

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 20. února 2018

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 29/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. rozhodla

v souladu s ust. § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) nevyhlašovat v termínu do 30.04.2018 konkurz na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 497 66 961,

2. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru připravit stávajícím ředitelkám škol, které zřizuje město Kynšperk nad Ohří, kromě ředitelky Aleny Konečné, potvrzení o vymezení funkčního období a době pracovního poměru a

3. pověřuje

starostu města, Ing. Tomáše Svobodu, podepsáním uvedených potvrzení.

č. RM 30/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

v souladu s ust. § 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů s ředitelkami mateřských škol, které zřizuje město Kynšperk nad Ohří, jejich návrh na přerušení provozu mateřských škol v měsíci červenci 2018 a srpnu 2018, který stanovily v tomto rozsahu:

Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385

Přerušení provozu

01.08.2018 do 31.08.2018

Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367

Přerušení provozu

od 02.07.2018 do 03.08.2018

od 27.08.2018 do 31.08.2018

2. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru sdělit ředitelkám mateřských škol usnesení rady města do 28.02.2018.

č. RM 31/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pro školní rok 2018/2019 povolení výjimky z počtu dětí ve třídách **Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367/3, okres Sokolov, příspěvková organizace**, IČO 497 66 961, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří a **Mateřské školy Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace**, IČO 635 31 054, se sídlem Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří na základě ustanovení § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) do 4 dětí na každou třídu, tzn. do 28 dětí na každou třídu mateřské školy za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví a

2. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru sdělit usnesení ředitelkám škol v termínu do 02.03.2018.

č. RM 32/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

v souladu s ust. § 34 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů s místy a termíny zápisů k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2018/2019, které navrhly ředitelky mateřských škol takto:

Místo zápisu:

Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří

Termín zápisu:

02.05.2018 v době od 9:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 16:00 hod. a

Místo zápisu:

Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 497 66 961, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří

Termín zápisu:

03.05.2018 v době od 10:00 do 15:00 hod.

2. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru sdělit ředitelkám mateřských škol usnesení rady města do 28.02.2018.

č. RM 33/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2017,

2. schvaluje

výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2017, která tvoří přílohu č. 1 usnesení a

3. ukládá

správnímu a sociálnímu odboru zveřejnit výroční zprávu na internetových stránkách města Kynšperk nad Ohří, a to nejpozději od 26.02.2018.

č. RM 34/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 4000213795 mezi GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ: 27295567, zapsaným v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, spisová značka C 23083 zastoupeném na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, PSČ 602 00, IČO: 27935311 zapsaným v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, spisová značka C 57165 a Městem Kynšperk nad Ohří za podmínek návrhu smlouvy uvedené v příloze č. 1 důvodové zprávy,

b) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800082498_1_BVB_P mezi GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ: 27295567, zapsaným v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, spisová značka C 23083 zastoupeném na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, PSČ 602 00, IČO: 27935311 zapsaným v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, spisová značka C 57165 a Městem Kynšperk nad Ohří za podmínek návrhu smlouvy uvedené v příloze č. 2 důvodové zprávy,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města do 13.03.2018 a

3. pověřuje

starostu podpisy smluv.

č. RM 35/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) uzavření smlouvy o užívání pozemku pro provedení stavby a o poplatku za omezené užívání pozemku a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „IV-12-0011238 - Dolní Pochlovice, SO, p.č. 7/1 - kNN“ /připojení nového odběrného místa na pozemku

parc. č. 7/1 k.ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří/ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (dodavatelem) stavby společností E PLUS spol. s r.o., IČO 453 53 182, se sídlem č.p. 131, 360 01 Pila /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném pod oddílem C, vložkou 2466 u Krajského soudu v Plzni/ - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,
b) uzavření smlouvy o užívání pozemku pro provedení oprav a poplatku za omezené užívání pozemku a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti s opravou rodinného domu ul. Nádražní č.p. 682/14 (RD) v rozsahu provedení svislé hydroizolace čelní strany RD situované do ulice Nádražní, Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX (nar. dne XXX), bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,

2. souhlasí

a) jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 1195/20 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, se stavbou „Revitalizace BD U Pivovaru 356 a 357“ (rekonstrukce fasády - zateplení) na pozemku parc. č. 1195/5 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, souhlas se vydává pro "Společenství U Pivovaru čp. 356, 357 Kynšperk n/O", IČO 711 94 835, se sídlem U Pivovaru 356/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném pod oddílem S, vložka 3362 u Krajského soudu v Plzni - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 3 tohoto materiálu,
b) jako vlastník sousedních (mezujících) pozemků parc. č. 86/1 a 1077 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, se stavbou přístřešku pro parkování osobního automobilu o rozměrech 7 x 6 m na pozemku parc. č. 1024/4 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, souhlas se vydává XXX (nar. dne XXX), bytem XXX - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 4 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy a souhlasy k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem smluv a souhlasů.

č. RM 36/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) schválit koupi nemovitých věcí

- **pozemek p. č. 20/2** (zahrada),
- **pozemek p. č. 460** (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č.p. 175 (bytový dům),
- **jednotku č. 175/1** – byt, vymezenou podle zákona č. 72/1994 Sb. v budově č.p. 175 – bytový dům v části obce Kynšperk nad Ohří, na pozemku p. č. 460, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy o velikosti podílu 4212/19204;
- **jednotku č. 175/2** – byt, vymezenou podle zákona č. 72/1994 Sb. v budově č.p. 175 – bytový dům v části obce Kynšperk nad Ohří, na pozemku parc. č. 460, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy o velikosti podílu 5327/19204;
- **jednotku č. 175/3** – byt, vymezenou podle zákona č. 72/1994 Sb. v budově č.p. 175 – bytový dům v části obce Kynšperk nad Ohří, na pozemku parc. č. 460, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy o velikosti podílu 4774/19204;
- **jednotku č. 175/4** – byt, vymezenou podle zákona č. 72/1994 Sb. v budově č.p. 175 –

bytový dům v části obce Kynšperk nad Ohří, na pozemku parc. č. 460, spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy o velikosti podílu 4891/19204 ; vše v obci a k.ú. Kynšperk nad Ohří, zapsané na listu vlastnictví č. 1435, 2857 a 2858 p. XXX, dat. nar. XXX, XXX – jako prodávající, do vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří jako kupující, **za celkovou kupní cenu XXX,**

b) uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří jako kupujícím a XXX, dat. nar. XXX, XXX – jako prodávajícím, jejíž předmětem bude prodej výše uvedených nemovitých věcí v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města a za podmínek návrhu smlouvy uvedené v příloze č. 1 tohoto materiálu,

c) pověřit

starostu města podpisem smlouvy a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na zasedání zastupitelstva města dne 28.02.2018.

č. RM 37/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, o prodej části pozemku p. č. 471/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří včetně všech jimi navržených variant,

2. neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 471/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří,

3. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) vzít na vědomí usnesení rady města č. RM 37/2018 ze dne 20.02.2018 a

b) potvrdit, že Město Kynšperk nad Ohří z důvodu příprav na rekonstrukci dopravního řešení ulic P. Bezruč a Zámečnická nemá záměr před realizací této úpravy prodat část pozemku p. č. 471/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří dle přiložených variant a

4. ukládá

vedoucí majetkového odboru

a) vyrozumět žadatele o usnesení rady města

b) předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva dne 25.04.2018.

č. RM 38/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

doručenou žádost ředitelky Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367/3 o udělení jednorázové výjimky z povinnosti dle čl. 22 Zřizovací listiny příspěvkové organizace ze dne 06.01.2013, při zadání zakázky v hodnotě nad 50 000,- Kč bez DPH vést výběrové řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky „Chodník pro přístup na zahradu MŠ u Pivovaru 367/3, Kynšperk nad Ohří“,

2. schvaluje

udělení jednorázové výjimky z povinnosti dle čl. 22 Zřizovací listiny příspěvkové organizace ze dne 06.01.2013 vést výběrové řízení při zadávání zakázky nad 50 000,- Kč bez DPH a přímé zadání zakázky „Chodník pro přístup na zahradu MŠ u Pivovaru 367/3, Kynšperk nad Ohří“ společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., se sídlem, Chebská 697/19, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 252 33 556, zapsanou v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 11273 vedenou u Krajského soudu v Plzni za podmínek dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

3. ukládá

ředitelce MŠ zajistit dozor nad prováděním prací zástupci majetkového odboru MěÚ Kynšperk nad Ohří.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“