

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 15. května 2019

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 131/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o navýšení neinvestičního příspěvku o 160.000,00 Kč na Akademii umění a kultury pro seniory města Kynšperk nad Ohří na školní rok 2019/2020 příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, Sokolovská 511/29, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 709 97 284, na základě schváleného dodatku č. 2 ke Zřizovací listině Základní umělecké školy Kynšperk nad Ohří na zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 24.04.2019 usnesením č. ZM 15/2019, jehož předmětem je změna vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti uvedené příspěvkové organizace a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zpracovat navýšení neinvestičního příspěvku o výše uvedenou částku Základní umělecké škole Kynšperk nad Ohří do rozpočtového opatření č. 3/2019 a toto předložit k projednání na schůzi Rady města Kynšperk nad Ohří dne 29.05.2019 a následně ke schválení na zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 12.06.2019.

č. RM 132/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě uzavřené dne 17. 7. 2009 na pronájem bytu č. XXX (2+KK s celkovou podlahovou plochou 49,54 m²), v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání **nové doby nájmu určité do 15.7.2020,**

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, s.r.o. k uzavření dodatku a

3. pověřuje

starostu podpisem dodatku.

č. RM 133/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dohodu o ukončení nájmu k bytu číslo XXX v rodinném domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří dohodou **ke dni 31. 5. 2019** s nájemkyní XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu a zveřejnit nabídku pronájmu bytu na úřední desce města Kynšperk nad Ohří po dobu min. 15 dnů a

3. pověřuje

starostu podpisem dohody.

č. RM 134/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) uzavření Smlouvy o užívání pozemků pro provedení stavby a o poplatku za omezené užívání pozemků a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „IV-12-0013810, Kynšperk n/Ohří, SO, pč. 525/3, kNN“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (dodavatelem stavby) společností Václav Vaidiš - Elektromontáže s. r.o., IČO 263 82 300, se sídlem Botanická 276, 362 63 Dalovice /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem C, vložkou 167863 u Krajského soudu v Plzni/ - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

b) uzavření smlouvy o užívání pozemku pro provedení oprav a poplatku za omezené užívání pozemku a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Snížení energetické náročnosti BD U Pivovaru 359/12 Kynšperk nad Ohří“ - rekonstrukce fasády - zateplení, vč. okapového chodníčku, mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (investor stavby) společenstvím vlastníků jednotek - Společenství vlastníků U Pivovaru 359/12, Kynšperk nad Ohří, IČO 056 22 719, se sídlem U Pivovaru 359/12, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zapsaným v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeným pod spisovou zn. S, vložkou 7985 u Krajského soudu v Plzni - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,

c) uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Přípojka NN pro zahrádku, pč. 1248/1, Kynšperk nad Ohří“, mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (investorem) stavby XXX, (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 3 tohoto materiálu,

d) uzavření Smlouvy o užívání pozemků pro provedení a umístění stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Přípojka NN pro zahrádku, pč. 1248/1, Kynšperk nad Ohří“, mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (investorem) stavby XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 4 tohoto materiálu,

2. projednala a odložila

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 758/2 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, žádost XXX nar. XXX, bytem XXX o umístění dvou reklamních tabulí na fasádu objektu XXX, XXX XXX XXX,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

a) předložit smlouvy k podpisu starostovi,

b) vyzvat XXX k předložení závazného grafického návrhu reklamních tabulí na další schůzi rady města a

4. pověřuje

starostu města podpisem smluv.

č. RM 135/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu 014D24 Dotace pro jednotky SDH obcí (výzvu JSDH_V3_2020), vyhlášené Ministerstvem vnitra ČR, pro akci „Rekonstrukce požární zbrojnice Kynšperk nad Ohří“ a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru zabezpečit podání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu 014D24 Dotace pro jednotky SDH obcí (výzvu JSDH_V3_2020), vyhlášené Ministerstvem vnitra ČR, pro akci „Rekonstrukce požární zbrojnice Kynšperk nad Ohří“ nejpozději do 14.06.2019.

č. RM 136/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

A) schválit uzavření

I. darovací smlouvy mezi městem Kynšperk nad Ohří a společností Absolut Active s.r.o., zapsané v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 161268 vedené u Městského soudu v Praze, se sídlem Pod Beránkou 2469/1, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO 29030161, zastoupené SERGEYEM CHERNICHKINEM, dat. nar. XXX jednatelem společnosti, jejíž předmětem je **přijetí daru** za účelem dokončení stavebních úprav křižovatky Sokolovská – Truhlářská, Kynšperk nad Ohří, zejména na vybudování osvětleného prostoru pro přecházení, který bude sloužit pro zajištění větší bezpečnosti dětí docházejících do Základní umělecké školy Kynšperk nad Ohří (dle stavebního povolení č. j. 49320/2013/OSÚP/KAZI), za podmínek návrhu darovací smlouvy uvedené v příloze č. 1 materiálu,

II. smlouvy o převodu práv a povinností stavebníka mezi městem Kynšperk nad Ohří a společností Absolut Active s.r.o., zapsané v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 161268 vedené u Městského soudu v Praze, se sídlem Pod Beránkou 2469/1, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO 29030161, zastoupené SERGEYEM CHERNICHKINEM, dat. nar. XXX jednatelem společnosti, jejíž předmětem je převod všech práv a povinností, které pro něj, jako stavebníka, vyplývají v rozsahu stavby stavebního objektu SO 101- Silnice II/212, dle stavebního povolení „Stavební úpravy křižovatky Sokolovská-Truhlářská“ č. j.

49320/2013/OSÚP/KAZI ze dne 21.05.2013 a projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností Dopravní infrastruktura a venkovní architektura s. r. o., IČO 263 92 526, se sídlem náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb, projektant: Josef Turza, hlavní projektant: Ing. Petr Král, datum zpracování 2/2018 č. zakázky 84/2017, za podmínek dle návrhu smlouvy uvedené v příloze č. 2 materiálu,

B) pověřit

starostu města podpisem smluv a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál k projednání zastupitelstvu na jednání dne 12.06.2019.

č. RM 137/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

v souladu s odst. VIII bod. 1 a 2 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu uzavření smlouvy o dílo na dodávku a instalaci 6 ks fitness prvků dle nabídky č. 39/2019 ze dne 15.04.2019 v oploceném hřišti na pozemku p. č. 1220/1 k.ú. Kyšperk nad Ohří v Areálu zdraví, mezi městem a společností METAL PRO INDUSTRY s.r.o., se sídlem Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 03693821, zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 236375 vedenou u Městského soudu v Praze za celkovou cenu 127 870,00Kč bez DPH, dle návrhu smlouvy o dílo uvedené v příloze č. 2 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení dodavateli a předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 138/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o krátkodobé výpůjčce nemovité věci – části pozemku p. č. 1220/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře cca 8 300 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, zapsané na LV č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, včetně zázemí s vypůjčitelem Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace, se sídlem náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 00368636 vedené pod spisovou značkou Pr 716 u Krajského soudu v Plzni, zastoupené ředitelem Ing. Vladimírem Palíkem za účelem pořádání akce „Dětský den“ a akce „Letní slavnosti města“ ve dnech od 1. 6. 2019 do 10. 6. 2019,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o výpůjčce k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 139/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

Žádost XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX o **pronájem části pozemku** p. č. 20/1 o výměře 70 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří,

2. neschvaluje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 20/1 o výměře 70 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce za cenu ve výši min. 2,75 Kč/m²/rok (cena stanovena pro rok 2019) s každoročním navýšením o index míry růstu inflace **za účelem užívání zahrada** s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli.

č. RM 140/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 1218/16 (trvalý travní porost) o výměře 221 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za cenu min. 2,75 Kč/m²/rok (cena stanovena pro rok 2019) s každoročním navýšením o index růstu inflace, pro účel využití zahrada s XXX, nar. XXX trvale bytem XXX,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Jana Tomsová v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“

