

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 23. září 2015

u p r a v e n á v e r z e

č. 259

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) výjimku ze směrnice č. 7/2011 Města Kynšperk nad Ohří ze dne 18.04.2011, čl. 2 a čl. 3 o Používání vozidel a evidence spotřeby PHM a v případě předložení osvědčení o odborné způsobilosti řidiče,

b) smlouvu o výpůjčce vozidla Ford Transit r.z. 2K5 5699 z majetku města organizaci TJ Slavoj Kynšperk nad Ohří, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu podpisem této smlouvy

č. 260

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pro školní rok 2015/2016 povolení výjimky z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace na základě ustanovení § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) do 4 dětí na každou třídu, tzn. do 28 dětí na každou třídu mateřské školy za předpokladu, že zvýšení počtu dětí není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

č. 261

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s přijetím daru (8 ks knih v celkové hodnotě 1.517 Kč) od Moravské zemské knihovny pro Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace.

č. 262

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) uzavření „Smlouvy o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku a o právu provést stavbu“ č. 72/2015 mezi městem Kynšperk nad Ohří XXX,

- b) uzavření „Smlouvy o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku a o právu provést stavbu“ č. 73/2015 mezi městem Kynšperk nad Ohří a společností EKObAU CHEB s.r.o., IČ: 290 80 355, se sídlem Horní Dvory 6, 350 02 Cheb,
- c) uzavření „Smlouvy o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku a o právu provést stavbu“ č. 74/2015 mezi městem Kynšperk nad Ohří a XXX,
- d) uzavření „Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby/zařízení (omezení vlastnických práv)“ č. 75/2015 mezi městem Kynšperk nad Ohří a společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupený na základě písemně udělené plné moci ze dne 10.02.2015 evid. č. PM/II-012/2015 společnosti **MARTIA a.s.**, se sídlem Ústí nad Labem, Mezní 2854/4, PSČ 400 11, IČ: 25006754, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 22.04.2015 pan Ing. Ivo Jeřábek, XXX,
- e) „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0010493/VB/14, název stavby: HPD0 Kynšperk nad Ohří,SO,p.č.1248/1-kNN“ mezi městem Kynšperk nad Ohří a společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupený na základě písemně udělené plné moci ze dne 10.02.2015 evid. č. PM/II-012/2015 (která tvoří přílohu této smlouvy): **MARTIA a. s.**, se sídlem Ústí nad Labem, Mezní 2854/4, PSČ 400 01, IČ: 25006754, DIČ: CZ25006754, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 866, zastoupena na základě pověření ze dne 19.2.2015 evid.č. PM 31/15 Jindřiškou Zůnovou pracoviště Ostrov

2. souhlasí

- a) se stavbou oplocení na pozemku p. č. 658 v k. ú. Kynšperk nad Ohří. Souhlas se vydává pro XXX,
- b) se stavbou „Kynšperk nad Ohří, ul. J. K. Tyla – výměna kanalizace“ na pozemku p.č. 167 v k.ú. Kynšperk nad Ohří realizovanou Vodohospodářskou společností Sokolov, s.r.o., se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov, IČ 45351325 a

3. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit souhlasy a smlouvy k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem smluv a souhlasů.

č. 263

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

ukončení nájmu bytu XXX v Kynšperku nad Ohří s nájemnicí XXX dohodou k 31.10.2015 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu.

č. 264

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) udělení výjimky dle čl. 3, odst. 1. Zásad pro přidělování městských bytů do nájmu v domě s pečovatelskou službou v ulici J. K. Tyla čp. 881, Zámečnická čp. 501 a Aloise Jiráska čp. 732, s výjimkou dvou půdních bytů v Kynšperku nad Ohří (zveřejnění záměru pronájmu bytu na úřední desce města),
- b) udělení výjimky dle čl. 3, odst. 4. Zásad pro přidělování městských bytů do nájmu v domě s pečovatelskou službou v ulici J. K. Tyla čp. 881, Zámečnická čp. 501 a Aloise Jiráska čp. 732, s výjimkou dvou půdních bytů v Kynšperku nad Ohří (složení kauce),
- c) přidělení bytu v domě č.p. 501 v ulici Zámečnická v Kynšperku nad Ohří na dobu určitou – 1 rok. Žadatel XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 265

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

interní pomůcku pro stanovení obvyklých cen pozemků města určených k prodeji, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

2. ruší

interní pomůcku pro navržení cen pozemků města určených k prodeji schválené Radou města Kynšperk nad Ohří usnesením č. 23 ze dne 27.01.2004 a

3. ukládá

vedoucímu majetkového odboru postupovat při přípravě návrhu kupních cen pro jednání rady města v souladu se schválenou interní pomůckou.

č. 266

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pronájem pozemku p. č. 187 (zahrada) o výměře 529 m² v k.ú. Kamenný Dvůr za cenu 2,59 Kč/rok (cena stanovena pro rok 2015) s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou od 01.10.2015 XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. 267

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pronájem pozemku p. č. 711 (zahrada) o výměře 132 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří za cenu 2,59 Kč/rok (cena stanovena pro rok 2015) s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou od 01.10.2015 XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. 268

Rada města Kynšperk nad Ohří

1.souhlasí

s uzavřením komunikací a vstupem na pozemky ve vlastnictví města při pořádání lampionového průvodu městem při oslavách státního svátku na p. č. 4/1, 4/3, 50, 61, 62, 86/1, 167, 1077 v k. ú. Kynšperk nad Ohří dne 28. října 2015 od 18:00 do 19:00 hod., souhlas se vydává pro Městské kulturní středisko, nám. SNP 389 v Kynšperku nad Ohří,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit souhlasy k podpisu starostovi a vyrozumět žadatele a

3. pověřuje

starostu podpisem souhlasu.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“