

MĚSTO KYNŠPERK NAD OHŘÍ

- Majetkový odbor - Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří



ŽÁDOST

o pronájem bytu ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří

ulice:

číslo bytu:

velikost bytu: výměra: m²

stanovené nájemné: Kč/m²/měsíc

žadatel navrhuje nájemné ve výši: Kč/m²/měsíc

Výše kauce, kterou složil zájemce v pokladně MěÚ:

(doklad o zaplacení kauce přiložte k této žádosti!)

1. Žadatel:

Jméno: Příjmení: titul:

Datum narození: Stav:

Tel.kontakt: E-mail:

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

.....
.....

Skutečné bydliště v případě, že se žadatel nezdržuje na adrese trvalého bydliště:

.....
.....

Zaměstnavatel:

Pracovní zařazení:

Charakteristika současného bydlení (zaškrtněte):

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> nájemce bytu/domu (<i>nutno doložit</i>) | <input type="checkbox"/> u jiných příbuzných |
| <input type="checkbox"/> vlastník bytu/ domu | <input type="checkbox"/> na ubytovně (<i>nutno doložit</i>) |
| <input type="checkbox"/> u rodičů | <input type="checkbox"/> v podnájmu (<i>nutno doložit</i>) |
| <input type="checkbox"/> jiné, uveďte | |

Údaje o predešlém nebo stávajícím pronajímateli bytu/ ubytovateli:

Jméno, příjmení (nebo obchodní název, IČO):

Adresa bytu:

Tel.kontakt: E-mail:

Potvrzení pronajímatele, ubytovatele o řádném hrazení nájemného (úhrad za ubytování) a dodržování nájemní smlouvy (smlouvy o ubytování):

MĚSTO KYNŠPERK NAD OHŘÍ



- Majetkový odbor - Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří

2. Manžel/ka, partner/ka, který/á by pronajatý byt užíval/a:

Jméno: Příjmení: titul:

Datum narození: Stav:

Tel.kontakt: E-mail:

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

.....
.....

Skutečné bydliště v případě, že se žadatel nezdržuje na adrese trvalého bydliště:

.....
.....

Zaměstnavatel:

Pracovní zařazení:

Charakteristika současného bydlení (zaškrtněte):

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> nájemce bytu/domu (<i>nutno doložit</i>) | <input type="checkbox"/> u jiných příbuzných |
| <input type="checkbox"/> vlastník bytu/ domu | <input type="checkbox"/> na ubytovně (<i>nutno doložit</i>) |
| <input type="checkbox"/> u rodičů | <input type="checkbox"/> v podnájmu (<i>nutno doložit</i>) |
| <input type="checkbox"/> jiné, uveďte | |

Údaje o předešlém nebo stávajícím pronajímateli bytu/ ubytovateli:

Jméno, příjmení (nebo obchodní název, IČO):

Adresa bytu:

Tel.kontakt: E-mail:

Potvrzení pronajímatele, ubytovatele o řádném hrazení nájemného (úhrad za ubytování) a dodržování nájemní smlouvy (smlouvy o ubytování):

Žadatelé pod bodem 1 a 2 žádají o společný nájem bytu (zaškrtněte):

- ☐ ANO
☐ NE, POUZE ŽADATEL V BODĚ 1

3. Další osoby, které budou pronajatý byt užívat:

I. Jméno: Příjmení: titul:

Datum narození: Stav:

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

.....

Vztah k žadateli:

MĚSTO KYNŠPERK NAD OHŘÍ



- **Majetkový odbor** - Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří

II. Jméno: Příjmení: titul:

Datum narození: Stav:

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

.....

Vztah k žadateli:

III. Jméno: Příjmení: titul:

Datum narození: Stav:

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

.....

Vztah k žadateli:

IV. Jméno: Příjmení: titul:

Datum narození: Stav:

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

.....

Vztah k žadateli:

4. Zde uveďte další důležité skutečnosti (zdravotní omezení, sociální potřebnost bytu apod.):

.....

.....

.....

.....

☐ ANO, mám zájem o využívání pečovatelské služby.

☐ NE, nemám zájem o využívání pečovatelské služby.

Souhlas se zpracováním osobních údajů:

Podpisem této žádosti prohlašuji, že jsem se seznámil/a s informacemi o zpracování osobních údajů, které jsou nedílnou součástí této žádosti, a na základě toho **souhlasím** s tím, aby správce, kterým je Město Kynšperk nad Ohří, IČO 002 59 454, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zpracovával mé osobní údaje v rozsahu - **jméno, příjmení a titul, datum narození, rodinný stav, telefon, e-mailová adresa, adresa bydliště (popř. skutečné bydliště), zdravotní stav, zaměstnavatel vč. pracovního zařazení a výše příjmu** - za účelem **zpracování podané žádosti o pronájem bytu v majetku Města Kynšperk nad Ohří, popř. následnému uzavření nájemní smlouvy** po dobu a za podmínek dle níže uvedených informací.

Tento souhlas je nutný u všech uvedených osob, u osob mladších 15 let vyjádří souhlas zákonný zástupce dítěte, u osob nesvéprávných vyjádří souhlas soudem určený opatrovník.

Tento souhlas se zpracováním osobních údajů je udělen svobodně, dobrovolně, ničím nepodmíněně a informovaně po seznámení s informacemi o zpracování osobních údajů.

MĚSTO KYNŠPERK NAD OHŘÍ



- Majetkový odbor - Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří

Žadatel/é tímto dále výslovně a čestně prohlašuje/í následující:

- a) souhlasí s poskytnutím informací o čerpání pečovatelské služby.
- b) **dále bere na vědomí a dává souhlas s tím, že v případě uzavření nájemní smlouvy, mohou být osobní údaje v rozsahu jméno, příjmení, adresa a údaje o předmětu pronájmu zveřejněny na úřední desce správce, webových stránkách správce a v místním tisku.**
- c) čestně prohlašuje, že veškeré jím uvedené údaje v této žádosti jsou pravdivé a přesné a zároveň je srozuměn s povinností hlásit jakoukoliv jejich změnu, a to nejpozději do 10 dnů. Bere na vědomí, že uvedení nepravdivých údajů je důvodem pro vyřazení této žádosti, v případě uzavření nájemní smlouvy pro výpověď z nájmu bytu.
- d) bere na vědomí, že tato žádost není právně závazná, tzn., že Město Kynšperk nad Ohří není povinno se žadatelem/i uzavřít nájemní smlouvu a uchazeč tudíž není oprávněn se domáhat uzavření jakékoliv nájemní smlouvy.
- e) výslovně prohlašuje, že je srozuměn se „Zásadami pro pronájem bytů ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří“ včetně podmínek pro úhradu a nakládání se složenou kaucí.
- f) prohlašuje, že není dlužníkem po době splatnosti ve vztahu k Městu Kynšperk nad Ohří a jeho organizacím a není evidován jako dlužník po době splatnosti ve veřejně přístupných registrech dlužníků.
- g) prohlašuji, že jsem nebyl/a v minulosti a nejsem ani v současnosti veden/a v registru přestupků Města Kynšperk nad Ohří.
- h) prohlašuji, že jsem nebyl/a v minulosti ani nejsem v současnosti nájemcem jiného bytu, ze kterého jsem dostal/a výpověď z důvodů neplacení nájemného nebo hrubého porušování nájemní smlouvy.
- i) prohlašuji, že nemám k datu podání žádosti o přidělení bytu pro příjmově vymezené osoby vlastnické právo nebo spoluvlastnické a jemu obdobné právo k bytu ani k bytovému nebo rodinnému domu. Tuto podmínku splňují i další členové domácnosti, kteří budou v bytě bydlet.
- j) **současně v souvislosti s touto žádostí dává oprávnění pracovníkům pronajímatele k ověření platnosti předložených dokumentů.**

V dne

.....
podpis/y žadatele/ů

.....
podpis/y osoby/osob uvedených v žádosti
(vyjádření souhlasu)

Spolu s žádostí je NUTNO DOLOŽIT:

1. doklad o zaplacení kauce.
2. doklad o zdroji příjmů žadatele (platná pracovní smlouva, dohoda o provedení práce, výměr důchodu, potvrzení o výši vyplacených dávek z Úřadu práce ČR - týká se i přídavku na dítě, výživného apod.), který nesmí být v platnosti kratší dobu než je období posledních šest měsíců před podáním přihlášky.
3. doklady prokazující výši současného příjmu (daňové přiznání, potvrzení zaměstnavatele, výplatní pásky, výpisy z účtu apod.) za období posledních šesti měsíců. Tyto náležitosti jsou požadovány i u manželů/registrovaných partnerů, případně jiných osob, které budou s žadatelem tvořit nájemcovu domácnost ve smyslu § 2272 Občanského zákoníku.
4. kopii poslední předchozí nájemní či ubytovací smlouvy.
5. výpis z katastru nemovitostí pro každou zletilou osobu (evidence práv pro osobu).
6. **u bytů se zvláštním režimem doložte potvrzení od lékaře.**

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Tímto dokumentem Vám poskytujeme úplné informace o Vašich právech souvisejících se zpracováváním Vašich osobních údajů správcem, kterým je **Město Kynšperk nad Ohří**, IČO 002 59 454, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, za účelem **zpracování podané žádosti o pronájem bytu v majetku Města Kynšperk nad Ohří, popř. následnému uzavření nájemní smlouvy**.

Doporučujeme Vám, abyste si informace pečlivě přečetli.

A) Správcem osobních údajů, tedy osobou, která určuje účely a prostředky a rozhoduje o zpracování Vašich osobních údajů za výše uvedeným účelem, je:

Město Kynšperk nad Ohří, IČO 002 59 454, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří
Kontaktní informace: tel. +420 352 350 433; fax: +420 352 324 268; ISDS: ca8by3x; URL: <http://www.kynšperk.cz>; e- mail: podatelna@kynšperk.cz.

B) Jak a proč jsou Vaše osobní údaje zpracovávány?

Při zpracovávání osobních údajů se řídíme příslušnými právními předpisy, zejména obecným nařízením o ochraně osobních údajů („GDPR“) a zákonem o zpracování osobních údajů (*zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“)*) a nařízením EU 679/2016 (dále jen „GDPR“).

Zpracovávání Vašich osobních údajů za účelem **zpracování podané žádosti o pronájem bytu v majetku Města Kynšperk nad Ohří, popř. následnému uzavření nájemní smlouvy** probíhá proto, abychom zajistili všechna naše i Vaše práva a povinnosti.

Veškeré Vaše osobní údaje za uvedeným účelem zpracováváme na základě Vašeho uděleného souhlasu se zpracováním osobních údajů.

Vaše osobní údaje pro daný účel zpracováváme po dobu **10 let**.

Při zpracovávání Vašich osobních údajů za tímto účelem nedochází k automatizovanému rozhodování, ani profilování.

C) Které Vaše osobní údaje zpracováváme?

Zpracováváme pouze osobní údaje, které jsme získali přímo od Vás, a to v rozsahu - **jméno, příjmení a titul, datum narození, rodinný stav, telefon, e-mailová adresa, adresa bydliště (popř. skutečné bydliště), zdravotní stav, zaměstnavatel vč. pracovního zařazení a výše příjmu**,

a které jste nám poskytli na základě předmětné vyplněné žádosti za stanoveným účelem.

D) Jak jsou Vaše osobní údaje chráněny?

S Vašimi osobními údaji nakládáme s řádnou péčí a v souladu s platnými právními předpisy. Vaše osobní údaje chráníme v maximální možné míře, která odpovídá technické úrovni dostupných prostředků.

E) Komu dalšímu poskytujeme Vaše osobní údaje a proč?

Vaše osobní údaje nejsou dále poskytovány žádnému dalšímu subjektu, slouží pouze pro potřeby výše uvedeného správce a za stanoveným účelem.

F) Jaká jsou Vaše práva k Vaším osobním údajům?

Ve vztahu k Vaším osobním údajům, které zpracováváme, máte následující práva, která vůči nám jako správci můžete uplatnit:

- právo získat potvrzení o (ne)zpracovávání Vašich osobních údajů a na přístup k osobním údajům, které se Vás týkají a které zpracováváme;
- právo na opravu nebo doplnění Vašich osobních údajů, pokud jsou nepřesné nebo neúplné;
- právo na výmaz nebo omezení zpracovávání Vašich osobních údajů, pokud jsou splněny podmínky dané právními předpisy;
- právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů, které se Vás týkají;
- právo na přenesení Vašich osobních údajů k jinému správci.

Svá práva můžete uplatnit písemným podáním doručeným **uvedenému správci či pověřenci pro ochranu osobních údajů - paní Bc. Soně Kinderové**, bytem Atletická 1997, 356 01 Sokolov. **adresa k doručování: Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří; tel: +420 352 350 433; e-mail: kinderova@kynšperk.cz.**

Vzhledem k tomu, že Vaše osobní údaje pro tento účel zpracováváme na základě Vašeho souhlasu, máte právo Váš souhlas se zpracováním takových osobních údajů kdykoliv odvolat.

Pokud se domníváte, že zpracování Vašich osobních údajů je v rozporu s právními předpisy, máte právo podat stížnost u dozorového úřadu, kterým je Úřad pro ochranu osobních údajů, IČO 708 37 627, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7; [www: https://www.uoou.cz](http://www.uoou.cz).