatele vyzvat k uvedení bytu do standardního stavu, XXX a znovu předložit žádost XXX na jednání rady města dne 24.06.2015.

## **č. 166**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

prodloužení splatnosti nájemného do 31.12.2015 a neuplatnění smluvní pokuty za pozdní platbu za pronájem částí pozemků p.č. 1376 a 1494 vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří společnosti DRONTE spol. s r.o., IČ 27604543, se sídlem Nad Vodovodem 8, Praha 10, zastoupené jednatelem panem Bohumilem Pražákem a

#### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

## **č. 167**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

- a) uzavření „Smlouvy o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku a o právu provést stavbu“ č. 41/2015 uzavřenou mezi městem Kynšperk nad Ohří a XXX,
- b) smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-0003902/VB-1, v souvislosti s vytvořením nového odběrného místa na pozemku p. č. 62/1 k. ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří, který je ve vlastnictví XXX, název stavby „Liboc, SO, pč.62/1-kNN“ uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 28.02.2014 evid. č. PM/II-059/2014 společností Diviš elektro centrum s.r.o., se sídlem Praha – Žižkov, Kubelíkova 1224/42, PSČ 130 00, IČ: 26403331, zastoupenou na základě plné moci ze dne 02.06.2014 Ing. Zdeňkem Markem, Vintířovská 1083, Chodov, která je součástí usnesení,
- c) uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby/zařízení č. 52/2015, jejímž předmětem je jednorázová úhrada za užívání pozemku p. č. 55/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), a 60/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří pro provedení a umístění stavby/zařízení mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 v souvislosti se stavbou „Liboc, SO, p. č. 62/1- kNN“ - nové odběrné místo pro pozemek p. č. 62/1,

#### **2. souhlasí**

- a) jako vlastník sousedního pozemku se stavbou nové části zděného oplocení pozemku p. č. 1033 v k. ú. Kynšperk nad Ohří na pozemku žadatelky. Souhlas se vydává pro XXX,
- b) jako vlastník sousedního pozemku s napojením objektu rekreační chaty č.e. 23 v Kynšperku nad Ohří na elektrickou síť NN a stavbou elektro přípojky na p.č. 1246/3. Souhlas se vydává pro XXX,

**3. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit souhlasy a smlouvy k podpisu starostovi a

**4. pověřuje**

starostu města podpisem smluv a souhlasů.

**č. 168**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

nové přidělení vyhrazeného parkovacího místa pro období červen – prosinec roku 2015 v lokalitě ulice U Pivovaru na čísle stání 70 žadateli XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a vyhotovit jí platební výměr.

**č. 169**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

dílčí položkové změny v plánu investic a oprav majetku města k realizaci v roce 2015 a následujících letech, vypracovaný a předložený majetkovým odborem,

**2. schvaluje**

realizaci akcí uvedených v příloze č. 1. tohoto usnesení v uvedeném pořadí až do vyčerpání vyčleněných finančních prostředků a

**3. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zajistit realizaci tohoto usnesení.

**č. 170**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

a) výpověď smlouvy na dodávku plynu pro objekty čp.1 a 221 k 31.12.2015 uzavřené se společností BOHEMIA ENERGY entity s.r.o., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1046, IČ27386732,

b) dodatek č.1 „Rámcové smlouvy o sdružených službách dodávky číslo A556622 ze dne 3.10.2013 a číslo BDA00101637 ze dne 6.3.2013“ na dodávku elektrické energie pro objekty čp.1 a č. p. 221 na rok 2016 uzavřené mezi městem Kynšperk nad Ohří a společností BOHEMIA ENERGY entity s.r.o., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1046, IČ27386732 a

## **2. doporučuje**

ředitelům příspěvkových organizací města Kynšperk nad Ohří vypovědět v řádném termínu smlouvu na dodávku plynu uzavřenou se společností BOHEMIA ENERGY entity s.r.o., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1046, IČ:27386732 a uzavřít smlouvu o dodávkách plynu se společností RWE Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10,

## **3. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit dodatek č.1 smlouvy a výpověď smlouvy k podpisu starostovi a

## **4. pověřuje**

starostu města podpisem dodatku a výpovědi.

### **č. 171**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p. č. 1248/1 (zahrada) o výměře 1 074 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce Města Kynšperk nad Ohří.

### **č. 172**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši 329.001,38 Kč z majetku Základní školy, Komenského 540, Kynšperk nad Ohří, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

##### **2. ukládá**

ředitelce Základní školy vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace bezodkladně po obdržení usnesení rady města a doklad o provedené fyzické likvidaci předat na finanční odbor městského úřadu.

### **č. 173**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

##### **a) schválit**

změnu stanov Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska tak, že bude přijato nové znění stanov, které bude přílohou číslo 1. usnesení,

##### **b) uložit**

starostovi města jako zástupci člena sdružení Vodohospodářské sdružení měst a obcí Sokolovska, aby za město jako za účastníka sdružení na jednání valné hromady dne 30.06.2015

kladně rozhodl o návrhu usnesení valné hromady, kterým bude rozhodnuto o změně stanov sdružení.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude město zastupovat 1. místostarostka Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA nebo 2. místostarostka Eva Knížová a

## **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál na příštím jednání zastupitelstva města.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.  
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.  
1. místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.*

*Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*