#  Městský úřad Kynšperk nad Ohří, OVÚPD

#  Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří

# Věc: OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

podle ustanovení § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

# ČÁST A

## I. Identifikační údaje záměru

(druh a účel záměru, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb souboru, místo záměru – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................................

## II. Pozemky, na kterých se záměr umisťuje

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| katastrální území  | parcelní č.  | druh pozemku podle katastru nemovitostí  | výměra  |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

Umisťuje-li se záměr na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

## III. Identifikační údaje oznamovatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

Telefon / mobilní telefon:..............................................................................................................................

Fax / e-mail:………………………………………………………………………………………………...

Datová schránka:………….........................................................................................................................

**Oznamuje-li záměr více oznamovatelů**, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

 ano ne

## IV. Oznamovatel jedná samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

Telefon / mobilní telefon:.............................................................................................................................

Fax / e-mail / datová schránka:…………......................................................................................................

## V. Popis záměru

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................................

## VI. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:………………………………………………………...…………………………………..

**VII. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu** Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí

 nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu

 stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento

 orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality
 nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb., vyžadováno

 sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle
 zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno

 závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv
 na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

V …………...……………………dne……..…....…….

 ……………………………………………… podpis

# ČÁST B

**Přílohy k žádosti:**

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.

 Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace**.**

 Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

1. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
2. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umisťuje.
3. Souhlasy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
4. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí.
5. Jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy podle jeho charakteru, zejména půdorysy rozhodujících podlaží a pohledů u budov; popis záměru musí vždy splňovat podmínky ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.
6. Jde-li o záměr, který nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného orgánu

stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo

 sdělení příslušného úřadu, že stavba /její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá
 zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno, nebo

 závěr zjišťovacího řízení, že stavba /její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí,
 pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

8. Jde-li o stavbu, u které je vykonáván státní požární dozor o požární ochraně, požárně bezpečnostní
 řešení stavby.

 9. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s
 uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku

 posuzování souladu s ÚPD (v případě, že je vydáváno závazné stanovisko podle § 96b

 stavebního zákona)……………………………………………….………………………..

 ochrany přírody a krajiny…………………………………….…………………………….

 ochrany vod…………………………...…………………………….………………………
 ochrany ovzduší………………………………………………………..……………………
 ochrany zemědělského půdního fondu.………………………………………………….…
 ochrany lesa..…………………………………………………………..……………………
 ochrany ložisek nerostných surovin.……………………………………………………….
 odpadového hospodářství.……………………………………………..…………………… ochrany veřejného zdraví.…………………………………………..………………………
 veterinární péče…………………………………………………………..…………………
 památkové péče…………………………………………………………..…………………
 dopravy………………………………………………………………………………………..
 energetiky…………………………………………………………………..…………………
mírové využívání jaderné energie a ionizujícího záření ……………………………………….
 elektronických komunikací..………………………………………………..…………………
 obrany státu.……….………………………………………………………..…………………
 bezpečnosti státu.…………………………………………………………..…………….……

 ochrany obyvatelstva………………………………………………………..…………………
 požární ochrany……………………………………………………………..…………………
 bezpečnosti práce..…………………………………………………………………………….
 další………………………………………………..……..……………………………………

……………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………

10. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení
 záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, vyznačená na situačním

 výkresu, a to na úseku elektřiny……………………………………………………………………………………….. plynu…….…………………………………………………………………………………….  vody…………………………………………………………………………………………….  kanalizace……………………………………………………………………………………… rozvodu tepla…………………………………………………………………………………..  elektronických komunikací……………………………………………………………………  dopravy…………………………………………………………………………………………  další..…………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

11. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu
 jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci
 výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.

12. Další přílohy podle části A

k bodu II. žádosti

 k bodu III. žádosti