

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 24. června 2015

u p r a v e n á v e r z e

č. 174

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o pronájem pozemku p.č. 1195/16 k.ú. Kynšperk nad Ohří (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1469 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního: stavba technického vybavení, se všemi součástmi a příslušenstvím v rozsahu vlastnictví města Kynšperk nad Ohří podané společností BEVAMONT s. r. o., IČ 02155141, se sídlem Vítězná 557, Habartov,

2. schvaluje

pronájem pozemku p.č. 1195/16 k.ú. Kynšperk nad Ohří (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1469 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního: stavba technického vybavení, se všemi součástmi a příslušenstvím (stávajícími tepelnými rozvody, v rozsahu od výstupu objektu „kotelny“ po vstup do vytápěných objektů, včetně měřidel) v rozsahu vlastnictví města Kynšperk nad Ohří, za cenu 200 000,00 Kč/rok na dobu neurčitou od 01.09.2015 společností Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s. r. o., IČ: 25233556 se sídlem Chebská 697, 357 51 Kynšperk nad Ohří, která je přílohou č.1 usnesení,

3. souhlasí

s přenecháním předmětu nájmu - pozemku p.č. 1195/16 k.ú. Kynšperk nad Ohří (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1469 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního: stavba technického vybavení, se všemi součástmi a příslušenstvím (stávajícími tepelnými rozvody, v rozsahu od výstupu objektu „kotelny“ po vstup do vytápěných objektů, včetně měřidel) do užívání (podnájmu) společností KOMTERM, a.s., se sídlem Bělehradská 55/15, Praha 4, IČ 26760738 do 31.12.2020. Smlouva o podnájmu je nedílnou přílohou nájemní smlouvy uzavřené mezi městem a Správou majetku Kynšperk nad Ohří spol. s. r. o., IČ: 25233556 se sídlem Chebská 697, 357 51 Kynšperk nad Ohří,

4. ukládá

vedoucímu majetkového odboru

- a) sdělit usnesení společnosti Správa majetku spol. s r. o. a vyzvat jednatele společnosti k podpisu smlouvy
- b) sdělit usnesení společnosti BEVAMONT s. r. o.

5. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. 175

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

poskytnutí finančního daru Kynšperskému pivovaru s.r.o., Sokolovská 482/40, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ: 29111536 na kulturní akci „První den otevřených dveří v Kynšperském pivovaru“ pořádanou dne 18.07.2015 ve výši 5.000,00 Kč a

2. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy.

č. 176

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 2/2015/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2015, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

č. 177

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. revokuje své usnesení č. 143 ze dne 27.05.2015 ve znění:

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří neziskovým organizacím na II. pololetí roku 2015 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru vypracovat smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří a předložit je na nejbližší jednání zastupitelstva města ke schválení.

2. nahrazuje usnesení následujícím zněním:

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří neziskovým organizacím na II. pololetí roku 2015 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

2. schvaluje

veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří neziskovým organizacím na II. pololetí roku 2015 a

3. pověřuje

starostu města podpisem smluv.

č. 178

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. ruší své usnesení č. 140 ze dne 27. května 2015:

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

změnu účelu a výše dotace veřejnoprávní smlouvy schválené pro rok 2015 spolku Přátelé základní umělecké školy Kynšperk nad Ohří na 5. regionální přehlídku dechových orchestrů, která bude z důvodu vytíženosti oslovených orchestrů zrušena. Novým účelem je konání „Vánočních trhů“ v roce 2015 a schvalovaná dotace je ve výši 10.000,00 Kč a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru předložit tuto změnu smlouvy na nejbližší zasedání zastupitelstva města.

2. schvaluje

poskytnutí dotace spolku Přátelé základní umělecké školy Kynšperk nad Ohří na konání „Vánočních trhů“ v roce 2015 ve výši 10.000,00 Kč,

3. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí dotace z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří a

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. 179

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši 80.881,00 Kč z majetku ZUŠ Kynšperk nad Ohří, Sokolovská 511, Kynšperk nad Ohří, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

2. schvaluje

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši 209.353,70 Kč z majetku Městského kulturního střediska v Kynšperku nad Ohří, náměstí SNP 389, Kynšperk nad Ohří, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

3. ukládá

ředitelce ZUŠ Sokolovská 511 a řediteli MKS v Kynšperku nad Ohří vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace bezodkladně po obdržení usnesení rady města a doklad o provedené fyzické likvidaci předat na finanční odbor městského úřadu.

č. 180

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

s účinností od 25. 06. 2015 uzavření dodatku č. 7 k pojistné smlouvě č. 44776746-18 o pojištění majetku podnikatelů s Českou pojišťovnou, a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu podpisem tohoto dodatku.

č. 181

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

oznámení ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Kynšperk nad Ohří o výsledcích voleb do školské rady ze dne 17.06.2015,

2. jmenuje

v souladu s ust. § 167 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů pro další tříleté funkční období jako své zástupce do školské rady při Základní škole Kynšperk nad Ohří Bc. Alenu Kadavou a Bc. Pavlu Danielovou,

3. pověřuje

starostu města podpisem jmenování výše uvedených členek školské rady a

4. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru oznámit jmenování členů za zřizovatele ředitele základní školy.

č. 182

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v Kynšperku nad Ohří na dobu určitou 2 roky. Žadatelka XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

č. 183

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v Kynšperku nad Ohří, s nájemcem XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vyzvat nájemce k vyklizení a odevzdání bytu.

č. 184

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

vzdání se práva a prominutí pohledávky XXX za neuhrazené nájemné a služby spojené s užíváním bytu XXX, pro faktickou nereálnost vymožení dluhu z důvodu zdravotního a finančního stavu dlužníka, kdy náklady na soudní výlohy a právní zastoupení při vymáhání dluhu by převýšily výši dluhu a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k odpisu pohledávky.

č. 185

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

„Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, PO, s.p. číslo 471/2015“ pro akci „Kynšperk nad Ohří, TJ Slavoj – Parkovací stání pro osobní automobily“ mezi městem Kynšperk nad Ohří a Povodím Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, Chomutov, PSČ 430 03, IČ: 70889988, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. 186

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti cesty na pozemku p. č. 188 a 185/2 k.ú. Kamenný Dvůr k pozemku p. č. 185/1 k.ú. Kamenný Dvůr uzavřenou mezi městem, jako budoucím povinným a XXX,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. 187

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

„Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0004392/7 Kynšperk, Zlatá, směr statek, vNN+kNN“ uzavřenou mezi městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035 zastoupena na základě písemně udělené plné moci ev.č. PM/II – 134/2015 ze dne 31.3.2015 společností JH projekt s.r.o. se sídlem Národních mučedníků 196, 339 01 Klatovy, IČ: 280 48 563, DIČ: CZ28048563 zastoupená jednatelkou Ing. Janou Aschenbrennerovou,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. 188

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) ukončení užívání vyhrazeného parkovacího místa v ulici U Pivovaru na čísle stání 67 žadatelky XXX k 30.06.2015,
- b) přidělení vyhrazeného parkovacího místa pro období červenec – prosinec roku 2015 v lokalitě U Pivovaru na čísle stání 67 žadatelce XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelům a vystavit pokyn finančnímu odboru k vrácení přeplatku a zavedení do systému plateb.

č. 189

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 20/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří o výměře 95 m² ze dne 13.06.2011 uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX ,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení dohody o ukončení nájmu a

3. pověřuje

starostu podpisem dohody.

č. 190

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 703 (zahrada) o výměře 80 m² a 697/2 (ostatní plocha) o výměře 68 m² vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce města Kynšperk nad Ohří.

č. 191

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 1017/1 (ostatní plocha) o výměře 693 m² k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce města Kynšperk nad Ohří.

č. 192

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 1265/8 (ostatní plocha) o výměře 219 m² a 1265/3 (ostatní plocha) o výměře 62 m² k.ú. Kynšperk nad Ohří, za cenu 2,59 Kč/rok (cena stanovena pro rok 2015) s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou od 01.07.2015 XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. 193

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. uděluje souhlas

s použitím znaku města Kynšperk nad Ohří

a) společnosti Kynšperský pivovar, s.r.o., se sídlem Sokolovská 482/40, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupené ředitelem panem Radkem Vomočilem, za účelem propagace kulturní akce „První den otevřených dveří v Kynšperském pivovaru“ dne 18.7.2015 a dalších akcí společnosti v roce 2015 pořádaných ve spolupráci s městem Kynšperk nad Ohří,

b) sdružení Svaz postižených civilizačními chorobami v České republice, z.s., se sídlem Karlínské náměstí 12, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČ: 00674443, zastoupenému ředitelkou sdružení Mgr. Ivanou Šamalovou, za účelem umístění loga města v sekci dárci na webových stránkách sdružení a

c) společnosti AUTO MAKAR s.r.o., se sídlem Stará Ovčárna čp. 2146, 356 01 Sokolov, IČ:26390931, zastoupené jednatelem Radkem Makarem, za účelem propagace projektu „Dětské zábavní centrum“.

č. 194

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

nákup vstupenek pro čestné hosty, kteří se zúčastní dne 26.06.2015 koncertu v rámci Festivalu uprostřed Evropy – Mitte Europa pořádaného v katolickém kostele Nanebevzetí Panny Marie v Kynšperku nad Ohří v počtu cca 24 vstupenek, podle zúčastněných hostů.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“