

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 22. února 2017

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 35/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000,00 Kč nadačnímu fondu GAUDEAMUS se sídlem Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb, zastoupeného RNDr. Ing. Jaroslavem Kočvarou, předsedou správní rady a Miroslavem Stulákem, členem správní rady, IČ 25228633 na nákup odborné literatury pro účastníky soutěže XXVI. ročník dějepisné soutěže studentů gymnázií ČR a SR, která se uskuteční v Chebu dne 23. listopadu 2017,

2. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení do 28.02.2017 a

3. uděluje souhlas

výše uvedenému nadačnímu fondu s použitím znaku města Kynšperk nad Ohří za účelem propagace pořádané dějepisné soutěže.

č. RM 36/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo s panem Petrem Troníčkem, Do Zátíší 24, 350 02 Cheb, IČ 46827765, DIČ CZ6910271819, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení, kdy předmětem smlouvy je výroba a vysílání dokumentárních a zpravodajských šotů a

2. pověřuje

starostu podpisem této smlouvy do 28.02.2017.

č. RM 37/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši 180.208,40 Kč z majetku Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvkové organizace, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

ředitelce Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace, vyřadit navržený majetek z majetku této organizace bezodkladně po obdržení usnesení rady města a doklad o provedené likvidaci předat na finanční odbor městského úřadu.

č. RM 38/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. uděluje souhlas

s užíváním znaku Města Kynšperk nad Ohří Střední škole živnostenské Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem Žákovská 716, 356 01 Sokolov, IČ: 75059151, DIČ: CZ75059151, zastoupené ředitelkou školy Mgr. Ilonou Medunovou za účelem propagace akce 9. veletrh fiktivních firem, který se bude konat dne 23.02.2017 a

2. ukládá

starostovi sdělit usnesení ředitelce školy do 23.2.2017.

č. RM 39/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2016,

2. schvaluje

výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2016, která tvoří přílohu č. 1 a

3. ukládá

správnímu a sociálnímu odboru zveřejnit výroční zprávu na internetových stránkách města Kynšperk nad Ohří, a to nejpozději od 03.03.2017.

č. RM 40/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

monitorovací zprávu společnosti Pomoc v nouzi o. p. s., se sídlem Fibichova 852, Sokolov o poskytování pečovatelské služby za rok 2016 a vyúčtovací fakturu za rok 2016.

č. RM 41/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

v souladu s ust. § 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů s ředitelkami mateřských škol, které zřizuje město Kynšperk nad Ohří, jejich návrh na omezení a přerušení provozu mateřských škol v měsíci červenci 2017, srpnu 2017 a 1. září 2017, který stanovily v tomto rozsahu:

Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525

Omezení provozu

od 31.07. do 29.08.2017 v provozu pouze budova MŠ v Zahradní ulici

Přerušení provozu

od 03.07. do 28.07.2017

od 30.08. do 01.09.2017

Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367

Přerušení provozu

od 31.07. do 01.09.2017

č. RM 42/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

v souladu s ust. § 34 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů s místem a termínem zápisu k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2017/2018, který navrhla ředitelka příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace takto:

Místo zápisu: mateřská škola, U Pivovaru 367, 357 51 Kynšperk nad Ohří

Termín zápisu: 04.05.2017 v době od 9:00 do 15:00 hodin

č. RM 43/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. se seznámila a bere na vědomí

informaci o postupu prací na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří“ ze dne 15.02.2017, podanou majetkovým odborem Městského úřadu Kynšperk nad Ohří,

2. ukládá

ředitelce Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, informovat majetkový odbor Městského úřadu Kynšperk nad Ohří o jakémkoli plánovaném záměru zásahu, změně či realizaci byť jen dílčí části projektové dokumentace „Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří“ nebo o případných záměrech, které by byly v kolizi s výše uvedenou projektovou dokumentací,

3. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 174/2016 ze dne 12.10.2016 na vypracování projektové dokumentace pro investiční akci „Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří“ uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Ing. Oldřichem Blinkalem, Plzeň 2-Slovany, Koterov, Chválenická 201/39, IČO 416 83 218, dle návrhu dodatku uvedeném v příloze č. 1 tohoto materiálu,

4. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyrozumět smluvní stranu a předložit dodatek č. 1 smlouvy č. 174/2016 k podpisu starostovi města do 15.03.2017 a

5. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku.

č. RM 44/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

výsledek výběrového řízení včetně nabídkových cen jednotlivých uchazečů na dodavatele stavebních prací pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Přístavba výtahu pro dům s pečovatelskou službou (DPS), Zámečnická 501/7, Kynšperk nad Ohří“,

2. schvaluje

v případě doručení kladného rozhodnutí o přidělení finančních prostředků dle podané žádosti o dotaci z dotačního programu MMR „Domy bez barier“:

a) zadat zakázku vítězi výběrového řízení za cenu dle podané nabídky. V případě neochoty k uzavření smlouvy ze strany vybraného uchazeče o veřejnou zakázku zadat plnění zakázky uchazeči, který se umístil na 2. místě, případně analogicky na 3. místě za cenu dle podané nabídky,

b) uzavření smlouvy o dílo č. 7/2017 na realizaci investiční akce „Přístavba výtahu pro dům s pečovatelskou službou (DPS), Zámečnická 501/7, Kynšperk nad Ohří“ s vítězem výběrového řízení na dodavatele stavby, kterým se stala společnost ISSO – Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., se sídlem Svatava, Pohraniční stráž 255, IČO 182 48 675, zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 1339 vedeno u Krajského soudu v Plzni. Pokud vítěz výběrového řízení odmítne podepsat smlouvu o dílo, bude smlouva uzavřena s uchazečem, který se umístil na 2. místě, případně analogicky na 3. místě, dle návrhu uvedeného v příloze č. 2. tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

a) vyrozumět všechny uchazeče o výsledku výběrového řízení v termínu do 08.03.2017

b) předložit smlouvu č. 7/2017 k podpisu starostovi města do 15 dnů ode dne doručení kladného rozhodnutí o přidělení finančních prostředků dle podané žádosti o dotaci z dotačního programu MMR „Domy bez barier“,

c) v případě nepřidělení finančních prostředků dle podané žádosti o dotaci z dotačního programu MMR „Domy bez barier“ nebo v případě přidělení nižší částky než 1 000 000,00 Kč bude zadání zakázky znovu předloženo k projednání na nejbližší schůzi rady města po obdržení rozhodnutí a

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. RM 45/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

výsledek výběrového řízení včetně nabídkových cen jednotlivých uchazečů na dodavatele stavebních prací pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy MK Zahradní, vč. parkoviště u MŠ, Kynšperk nad Ohří“,

2. schvaluje

a) zadání zakázky vítězi výběrového řízení za cenu dle podané nabídky. V případě neochoty k uzavření smlouvy ze strany vybraného uchazeče o veřejnou zakázku zadat plnění zakázky uchazeči, který se umístil na 2. místě, případně analogicky na 3. místě za cenu dle podané nabídky,

b) uzavření smlouvy o dílo č. 6/2017 na realizaci investiční akce „Stavební úpravy MK Zahradní, vč. parkoviště u MŠ, Kynšperk nad Ohří“ s vítězem výběrového řízení na dodavatele stavby, kterým se stala společnost ROBSTAV stavby k. s., se sídlem Písek, Pražské Předměstí, Pražská 483, IČO 27430774, zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou A 11191 vedenou u Krajského soudu v Českých Budějovicích. Pokud vítěz výběrového řízení odmítne podepsat smlouvu o dílo, bude smlouva uzavřena s uchazečem, který se umístil na 2. místě, případně analogicky na 3. místě, dle návrhu uvedeného v příloze č. 2. tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyrozumět všechny uchazeče o výsledku výběrového řízení v termínu do 08.03.2017 a předložit smlouvu č. 6/2017 k podpisu starostovi města a

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 46/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

nabídky 3 uchazečů na dodávku služebního vozidla - osobního automobilu,

2. schvaluje

zadat dodávku vozidla Škoda Octavia III společnosti autocentrum tkm s.r.o., Sokolovská 996/130, 360 05 Karlovy Vary, IČ 01419455, DIČ: CZ01419455 ve specifikaci podle předložené nabídky,

3. ukládá

tajemníkovi vyrozumět nevybrané uchazeče o výsledku výběrového řízení a

4. pověřuje

starostu podpisem leasingové smlouvy a smlouvy o odprodeji stávajícího vozidla Škoda Octavia II, RZ 3K5 67 63 formou protiúčtu.

č. RM 47/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

jako vlastník pozemku parc. č. 1246/1 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním přípojky kNN k zahradám v kolonii č. 5 v Kynšperku nad Ohří (dle přiloženého zákresu) - souhlas je vydán jako podklad k žádosti o připojení el. zařízení k distribuční soustavě,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit souhlas k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem souhlasu.

č. RM 48/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

všechny žádosti o pronájem bytu XXX v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 222, v ulici Mistra Jana Husa, č. o. 2, který je součástí pozemku parcelní číslo 668 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří doručené Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří do zahájení schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu XXX v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 222, v ulici Mistra Jana Husa, č. o. 2, který je součástí pozemku parcelní číslo 668 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří; byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, o celkové podlahové ploše 65,44 m² s XXX na dobu určitou 1 rok, za smluvní nájemné ve výši 40,00 Kč/m²/měsíc, které může být navyšováno indexem růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelům a do 31.03.2017 předložit starostovi nájemní smlouvu k podpisu a

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 49/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

všechny žádosti o pronájem bytu XXX v rodinném domě v městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří doručené Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří do zahájení schůze rady města,

2. schvaluje

a) **dohodu o ukončení nájmu** k bytu číslo bytu XXX 4 (garsoniéra – 26,2 m², 1. nadzemní podlaží), v rodinném domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 501, v ulici Zámečnická, č.o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský

kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří s XXX,

b) uzavření nájemní smlouvy k bytu číslo XXX v rodinném domě v městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří; byt o velikosti garsoniéry s příslušenstvím, o celkové podlahové ploše 26,20 m² s XXX na dobu určitou 1 rok, za smluvní nájemné ve výši 37,00 Kč/m²/měsíc, které může být navyšováno indexem růstu inflace,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelům a do 31.03.2017 předložit starostovi dohodu a nájemní smlouvu k podpisu a

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 50/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. částečně revokuje usnesení č. RM 11/2017 ze dne 11.01.2017 bod 1. b)

původní znění usnesení:

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

b) záměr pronájmu části pozemku p. č. 13/7 (trvalý travní porost) o výměře 300 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří za cenu min. 2,60 Kč/m²/rok (cena stanovena pro rok 2016) s každoročním navýšením o index inflace,

nové znění usnesení

1. schvaluje

b) záměr pronájmu části pozemku p. č. 13/7 (trvalý travní porost) o výměře 365 m² v katastrálním území Chotíkov u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu min. 2,62 Kč/m²/rok (cena stanovena pro rok 2017) s každoročním navýšením o index růstu inflace, pro účel využití zahrada.

č. RM 51/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

v souvislosti s plánovaným uzavřením budovy mateřské školy v ulici Školní č.p. 525 k 01.09.2017 **ukládá** vedoucí správního a sociálního odboru Bc. Pavle Danielové předložit na nejbližší schůzi rady města dne 08.03.2017 úplnou písemnou zprávu o všech nutných legislativních a administrativních úkonech nezbytných k uzavření budovy a ke změně názvu a sídla příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, a dále předložit časový harmonogram dalšího postupu.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“