

**Rada města Kynšperka nad Ohří se na své jednání dne 26. září 2006 usnesla na následujících opatřeních:**

**č. 276**

**1. s c h v a l u j e**

vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny v kapitolách rozpočtu roku 2006, rozpočtové opatření č. 6/2006/Rada města, dle přílohy č.1 tohoto usnesení.

**č. 278**

**A. b e r e n a v ě d o m í**

podání a připomínky vlastníků bytů ze sídliště SNP v Kynšperku nad Ohří, označené jako petice, k jednání Správy majetku s.r.o. Chebská 697, Kynšperk nad Ohří a

**B. k o n s t a t u j e ,**

že podání nesplňuje ve smyslu zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, obsahovou stránku petice a to tím, že se nejedná o žádost, návrh či stížnost ve věci veřejného zájmu, nebo jiného zájmu, o kterém by Rada města byla kompetentní ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jednat a rozhodovat. Podání je věcí obchodně-právního vztahu mezi jednotlivými vlastníky bytů, případně společenstvími vlastníků a samostatným právním subjektem Správou majetku s.r.o. Rada města jako zástupce jediného vlastníka, pokud by zasedala jako valná hromada společnosti, může přijmout pouze opatření citované v zákoně č. 513/1991 Sb., (obchodní zákoník). Pro řešení ve smyslu § 125 písm.f) tohoto zákona, nebyly podány podklady, ani důkazy a

**C. d o p o r u č u j e**

- 1) vlastníků bytů, kteří podání podepsali, řešit záležitost dle obchodního zákoníku a v případě nesouhlasu se stanovením výše záloh na teplo a teplou vodu, případně s vyúčtováním, obrátit se na kompetentní orgán, kterým je Státní energetická inspekce, která již v letošním roce byla ke kontrole povolána a neshledala závady, či protiprávní jednání ze strany Správy majetku s.r.o. a
- 2) jednatele Správy majetku s.r.o. záležitosti nadále řešit společně se společenstvími vlastníků ve smyslu platných smluv a právních předpisů a

**D. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru seznámit s tímto usnesením rady města organizační výbor, zmocněný k vyřizování podání.

**č. 279**

**1. b e r e n a v ě d o m í:**

předložené materiály podle § 23 odst. 1 stavebního zákona

1.1 zprávu o projednání návrhu ÚPD „Změna č. 2 ÚPN SÚ Kynšperk nad Ohří“;

- 1.2 vyhodnocení stanovisek, námitek a nesouhlasů, připomínek a vyhodnocení souladu s VÚC;  
1.3 souhlasné stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování, které vydal KrÚ  
Karlovarského kraje dne 07.09.2006 pod zn. 1771/RR/06, doručené dne 14.09.2006,

**2. k o n s t a t u j e,**

že předložený návrh ÚPD byl zpracován v souladu se zadáním, které bylo schváleno usnesením  
č. 4 Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří ze dne 08.02.2006.

**č. 280**

**A. b e r e n a v ě d o m í**

nabídkové ceny uchazečů o zadání zakázky na rekonstrukci části vodovodu  
v Kynšperku nad Ohří, Chebské ulici a

**B. s c h v a l u j e**

zadat zakázku firmě: VEOLIA voda - Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.  
(IČ 45351325) se sídlem Dimitrova 1619, 356 44 Sokolov a

**C. p o v ě ř u j e**

starostu města podpisem smlouvy o dílo.

**č. 281**

**1) b e r e n a v ě d o m í**

informaci o termínu konání a programu valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská  
s.r.o. se sídlem Nádražní 5644 Sokolov a

**2) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Kynšperka nad Ohří

**a) d e l e g o v a t** na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.  
dne 13. 10. 2006 starostu města a určuje, že v případě, že by se nemohl zúčastnit,  
bude město zastupovat Mgr. Hana Jandíková,

**b) u l o ž i t** delegátovi města, aby za město jako společníka na této valné hromadě rozhodl  
kladně o schválení poskytnutí půjčky ve výši 10 000 000,- Kč Vodohospodářskému sdružení  
měst a obcí Sokolovska a

**3) u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru předložit návrh do jednání Zastupitelstva města.

**č. 282**

**1. s c h v a l u j e**

a) prodloužení nájemní smlouvy na byt

- č. 3 v ulici Sokolovská č.p. 489 s žadateli na dobu 1 roku od 1. 12. 2006

b) uzavření nájemních smluv z důvodu uvedeného v § 686a odst. 6) zákona č. 107/2006 Sb.  
na byt

- č. 2 na Nám. Míru č.p. 33 s žadatelem na dobu 1 roku od 28. 4. 2006

- č. 1 v ulici Na Příkopech č.p. 7 s žadatelkou na dobu 1 roku od 1. 7. 2006

- č. 2 v ulici Chebská č.p. 568 s žadatelem na dobu 1 roku od 23. 9. 2006

- č. 1 v ulici Zahradní č.p. 385 s žadatelem na dobu 1 roku od 1. 8. 2006

- byt č. 7 v ulici Zámečnická č.p. 182 s žadatelem na dobu 1 roku od 1. 9. 2006 s tím, že smluvní nájemné zůstane zachováno ve stejné výši a regulované nájemné bude upravováno v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb.a

## **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města do 7 dnů od písemného vyhotovení nájemcům bytů a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatků a nájemních smluv.

## **č. 283**

### **1. s c h v a l u j e**

změnu usnesení rady města Kynšperk nad Ohří č. 267 ze dne 12. 9. 2006 a to:  
na konec bodu a) vložit: „, nebo v případě neschválení nároku na bezúplatný převod úplatný převod těchto pozemků a “ v bodě b) v šestém řádku vypustit „, dle § 5 odst. 1 zákona č. 95/1999 “ a

### **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál již s upraveným zněním do nejbližšího jednání Zastupitelstva města.

## **č. 284**

### **1. s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemku p.č. 436/1 (zastavěná plocha) o výměře 132 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

### **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje na úřední desce na dobu 15-ti dnů od 29. 9. 2006 do 13. 10. 2006 včetně.

## **č. 285**

### **1. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části pozemku p.č. 1438 (trvalý travní porost) vedeného ve zjednodušené evidenci pod p.č. 770/1 o výměře 519 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 1436 o výměře 18 m<sup>2</sup> včetně jedné třetiny stavby na pozemku p.č. 1436 vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří žadatelce a

### **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu části pozemku na dobu 15-ti dnů na úřední desce města od 29. 9. 2006 do 13. 10. 2006 včetně.

č. 286

**Rada města Kynšperka nad Ohří**

**1. s c h v a l u j e**

uvolnění finančních prostředků na úhradu dopravy na akci Setkání seniorů  
na den 21. 10. 2006.

*Číslování jednotlivých usnesení jde v číselné řadě od počátku roku. V přehledu nejsou uvedena usnesení, která obsahují osobní údaje chráněné ve smyslu zákona ČNR č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v informačních systémech a usnesení pouze doporučující. Plné znění usnesení ( včetně příloh ) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*