

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 22. března 2017

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 65/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

předložený materiál k ukončení provozu mateřské školy a školní jídelny, jejichž činnost vykonává Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace, v budově na adrese Školní 525/11, 357 51 Kynšperk nad Ohří a s tím související snížení kapacit mateřské školy a školní jídelny,

2. rozhodla

v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) o ukončení provozu mateřské školy a školní jídelny, jejichž činnost vykonává Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace, v budově na adrese Školní 525/11, 357 51 Kynšperk nad Ohří, včetně snížení jejich kapacit **s účinností od 1. září 2017**, a to s ohledem na stavebně-technický stav uvedené budovy,

3. schvaluje

v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona o obcích podání žádosti o zápis následujících změn v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení u mateřské školy a školní jídelny, jejichž činnost vykonává Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace, **s účinností od 1. září 2017:**

- a) snížení nejvyššího povoleného počtu dětí v mateřské škole ze **141 na 75** a snížení nejvyššího povoleného počtu stravovaných ve školní jídelně ze **161 na 91**.
- b) výmaz místa výkonu činnosti mateřské školy a školní jídelny na adrese Školní 525/11, 357 51 Kynšperk nad Ohří,

4. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru Městského úřadu Kynšperk nad Ohří realizovat veškeré úkoly spojené se žádostí zřizovatele o zápis změn v údajích rejstříku škol a školských zařízení a

5. pověřuje

starostu, Ing. Tomáše Svobodu, k podání žádosti ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru školství, mládeže a tělovýchovy.

č. RM 66/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) změnu rozpočtu na rok 2017 rozpočtové opatření č. 2. Rozpočtové příjmy se navyšují o 396,59 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 246,59 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě

činí 62.696,59 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 81.820,02 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

- b) financování – snižuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 150,00 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 20.802,00 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru předložit materiál na zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 19.04.2017.

č. RM 67/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dohod o provedení práce s účinností od 17.7.2017 do 28.7.2017 s XXX a XXX

2. pověřuje

starostu podpisem těchto dohod do 31.03.2017.

č. RM 68/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

zprávu ředitelky právnické osoby Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace k provozu mateřské školy a

2. schvaluje

pro školní rok 2017/2018 povolení výjimky z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace na základě ustanovení § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) do 4 dětí na každou třídu, tzn. do 28 dětí na každou třídu mateřské školy za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

č. RM 69/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

žádosti uchazečů o prodloužení funkce přisedících u Okresního soudu v Sokolově,

2. pověřuje

správní a sociální odbor ke zpracování materiálu pro zasedání zastupitelstva města a

3. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

schválit prodloužení funkčního období stávajících přisedících Okresního soudu v Sokolově opětovným zvolením p. Jany Lapcové, Ing. Leony Bernáthové, p. Miroslava Volfa, p. Blanky Volfové a p. Anny Špiclové.

č. RM 70/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 o změně doby nájmu k nájemní smlouvě uzavřené dne 01.04.2016 na pronájem bytu č. 2 (2+KK s celkovou podlahovou plochou 49,27 m²) v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří č.p. 882, v ulici J. K. Tyla, č.o. 33, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, dodatkem se mění doba nájmu na dobu určitou 1 rok,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, s.r.o. k uzavření dodatku č. 1 a

3. pověřuje

starostu podpisem dodatku.

č. RM 71/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala a schvaluje

investiční záměr „Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří“ Základní školy Kynšperk nad Ohří,

2. souhlasí

se zařazením tohoto záměru do Strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu „Místní akční plán ORP Sokolov“ a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit zařazení tohoto záměru do Strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu „Místní akční plán ORP Sokolov“.

č. RM 72/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

výsledek výběrového řízení včetně nabídkových cen jednotlivých uchazečů nadlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek pod názvem „Pořízení velkokapacitní požární cisterny na dopravu vody pro jednotku dobrovolných hasičů města Kynšperk nad Ohří“,

2. schvaluje

a) zadání zakázky vítězi výběrového řízení za cenu dle podané nabídky. V případě neochoty k uzavření smlouvy ze strany vybraného uchazeče o veřejnou zakázku zadat plnění zakázky uchazeči, který se umístil na 2. místě, za cenu dle podané nabídky,
b) uzavření smlouvy Kupní smlouvy, dle § 1724 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na dodávku 1 ks cisternové automobilové stříkačky, kategorie podvozku 3, hmotnostní třídy S, s čerpadlem o jmenovitém výkonu 3000 l/min, včetně požární výbavy v

provedení speciálním pro velkoobjemové hašení, dle technické specifikace, která tvoří nedílnou součást této kupní smlouvy (dále jen CAS) s vítězem výběrového řízení na dodavatele, kterým se stala společnost THT Polička, s.r.o., se sídlem Starohradská 316, Dolní Předměstí, 572 01 Polička, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 2192, IČO 465 08 147 za cenu 6 642 900,00 Kč vč. DPH. Pokud vítěz výběrového řízení odmítne podepsat kupní smlouvu, bude smlouva uzavřena s uchazečem, který se umístil na 2. místě, dle návrhu kupní smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit další kroky nezbytné k zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek a

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 73/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo ve znění dle přílohy č. 1 materiálu, k zajištění služby sběru a likvidaci komodity BIO odpad ve městě Kynšperk nad Ohří na rok 2017 se společností FCC Česká republika, s.r.o., IČO 458 09 712, se sídlem Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8, zapsané v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 12401 vedenou u Městského soudu v Praze,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města do 31.03.2017 a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 74/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

zveřejnění záměru na změnu smluvních podmínek spočívajících ve zúžení předmětu nájmu snížením pronajímané plochy o prostor technické místnosti o podlahové ploše 11,30 m² a stanovení nové výše ročního nájemného 34 698,60 Kč bez DPH u pronájmu prostoru sloužícího podnikání, v budově v Kynšperku nad Ohří, č.p. 191 – rodinný dům, která je součástí pozemku parcelní číslo 67, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 252 m², v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1, na adrese nám. 5. května 191/6, situovaného v 1. nadzemním podlaží, pronajatého na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, uzavřené dne 31.01.2017 mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností Tritia spol. s.r.o., vedenou pod spisovou značkou C 928 u Krajského soudu v Plzni, IČO 18233864, se sídlem Truhlářská 1725/7, 350 02 Cheb, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíců, pro účel provozu cukrárny, kavárny a občerstvení a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na změnu smluvních podmínek ve znění uvedeném v usnesení, po dobu min. 15 dní na úřední desce, před projednáním na schůzi Rady města Kynšperk nad Ohří.

č. RM 75/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. uděluje

generální souhlas se stavbou lešení na pozemcích ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří vedených na listu vlastnictví č. 1 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, Liboc u Kynšperka nad Ohří, Zlatá u Kynšperka nad Ohří, Chotíkov, Štědrá u Kynšperka nad Ohří, Dolní Pochlovice a Kamenný Dvůr s platností jeden rok,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit generální souhlas k podpisu starostovi města do 31.03.2017 a

3. pověřuje

starostu města podpisem generálního souhlasu.

č. RM 76/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

a) jako vlastník pozemků parc. č. 112, 113 a 149/6 v katastrálním území Liboc u Kynšperka nad Ohří a v obci Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, se vstupem na uvedené pozemky a s demontáží VN - odpojení nadzemního vedení VN pro odpojenou trafostanici SO_0481 Dolní Pochlovice - vodárna, od distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

b) jako vlastník pozemků parc. č. 930/11 a 937 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s provedením obnovy stávajícího oplocení u pronajatých pozemků (dle přiloženého zákresu), kdy oplocení z dřevěných planěk bude nahrazeno oplocením z plotových ocelových dílců - souhlas se vydává XXX, která uvedené pozemky užívá na základě Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 06.04.2016,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit souhlasy k podpisu starostovi do 15.04.2017 a

3. pověřuje

starostu města podpisem souhlasů.

č. RM 77/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0011988 /VB 1 Název stavby: Kynšperk n/Ohří, pč.25/2, kNN“ uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 28.4.2016 evid. č. PM/II 202/2016 Stav - elektro s.r.o., Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČO: 26355639, zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni C 15052 zastoupena na základě zmocnění ze dne 2.2.2017 Jakubem Giorgiutti, Studentská 78/25, 360 07 Karlovy Vary, dle návrhu uvedeném v příloze č. 1 tohoto materiálu,

b) uzavření „Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby/zařízení (omezení vlastnických práv)“, jejíž předmětem je omezení vlastnických práv při uložení sítí do pozemku v souvislosti se stavbou Kynšperk n/Ohří, pč.25/2, kNN, uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 28.4.2016 evid. č. PM/II 202/2016 Stav - elektro s.r.o., Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČO: 26355639, zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni C 15052 zastoupena na základě zmocnění ze dne 2.2.2017 Jakubem Giorgiutti, Studentská 78/25, 360 07 Karlovy Vary, dle návrhu uvedeném v příloze č. 2 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města do 15.04.2017 a

3. pověřuje

starostu města podpisem smluv.

č. RM 78/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření úplatné „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-0003002/VB/1 Kynšperk nad Ohří, p.č.1440/1, Suchý, kNN“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 24729035, zapsaná v obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 2145 zastoupena na základě písemně udělené plné moci společnosti ELEKTROPLAN s. r.o., se sídlem Karlovy Vary, Nejdecká 160/8, PSČ 36005, IČO 263 94 472, zapsaná u obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 17549 zastoupený na základě jím písemně udělené plné moci Ev. č. PM/II-262/2016 ze dne 14.10.2016 panem Miroslavem Remišovským, ve znění návrhu uvedeného v příloze č. 1 materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města do 15.04.2017 a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. RM 79/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. revokuje svoje usnesení č. 248/2016 ze dne 31.08.2016

původní znění usnesení:

1. schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy resp. zemědělského pachtu na část pozemku parcelní číslo 123/1 (trvalý travní porost) o výměře 16.804 m² v katastrálním území Liboc u Kynšperka nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro město Kynšperk nad Ohří XXX od 01.05.2017 na dobu neurčitou za cenu 528 Kč/rok (cena stanovená pro rok 2016) s každoročním navýšením o inflaci pro účel využití jako **zahrad**a.

Odchylka od ceny v místě a čase obvyklé je dle § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecním zřízení), v platném znění, odůvodněna následovně:

Pozemek je pro Město Kynšperk nad Ohří nevyužitelný a je přístupný pouze přes parcely jiných vlastníků. Pozemek je rozsáhle napaden invazivními rostlinami - bolševníkem, křídlatkou a porostlý náletovými dřevinami, proto ho nelze využít k jiným účelům než k pastvě hospodářských zvířat. Údržba tohoto pozemku je pro město finančně nákladná, při běžné ceně sekání a údržby 2,50 Kč/m²/rok by roční náklady na údržbu uvedeného pozemku činily 42.010 Kč.

nové znění

1. schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy resp. zemědělského pachtu na část pozemku parcelní číslo 123/1 (trvalý travní porost) o výměře 16.804 m² v katastrálním území Liboc u Kynšperka nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří XXX od 01.05.2017 na dobu neurčitou za cenu 528 Kč/rok (cena stanovená pro rok 2016) s každoročním navýšením o inflaci pro účel **provozování zemědělské výroby – živočišná výroba zahrnující chov hospodářských a jiných zvířat či živočichů za účelem získávání a výroby živočišných produktů - pastvina**.

Odchylka od ceny v místě a čase obvyklé je dle § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecním zřízení), v platném znění, odůvodněna následovně:

Pozemek je pro Město Kynšperk nad Ohří nevyužitelný a je přístupný pouze přes parcely jiných vlastníků. Pozemek je rozsáhle napaden invazivními rostlinami - bolševníkem, křídlatkou a porostlý náletovými dřevinami, proto ho nelze využít k jiným účelům než k pastvě hospodářských zvířat. Údržba tohoto pozemku je pro město finančně nákladná, při běžné ceně sekání a údržby 2,50 Kč/m²/rok by roční náklady na údržbu uvedeného pozemku činily 42.010 Kč.

č. RM 80/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) delegovat

na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 21.04.2017 od 10:00 hod. v Kulturním domě v Březové, která bude jednat o těchto záležitostech:

- zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2016 a o stavu majetku společnosti,
- roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2016,

- zpráva dozorčí rady společnosti,
- schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2016 a použití zisku,
- projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2016,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města a

b) uložit mu, aby za město jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o:

- schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2016,
- schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2016.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. RM 81/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) delegovat

na jednání valné hromady Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska, konané dne 21.04.2017 od 09:30 hod. v Kulturním domě v Březové - pořad jednání valné hromady:

1. Zahájení, volba návrhové komise, pracovního předsednictva a ověřovatelů zápisu,
2. Kontrola usnesení z minulé valné hromady,
3. Zpráva o činnosti od poslední valné hromady,
4. Schválení roční závěrky VSMOS k 31.12.2016, hospodářského výsledku za rok 2016 a návrhu na použití hospodářského výsledku za rok 2016,
5. Zpráva o majetku, příjmech a výdajích VSMOS od 01.01. do 31.03.2017,
6. Rozhodnutí o změně stanov sdružení – přizpůsobení,
7. Závěr,

jako zástupce člena Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska starostu města a

b) uložit mu, aby za město jako za člena sdružení na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl:

- o schválení změny stanov Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska ve znění změn, které tvoří přílohu zápisu o jednání zastupitelstva města,
- o návrhu usnesení valné hromady, kterým bude rozhodnuto o změně stanov sdružení.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. RM 82/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala žádosti a předkládá Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří k rozhodnutí ve variantách:

Varianta A

1. schvaluje

záměr prodeje nemovitých věcí – pozemků p.č. 68/1 o výměře 424 m² a p.č. 67 o výměře 909 m², jehož součástí je budova č. p. 384 (stavba občanského vybavení) vše katastrální území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za minimální kupní cenu 1 650 000,00Kč stanovenou znaleckým posudkem č. j. 16 - 5939 ze dne 12.09.2016, s uvedením způsobu výběru nabyvatele formou soutěže o nejvhodnější nabídku a s tím, že podmínky soutěže budou zveřejněny zvlášť a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu nejméně 30 dnů na úřední desce města s uvedením způsobu výběru nabyvatele.

Varianta B

1. schvaluje

záměr prodeje nemovitých věcí – pozemků p.č. 68/1 o výměře 424 m² a p. č. 67 o výměře 909 m², jehož součástí je budova č. p. 384 (stavba občanského vybavení) vše katastrální území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za minimální kupní cenu 1 650 000,00Kč stanovenou znaleckým posudkem č. j. 16 - 5939 ze dne 12.09.2016, s uvedením způsobu nabyvatele formou soutěže "obálkovou metodou" a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu nejméně 30 dnů na úřední desce města s uvedením způsobu výběru nabyvatele.

č. RM 83/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) dohodu o ukončení nájmu části pozemku parcelní číslo 1198/1 (trvalý travní porost) o výměře 690 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří dohodou ke dni 10.03.2017 s nájemcem XXX,

b) záměr pronájmu části pozemku parcelní číslo 1198/1 (trvalý travní porost) o výměře 690 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za cenu min. 2,62 Kč/m²/rok (cena stanovena pro rok 2017) s každoročním navýšením o index růstu inflace, pro účel využití zahrada,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit dohodu k podpisu starostovi města a zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce Města Kynšperk nad Ohří a

3. pověřuje

starostu města podpisem dohody.

č. RM 84/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX o prodej pozemku p. č. 4/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 78 m² v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří,

2. neschvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 4/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 78 m² v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří,

3. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

- a) vzít na vědomí usnesení rady města č. RM 84/2017 ze dne 22.03.2017 a
- b) potvrdit, že Město Kynšperk nad Ohří nemá záměr prodat pozemek p. č. 4/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 78 m² v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří a

4. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

- a) vyrozumět žadatele o usnesení rady města a
- b) předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva dne 19.04.2017.

č. RM 85/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 1198/1 (trvalý travní porost) o výměře 3.100 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, v obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, XXX na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu min. 2,62Kč/m²/rok (cena stanovená na rok 2017), s každoročním navýšením o index růstu inflace pro účel využití jako zahrada, chov domácích zvířat,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru připravit pro radu města návrh na využití předmětného území pro rekreační účely.

č. RM 86/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parcelní číslo 13/7 (trvalý travní porost) o výměře 365 m² v katastrálním území Chotíkov u Kynšperka nad Ohří a v obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu 2,62Kč/m²/rok (cena stanovena pro rok 2017) s každoročním navýšením o index růstu inflace, pro účel využití zahrada XXX,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu k podpisu starostovi do 24.04.2017 a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Jiří Hrubý v.r.
člen rady města

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“