

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 23. října 2018

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 246/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 7/2018/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2018, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru realizovat přijaté usnesení do 31. 10. 2018.

č. RM 247/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

změnu odpisového plánu pro rok 2018 příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, nám. SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 003 68 636, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru promítnout změnu odpisového plánu do rozpočtu města na rok 2018 v rozpočtovém opatření č. 5, kde bude zvýšen provozní příspěvek příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, nám. SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 003 68 636 i její nařízený odvod do rozpočtu zřizovatele o 28.758,00 Kč.

č. RM 248/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. uděluje souhlas zřizovatele

s uzavřením Darovací smlouvy v rámci projektu „Implementace Krajského akčního plánu 1 v Karlovarském kraji reg. č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/16_034/0008476“, kdy Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 01 Karlovy Vary, IČO 70891168 jako dárce poskytuje Mateřské škole Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 63531054 do vlastnictví movitý majetek uvedený v Souhlasu zřizovatele s uzavřením Darovací smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu podpisem Souhlasu zřizovatele s uzavřením Darovací smlouvy.

č. RM 249/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

- a) výroční zprávu o činnosti Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 699 78 883, se sídlem Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří za školní rok 2017/2018, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a
- b) výroční zprávu o činnosti Základní umělecké školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 709 97 284, se sídlem Sokolovská 511, 357 51 Kynšperk nad Ohří za školní rok 2017/2018, která tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení.

č. RM 250/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

předložené návrhy dodatků č. 17 a č. 18 k uzavřeným smlouvám o spolupráci při zabezpečování požární ochrany na území obce Kaceřov a obce Libavské Údolí,

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

- a) schválit uzavření dodatku č. 17 Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Kaceřov
- b) schválit uzavření dodatku č. 18 Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany s obcí Libavské Údolí
- c) pověřit starostu města podpisem dodatků a

3. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru předložit materiál dne 12.12.2018 na zasedání zastupitelstva města.

č. RM 251/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o užívání pozemků pro provedení a umístění stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Kynšperk nad Ohří p.p.č. 1218/20 - kanalizační přípojka“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživateli (investoři stavby) XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

2. souhlasí

jako vlastník pozemků parc. č. 1320, 1369, 1376 a 1530 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, se vstupem na uvedené pozemky a s provedením zdravotní probírky a odstranění nebezpečných stromů na příbřežních pozemcích vodního toku Ohře - pozemky budou využity pro přístup (příjezd) k vodnímu toku za účelem provedení běžné údržby. Jedná se o akci pod názvem „Ohře, říční km 218,671 - 219,100“ - pozemek parc. č. 1531/1 (vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené) k.ú. Kynšperk nad Ohří, s vlastnickým právem pro Českou republiku a s právem hospodařit

s majetkem státu pro Povodí Ohře, státní podnik. Termín provádění činnosti - v období vegetačního klidu listopad 2018 - březen 2019. Souhlas se vydává subjektu Povodí Ohře, státní podnik, IČO 708 89 988, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov */zapsaného v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem A, vložkou 13052 u Krajského soudu v Ústí nad Labem/* - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu a souhlas k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy a souhlasu.

č. RM 252/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) uzavření úplatné „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0011238“ mezi městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 24729035, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 2145 zastoupena na základě písemně udělené plné moci společností E PLUS spol. s r.o., se sídlem č.p. 131, 360 01 Pila, IČO 45353182, zapsaná v obchodním rejstříku, pod spisovou značkou C 2466 vedeným u Krajského soudu v Plzni za podmínek návrhu smlouvy uvedené v příloze č. 1 materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města do 30.11.2018 a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. RM 253/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

informaci o průběhu stavebních prací veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří“ – bezbariérovost na základě smlouvy č. 101/2018 uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností STAZEMA s.r.o., se sídlem Počernická 120, Počerny, 360 17 Karlovy Vary, IČO 047 24 429 se stavem ke dni 23.10.2018,

2. revokuje

část usnesení č. RM 191/2018 ze dne 07.08.2018 bod č. 2 – přílohy č. 1 materiálu ze dne 07.08.2018 „Návrh dodatku č. 1 smlouvy o dílo“, která se nahrazuje novým zněním „Návrhu dodatku č. 1 smlouvy o dílo“ uvedeným v příloze č. 1 tohoto materiálu,

3. projednala

žádosti zhotovitele o odsouhlasení výtahové konstrukce na akci – Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří – bezbariérovost ze dne 04.10.2018 a 16.10.2018,

4. souhlasí

s provedením celkového řešení výtahové konstrukce podle návrhu předloženého dodavatelem 16.10.2018 s výhradou k řešení horizontálních kotvicích prvků nosné konstrukce výtahu z hlediska bezpečnosti žáků ZŠ a s ohledem na architektonický ráz objektu a vyzývá zhotovitele k předložení alternativního návrhu statického řešení horizontálních kotvicích prvků do 7 dnů od sdělení usnesení,

5. důrazně vyzývá

zhotovitele k urychlení prací na tomto díle tak, aby termín ukončení díla a jeho předání proběhlo nejpozději do 15.11.2018 a

6. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení zhotoviteli a dále postupovat podle přijatého usnesení a pověřuje vedoucí majetkového odboru operativně rozhodnout o způsobu a použitém materiálu pro opláštění výtahové šachty.

č. RM 254/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci – garáže bez čp/če, která je součástí pozemku p.č. 4/5 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk na dobu neurčitou za XXX/měsíc mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Římskokatolickou farností Chlum Svaté Maří, IČO 44645392, se sídlem náměstí J. W. Goetheho 1, 357 09 Chlum Svaté Maří zastoupenou farářem P. Milanem Kučerou, OCr. za podmínek návrhu smlouvy v příloze 3 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 255/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX o pronájem části pozemku za účelem místa pro parkování p. č. 1463/1 (ostatní plocha) o výměře 12 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří,

2. neschvaluje

záměr nájmu části pozemku parcelní číslo 1463/1 (ostatní plocha) o výměře 12 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce za cenu **2 000 Kč + 21% DPH/rok za účelem místa pro parkování a**

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli.

č. RM 256/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 1510/1 o výměře 200 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi městem Kynšperk nad Ohří a KAPUNE Group a.s., IČO 27987612, pod spisovou značkou B 1328 vedenou u Krajského soudu v Plzni se sídlem Karlovy Vary - Tašovice, Sopečná 58, PSČ 36018 na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce za cenu ve výši min. 5,33 Kč/m²/rok (cena stanovena pro rok 2018) s každoročním navýšením o index míry růstu inflace, účel využití – zázemí domu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 257/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

výzvu Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů k připojení se k petici za zdravé a prosperující lesy pro příští generace.

č. RM 258/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

rezignaci Mgr. Evy Fréharové na mandát člena zastupitelstva města a

2. osvědčuje,

že na uprázdněný mandát v zastupitelstvu města nastupuje za člena tohoto zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany v pořadí podle § 45 odst. 5, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu, tj. 16.10.2018, Ing. Pavol Vančo,

3. bere na vědomí

rezignaci Ing. Mgr. Martina Hámora na mandát člena zastupitelstva města a

4. osvědčuje,

že na uprázdněný mandát v zastupitelstvu města nastupuje za člena tohoto zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany v pořadí podle § 45 odst. 5, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu, tj. 23.10.2018, pan Miloš Munka.

č. RM 259/2018

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. nesouhlasí

se zařazením Kostela Nanebevzetí Panny Marie v Kynšperku nad Ohří do Varhanního maratonu Vogtland 2019 - Po stopách Vogtů (Fojtů), který se uskuteční ve dnech od 21.08.2019 do 25.08.2019 a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru uvědomit žadatele o tomto usnesení.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“