

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 20. dubna 2016

č. 101/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

změnu odpisového plánu pro rok 2016 příspěvkové organizaci Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, Jana A. Komenského 540, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru promítnout změnu odpisového plánu do rozpočtu města na rok 2016, kde bude zvýšen provozní příspěvek příspěvkové organizaci Základní škola Kynšperk nad Ohří i její nařízený odvod do rozpočtu zřizovatele o 3.372,00 Kč.

č. 102/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

s účinností od 21. 04. 2016 uzavření dodatku č. 9 k pojistné smlouvě č. 44776746-18 o pojištění majetku podnikatelů s Českou pojišťovnou, a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu podpisem tohoto dodatku.

č. 103/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

návrh zápisu do městské kroniky za rok 2015,

2. ukládá

Bc. Aleně Kadavé provést konečnou úpravu zápisu do kroniky za rok 2015, jeho vytištění a následné svázání nejpozději do 31. 8. 2016 a

3. ukládá

vedoucí finančního odboru zajistit výplatu odměny za zápis do kroniky města za rok 2015 v souladu s uzavřenou dohodou o provedení práce.

č. 104/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. jmenuje

v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, konkurzní komisi pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele/ky příspěvkové organizace Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace ve složení:

| | |
|---|---|
| předseda: Ing. Tomáš Svoboda | - člen určený zřizovatelem (člen rady města) |
| členové: Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA | - člen určený zřizovatelem (člen rady města) |
| Ing. Eva Cíchová | - člen určený Krajským úřadem Karlovarského kraje (OŠMT KÚKk) |
| Jiří Smitek | - odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství (ředitel ZUŠ Cheb) |
| Zdeňka Karbulová | - pedagogický pracovník ZUŠ Kynšperk nad Ohří |
| Mgr. Lenka Chlebková | - školní inspektorka České školní inspekce |

2. pověřuje

Bc. Pavlu Danielovou funkcí tajemnice konkurzní komise a

3. ukládá

tajemnici konkurzní komise seznámit členy konkurzní komise s jejich jmenováním, místem a časem konání jednání komise a programem jednání.

č. 105/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pro školní rok 2016/2017 povolení výjimky z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace a Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, na základě ustanovení § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) do 4 dětí na každou třídu, tzn. do 28 dětí na každou třídu mateřské školy za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

č. 106/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

„Dohodu o převodu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy uzavřené na základě žádosti č. 4121018806“ na dodávku elektrické energie uzavřené mezi městem Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří IČ 00259454 a provozovatelem distribuční soustavy společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035 na společnost Správa majetku Kynšperk nad Ohří s.r.o., Chebská 697, IČ 25233556,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit dohodu o převodu práv a povinností k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem dohody.

č. 107/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

„Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IZ-12-0000176/VB2“, Název stavby: Kynšperk nad Ohří, SO, -kNN uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, smlouva je přílohou č. 1 usnesení,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. 108/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje uzavření

a) „Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby/zařízení (omezení vlastnických práv) pro umístění plynovodní přípojky – „Kynšperk nad Ohří, Pod Domovem č. p. 500“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX,

2. souhlasí

a) s uzavřením komunikace, vstupem na pozemek a stavbou podla a lavic na pozemku p. č. 11/1 v k. ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří při pořádání „Dne otevřených dveří“ dne 28. května 2016, souhlas se vydává pro Sociální služby, p. o., Pochlovická 57, Kynšperk nad Ohří,

b) jako vlastník pozemku p. č. 289 v k. ú. Kynšperk nad Ohří se stavbou „Stavební úpravy bytového domu č. p. 451 a 452“ (Rekonstrukce fasády a zateplení obvodového pláště budovy) v k. ú. Kynšperk nad Ohří, dle předložené projektové dokumentace z 3/2016, kterou zpracoval Ing. Patrik Kumpošt. Souhlas se vydává pro Společenství Jana Nerudy č. p. 451 a č. p. 452, Kynšperk nad Ohří, IČ: 263 45 846, se sídlem Jana Nerudy 451-452, 357 51 Kynšperk nad Ohří.

c) jako vlastník pozemků p. č. 1265/3 a 1557/1 k. ú. Kynšperk nad Ohří, s provedením provizorního zpevnění komunikací na výše uvedených parcelách pomocí štěrku a živičného recyklátu na náklady žadatelů, souhlas se vydává pro XXX, XXX, XXX,XXX,XXX,XXX

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit souhlasy a smlouvu k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy a souhlasů.

č. 109/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s udělením plné moci k zastupování města Kynšperk nad Ohří Ing. Kamile Holotové, zaměstnanci společnosti Dopravní stavby s.r.o. ve správních řízeních vedených Městským úřadem Kynšperk nad Ohří, odborem výstavby, územního plánování a dopravy, Městským úřadem v Sokolově stavebním úřadem, odborem životního prostředí a odborem dopravy, v rámci akce „Zkapacitnění stávajícího parkoviště, Krátká, Kynšperk nad Ohří“,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit plnou moc k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem plné moci.

č. 110/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří do nájmu na dobu určitou 1 rok žadateli XXX a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 111/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v Kynšperku nad Ohří na dobu neurčitou. Žadatel – XXX a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

č. 112/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v Kynšperku nad Ohří na dobu určitou – 2 roky. Žadatelka XXX a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

č. 113/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v Kynšperku nad Ohří na dobu určitou 1 rok .
Žadatelka XXX a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

č. 114/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

nové přidělení vyhrazeného parkovacího místa pro období květen – prosinec roku 2016 v lokalitě ulice U Pivovaru na čísle stání 25 žadateli XXX a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a vyhotovit mu platební výměr.

č. 115/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) ukončení nájemní smlouvy ze dne 26.09.2008 na pronájem vývěsní skřínky č. 2 na pozemku p. č. 49/5 k.ú. Kynšperk nad Ohří uzavřené s Českým zahrádkářským svazem, IČ 69 45 79 48
- b) záměr pronájmu vývěsní skřínky č. 2 na pozemku p. č. 49/5 k.ú. Kynšperk nad Ohří,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

- a) předložit dohodu k podpisu starostovi města
- b) zveřejnit (záměr) nabídku pronájmu vývěsní skřínky po dobu min. 15 dnů na úřední desce města Kynšperk nad Ohří a

3. pověřuje

starostu města podpisem dohody.

č. 116/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) ukončení nájemní smlouvy ze dne 26.09.2008 na pronájem reklamní plochy o velikosti 3,2 m² na zábradlí u přechodu pro chodce na pozemku p. č. 19/9 k.ú. Kynšperk nad Ohří uzavřené s Xuan Chau Tran, IČ 27984079 XXX ke dni 31.03.2016,
- b) uzavření smlouvy na pronájem reklamní plochy o velikosti 3,2 m² na zábradlí u přechodu pro chodce na pozemku p. č. 19/9 k.ú. Kynšperk nad Ohří za cenu 4278,00 Kč plus příslušná sazba

DPH (cena stanovena rok 2016) s každoročním navýšením o inflaci od 01.04.2016 na dobu neurčitou s Thi Tuyet Mai Pham, XXX,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit dohodu a smlouvu k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem dohody a smlouvy o nájmu.

č. 117/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) ukončení nájemní smlouvy ze dne 15.10.2007 na pronájem části pozemku p.č. 1365 uzavřené s XXX dohodou ke dni 31.05.2016

b) záměr pronájmu části pozemku p. č. 1365 (trvalý travní porost) o výměře 324 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

a) předložit dohodu k podpisu starostovi města

b) zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce města Kynšperk nad Ohří a

3. pověřuje

starostu města podpisem dohody.

č. 118/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) ukončení nájemní smlouvy ze dne 03.01.2000 na pronájem části pozemku p.č. 1347 uzavřené s XXX dohodou ke dni 31.05.2016

b) záměr pronájmu části pozemku p. č. 1347 (trvalý travní porost) o výměře 400 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

a) předložit dohodu k podpisu starostovi města

b) zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce města Kynšperk nad Ohří a

3. pověřuje

starostu města podpisem dohody.

č. 119/2016

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 471/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 85m², v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města po dobu nejméně 15 dnů.

.....
Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA
1. místostarostka

.....
Ferdinand Bernáth
člen rady města