

**Kynšperk nad Ohří se na svém jednání dne 31. 10. 2007
usnesla na následujících opatřeních:**

č. 322

1. s c h v a l u j e

výsledky hospodaření k 30.9.2007 těmto příspěvkovým organizacím:

- a) Mateřské školy, Školní 525, Kynšperk nad Ohří
- b) Mateřské školy, U Pivovaru 367, Kynšperk nad Ohří
- c) Základní školy, Komenského 540, Kynšperk nad Ohří
- d) Základní umělecké školy, Sokolovská 511, Kynšperk nad Ohří
- e) Městskému kulturnímu středisku, nám. SNP 389, Kynšperk nad Ohří,
- f) Technickým službám, Školní 526, Kynšperk nad Ohří,

2. b e r e n a v ě d o m í

výsledky hospodaření k 30.9.2007 hospodářské činnosti města a

3. u k l á d á

jednatelce Správy majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., vyplnit tabulku „Stav pohledávek a závazků“ k 30.9.2007 v rozsahu, ve kterém je předtištěna a předložit ji finančnímu odboru do 12.11.2007.

č. 323

1. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o stavu postupu prací, nákladech a výnosech v městských lesích za tři čtvrtletí 2007, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 8. 12. 2005 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 12. 2005 a

3. p o v ě ř u j e

starostu podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu a

4. u k l á d á

a) vedoucímu majetkového odboru:

- 1) pololetně informovat radu města o situaci v těžbě a údržbě lesních porostů
- 2) v říjnu 2008 provést finanční vyhodnocení, případně předložit návrhy radě města k úpravě nájemného na další období.

b) jednatelce Správy majetku s.r.o., Kynšperk nad Ohří odvést na účet města číslo 19-4587390287/0100 vedeného u Komerční banky a.s., Kynšperk nad Ohří vytvořený disponibilní zisk ze střediska lesů v letech 2008 až 2010.

č. 324

1. s c h v a l u j e

- a) Technickým službám města Kynšperk nad Ohří, Školní 542 položkovou úpravu rozpočtu roku 2007, navýšení výnosů i nákladů v rámci vlastní činnosti rozpočtu roku 2007 a překročení materiálových položek rozpočtu na akce prováděné pro město, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a
- b) rozpočtové opatření č. 6/2007/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2007 v kapitole 716 kultura a v kapitole 740 výstavba, které tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení.

č. 325

1. b e r e n a v ě d o m í

nabídkové ceny na stavební práce na stavbě a

2. s c h v a l u j e

- a) zadat zakázku firmě: Lajka s.r.o. se sídlem K. H. Borovského 447, Kynšperk nad Ohří, IČO: 49791648 a
- b) smlouvu o dílo, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

3. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem smlouvy o dílo.

č. 326

1. s c h v a l u j e

dodatek číslo 1 ke smlouvě o dílo na výstavbu Cykloareálu v areálu zdraví, Kynšperk nad Ohří- 1. etapa- skatepark, volejbalové kurty a zemní práce“ ze dne 16.8.2007 mezi městem a Stavební společností Hubert, s.r.o. Nejdecká 329, Chodov, IČO: 26361931 a

2. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem tohoto dodatku.

č. 327

1. s c h v a l u j e

předloženou smlouvu o dílo na zpracování územně plánovací dokumentace „Územní plán Kynšperk nad Ohří“ projektovou kanceláří KADLEC K.K. Nusle, spol. s r.o., IČ: 448 47 548, se sídlem Chaberská 230/3, Praha 8, PSČ 182 00 a

2. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem této smlouvy.

č. 328

1. s c h v a l u j e

Nařízení obce číslo 1/2007 o provádění zimní údržby místních a účelových komunikací ve městě Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

- a) řediteli Technických služeb zajistit realizaci tohoto nařízení obce a
- b) vedoucímu majetkového odboru
 - 1) provádět průběžně kontroly dodržování tohoto nařízení obce a
 - 2) zajistit zveřejnění nařízení obce na úřední desce na dobu minimálně 15 dní.

č. 329

1. s c h v a l u j e

uzavření mandátní smlouvy s Nadačním fondem pro opravu kostela Nanebevzetí Panny Marie, v likvidaci, se sídlem Kynšperk nad Ohří, Komenského 221, PSČ 357 51, IČO: 25240145, o uložení písemností, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem mandátní smlouvy.

č. 330

1. r u š í

Kontrolní řád Města Kynšperka nad Ohří ze dne 15.4.2003 a

2. s c h v a l u j e

Směrnici k zabezpečení zákona o finanční kontrole, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

č. 331

1. s c h v a l u j e

Střední odborné škole obchodu, provozu hotelů a SOU s.r. o., Zahradní 23, 360 01 Karlovy Vary poskytnutí finančního daru ve výši 2 000,- Kč a

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem darovací smlouvy na finanční dar.

č. 332

1. s c h v a l u j e

prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 6 v bytovém domě v ulici J. K. Tyla č.p. 882 se stávajícími nájemci bytu do 16. 12. 2009 a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města do 7 dnů od písemného vyhotovení nájemcům bytu a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k vyhotovení dodatku nájemní smlouvy.

č. 333

1. s o u h l a s í

s ukončením smlouvy o nájmu na část pozemku p.č. 772/1 uzavřenou s žadatelem dohodou ke dni 30. 11. 2007 a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru oznámit žadateli rozhodnutí rady města, uzavřít s ním dohodu o ukončení nájmu.

č. 334

1. b e r e n a v ě d o m í

žádosti uchazečů o pozemky v Lokalita „Třešňovka“ a o následnou realizaci výstavby rodinných a bytových domů v lokalitě „Třešňovka“,

2. p o v ě ř u j e

starostu města a radního MUDr. Luboše Galeka jednat v prvním pořadí s Báňskou stavební společností o konkrétních podmínkách realizace výše uvedené výstavby a

3. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele – fyzické osoby o skutečnosti, že jim bude sděleno konečné rozhodnutí o jejich žádostech po uzavření jednání s developerskými firmami, které mají záměr využít celé nabízené území.

č. 336

1. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pěti částí pozemku 911/1(ostatní plocha) o výměře 1241 m², části pozemku p.č. 912 (zahrada) o výměře 58 m², části pozemku p.č. 1198/1 (trvalý travní porost) o výměře 140 m², části pozemku p.č. 955 (trvalý travní porost) o výměře 406 m² a pozemku p.č. 900/1 (zahrada) o výměře 497 m² vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

č. 337

1. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku p.č. 1510/3 (zahrada) o výměře 383 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

č. 338

1. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č. 180/2 (zastavěná plocha a nádvoří) vedené ve zjednodušené evidenci pod č. 413 o výměře 242 m² v k.ú. Kamenný Dvůr žadatelce za cenu 2,15 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci ,

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 1. 11. 2007 a

3. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem nájemní smlouvy po zaplacení stanovené částky za bezdůvodné obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu.

č. 339

1. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č. 37/7 (trvatý travní porost) o výměře 330 m² v k.ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří žadatelce za cenu 2,15 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci,

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 1. 11. 2007 a

3. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem nájemní smlouvy po zaplacení stanovené částky za bezdůvodné obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu.

č. 340

1. s c h v a l u j e

- a) vyřadit z majetku Technických služeb města Kynšperk nad Ohří, Školní 526, dlouhodobý hmotný majetek: Elektrické kladivo Makyta Inv.číslo 4-535-02, 1 ks pořízené 8.6.1995 ve výši 21 082,-Kč, Travní traktor GUBROD RSB – 100, Inv. číslo 4-536-08, pořízený 10.12.1996 ve výši 88 790,- Kč,
- b) vyřadit z majetku města - městský úřad Kynšperk nad Ohří, Komenského 221, drobný dlouhodobý hmotný majetek: Mobilní telefon Nokia 6230, Inv. číslo 6/211/2004, 1 ks pořízený 19.5.2004 ve výši 7 246,- Kč, Mobilní telefon 6210, Inv. číslo 47/211/2001, 1 ks pořízený 30.6.2001 ve výši 7 995,- Kč a

2. u k l á d á

- a) řediteli příspěvkové organizace vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace, a to formou fyzické likvidace a doklad o provedené fyzické likvidaci předat do pokladny městského úřadu paní Lendelové,
- b) vedoucí finančního odboru vyřadit navržený majetek z majetku městského úřadu formou fyzické likvidace.

č. 341

1. s c h v a l u j e

- a) vypovědět pojistnou smlouvu č. 3000094047 ze dne 1. 1. 2004 uzavřenou s pojišťovnou Kooperativa,a.s.,Templova,747, Praha 1,
- b) vypovědět pojistnou smlouvu č. 00110481018 ze dne 1.8.2005 uzavřenou s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., Římská 45, Praha 2 a

2. u k l á d á

vedoucí finančního odboru napsat výše jmenovaným pojišťovnám výpovědi pojistných smluv a předložit je k podpisu starostovi města.

č. 342

1. s c h v a l u j e

přidělení bytu č. 2 v domě čp. 568 v Chebské ulici v Kynšperku nad Ohří do nájmu žadatelce na dobu určitou 1 rok s tím, že nájemné je stanoveno ve výši 52,-- Kč/m²/měsíc a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 345

1. s c h v a l u j e

s účinností od 1. 11. 2007 do 31. 12. 2007 zvýšení počtu zaměstnanců Městského úřadu Kynšperk nad Ohří ze stávajících 27 zaměstnanců na 28 zaměstnanců.

č. 346

1. v y h l a š u j e

výběrové řízení na obsazení místa ředitele Městského kulturního střediska Kynšperk nad Ohří a

2. p o v ě ř u j e

starostu zveřejněním inzerátu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

Číslování jednotlivých usnesení jde v číselné řadě od počátku roku. V přehledu nejsou uvedena usnesení, která obsahují osobní údaje chráněné ve smyslu zákona ČNR č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v informačních systémech a usnesení pouze doporučující. Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“