

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří konaného dne 12. června 2019

u p r a v e n á v e r z e

č. ZM 24/2019

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) změnu rozpočtu na rok 2019 rozpočtové opatření č. 3. Rozpočtové příjmy se navyšují o 430,23 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 693,01 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 69.150,07 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 91.828,59 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 262,78 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 22.678,52 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,

2. bere na vědomí

přesun finančních prostředků na realizaci výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace akce „Rekonstrukce a změna účelu užívání SŽŠ v objektu č. p. 764, Kynšperk nad Ohří“ schválený Radou města Kynšperk nad Ohří položkovou změnou č. 1/2019 na schůzi dne 29.05.2019 usnesením č. RM 152/2019 (viz příloha č. 3 tohoto usnesení) a

3. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit rozpočtové opatření č. 3 na internetových stránkách města do 30 dnů ode dne jeho schválení a zapracovat změny do rozpočtu do 30. 06. 2019.

č. ZM 25/2019

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

poskytnutí peněžitého daru zapsanému spolku Kynšperáček, IČO 08064628, zapsaný pod spisovou značkou L 9278 vedenou u Krajského soudu v Plzni, na zakoupení nového koberce, potřeb pro úklid a údržbu (vybavení a hraček pro děti) do mateřského centra v budově bývalé mateřské školy Školní 525, Kynšperk nad Ohří ve výši XXX Kč a

2. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení do 20.06.2019.

č. ZM 26/2019

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo a vzalo na vědomí

výzvu č. 1/2019 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci programu na podporu výměny nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech, úspor energie a dalších adaptačních či mitigačních opatření ve vztahu ke změně klimatu v obcích Karlovarského,

Moravskoslezského a Ústeckého kraje, vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR tj. dotace o poskytnutí finanční podpory na zajištění „návratné finanční pomoci majitelům rodinných domů“ pro předfinancování výměn nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech v rámci dotačního programu „Podpora výměny zdrojů tepla na pevná paliva v rodinných domech v Karlovarském kraji v rámci OP ŽP 2014-2020“ (tzv. „kotlíkové dotace“) a

2. ukládá

radě města zabezpečit zpracování žádosti o poskytnutí finanční podpory v rámci výzvy č. 1/2019 vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR a její podání v řádném termínu, s tím, že žádost bude obsahovat podporu pro Cíl 1 a 2.

č. ZM 27/2019

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

- a) současný stav akce „Odkanalizování Dolních Pochlovic“,
- b) předložené požadavky k řešení situace městské části Dolní Pochlovice předložené Osadním výborem Dolní Pochlovice,

2. souhlasí

s financováním projektové přípravy jednotlivých kanalizačních přípojek k hlavnímu tlakovému kanalizačnímu řadu k nemovitým věcem v počtu 72ks přípojek za cenu 4 350,00 Kč bez DPH/1PD), jako podporu komplexního řešení situace v lokalitě zasažené následky bývalé důlní činnosti a zajištění příznivého životního prostředí, ochrany vod, ochrany významného krajinného prvku a evropsky významné lokality,

3. ukládá

- a) radě města připravit změnu rozpočtu na rok 2019 dle pokynu vedoucí majetkového odboru a vyčlenit tak potřebné finanční prostředky na zajištění projektové dokumentace jednotlivých kanalizačních přípojek k tlakovému kanalizačnímu řadu v Dolních Pochlovicích,
- b) radě města připravit návrh podmínek „Programu finanční podpory zajištění příznivého životního prostředí prostřednictvím odkanalizování lokality Dolní Pochlovice na roky 2020-2023“ a předložit jej k projednání na nejbližším jednání zastupitelstva, návrhy jednotlivých zastupitelů budou předloženy do 31.07. 2019 tajemníkovi úřadu.

č. ZM 28/2019

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje uzavření

- a) **darovací smlouvy** mezi městem Kynšperk nad Ohří a XXX, XXX, zastoupené XXX, jejímž předmětem je přijetí peněžitého daru ve výši XXX za účelem dokončení stavebních úprav křižovatky Sokolovská – Truhlářská, Kynšperk nad Ohří, zejména na vybudování osvětleného prostoru pro přecházení, který bude sloužit pro zajištění větší bezpečnosti dětí docházejících do Základní umělecké školy Kynšperk nad Ohří (dle stavebního povolení č. j. 49320/2013/OSÚP/KAZI), za podmínek návrhu darovací smlouvy uvedené v příloze č. 1 usnesení,

b) smlouvy o převodu práv a povinností stavebníka mezi městem Kynšperk nad Ohří a XXX, XXX zastoupené XXX, jejímž předmětem je převod všech práv a povinností, které pro něj, jako stavebníka, vyplývají v rozsahu stavby stavebního objektu SO 101- Silnice II/212, dle stavebního povolení „Stavební úpravy křižovatky Sokolovská-Truhlářská“ č. j. 49320/2013/OSÚP/KAZI ze dne 21.05.2013 a projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností Dopravní infrastruktura a venkovní architektura s. r. o., IČO 263 92 526, se sídlem náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb, projektant: Josef Turza, hlavní projektant: Ing. Petr Král, datum zpracování 2/2018 č. zakázky 84/2017, za podmínek dle návrhu smlouvy uvedené v příloze č. 2 usnesení a

2. pověřuje

starostu města podpisem smluv.

č. ZM 29/2019

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

a) doručené dokumenty Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří dne 11. 12. 2018 XXX, nar. XXX, *trvale bytem XXX a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX* v podobě kopií účetních dokladů a fotodokumentace prokazující účelné vynaložení nákladů na provedení oprav a technického zhodnocení objektu č. p. XXX, kolaudační rozhodnutí o změně využití objektu,

b) odborné vyjádření prokazující účelné vynaložení nákladů na provedení oprav dosahující částky nejméně XXX v XXX s pozemky p. č. 605/1, 605/2, 606/1, 606/2, 606/3, 606/4, 607/2 a 608 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 2764 pro XXX, XXX, XXX a XXX, XXX vypracované paní Alenou Lehečkovou,

2. konstatuje, že

byla splněna část podmínek kupní smlouvy a smlouvy o předkupním právu uzavřené dne 18. 12. 2013 a 12. 5. 2014, a to čl. IV. „Sleva z kupní ceny“ bod č. 4. 1. písm. a), části bodu č. 4. 1. písm. b) a bodu 4. 5. písm. a) této smlouvy ve sjednaném termínu, tj. do 18. 12. 2018 a

3. ukládá

radě města prostřednictvím starosty vyzvat kupující k doložení zbylé části podmínek v souladu s kupní smlouvou do 18. 12. 2022.

č. ZM 30/2019

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. deleguje

na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČO 263 48 675, se sídlem Svatopluka Čecha 1001, 356 01 Sokolov, konané dne 14.06.2019 od 10:00 hod. v Kulturním domě v Březové, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2018 a o stavu majetku společnosti,
- b) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2018,
- c) zpráva dozorčí rady společnosti,
- d) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2018 a použití zisku,
- e) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2018,
- f) projednání odvolání jednatele společnosti, odvolání člena dozorčí rady společnosti, volba nového jednatele společnosti, volba nového člena dozorčí rady společnosti, schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele a člena dozorčí rady,
- g) projednání a schválení uzavření Rámcové dohody o Transakci se sp. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. a VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE S.A.,
- h) projednání a schválení záměru nabytí části závodu Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. nově založenou společností, jejímž jediným společníkem bude sp. Sokolovská vodárenská s.r.o.,
- i) rozhodnutí o založení společnosti s ručením omezeným, jejímž jediným společníkem bude sp. Sokolovská vodárenská s.r.o., schválení zakladatelského dokumentu, volba jednatele, volba členů dozorčí rady, určení správce vkladu,
- j) projednání a schválení způsobu financování investic v rámci zavádění tlakové kanalizace ve městech a obcích,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města a

2. ukládá mu,

aby za město jako za společníka, na tomto jednání valné hromady hlasoval pro přijetí těchto návrhů usnesení valné hromady, které byly popsány v pozvánce na valnou hromadu společnosti:

- schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2018 a návrhu na rozdělení zisku,
- schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2018,
- odvolání jednatele společnosti, odvolání člena dozorčí rady společnosti, volbu nového jednatele společnosti, volbu nového člena dozorčí rady společnosti, schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele a člena dozorčí rady,
- schválení Rámcové dohody o Transakci se sp. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. a VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE S.A.,
- schválení záměru nabytí části závodu Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o., a to společností za tím účelem založenou, jejímž jediným společníkem bude sp. Sokolovská vodárenská s.r.o.,
- založení společnosti s ručením omezeným VODÁRNA SOKOLOV s.r.o., schválení zakladatelské listiny, volbu jednatele, volbu členů dozorčí rady,
- schválení způsobu financování technologie domovních čerpacích stanic odpadních vod.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat 1. místostarostka paní Jana Tomsová nebo 2. místostarosta pan Marek Matoušek.

č. ZM 31/2019

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) prodej nemovité věci - pozemku p. č. 407/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 61 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za účelem využití příjezdové cesty k rodinnému domu, za kupní cenu XXX, XXX, s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem pozemku,

b) uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba trvale bytem XXX, jejímž předmětem bude prodej výše uvedeného pozemku v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města a

2. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Jana Tomsová v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“