

# U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří  
konaného dne 13. února 2019

## *u p r a v e n á   v e r z e*

### **č. ZM 01/2019**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. bere na vědomí**

informaci o usnesení Krajského soudu v Plzni č. j. 61 Co 310/2018-147 ze dne 20.12.2018 ve věci o určení vlastnického práva podanou žalobcem Rytířský řád křížovníků s červenou hvězdou, Platněřská 191/4, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ 00408026 zastoupeného JUDr. Ing. Jiřím Davidem, LL. M, advokátem se sídlem Kaprova 40/12, 110 000 Praha – Staré Město proti žalovaným č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří a č. 2 – Česká republika – Státní Pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ 01312774 o odvolání 1. žalovaného proti usnesení č. j. 12C422/2015-130 ze dne 27.09.2018 (přerušení řízení).

### **č. ZM 02/2019**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Správy majetku Kynšperk nad Ohří spol. s.r.o. za rok 2018, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

### **č. ZM 03/2019**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. bere na vědomí**

- a) změnu rozpočtu na rok 2018 rozpočtové opatření č. 6. Rozpočtové příjmy se navýšují o 67,48 tis. Kč a rozpočtové výdaje se snižují o 27,86 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 71.091,42 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 83.319,57 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – snižuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 95,34 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 18.954,06 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

##### **2. schvaluje**

podrobnou zprávu o změnách mezi kapitolami rozpočtu města roku 2018, rozpočtové opatření č. 6, provedených Radou města Kynšperk nad Ohří na základě zmocnění Zastupitelstvem města Kynšperk nad Ohří ze dne 12. 12. 2018 usnesení č. ZM 45/2018, včetně závazných ukazatelů, které tvoří přílohy č. 1 a 2 tohoto usnesení.

**č. ZM 04/2019**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

- a) změnu rozpočtu na rok 2019 rozpočtové opatření č. 1. Rozpočtové příjmy se navyšují o 4.021,82 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 26.035,58 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 69.121,82 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 91.135,58 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 22.013,76 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 22.013,76 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

**2. ukládá**

vedoucí finančního odboru zveřejnit rozpočtové opatření č. 1 na internetových stránkách města do 30 dnů ode dne jeho schválení a zapracovat změny do rozpočtu do 28. 02. 2019.

**č. ZM 05/2019**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

pro rok 2019 výjimku z Dotačního programu města Kynšperk nad Ohří na podporu vybraných aktivit občanů a institucí z rozpočtu města schváleného Zastupitelstvem města Kynšperk nad Ohří na dobu neurčitou dne 11. listopadu 2015 usnesením č. 32 s účinností ode dne 12. listopadu 2015 z Čl. II - Termín a místo předkládání žádostí o dotace, odst. 2.1. (Žádosti o dotace na celoroční činnost, na jednorázové a mimořádné akce se přijímají na předepsaných formulářích do 15. prosince předcházejícího roku.) a tím schvaluje možnost poskytnutí dotace zapsanému spolku STRÍPKY, z.s., Jednoty 1628, 356 01 Sokolov, IČO 066 12 429, spisová značka L 3624 vedená u Krajského soudu v Plzni, zastoupeného Mgr. Bc. Kateřinou Trnkovou, předsedkyní a panu Bohumilovi Pražákovi, Nad vodovodem 685/8, 100 00 Praha – Strašnice, IČO 705 46 401,

**2. schvaluje**

žadatelům o poskytnutí dotací ve výši nad 50.000,00 Kč z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří v roce 2019 dotace ve výších uvedených v tabulce, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

**3. pověřuje**

starostu podpisem schválených veřejnoprávních smluv do 28. 02. 2019.

**č. ZM 06/2019**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. projednalo**

návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi Městem Kynšperk nad Ohří jako poskytovatelem a společností Pomoc v nouzi, o. p. s., IČO 279 91 997, se sídlem Fibichova 852, 356 01 Sokolov, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni, oddíl O, vložka 114 jako příjemcem na podporu celoroční činnosti příjemce v oblasti sociálních služeb, na zajištění sociální služby - pečovatelská služba v roce 2019 ve výši XXX Kč,

## **2. schvaluje**

- a) poskytnutí neinvestiční dotace ve výši XXX Kč společnosti Pomoc v nouzi, o. p. s., IČO 279 91 997, se sídlem Fibichova 852, 356 01 Sokolov, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl O, vložka 114 na podporu celoroční činnosti příjemce v oblasti sociálních služeb, na zajištění sociální služby – pečovatelská služba v roce 2019
- b) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří na podporu celoroční činnosti příjemce v oblasti sociálních služeb, na zajištění sociální služby – pečovatelská služba v roce 2019, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení
- c) přistoupení k Pověření Karlovarského kraje k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu v rámci kategorie A sítě sociálních služeb v Karlovarském kraji pro období 2019-2020 pro subjekt zapsaný v registru poskytovatelů sociálních služeb: Pomoc v nouzi, o. p. s., IČO 279 91 997, se sídlem Fibichova 852, 356 01 Sokolov (registrovaná služba: Pečovatelská služba, identifikátor 4642969) s tím, že finanční podpora města tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU)

## **3. pověřuje**

starostu města, Ing. Tomáše Svobodu, podpisem předmětné veřejnoprávní smlouvy.

### **č. ZM 07/2019**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

## **1. schvaluje**

Plán práce kontrolního výboru zastupitelstva města na rok 2019, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

### **č. ZM 08/2019**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

## **1. schvaluje**

Plán činnosti a kontrol finančního výboru zastupitelstva města na rok 2019, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

### **č. ZM 09/2019**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

## **1. schvaluje**

- a) podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2019 z podprogramu Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách (výzva č. 1/2019/117D081) pro dotační titul Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách na území Moravskoslezského, Ústeckého a Karlovarského

kraje na demolici budovy s číslem popisným 175 (bytový dům) v ulici Dlouhá v obci a katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedené Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 2857 pro Město Kynšperk nad Ohří,

b) projekt následného využití revitalizovaného území po demolici budovy s číslem popisným 175 (bytový dům) v ulici Dlouhá v obci a katastrálním území Kynšperk nad Ohří, jehož cílem je vybudování nové parkovací plochy, a

## **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru podat žádost o poskytnutí dotace v roce 2019 z podprogramu Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách (výzva č. 1/2019/117D081) pro dotační titul Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách na území Moravskoslezského, Ústeckého a Karlovarského kraje na demolici budovy s číslem popisným 175 (bytový dům) v ulici Dlouhá v obci a katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedené Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 2857 pro Město Kynšperk nad Ohří nejpozději do 28.02.2019.

## **č. ZM 10/2019**

### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2019 z podprogramu 117D8220 - PODPORA OBCÍ S 3001 - 10000 OBYVATELI (výzva č. 1/2019/117D8220), vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, pro dotační titul 117d8220A Podpora obnovy místních komunikací na obnovu místních komunikací v ulicích Prokopa Holého, Boženy Němcové a části K. H. Borovského v Kynšperku nad Ohří a

#### **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zabezpečit podání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu 117D8220 - PODPORA OBCÍ S 3001 - 10000 OBYVATELI (výzva č. 1/2019/117D8220), vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, pro dotační titul 117d8220A Podpora obnovy místních komunikací na obnovu místních komunikací Prokopa Holého, Boženy Němcové a části K. H. Borovského v Kynšperku nad Ohří nejpozději do 28.02.2019.

## **č. ZM 11/2019**

### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

„Program rozvoje města Kynšperk nad Ohří na roky 2019-2027“,

#### **2. ukládá**

radě města každoročně ke dni 28. února provést vyhodnocení „Programu“ a výsledek vyhodnocení včetně návrhu aktualizace předložit na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří a

#### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zabezpečit zveřejnění dokumentu na stránkách města.

## **č. ZM 12/2019**

### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. bere na vědomí**

informaci o průběhu stavebních prací veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce objektu ZŠ, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří“ – bezbariérovost na základě smlouvy č. 101/2018 uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností STAZEMA s.r.o., se sídlem Počernická 120, Počerny, 360 17 Karlovy Vary, IČO 047 24 429 se stavem k dokončení stavby dne 07. 12. 2018,

#### **2. projednalo**

žádost zhotovitele společnosti STAZEMA s.r.o., se sídlem Počernická 120, Počerny, 360 17 Karlovy Vary, IČO 047 24 429 o prodloužení termínu a prominutí smluvního penále za nedodržení termínu realizace díla,

#### **3. schvaluje**

prominutí části smluvní sankce stanovené v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo č. 101/2018 mezi STAZEMA s.r.o., se sídlem Počernická 120, Počerny, 360 17 Karlovy Vary, IČO 047 24 429 a městem Kynšperk nad Ohří dne 16.05.2018 článku 9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení, bod 9.1. **ve výši XXX** odpovídající smluvní pokutě za prodlení s dodáním díla o 14 dnů, které bylo způsobeno změnami v závazku a rozsahu díla zadanými a odsouhlasenými objednatelem,

#### **4. souhlasí**

v souladu s §1982 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, v platném znění s jednostranným zápočtem pohledávek vůči společnosti STAZEMA s.r.o., se sídlem Počernická 120, Počerny, 360 17 Karlovy Vary, IČO 047 24 429, které jsou splatné a uplatnitelné před soudem, dle vystavených faktur č. 2018000250, 2018000291, 2018000318 a 2018000313 na smluvní sankci za prodlení s dodáním díla dle uzavřené smlouvy o dílo č. 101/2018 mezi společností STAZEMA s.r.o., se sídlem Počernická 120, Počerny, 360 17 Karlovy Vary, IČO 047 24 429 a městem Kynšperk nad Ohří dne 16.05.2018 v celkové výši XXX za použití finančních prostředků pozastavených v souladu s výše uvedenou smlouvou a

#### **5. ukládá**

vedoucí majetkového odboru v souladu s rozhodnutím zastupitelstva zajistit prohlášení o započtení pohledávek a doručit jej společnosti STAZEMA s.r.o.

## **č. ZM 13/2019**

### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

a) prodej nemovité věci - části pozemku nově označeného geometrickým plánem č. 1484-5/2018 ze dne 10. 10. 2018 jako p. č. 373/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 111 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za cenu XXX celkem XXX s povinností kupujícího uhradit veškeré náklady

s prodejem a převodem vlastnictví a s podmínkou zřízení služebnosti inženýrské sítě (vedení veřejného osvětlení),

b) uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a žadateli XXX, XXX, XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX jejímž předmětem bude prodej výše uvedeného pozemku v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města,

## **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a

## **3. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy.

## **č. ZM 14/2019**

### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. ruší**

svá usnesení č. ZM 8/2015 ze dne 25.02.2015 a č. ZM 16/2015 ze dne 22.04.2015 o zřízení osadního výboru Dolní Pochlovice, Chotíkov, Liboc a jmenování předsedy tohoto výboru,

#### **2. zřizuje**

osadní výbor Dolní Pochlovice, Chotíkov, Liboc. Územní působnost osadního výboru zahrnuje katastrální území Dolní Pochlovice, Chotíkov, Liboc. Dále zahrnuje část katastrálního území Kynšperk nad Ohří – část vlevo od řeky Ohře. Tato část obce se sice obecně nazývá Dolní Pochlovice, avšak dle katastrálního dělení se stále jedná o Kynšperk nad Ohří.

#### **3. určuje**

a) počet členů tohoto výboru na 3 osoby,

b) členy osadního výboru tyto občany: Tomáš Fara, Radek Fara, Michal Kvapil

#### **4. volí**

předsedu osadního výboru: Radek Fara,

#### **5. ukládá**

členům osadního výboru seznámit se se svými právy, povinnostmi a kompetencemi,

#### **6. schvaluje**

neposkytnutí měsíčních odměn členům osadního výboru v souladu s § 72 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.  
starosta

Jana Tomsová v.r.  
1. místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.  
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*