

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 26. června 2019

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 173/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 2/2019/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2019, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru realizovat přijaté usnesení do 30. 06. 2019.

č. RM 174/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

vyřazení poškozené a neopravitelné tiskárny Oki B401 v celkové hodnotě 3.077,- Kč z majetku Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, U Pivovaru 367, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 497 66 961, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

ředitelce Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, U Pivovaru 367, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 497 66 961, vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace bezodkladně po obdržení usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří a doklad o provedené likvidaci předat na finanční odbor městského úřadu.

č. RM 175/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

poskytnutí peněžitého daru zapsanému spolku Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s., Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 - Hájek, IČO 27006891, zapsaný pod spisovou značkou L 16021 vedenou u Městského soudu v Praze, na výměnu původního babyboxu v areálu Karlovarské krajské nemocnice ve výši XXX Kč a

2. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení do 30.06.2019.

č. RM 176/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

žádost ředitele Městského kulturního střediska v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace, IČO 003 68 636, se sídlem náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří ze dne 10.06.2019 o udělení výjimky z doby nočního klidu pro pořádání kulturní akce „Letní kino“, která se uskuteční na městském sportovišti v Kynšperku nad Ohří v termínu 28.06.2019- 01.07.2019 v době od 21:45 do cca 23:45 hodin,

2. sděluje

řediteli městského kulturního střediska, s ohledem na právní výklad Ministerstva vnitra ČR, odboru odbor veřejné správy, dozoru a kontroly ze dne 30.06.2017, že:

- a) s účinností od 1. října 2016 obce nemají možnost udělovat výjimky z doby nočního klidu prostřednictvím rozhodnutí příslušného orgánu obce,
- b) kulturní akce lze konat i v době nočního klidu, neboť v České republice není jejich konání omezeno, avšak po 22:00 hodině musí být konány pouze způsobem nenarušujícím noční klid a

3. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru sdělit usnesení žadateli nejpozději v termínu do 28.06.2019.

č. RM 177/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádosti o pronájem bytu č. XXX v rodinném domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří doručené Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří do zahájení schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. XXX v rodinném domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří; byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, o podlahové ploše 37,20 m² s XXX, **nar. XXX, trvale bytem XXX**, za smluvní nájemné ve výši 37,00 Kč/m²/měsíc, které může být navyšováno indexem růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního předpisu nájemného z podlahové plochy bytu, **na dobu určitou 6 měsíců**,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy po dokončení rekonstrukce bytu a

4. pověřuje

starostu podpisem nájemní smlouvy.

č. RM 178/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu číslo XXX, v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, v ulici J. K. Tyla, č. o. 32, který je součástí pozemku parcelní číslo 1624 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří; byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o celkové ploše 40,10 m², s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, XXX, XXX a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli.

č. RM 179/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

se zproštěním jednorázové úhrady za omezení vlastnických práv v souvislosti s realizací stavby „Přípojka NN pro zahrádku, pč. 1248/1, Kynšperk nad Ohří“. Jedná se o vybudování přípojky (délka výkopu cca 41,50 m) kabelového zemního vedení NN pro zahrádku uvedeného žadatele. Přípojka bude uložena do pozemku parc. č. 1248/1 - zahrada (ZPF) v k. ú. Kynšperk nad Ohří, který je ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří. Investorem stavby je XXX (narozený XXX), bytem XXX- Smlouva o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby a o technických podmínkách realizace stavby byla schválena Radou města Kynšperk nad Ohří dne 15.05.2019 usnesením č. RM 134/2019,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem této smlouvy.

č. RM 180/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

cenové nabídky od společnosti TANKTOWN s.r.o., IČO 60280344, se sídlem K Vavřínečku 439/9, Předlice, 400 01 Ústí nad Labem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na realizaci oprav vybraných místních komunikací se společností TANKTOWN s.r.o., IČO 60280344, se sídlem K Vavřínečku 439/9, Předlice, 400 01 Ústí nad

Labem 1, zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 6689 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyrozumět uchazeče v termínu do 30. 06. 2019 a předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 181/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

plnění plánu investic a oprav na rok 2019 k 15.06.2019 a souhlasí s provedenými změnami, dle přílohy č. 1 materiálu u akcí:

- PD pro stavební povolení a realizace Napojení na MK Štědrá
- Odkanalizování Dolních Pochlovic.

č. RM 182/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření Dohody o určení odběratele ve smyslu ustanovení § 8 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Dohoda upravuje vztah k dodávce vody do nemovitosti připojené na vodovod pro veřejnou potřebu, kdy odběratelem ve smyslu uvedeného ustanovení zákona bude určený odběratel. Jedná se o třístrannou dohodu mezi provozovatelem společností Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IČO 453 51 325, se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov (*společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni v oddíle C, vložce 2378*), dále odběratelem (vlastník připojené nemovitosti) Městem Kynšperk nad Ohří a určeným odběratelem (nájemce připojené nemovitosti nebo pozemku XXX, (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu dohody uvedeného v příloze tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit dohodu k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem dohody - za odběratele.

č. RM 183/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. uděluje

povolení k vjezdu osobních vozidel patřících subjektu Povodí Ohře, státní podnik, IČO 708 89 988, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, na pozemky ve vlastnictví města za účelem možnosti provádění správy vodních toků v souladu s § 47, v rozsahu oprávnění dle § 49

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů /vodní zákon/, ve znění pozdějších předpisů na pozemky ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří vedené na LV č. 1 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, Dolní Pochlovice, Liboc u Kynšperka nad Ohří, Štědrá u Kynšperka nad Ohří, Chotíkov u Kynšperka nad Ohří, Zlatá u Kynšperka nad Ohří a Kamenný Dvůr (souhlas bude vydán v rozsahu 6 originálů) - ve znění návrhu povolení k vjezdu uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

2. bere na vědomí

vyjádření k záměru stavby /prováděným činností/ - průzkum a zabezpečení starého důlního díla „propad Dolní Pochlovice“ na pozemcích par. č. 6/1 a 89 v k.ú. Dolní Pochlovice (k propadu došlo na rozhraní těchto pozemků), které je vydáno jako doklad pro projektovou dokumentaci, společnosti GIS - GEOINDUSTRY, s.r.o., IČO 491 96 375, se sídlem Tleskačova 1329/16, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném pod oddílem C vložkou 4319 u Krajského soudu v Plzni/ - ve znění návrhu vyjádření uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit povolení vjezdu (v počtu 6 ks) a vyjádření k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem povolení vjezdu (v počtu 6 ks) a vyjádření.

č. RM 184/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

a) **prodej nemovité věci** - pozemku v lokalitě Třešňovka nově označeného jako pozemek p. č. XXX odděleného z pozemku p. č. 938 geometrickým plánem č. 1468-5729/2017 vyhotoveným GKS – geodetická kancelář s.r.o., Chebská 53, Sokolov 356 01 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří zapsaného na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za účelem výstavby stavby pro bydlení za kupní cenu ve výši XXX odpovídající ceně v místě a čase obvyklé určené znaleckým posudkem č. 18-6072 ze dne 19. 3. 2018, zpracovaným znalcem Helenou Přibilovou a **uzavření kupní smlouvy** mezi Městem Kynšperk nad Ohří a *žadatelem XXX, XXX, XXX a XXX, XXX, XXX*, jejímž předmětem bude prodej výše uvedeného pozemku v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města,

b) **prodej nemovité věci** - pozemku v lokalitě Třešňovka nově označeného jako pozemek p. č. XXX odděleného z pozemku p. č. 938 geometrickým plánem č. 1468-5729/2017 vyhotoveným GKS – geodetická kancelář s.r.o., Chebská 53, Sokolov 356 01 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří zapsaného na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za účelem výstavby stavby pro bydlení za kupní cenu ve výši XXX odpovídající ceně v místě a čase obvyklé určené znaleckým posudkem č. 18-6072 ze dne 19. 3. 2018, zpracovaným znalcem Helenou Přibilovou a **uzavření kupní smlouvy** mezi Městem Kynšperk nad Ohří a *žadatelem XXX, XXX, XXX*, jejímž předmětem bude prodej výše uvedeného pozemku v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na zasedání zastupitelstva města dne 11. 9. 2019.

č. RM 185/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o krátkodobé výpůjčce nemovité věci – části pozemku p. č. 1220/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře cca 8 300 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, zapsané na LV č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, včetně zázemí s vypůjčitelem Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace, se sídlem náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 00368636 vedené pod spisovou značkou Pr 716 u Krajského soudu v Plzni, zastoupené ředitelem Ing. Vladimírem Palíkem za účelem pořádání akce „Letní kino“ ve dnech od 28. 6. 2019 do 1. 7. 2019 a

2. pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem smlouvy.

č. RM 186/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dohody o pracovní činnosti s účinností od 1. července 2019 na dobu neurčitou s tímto členem Sboru dobrovolných hasičů v Kynšperku nad Ohří: M. Smatana a

2. pověřuje

starostu podpisem dohody, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

č. RM 187/2019

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Kynšperk nad Ohří - Novostavba garáže na p.p.č. 17/1, k.ú. Štědrá u Kynšperka Nad Ohří“, jejichž součástí je též sjezd ke garáži na pozemku parc. č. 18 v k.ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří. Smlouva je uzavřena mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (investorem) stavby p. XXX (nar. XXX), trvale bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

2. souhlasí

jako vlastník se stavbou sousedícího pozemku parc. č. 18 v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, se stavbou „Kynšperk nad Ohří - Novostavba garáže na p.p.č. 17/1, k.ú. Štědrá u Kynšperka Nad Ohří“, souhlas se vydává p. XXX, (nar. XXX), trvale bytem XXX - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu a souhlas k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy a souhlasu.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Jana Tomsová v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“