

# U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 18. března 2020

## *u p r a v e n á   v e r z e*

### **č. RM 78/2020**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. bere na vědomí**

závěrečnou zprávu o poskytování sociální služby – pečovatelská služba v roce 2019 společností Pomoc v nouzi o. p. s., IČO 279 91 997, se sídlem Fibichova 852, 356 01 Sokolov a finanční vypořádání neinvestiční dotace poskytnuté na zajištění služby v roce 2019.

### **č. RM 79/2020**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu číslo XXX v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, č. o. 33, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří; byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o celkové ploše 40,46 m<sup>2</sup> s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX,

##### **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům a vydat pokyn Správě majetku spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy a

##### **3. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy.

### **č. RM 80/2020**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

zrušení účetních předpisů dluhů spojených s užíváním bytu č. XXX v domě č. p. XXX v ulici XXX ve městě Kynšperk nad Ohří za nedoplatek vyúčtování za rok 2016 a 2017 ve výši XXX spolu se vzniklými poplatky z prodlení, které ke dni úmrtí činily XXX po XXX, nar. XXX, naposl. bytem XXX, zemřelé XXX, a to z důvodu, že dědické řízení č. j. 18 D 740/2019-20 bylo zastaveno pro nemajetnost zůstavitelky a

##### **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit zrušení účetních předpisů.

**č. RM 81/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

informaci o stavu pohledávky města plynoucí z uzavřené smlouvy o využití systému obce pro odstraňování komunálního odpadu,

**2. neschvaluje**

snížení smluvního úroku z prodlení (sankce z prodlení) evidovaného ke dni 18. 3. 2020 ve výši XXX vůči objednateli XXX, sídlo XXX vzniklého z důvodu prodlení s úhradou sjednané ceny, dle uzavřené smlouvy o využití systému obce pro odstraňování komunálního odpadu č. 2013 – 144 ze dne 7. 2. 2013 a

**3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit uznání dluhu a projednat s XXX možnost splátkového kalendáře pro uhrazení dluhu do 1 roku.

**č. RM 82/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

výsledek průzkumu trhu na zjištění ceny v místě a čase obvyklé pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova krovu a střešní krytiny městské brány č.p. 8/12, Dlouhá ul., Kynšperk nad Ohří“,

**2. schvaluje**

v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Městem Kynšperk nad Ohří schválených RM dne 26.10.2016 usnesením č. RM 310/2016 čl. VIII. bod 1. a 2. zadání veřejné zakázky malého rozsahu a uzavření smlouvy o dílo na stavební práce „Obnova krovu a střešní krytiny městské brány č.p. 8/12, Dlouhá ul., Kynšperk nad Ohří“ společnosti BOLID M s.r.o, se sídlem Praha, Voršílská 2085/3, PSČ 11000, IČO 26347741 za cenu a v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 22.01.2020 a

**3. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy (objednávky).

**č. RM 83/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

**1. schválit**

„Plán odpadového hospodářství města Kynšperk nad Ohří“ vypracovaný dle zák. č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech, § 44, v platném znění, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

**č. RM 84/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

informace o umístění stavby opěrné zdi mezi pozemky p. č. 49/4 a 49/1 k.ú. Kynšperk nad Ohří u nákupního střediska v ulici Školní,

**2. konstatuje,**

že stavba opěrné zdi je na pozemku p. č. 49/1 k.ú. Kynšperk nad Ohří a je součástí stavby objektu č.p. 587 a je tedy ve vlastnictví Západočeského konzumního družstva Sušice, IČO 00031968, se sídlem náměstí Svobody 135, Sušice I, 342 01 Sušice, jako vlastníka pozemku p. č. 49/1 k.ú. Kynšperk nad Ohří a

**3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zaslat sdělení ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu Západočeskému konzumnímu družstvu Sušice.

**č. RM 85/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

provozní náklady na provoz evakuačního výtahu v budově č. p. 501 ul. Zámečnická, Kynšperk nad Ohří – bytový dům s terénní pečovatelskou službou,

**2. schvaluje**

pevnou cenu za poskytované služby pro období roku 2019 – „Provoz výtahu“, ve stavbě občanského vybavení ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, **ve výši XXXKč/měsíc/osoba (tj. XXXKč/rok/osoba) a**

**3. ukládá**

sdělit usnesení správci domu do 20.03.2020.

**č. RM 86/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení a umístění stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Přípojka NN pro zahrádky (osada č. 5a, zahrada č. 88, 91), pč. 1248/1, Kynšperk nad Ohří“, mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživateli (investory) stavby XXX (nar. XXX), bytem XXX a XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

## **2. souhlasí**

a) jako vlastník pozemku parc. č. 1345/6 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním přípojky kNN k zahrádkám - Osada č. 7 Kynšperk nad Ohří. Souhlas je vydán jako podklad k žádosti o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě (ČEZ Distribuce, a.s.) a je vydáván subjektu Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kynšperk nad Ohří, IČO 694 57 948, se sídlem Miroslava Tyrše 607/6, 357 51 Kynšperk nad Ohří */zapsaným ve spolkovém rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, pod oddílem L, vložkou 45483/* - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,

b) jako vlastník pozemku parc. č. 1195/20 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním odkládací schrány, sloužící k zajištění služeb pro veřejnost - provoz listovních služeb a je vydáván subjektu Česká pošta, s.p., IČO 471 14 983, se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 22599 */zapsaným v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, pod oddílem A, vložkou 7565/* - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 3 tohoto materiálu,

## **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu a souhlasy k podpisu starostovi a

## **4. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy a souhlasů.

## **č. RM 87/2020**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

## **1. projednala**

žádost XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX o pronájem nemovitých věcí – pozemku p. č. 112 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1109 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č. p. (technické vybavení) a pozemku p. č. 113 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 38 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č. p. (technické vybavení), oba v k. ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří,

## **2. schvaluje**

záměr pronájmu nemovitých věcí – pozemku p. č. 112 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1109 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č. p. (technické vybavení) a pozemku p. č. 113 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 38 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č. p. (technické vybavení), oba v k. ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce za cenu ve výši min. 2,82 Kč/m<sup>2</sup>/rok (cena za pronájem pozemků - stanovena pro rok 2020) s každoročním navýšením o index míry růstu inflace za účelem zahrada,

## **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce města po dobu nejméně 30 dnů před projednáním rady města.

**č. RM 88/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. projednala a bere na vědomí**

informaci o návrhu omezení investičních činností v roce 2020 s ohledem na současnou situaci v České republice a předpokládané snížení financování obcí rozpočtovým určením daní,

**2. schvaluje**

upravený Investiční plán pro roky 2020 - 2021, který je přílohou číslo 1 tohoto usnesení a

**3. ukládá**

ředitelce Základní školy Kynšperk nad Ohří pozastavit přípravu a nevyhlašovat výběrové řízení na investiční akci Oprava šaten.

**č. RM 89/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši XXX z majetku Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvkové organizace, Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 699 78 883 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

**2. ukládá**

ředitelce Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvkové organizace, Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 699 78 883, vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace bezodkladně po obdržení usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří a doklad o provedené likvidaci předat na finanční odbor městského úřadu.

**č. RM 90/2020**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. projednala a bere na vědomí**

a) usnesení vlády č. 194 České republiky o vyhlášení nouzového stavu pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (SARS CoV-2- COVID 19) na území České republiky na dobu od 14.00 hodin dne 12. března 2020 na dobu 30 dnů,

b) čerpání finančních prostředků schválených v rozpočtu na rok 2020 jako rezerva na krizová opatření a jejich využití na finanční zabezpečení krizových opatření a financování nákladů vzniklých při řešení krizového stavu (ochrana před nákazou koronavirem COVID-19).

Ing. Tomáš Svoboda v.r.  
starosta

Jana Tomsová v.r.  
1. místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.*

*Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*