

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří
konaného dne 14. prosince 2016

u p r a v e n á v e r z e

č. ZM 40/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření Dohody o narovnání mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., IČO 25233556, se sídlem Chebská 697/19, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 11273, jejíž předmětem je narovnání vzájemných práv a povinností mezi nimi, jež souvisejí s nájemními smlouvami na movité a nemovité věci, dle návrhu uvedeném v příloze č. 1 materiálu a

2. pověřuje

starostu města podpisem Dohody o narovnání v souladu s tímto usnesením.

č. ZM 41/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Správou majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., se sídlem Chebská 697/19, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 252 33 556 na dobu neurčitou od 01.01.2017, předmětem výpůjčky budou nemovité věci pozemky p. č. 192 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova s číslem popisným 697 o výměře 475 m², pozemek p. č. 193/1 (ostatní plocha) o výměře 563 m², pozemek p. č. 193/3 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova bez čísla popisného a evidenčního (stavba pro výrobu a skladování) o výměře 59 m², pozemek p. č. 193/6 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova bez čísla popisného a evidenčního (garáž) o výměře 15 m², pozemek p.č. 193/7 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova bez čísla popisného a evidenčního (garáž) o výměře 16 m², pozemek p. č. 193/8 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova bez čísla popisného a evidenčního (garáž) o výměře 16 m², pozemek p. č. 193/9 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova bez čísla popisného a evidenčního (garáž) o výměře 15 m² a pozemek p. č. 193/10 (ostatní plocha) o výměře 16 m², p. č. 83/1 (zastavěná plocha a nádvoří) jehož součástí je budova s číslem popisným 542 o výměře 687 m², pozemek p.č. 84/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 2068 m², pozemek p. č. 84/2 (ostatní plocha) o výměře 300 m², pozemek p. č. 84/3 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova bez čísla popisného a evidenčního (jiná stavba) o výměře 537 m², pozemek p. č. 84/4 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je budova bez čísla popisného a evidenčního (jiná stavba) o výměře 298 m², p. č. 99 (ostatní plocha) o výměře 609 m² a pozemek p. č. 100 (ostatní plocha) o výměře 2 715 m² vše v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří evidované u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, zapsané na LV č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří a pozemků p.č. 10 (ostatní plocha) o výměře 410 m² a část

pozemku p. č. 146/2 (ostatní plocha) o výměře 6 036 m² vše v katastrálním území Dolní Pochlovice, obec Kynšperk nad Ohří evidované u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, zapsané na LV č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o výpůjčce, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy a

2. doporučuje Radě města Kynšperk nad Ohří schválit

uzavření smlouvy o výpůjčce v souladu s bodem 1) tohoto usnesení.

č. ZM 42/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočet Města Kynšperk nad Ohří na rok 2017, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, a to:

1. Rozpočtové příjmy	62.300,00 tis. Kč
2. Rozpočtové výdaje	60.621,43 tis. Kč
3. Saldo příjmů a výdajů – přebytek	1.678,57 tis. Kč
4. Financování:	
splátky dlouhodobého přijatého úvěru	1.678,57 tis. Kč
5. Příděl do sociálního fondu ve výši	440,00 tis. Kč

2. ukládá vedoucí finančního odboru

- a) neprodlené provedení rozpisu schváleného rozpočtu podle rozpočtové skladby a
- b) sdělení závazných ukazatelů subjektům, které jsou povinny se jimi řídit.

č. ZM 43/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) změnu rozpočtu na rok 2016 rozpočtové opatření č. 6. Rozpočtové příjmy se navyšují o 1,44 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 17,44 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 62.206,34 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 77.176,84 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 16,00 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 30.974,54 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,
- d) zmocnění pro Radu města Kynšperk nad Ohří k provedení změn v rozpočtu města roku 2016 mezi kapitolami včetně závazných ukazatelů, vzniknou-li k tomuto důvodu do 31. 12. 2016,
- e) povinnost Rady města Kynšperk nad Ohří na prvním jednání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří v roce 2017 informovat o provedených změnách a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zpracovat schválené změny do rozpočtu do 31. 12. 2016.

č. ZM 44/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška města Kynšperk nad Ohří č. 1/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016 po dobu 15 dnů na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

č. ZM 45/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2016, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška Města Kynšperk nad Ohří č. 2/2012, o místních poplatcích a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2016 po dobu 15 dnů na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

č. ZM 46/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

návrh Obecně závazné vyhlášky Města Kynšperk nad Ohří č. 4/2016, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených Městem Kynšperk nad Ohří,

2. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku Města Kynšperk nad Ohří č. 4/2016, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených Městem Kynšperk nad Ohří a

3. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru zveřejnit Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2016 po dobu 15 dnů na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

č. ZM 47/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) uzavření dodatku č. 14 Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Kaceřov dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) uzavření dodatku č. 15 Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Libavské Údolí dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu města Ing. Tomáše Svobodu k podpisu uvedených dodatků.

č. ZM 48/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

navýšení investičního příspěvku příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 00368636 XXX na odkoupení plynového kotle IMMERGAS VICTRIN 50 s příkonem 49,0kW včetně příslušenství zařízení kotelny od p. XXX a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zpracovat do rozpočtového opatření, které bude schvalovat Rada města Kynšperk nad Ohří na základě zmocnění Zastupitelstvem města Kynšperk nad Ohří do 31.12.2016, navýšení investičního příspěvku příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ 00368636 dle schváleného usnesení.

č. ZM 49/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) prodej pozemku p. č. 1202/2 (zahrada) o výměře 169 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za cenu v místě a čase obvyklou XXX stanovené znaleckým posudkem o ceně obvyklé ev. č. 5-2413-16a, zpracovaným Ing. Ladislavem Kupkou, p. XXX. Kupující uhradí další náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy, tzn. návrh na vklad do katastru nemovitostí, znalecký posudek apod. Celkové náklady budou vyúčtovány při podpisu kupní smlouvy,
b) uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a p. XXX, jejíž předmětem bude prodej výše uvedeného pozemku v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli do 06.01.2017 a

3. pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

č. ZM 50/2016

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. deleguje

na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 16.12.2016 od 10:00 hod. v Kulturním domě v Březové, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a. zpráva jednatelů o podnikatelské činnosti v období 01.01.2016 - 30.09.2016,
- b. projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2017,
- c. projednání a schválení výše nájemného pro rok 2017 podle Provozní smlouvy ze dne 30.04.2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22.12.2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,

- d. projednání a schválení plánu investic pro rok 2017,
- e. projednání a schválení Plánu financování obnovy vodohospodářského majetku společnosti,
- f. schválení budoucího nabytí vodohospodářského majetku v Habartově - III. etapa - část splaškové kanalizace,
- g. schválení nabytí vodohospodářského majetku v Habartově - II. etapa - část splaškové kanalizace a vodovodu dle dříve uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města a

2. ukládá mu,

aby za město jako za společníka, na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o:

- a. schválení výše vodného a stočného pro rok 2017,
- b. schválení výše nájemného pro rok 2017 podle Provozní smlouvy ze dne 30.04.2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22.12.2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
- c. schválení plánu investic pro rok 2017,
- d. schválení Plánu financování obnovy vodohospodářského majetku společnosti,
- e. schválení budoucího nabytí vodohospodářského majetku v Habartově - III. etapa - část splaškové kanalizace,
- f. schválení nabytí vodohospodářského majetku v Habartově - II. etapa - část splaškové kanalizace a vodovodu dle dříve uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“