

# U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 07. listopadu 2018

## *u p r a v e n á   v e r z e*

### **č. RM 260/2018**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

Plán zimní údržby místních komunikací v Kynšperku nad Ohří a spádových obcích na zimní období 2018-2019 ve znění uvedeném v příloze č. 1 a č. 2 důvodové zprávy a

#### **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zveřejnit Plán zimní údržby místních komunikací v Kynšperku nad Ohří a spádových obcích na zimní období 2018-2019 na webových stránkách města Kynšperk nad Ohří.

### **č. RM 261/2018**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

uzavření Smlouvy o užívání pozemků pro provedení a umístění stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Připojení RD na pozemku parc. č. 1439/3, 1481/3, k.ú. Kynšperk nad Ohří“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (investorem stavby) XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

#### **2. souhlasí**

jako vlastník pozemku parc. č. 1248/1 (zahrádkářská kolonie) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním a stavbou dočasné stavby oplocení a zahradního domku na pronajaté části uvedeného pozemku (dle Smlouvy o nájmu pozemku - Osada č. 5 ze dne 01.06.2011, vč. Dodatku č. 1 ze dne 19.02.2015, uzavřené mezi městem a Českým zahrádkářským svazem, základní organizací Kynšperk nad Ohří a přiloženého zákresu a zaměření). Souhlas se v souladu s uvedenou smlouvou o nájmu pozemku vydává nájemci XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,

#### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu a souhlas k podpisu starostovi a

#### **4. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy a souhlasu.

**č. RM 262/2018**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

uzavření úplatné „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0012237/VB1 „Kynšperk, SO, Zlatá, p.č.218/2, kNN“ mezi městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 24729035, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 2145 zastoupena na základě písemně udělené plné moci společností Václav Vaidiš - Elektromontáže s.r.o., se sídlem Botanická 276, 362 63 Dalovice, IČO: 26382300, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 16783, za podmínek návrhu smlouvy uvedené v příloze č. 1 materiálu,

**2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města do 31.12.2018 a

**3. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy.

**č. RM 263/2018**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

a) dohodu o ukončení nájmu nebytového prostoru sloužícího podnikání v budově v Kynšperku nad Ohří, č.p. 19 – rodinný dům, který je součástí pozemku parcelní číslo stavební 698, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 113 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1, adresní místo: náměstí Míru 19/2, Kynšperk nad Ohří, situovaného v přízemí 2 místnosti a sociální zařízení o celkové výměře 62,38 m<sup>2</sup> dohodou ke dni 31. 12. 2018 s nájemcem XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX,

b) záměr pronájmu nebytového prostoru sloužícího k podnikání,

**2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru:

a) vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu,

b) zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru sloužícího k podnikání po dobu min. 15 dnů na úřední desce Města Kynšperk nad Ohří a

**3. pověřuje**

starostu města podpisem dohody.

**č. RM 264/2018**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

záměr prodeje části pozemku nově označeného geometrickým plánem č. 1484-5/2018 ze dne 10.10.2018 jako p. č. 373/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 111 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, **za cenu XXX s** povinností kupujícího uhradit veškeré náklady s prodejem a převodem vlastnictví a s podmínkou zřízení služebnosti inženýrské sítě (vedení veřejného osvětlení) a

**2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce města Kynšperk nad Ohří.

**č. RM 265/2018**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

**a) záměr pronájmu části pozemku** parcelní číslo 471/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) **část o výměře 25 m<sup>2</sup>** v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce za cenu min. 2,69 Kč/m<sup>2</sup>/rok (cena stanovena pro rok 2018) s každoročním navýšením o index růstu inflace, pro účel využití zahrada,

**b) záměr pronájmu části pozemku** parcelní číslo 471/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) **část o výměře 12 m<sup>2</sup>** v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce za cenu min. 2,69 Kč/m<sup>2</sup>/rok (cena stanovena pro rok 2018) s každoročním navýšením o index růstu inflace, pro účel využití zahrada a

**2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu min. 30 dnů na úřední desce Města Kynšperk nad Ohří.

**č. RM 266/2018**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit**

**a) prodej nemovité věci** - pozemku p. č. 55/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 68 m<sup>2</sup> v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za cenu ve výši XXX s povinností kupujícího uhradit veškeré náklady související s prodejem pozemku a převodem vlastnictví,

**b) uzavření kupní smlouvy** mezi Městem Kynšperk nad Ohří a žadatelkou XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, jejíž předmětem bude prodej výše uvedeného pozemku v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města a

## **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na zasedání zastupitelstva města dne 12.12.2018.

Ing. Tomáš Svoboda v. r.  
starosta

Jana Tomsová v. r.  
1. místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.*

*Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*