

# U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 05. února 2020

## *u p r a v e n á v e r z e*

### **č. RM 29/2020**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. poskytuje**

příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace, náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 00368636, v souladu s ust. § 27 odst. 7, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas k přijetí věcného daru od společnosti KRUFIN s.r.o., Vítězná 2201, 356 01 Sokolov, IČO 26353342 věnovaného do tomboly reprezentačního plesu města 2020 a

##### **2. ukládá**

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení řediteli příspěvkové organizace.

### **č. RM 30/2020**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. projednala**

nabídku bezúplatného převodu nepotřebného majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 635 31 054 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

##### **2. nepřijímá**

nabízený nepotřebný majetek do majetku města,

##### **3. schvaluje**

- a) vyřazení nabízeného majetku uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení v celkové výši 26.724,00 Kč z majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 635 31 054,
- b) vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši 34.178,70 Kč z majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 635 31 054 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

##### **4. ukládá**

ředitelce příspěvkové organizace vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace bezodkladně po obdržení usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří a doklad o provedené likvidaci předat na finanční odbor Městského úřadu Kynšperk nad Ohří.

**č. RM 31/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. projednala a předkládá Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

žádost XXX, XXX, nar. XXX o poskytnutí peněžitého daru ve výši XXX na zájezd do Francie ve dnech od 22.02.2020 do 01.03.2020 pro mažoretky Luckies ZŠ Kynšperk nad Ohří, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

**č. RM 32/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. stanovuje**

s účinností od 07.02.2020 plat zástupkyni ředitele pověřenou výkonem funkce ředitele Městského kulturního střediska Kynšperk nad Ohří, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, nařízením vlády ČR č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., katalog prací ve veřejných službách a správě, dle platového výměru, který je přílohou č. 1 usnesení a

**2. pověřuje**

starostu podpisem platového výměru a předáním zástupkyni pověřené funkcí ředitele Městského kulturního střediska.

**č. RM 33/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit**

- a) změnu rozpočtu na rok 2020 rozpočtové opatření č. 1. Rozpočtové příjmy se navyšují o 4,86 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 25.938,36 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 71.004,86 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 103.728,36 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 25.933,50 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 32.723,50 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

**2. ukládá**

vedoucí finančního odboru předložit materiál na zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 12. 02. 2020.

**č. RM 34/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří ve výši XXX, XXX, XXX, XXX na spolufinancování kroužku XXX a tábor pro jednoho uživatele s trvalým pobytem v Kynšperku nad Ohří umístěného v roce 2011 do Domova pro osoby se zdravotním postižením XXX a

**2. pověřuje**

starostu podpisem darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

**č. RM 35/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. rozhodla**

v souladu s ust. § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů nevyhlašovat v termínu do 30.04.2020 konkurs na vedoucí pracovní místo ředitelky Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 699 78 883,

**2. schvaluje**

návrh potvrzení o pokračování paní Mgr. Lenky Hruškové Bursové, MBA na vedoucím pracovním místě ředitelky uvedené základní školy dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

**3. pověřuje**

starostu města, Ing. Tomáše Svobodu, podepsáním uvedeného potvrzení a

**4. ukládá**

vedoucí správního a sociálního odboru zajistit předání podepsaného potvrzení ředitelce základní školy v termínu do 19.02.2020.

**č. RM 36/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu k bytu číslo XXX v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, XXX, č. o. 33, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří ke dni 15. 3. 2020 s nájemcem XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX,

**2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru:

- a) vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu,
- b) zveřejnit nabídku bytu po dobu min. 15 dnů na úřední desce Města Kynšperk nad Ohří a

### **3. pověřuje**

starostu města podpisem dohody.

## **č. RM 37/2020**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. bere na vědomí**

- a) **vyhlášení programu** pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí,
- b) **pravidla pro příjem a hodnocení žádostí, poskytnutí a finanční vypořádání dotace** z rozpočtu Karlovarského kraje dotačního programu na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí,

#### **2. schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí a

#### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit přípravu podkladů potřebných k podání žádosti a podat žádost v řádném termínu.

## **č. RM 38/2020**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

uzavření úplatné Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-0004483/VB/01 v souvislosti se stavbou Kynšperk nad Ohří, SO, pč. 1592, kNN mezi Městem Kynšperk nad Ohří a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci společnosti ELEKTROPLAN s.r.o. se sídlem Karlovy Vary 5, Nejdecká 160/8, PSČ 360 05, IČO: 26394472, za podmínek uvedených v návrhu smlouvy v příloze č. 1 tohoto materiálu,

#### **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi a

#### **3. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy.

**č. RM 39/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

informace o činnostech na lesním majetku Města Kynšperk nad Ohří v roce 2019 realizovaných prostřednictvím společnosti Loketské městské lesy s.r.o., IČO 252 13 342, se sídlem Dvory 31, 357 33 Loket, uvedené v příloze č. 1 tohoto materiálu.

**č. RM 40/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby a o technických podmínkách realizace stavby - kanalizační přípojka pro XXX, Kynšperk nad Ohří (stavba na pozemku parc. č. XXX, katastrální území Kynšperk nad Ohří), včetně provedení hydroizolace objektu, mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživateli (investory stavby) XXX, (nar. XXX) a XXX (nar. XXX), oba bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

**2. souhlasí**

- a) jako vlastník sousedních pozemků parc. č. 50 a 86/1 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním a stavbou „Přístavba závětrí k RD č.p.XXX v Kynšperku nad Ohří“, která bude prováděna na pozemku par. č. XXX v katastrálním území Kynšperk nad Ohří. Souhlas se vydává XXX, (nar. XXX) a XXX (nar.XXX), oba bytem XXX - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,
- b) jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 373/2 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním a stavbou „Stavba rodinného domu na pozemku p.č. XXX, k.ú. Kynšperk nad Ohří, včetně přípojek, kanalizační jímky, zpevněných ploch“, která bude prováděna na pozemku parc. č. XXX v katastrálním území Kynšperk nad Ohří. Souhlas se vydává XXX (nar. XXX), bytem XXX a XXX, (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 3 tohoto materiálu,
- c) se záměrem umístění vodovodu v zahrádkářské kolonii - Osada č. 5a a 5b Kynšperk nad Ohří, na dotčených pozemcích parc. č. 1246/1, 1248/1 a 1554/2 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, souhlas je koncipován jako předběžný a je vydán pro potřeby zahájení projektové přípravy investiční akce - stavby a je vydáván subjektu Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kynšperk nad Ohří, IČO 694 57 948, se sídlem Miroslava Tyrše 607/6, 357 51 Kynšperk nad Ohří /zapsaným ve spolkovém rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, pod oddílem L, vložkou 45483/ - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 4 tohoto materiálu,

**3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu a souhlasy k podpisu starostovi a

#### **4. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy a souhlasů.

#### **č. RM 41/2020**

##### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. konstatuje,**

že městu vznikla škoda způsobená následky hornické činnosti na území města Kynšperk nad Ohří na části pozemku p. č. 1510/1 k.ú. Kynšperk nad Ohří za ušlé nájemné za období od 2017 až 2020 v celkové výši XXX a škoda na pozemku ve výši kupní ceny v místě a čase obvyklé tj. XXX stanovené znaleckým posudkem č. 19-6203 ze dne 04.12.2019 zpracovaný znalkyní Helenou Přibilovou, Sokolovská 1205, Sokolov a

#### **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zaslat žádost o náhradu škody Palivovému kombinátu Ústí s. p. do 28.02.2020.

#### **č. RM 42/2020**

##### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. ukládá**

pověřené ředitelce příspěvkové organizace Městského kulturního střediska v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace, se sídlem náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 003 68 636:

- a) zrušit výzvu k podání nabídky na stavební práce „Rekonstrukce WC restaurace „Skleník“, nám. SNP č. p. 389, Kynšperk nad Ohří“ v souladu s čl. 12. „práva zadavatele“ této výzvy,
- b) provést nové výběrové řízení prostřednictvím uzavřené výzvy a oslovit alespoň 3 uchazeče,

#### **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru prověřit podmínky výzvy na stavební práce „Rekonstrukce WC restaurace „Skleník“, nám. SNP č. p. 389, Kynšperk nad Ohří“ a upravit podmínky výzvy dle pokynu zřizovatele a předložit je pověřené ředitelce k provedení nového výběrového řízení na dodavatele průzkumem trhu a

#### **3. ukládá**

pověřené ředitelce příspěvkové organizace Městského kulturního střediska v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace, předložit výsledek nového výběrového řízení na nejbližší schůzi rady města.

#### **č. RM 43/2020**

##### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. ukládá**

ředitelům příspěvkových organizací města, aby do 31.03.2020 předložili radě města ke schválení organizační řády organizací a

**2. ukládá**

starostovi města vyrozumět ředitele o přijatém usnesení do 10.02.2020.

Jana Tomsová v.r.  
1. místostarostka

Marek Matoušek v.r.  
2. místostarosta

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.  
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*