

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 22. listopadu 2017

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 288/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

při výkonu funkce jediného společníka společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r. o., IČ 25233556 (dále jen „společnost“) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplnění a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění změn a doplnění

1. schvaluje

odměnu jednateři společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o. panu Miroslavu Horálkovi dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

starostovi sdělit usnesení jednateři výše uvedené společnosti v termínu do 30. 11. 2017.

č. RM 289/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje

panu XXX, narozenému XXX, bytem XXX, podat si do 15. 12. 2017 žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kynšperk nad Ohří v roce 2018 v rámci Dotačního programu a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení p. XXX do 30. 11. 2017.

č. RM 290/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2017/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2017, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru realizovat přijaté usnesení do 30. 11. 2017.

č. RM 291/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) změnu rozpočtu na rok 2017 rozpočtové opatření č. 6. Rozpočtové příjmy se navyšují o 537,95 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 2.247,41 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 65.108,21 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 86.288,15 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 1.709,46 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 22.858,51 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,
- d) zmocnění pro Radu města Kynšperk nad Ohří k provedení změn v rozpočtu města roku 2017 mezi kapitolami včetně závazných ukazatelů, vzniknou-li k tomuto důvody do 31. 12. 2017,
- e) povinnost Rady města Kynšperk nad Ohří na prvním zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří v roce 2018 informovat o provedených změnách a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru předložit rozpočtové opatření č. 6 uvedené v bodu 1. tohoto usnesení ke schválení na zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 13. 12. 2017.

č. RM 292/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

- a) oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Školní 525/11, 357 51 Kynšperk nad Ohří o uzavření mateřské školy v období od 22.12.2017 do 29.12.2017
- b) oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, IČO 497 66 961, příspěvková organizace, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří o uzavření mateřské školy v období od 27.12.2017 do 30.12.2017.

č. RM 293/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

za 2. pololetí roku 2017 odměny ředitelům těchto příspěvkových organizací:

- a) Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 497 66 961, se sídlem Školní 525/11, 357 51 Kynšperk nad Ohří (ředitelka Mgr. Vlastimila Prchalová)
- b) Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří (ředitelka Milena Valešová)
- c) Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 709 97 284, se sídlem Sokolovská 511/29, 357 51 Kynšperk nad Ohří (ředitelka Bc. Alena Konečná, DiS.)
- d) Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 699 78 883, se sídlem Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří (ředitelka Mgr. Lenka Hrušková Bursová, MBA)

- e) Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace, IČO 003 68 636, se sídlem náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří (ředitel Ing. Vladimír Palík), dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

č. RM 294/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

návrh dodatku č. 5 ke zřizovací listině právnické osoby Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Školní 525/11, 357 51 Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je odebrání nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace a změna vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření,

2. souhlasí

a) s odebráním následujících nemovitých věcí:

- pozemek par. č. 97 o výměře 422 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 525, občanská vybavenost, k. ú. Kynšperk nad Ohří (budova školy v ulici Školní)
- pozemek par. č. 98 o výměře 2111 m², zahrada, k. ú. Kynšperk nad Ohří z hospodaření uvedené příspěvkové organizace

b) s předloženým návrhem dodatku č. 5 ke zřizovací listině,

3. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

s účinností od 01.01.2018 předložený dodatek č. 5 ke zřizovací listině uvedené právnické osoby, který tvoří přílohou č. 1 tohoto usnesení a

4. ukládá

a) vedoucí správního a sociálního odboru zajistit předložení návrhu dodatku č. 5 na zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 13.12.2017 a

b) vedoucí majetkového odboru prověřit, zda je nutné majetkové věci předané k hospodaření řešit zápisem do veřejného rejstříku a předložit na schůzi rady města 6.12.2017.

č. RM 295/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

změnu místní úpravy provozu, zjednosměrnění místní komunikace směrem od křižovatky od prodejny PENNY mezi dětským hřištěm a bytovým domem č.p. 420, 423, 424 do ulice Svatopluka Čecha,

2. vyjadřuje souhlas

se zřízením a přidělením vyhrazeného parkovacího místa pro období prosinec 2017 – prosinec roku 2018 na náměstí SNP před domem č.p. 420, žadateli, XXX, bytem XXX a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a požádat o příslušná rozhodnutí.

č. RM 296/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. provedla

vyhodnocení splnění všech podmínek stanovené vyhlášenou veřejnou soutěží dne 26.09.2017 o nejvhodnější nabídku na prodej nemovitých věcí - pozemků p.č. 68/1 o výměře 424 m² a p.č. 67 o výměře 909 m², jehož součástí je budova č. p. 384 (stavba občanského vybavení) vše katastrální území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, doručenou dne 25.10.2017 pobočným spolkem Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Kynšperk nad Ohří, IČO 01227807, se sídlem Sokolovská 620/37, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupené předsedou spolku Ing. Miloslavem Neubauerem, dat. nar. XXX a jednatelkou spolku Janou Novákovou, dat. nar. XXX,

2. konstatuje,

že výše uvedená nabídka splňuje podmínky stanovené vyhlášenou veřejnou soutěží dne 26.09.2017 o nejvhodnější nabídku na prodej **nemovitých věcí** - pozemků p.č. 68/1 o výměře 424 m² a p.č. 67 o výměře 909 m², jehož součástí je budova č. p. 384 (stavba občanského vybavení) vše katastrální území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří,

3. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

a) prodej nemovité věci - pozemků p.č. 68/1 o výměře 424 m² a p.č. 67 o výměře 909 m², jehož součástí je budova č. p. 384 (stavba občanského vybavení) vše katastrální území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, **za kupní cenu XXX pro účel využití předmětu koupě jako multifunkční volnočasový spolkový a chovatelský areál**, pobočnému spolku Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Kynšperk nad Ohří, IČO 01227807, se sídlem Sokolovská 620/37, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupené předsedou spolku Ing. Miloslavem Neubauerem, dat. nar. XXX a jednatelkou spolku Janou Novákovou, dat. nar. XXX,

b) uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a pobočnému spolku Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Kynšperk nad Ohří, IČO 01227807, se sídlem Sokolovská 620/37, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupené předsedou spolku Ing. Miloslavem Neubauerem, dat. nar. XXX a jednatelkou spolku Janou Novákovou, dat. nar. XXX, jejíž předmětem bude prodej výše uvedených nemovitých věcí v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města a ve znění smlouvy uvedené v příloze č. 2 tohoto materiálu

c) pověřit

starostu města podpisem smlouvy.

4. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na zasedání zastupitelstva města dne 13.12.2017.

č. RM 297/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) uzavření Smlouvy o právu provedení stavby, ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a § 1746 odst. 2) zák. 89/2012 Sb, Občanský zákoník, v platném znění pro stavbu „Oprava opěrné stěny pod evangelickým kostelem, Kynšperk nad Ohří“, uzavřenou mezi vlastníkem pozemkové parcely č. 629/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří, XXX, XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, za podmínek návrhu smlouvy uvedené v příloze č. 1,

b) uzavření Smlouvy o právu provedení stavby ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a § 1746 odst. 2) zák. 89/2012 Sb, Občanský zákoník, v platném znění pro stavbu „Oprava opěrné stěny pod evangelickým kostelem, Kynšperk nad Ohří“, uzavřenou mezi vlastníkem pozemkové parcely č. 629/2, k.ú. Kynšperk nad Ohří, XXX, XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, za podmínek návrhu smlouvy uvedené v příloze č. 2,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu podpisem smluv do 06.12.2017.

č. RM 298/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č.15_SOBS01_4121109502 o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě pro stavbu „Kynšperk nad Ohří, SO, 20 RD - kNN“, uzavřené mezi provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 a Městem Kynšperk nad Ohří za podmínek návrhu uvedeného v příloze č. 3 důvodové zprávy,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit dodatek k podpisu starostovi města do 05.12.2017 a

3. pověřuje

starostu podpisem dodatku.

č. RM 299/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření Dodatku k platným smlouvám o sdružených službách dodávky elektřiny a plynu č. A 556622, č. BDA 00101637, č. BDA 00195600, č. BDA 00196251 na období od 01.01.2018 do 31.12.2018 mezi Městem Kynšperk nad Ohří a distributorem komodit společností BOHEMIA ENERGY entity s.r.o., IČO 27386732, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Na Poříčí 1046,1047/24-26, PSČ 11000 /společnost s ručením omezeným je zapsána v obchodním rejstříku, vedeným pod

oddílem C, vložkou 115621 u Městského soudu v Praze/ - ve znění návrhu dodatku smluv uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu,

2. souhlasí

s ukončením uzavřených smluv A 556622, č. BDA 00101637, č. BDA 00195600, č. BDA 00196251 včetně uzavřených dodatků dle Všeobecných obchodních podmínek společnosti BOHEMIA ENERGY entity s.r.o. platnými a účinnými ode dne 01.07.2017 - část K. Ukončení Smlouvy, bod 7 - ve znění oznámení uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu, k 31.12.2018,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit dodatek smluv a oznámení o ukončení smluv k podpisu starostovi do 27.11.2017 a

4. pověřuje

starostu města podpisem smluv a oznámení.

č. RM 300/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-0012844/VB 1, Kynšperk, SO, p.č. 1248/1, kNN mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci společností Stav - elektro s.r.o., se sídlem Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČO: 263 55 639, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 15052, za podmínek uvedených v návrhu smlouvy v příloze č. 1 tohoto materiálu,

b) uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu IP-12-0005170/VB 1, Kynšperk nad Ohří, SO, p.č. 1218/20, kNN, mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci společností Diviš elektro centrum s.r.o., Kubelíkova 1224/42, PSČ 130 00 Praha-Žižkov, IČO : 264 03 331, zápis v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 187461, zastoupena na základě plné moci ze dne 23.02.2017 Ing. Zdeňkem Markem, Vintířovská 1083, 357 35 Chodov, za podmínek uvedených v návrhu smlouvy v příloze č. 2 tohoto materiálu,

c) uzavření „Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby/zařízení (omezení vlastnických práv)“, jejíž předmětem je omezení vlastnických práv při uložení sítí do pozemku v souvislosti se stavbou IV-12-0012844/VB 1, Kynšperk, SO, p.č. 1248/1, kNN mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci společností Stav - elektro s.r.o., se sídlem Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČO: 263 55 639, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 15052, za podmínek uvedených v návrhu smlouvy v příloze č. 3 tohoto materiálu,

d) uzavření „Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby/zařízení (omezení

vlastnických práv)“, jejíž předmětem je omezení vlastnických práv při uložení sítí do pozemku v souvislosti se stavbou IP-12-0005170/VB 1, Kynšperk nad Ohří, SO, pč. 1218/20, kNN, mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci společností Diviš elektro centrum s.r.o., Kubelíkova 1224/42, PSČ 130 00 Praha-Žižkov, IČO : 264 03 331, zápis v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 187461, zastoupena na základě plné moci ze dne 23.02.2017 Ing. Zdeňkem Markem, Vintířovská 1083, 357 35 Chodov, za podmínek uvedených v návrhu smlouvy v příloze č. 4 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města do 31.12.2017 a

3. pověřuje

starostu města podpisem smluv.

č. RM 301/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

všechny žádosti o pronájem bytu č. 1, v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 882, v ulici J. K. Tyla, č. o. 33, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří doručené Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří do zahájení schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu číslo 1, v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 882, v ulici J. K. Tyla, č. o. 33, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří; byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o celkové ploše 45,21 m², s XXX, nar. XXX, XXX na dobu určitou do 30.06.2018, za smluvní nájemné ve výši 69,04 Kč/m²/měsíc, s každoročním navýšením o index růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelům a do 22.12.2017 předložit starostovi nájemní smlouvu k podpisu a

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 302/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dohodu o ukončení nájmu k bytu číslo XXX, v rodinném domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v

katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří dohodou ke dni 30.11.2017 s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru

- a) sdělit usnesení rady města žadateli,
- b) vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu,
- c) zveřejnit nabídku pronájmu bytu na úřední desce města Kynšperk nad Ohří po dobu min. 15 dnů.

č. RM 303/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parcelní číslo 1358 (trvalý travní porost) o výměře 170 m² a části pozemku parcelní číslo 1363/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 100 m², oba pozemky v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za cenu min. 2,62 Kč/m²/rok (cena stanovena pro rok 2017) s každoročním navýšením o index růstu inflace, pro účel využití zahrada p. XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 304/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) **dohodu o ukončení pachtu** pozemku **p.č. 1394/3** (orná půda) o výměře 8340 m², pachtu pozemku **p.č. 1394/7** (trvalý travní porost) o výměře 541 m² a pachtu části pozemku **p.č. 1395/1** (orná půda) o výměře 3379 m², vše v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří s pachtýřem XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, ke dni 31.12.2017,
- b) **uzavření pachtovní smlouvy o propachtování nemovitých věcí** – pozemku **p.č. 1394/3** (orná půda) o výměře 8340 m² a pachtu pozemku **p.č. 1394/7** (trvalý travní porost) o výměře 541 m², oba v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří s **XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX**, za cenu 0,20 Kč/m²/rok, tj. 1 776,00Kč (cena stanovena pro rok 2017) s každoročním navýšením o inflaci od 01.01.2018 na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou tak, aby zemědělský pacht skončil koncem pachtovního roku (pachtovním rokem se rozumí období od 1. října do 30. září následujícího roku),

- c) uzavření pachtovní smlouvy o propachtování nemovitých věcí – části pozemku **p.č. 1395/1** (orná půda) o výměře 3379 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří s **XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX**, za cenu 0,20 Kč/m²/rok, tj. 676,00Kč (cena stanovená pro rok 2017) s každoročním navýšením o inflaci od 01.01.2018 na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou tak, aby zemědělský pacht skončil koncem pachtovního roku (pachtovním rokem se rozumí období od 1. října do 30. září následujícího roku),

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit dohodu o ukončení pachtovní smlouvy a nové pachtovní smlouvy k podpisu starostovi do 31.12.2017 a

3. pověřuje

starostu podpisem dohody a smluv.

č. RM 305/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

a) delegovat

na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 15.12.2017 od 10:30 hod. v Kulturním domě v Březové, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) zpráva jednatelů o podnikatelské činnosti v období 01.01.2017 - 30.09.2017,
- b) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2018,
- c) projednání a schválení výše nájemného pro rok 2018 podle Provozní smlouvy ze dne 30.04.2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22.12.2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
- d) projednání a schválení plánu investic pro rok 2018,
- e) schválení nabytí vodohospodářského majetku v Habartově - III. etapa - část splaškové kanalizace dle dříve uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města a

b) uložit mu,

aby za město jako za společníka, na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o:

- ad b) schválení výše vodného a stočného pro rok 2018,
- ad c) schválení výše nájemného pro rok 2018 podle Provozní smlouvy ze dne 30.04.2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22.12.2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
- ad d) schválení plánu investic pro rok 2018,
- ad e) schválení nabytí vodohospodářského majetku v Habartově - III. etapa - část splaškové kanalizace dle dříve uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. RM 306/2017

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

uložit starostovi města jako zástupci člena sdružení Vodohospodářské sdružení měst a obcí Sokolovska, aby za město jako za člena sdružení na jednání valné hromady dne 15.12.2017 kladně rozhodl o schválení realizace nepeněžitěho vkladu - infrastrukturního majetku VSMOS do základního kapitálu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. dle znaleckého posudku Ing. Jaroslavy Medvědové.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“