

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 26. srpna 2015

u p r a v e n á v e r z e

č. 228

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2015/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2015, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

č. 229

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) změnu rozpočtu na rok 2015 rozpočtové opatření č. 4. Rozpočtové příjmy se navyšují o 693,26 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 599,00 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 59.321,80 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 66.994,18 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – navýšení splátek o 171,25 tis. Kč na mimořádnou splátku úvěru přijatého na „Revitalizaci a obnovu veřejných prostranství v Kynšperku nad Ohří“, zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 76,99 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 9.130,02 tis. Kč a
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

č. 230

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

výše úplat za vzdělávání v Základní umělecké škole Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace stanovené pro školní rok 2015/2016 dle důvodové zprávy.

č. 231

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

Memorandum o přátelství mezi Obvodem Xicheng Hlavního města Pekingu na jedné straně a sdružením měst Mariánské Lázně, Františkovy Lázně, Jáchymov, Ostrov, Kynšperk nad Ohří na straně druhé a

2. ukládá

starostovi předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 232

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 17/2015 uzavřené dne 27.03.2015 na provedení díla (stavby) „Revitalizace a obnova veřejných prostranství v Kynšperku nad Ohří“ mezi městem Kynšperk nad Ohří a společností COLAS CZ, a. s., IČ 26177005, se sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556, zastoupení ve věcech smluvních na základě plné moci Lukášem Járou, ředitelem oblasti Západ, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit dodatek smlouvy k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu podpisem dodatku smlouvy.

č. 233

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

předložený návrh na pojmenování nové ulice na území města Kynšperk nad Ohří v části Kynšperk nad Ohří, která bude situována v části pozemku par. č. 1265/3 v k. ú. Kynšperk nad Ohří a

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

ke schválení návrh názvu nové ulice „Ericha Orlického“, která bude situována v části pozemku parc. č. 1265/3 v k. ú. a obci Kynšperk nad Ohří a bude navazovat na část ulice Josefa Suka.

č. 234

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) udělení výjimky dle čl. 3 Všeobecných ustanovení ze Zásad pro přidělování městských bytů do nájmu v bytovém domě v ulici J. K. Tyla čp. 882 v Kynšperku nad Ohří (zveřejnění záměru pronájmu bytu na úřední desce města),
- b) přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří na dobu určitou 2 roky. Žadatel XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 235

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

ukončení nájmu bytu XXX v Kynšperku nad Ohří s nájemnicí XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu.

č. 236

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

Smlouvu o zajištění přeložky a plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 162645 a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800082498/1/BVB/P mezi městem Kynšperk nad Ohří a RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ: 27295567, které jsou přílohami č. 1 a č. 2 tohoto usnesení,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu podpisy smluv.

č. 237

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

- a) s provedením stavebních prací na rekonstrukci železničního přejezdu P91 v Liboci u Kynšperka nad Ohří a s uzavírkou účelové komunikace na pozemcích č. 11/1 a 24 v k.ú. Liboc u Kynšperka ve vlastnictví města, která bude probíhat v souvislosti s prováděním stavebních prací na zvyšování rychlosti trati v termínu 24. 08. 2015 – 11. 09. 2015. Souhlas se vydává pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, 400 03 Ústí nad Labem, IČ: 709 94 234,
- b) jako vlastník sousedního pozemku se stavbou vrtané studny na p. č. 1032/9 v k.ú. Kynšperk nad Ohří ve vlastnictví žadatelky, podle předložené projektové dokumentace z 07/2015, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Krystyník, Dvořákova 532/2, Mariánské Lázně. Souhlas se vydává pro XXX,
- c) jako vlastník sousedního pozemku s udělením výjimky z předepsaných odstupových vzdáleností dle ustanovení §24a vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., aby bylo umožněno projednání stavebního řízení pro umístění studny ve vzdálenosti 4 m od veřejné komunikace a 5 m od veřejné kanalizace. Souhlas se vydává pro XXX,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit souhlasy k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem souhlasů.

č. 238

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o prodej pozemku 698 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 113 m², jehož součástí je stavba – budova s číslem popisným 19 – rodinný dům (náměstí Míru č. p. 19, Kynšperk nad Ohří), k.ú. Kynšperk nad Ohří, podanou XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit ocenění nemovitosti znaleckým posudkem a následně předložit na jednání rady města.

č. 239

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 184 v k.ú. Kamenný Dvůr o výměře 274 m² ze dne 22.06.2014 a ukončení smlouvy o nájmu pozemku p. č. 185/2 v k.ú. Kamenný Dvůr o výměře 70 m² ze dne 06.06.2000, obě smlouvy uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX dohodou ke dni 31.08.2015,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení dohody o ukončení nájmu a

3. pověřuje

starostu podpisem dohody.

č. 240

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu pozemku p. č. 187 (zahrada) o výměře 529 m² v k.ú. Kamenný Dvůr a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce města Kynšperk nad Ohří.

č. 241

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 185/2 (zahrada) o výměře 67 m² k.ú. Kamenný Dvůr,

2. odkládá

rozhodnutí o záměru prodeje pozemku p. č. 184 (zahrada) o výměře 446 m² k.ú. Kamenný Dvůr do vyřešení případných následných majetkoprávních vztahů a

3. ukládá

- a) vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce města,
- b) vyzvat žadatele k jednání o prodeji a následných majetkoprávních vztazích k pozemku p. č. 184 k.ú. Kamenný Dvůr.

č. 242

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 20/1 (zahrada) k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a informovat nájemníky domu č.p. 180, že pozemek za domem zůstává veřejnou plochou.

č. 243

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu pozemku p. č. 711 (zahrada) k.ú. Kynšperk nad Ohří o výměře 132 m² a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr na úřední desce po dobu minimálně 15 dnů.

č. 244

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 98 (zahrada) o výměře 514 m² k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce města.

č. 245

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s udělením plné moci k zastupování města Kynšperk nad Ohří společnosti VALBEK spol. s r.o., Vančurova 505/17, Liberec, IČ:48266230 zastoupenou Ing. Jaromírem Drašarem, ve správních řízeních vedených Městským úřadem Kynšperk nad Ohří, odborem výstavby, územního plánování a dopravy, Městským úřadem Sokolov - odbor stavební a územního plánování, odbor dopravně-správních agend, odbor životního prostředí a úkonech tím spojených, pro akci „Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka“ od 1.8.2015 do 31.12.2015,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit plnou moc k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem plné moci.

č. 246

Rada města Kynšperk nad Ohří

v působnosti valné hromady společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o., se sídlem Kynšperk nad Ohří, Chebská 697, PSČ 357 51, IČO 25233556

1. schvaluje

odměnu jednateři společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“