

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 24. února 2016

u p r a v e n á v e r z e

č. 45/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

účetní závěrku za rok 2015 sestavenou k rozvahovému dni (k 31.12.2015) dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dle § 102 odst. 2 písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, těmto obcí zřízeným příspěvkovým organizacím:

- Mateřské škole Kynšperk nad Ohří, Školní 525
- Mateřské škole Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367
- Základní škole Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 540
- Základní umělecké škole Kynšperk nad Ohří, Sokolovská 511
- Městskému kulturnímu středisku v Kynšperku nad Ohří, nám. SNP 389 a

2. bere na vědomí

výsledky hospodaření k 31.12.2015 hospodářské činnosti města.

č. 46/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2015 do Rezervního fondu a Fondu odměn ve výších uvedených v tabulce, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení těmto příspěvkovým organizacím:

- Mateřské škole, Školní 525, Kynšperk nad Ohří,
- Mateřské škole, U Pivovaru 367, Kynšperk nad Ohří,
- Základní škole, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří
- Základní umělecké škole, Sokolovská 511, Kynšperk nad Ohří a
- Městskému kulturnímu středisku, nám. SNP 389, Kynšperk nad Ohří

č. 47/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

použití finančních prostředků ve výši do 5.000,- Kč ze schváleného příspěvku z rozpočtu zřizovatele příspěvkové organizaci Základní škola Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří na pořízení cen pro soutěžící 17. ročníku soutěže Dívka roku 2016 na základě žádosti ředitelky, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit ředitelce příspěvkové organizace usnesení rady města.

č. 48/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

rozbor dovezených pořadů a kina za II. pololetí 2015 Městského kulturního střediska Kynšperk nad Ohří, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

č. 49/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

zřízení přípravné třídy Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace pro školní rok 2016/2017 v souladu s ust. § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

č. 50/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

žádost Střední školy živnostenské Sokolov, p. o., Žákovská 716, 356 01 Sokolov o udělení souhlasu k použití městského znaku a

2. uděluje

v souladu s ust. § 34a odst. 3 a ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Střední škole živnostenské Sokolov, p. o., Žákovská 716, 356 01 Sokolov souhlas k použití znaku města Kynšperk nad Ohří (městského znaku) při příležitosti akce „Regionální veletrh fiktivních firem“, který se koná dne 25. února 2016.

č. 51/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

Smlouvu o poskytování odborného poradenství při přípravě projektové žádosti a administraci projektu „Pořízení specializované techniky JSDH Kynšperk nad Ohří“ mezi městem Kynšperk nad Ohří a firmou EGRACOM s.r.o., se sídlem Cheb, Jiřího z Poděbrad 482/37, PSČ 350 02, IČ: 27967239, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. 52/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce č. V/3109/SO/2015 mezi městem Kynšperk nad Ohří a Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, p. o., se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 04, IČ:70947023, předmětem smlouvy je výpůjčka části pozemku p.č. 3/3, k.ú. Kamenný Dvůr, předmětem smlouvy je provedení stavby „Sadová úprava středového ostrova okružní křižovatky“. Smlouva je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. 53/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) uzavření „Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby/zařízení (omezení vlastnických práv) a o právu provést stavbu“ zřízení a umístění distribuční soustavy – „Kynšperk nad Ohří, SO, p. č. 1494, vNN, kNN“ uzavřenou mezi městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ:24729035,
- b) uzavření „Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby/zařízení (omezení vlastnických práv) pro umístění distribuční soustavy – „Kynšperk nad Ohří, SO, p. č. 1265/1-kNN, IV-12-0010785“ uzavřenou mezi městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ:24729035,
- c) uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. Kynšperk nad Ohří, SO,p. č. 1265/1-kNN,IV-12-0010785“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ:2472903,

2. souhlasí

- a) se stavbou „Nebanice, CH_0331-DTS, vVN“ na pozemku p. č. 116/1 v k. ú. Chotíkov u Kynšperka nad Ohří. Souhlas se vydává pro společnost ELEKTROSUN, s.r.o., Americká 960/1, 352 01 Cheb,
- b) se stavbou „Výměna výplní otvorů na části objektu č. p. 550“. Souhlas se vydává pro XXX,
- c) se stavbou „Přístavba zimní zahrady“ na pozemku p. č. 66 v k. ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří. Souhlas se vydává pro XXX,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit souhlasy a smlouvy k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem smluv a souhlasů.

č. 54/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

Žádost XXX, nájemců částí pozemků p. č. 1510/1 a 1510/2 k.ú. Kynšperk nad Ohří o finanční kompenzaci z důvodu zatopení pronajatého pozemku p. č. 1510/1 k.ú. Kynšperk nad Ohří spodní vodou,

2. schvaluje

prodloužení splatnosti nájemného do 31.12.2016 za pronájem částí pozemků p.č. 1510/1 a 1510/2 vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří, dle uzavřené nájemní smlouvy ze dne 22.04.2009 mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

a) sdělit usnesení nájemcům pozemku,

b) vyzvat je k doložení vyčíslení konečné škody vzniklé v důsledku zatopení spodní vodou za období od 1.2.2016 do 30.04.2016 s tím, že jednání o případné finanční kompenzaci proběhne po realizaci propustku v rámci akce „Boží požehnání – udržování hladiny v jižním lomu“.

č. 55/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

nové přidělení vyhrazeného parkovacího místa pro období březen – prosinec roku 2016 v lokalitě ulice U Pivovaru na čísle stání 70 žadateli XXX a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a vyhotovit mu platební výměr.

č. 56/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

povolení užívání vyhrazeného parkovacího místa č. 5 v ulici Zámečnická, Kynšperk nad Ohří pro žadatele XXX a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a vyhotovit mu platební výměr platný do konce kalendářního roku 2016.

č. 57/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

ukončení nájmu bytu XXX v Kynšperku nad Ohří s nájemníkem XXX dohodou ke dni 29.02.2016 a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu.

č. 58/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) udělení výjimky dle čl. 3, odst. 4. Zásad pro přidělování městských bytů do nájmu v domě s pečovatelskou službou v ulici J. K. Tyla čp. 881, Zámečnická čp. 501 a Aloise Jirásky čp. 732, s výjimkou dvou půdních bytů v Kynšperku nad Ohří (složení kauce) – prodloužení termínu složení kauce do 30. 11. 2016 a

b) přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří na dobu určitou do 31.12.2016. Žadatel XXX a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 59/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. ruší

usnesení č. 290 ze dne 07.10.2015 ve znění

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

prodeje pozemku p. č. 98 (zahrada) o výměře 514 m² k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál na jednání zastupitelstva města.

2. schvaluje

záměr pronájmu pozemku p. č. 98 (zahrada) o výměře 514 m² v k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce Města Kynšperk nad Ohří.

č. 60/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o koupi pozemků p. č. 1394/3 (orná půda) o výměře 8 340 m² a 1394/5 (vodní plocha) o výměře 42 m² vše k.ú. Kynšperk nad Ohří podané XXX za základní cenu zemědělských pozemků podle bonitace dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, v platném znění,

2. schvaluje

záměr prodeje pozemků p. č. 1394/3 (orná půda) o výměře 8 340 m² a 1394/5 (vodní plocha) o výměře 42 m² vše k.ú. Kynšperk nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku ev. č. 5 -2223-15 ze dne 19.06.2015 zpracovaného znalcem Ladislavem Kupkou,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a zveřejnit záměr na úřední desce města.

č. 61/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) posunutí splatnosti úhrady za využití systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu města Kynšperk nad Ohří do 31.03.2016 u stávajících subjektů, které jsou smluvně zapojeny do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu města Kynšperk nad Ohří ke dni 24. 02. 2016,

b) znění návrhu nové smlouvy o využití systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu města Kynšperk nad Ohří,

c) uzavření nových smluv o využití systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu města Kynšperk nad Ohří ve znění předloženého návrhu nové smlouvy (příloha č. 1 usnesení) tak, aby smlouvy byly v souladu s platnou legislativou a Obecně závaznou vyhláškou města Kynšperk nad Ohří č. 1/2016, se všemi subjekty (příloha č. 2 usnesení), které jsou smluvně zapojeny do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu města Kynšperk nad Ohří ke dni 24. 02. 2016. Počty, umístění a četnost svozu nádob na komunální odpad budou zachovány v rozsahu původních smluv s jednotlivými subjekty,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyrozumět smluvní strany a následně předložit smlouvy k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem smluv.

č. 62/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

rezignaci p. Vladislava Podrackého ze dne 25.1.2016 na funkci člena redakční rady Kynšperského zpravodaje.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“