

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 18. listopadu 2020

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 304/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

rozpočet města Kynšperka nad Ohří na rok 2021, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
a to:

1. Rozpočtové příjmy	70.200,00 tis. Kč
2. Rozpočtové výdaje	93.435,00 tis. Kč
3. Saldo příjmů a výdajů - schodek	23.235,00 tis. Kč
4. Financování:	
- splátky dlouhodobého přijatého úvěru	0,00 tis. Kč
- změna stavu na bankovních účtech	23.235,00 tis. Kč
5. Příděl do sociálního fondu ve výši	500,00 tis. Kč

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit návrh rozpočtu města Kynšperk nad Ohří na rok 2021 po dobu nejméně 15 dnů před zasedáním Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup a předložit návrh rozpočtu na zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 09.12.2020.

č. RM 305/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří v případě schválení rozpočtu na rok 2021

1. schválit

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace v roce 2021 zapsanému spolku TJ Slavoj Kynšperk nad Ohří, z. s., Školní 614/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 182 48 063, spisová značka L 432 vedená u Krajského soudu v Plzni, zastoupeného Milošem Munkou, předsedou, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřit

starostu podpisem schválené veřejnoprávní smlouvy do 31.12.2020.

č. RM 306/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny výdajů rozpočtu roku 2020 č. 11/2020/Rada města, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru realizovat přijaté usnesení do 30.11.2020.

č. RM 307/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit doplněnou

- a) změnu rozpočtu na rok 2020 rozpočtové opatření č. 4. Rozpočtové příjmy se navyšují o 649,22 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 583,52 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 85.745,20 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 111.827,23 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – snižuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech). Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 26.082,03 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,
- d) zmocnění pro Radu města Kynšperk nad Ohří k provedení změn v rozpočtu města roku 2020 mezi kapitolami včetně závazných ukazatelů, vzniknou-li k tomuto důvodu do 31. 12. 2020,
- e) povinnost Rady města Kynšperk nad Ohří na prvním zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří v roce 2021 informovat o provedených změnách a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru předložit materiál na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří.

č. RM 308/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

poskytnutí peněžitého daru společnosti Autobusy Karlovy Vary, a. s., Sportovní 578/4, 360 01 Karlovy Vary, IČO 253 32 473, zastoupenou výkonným ředitelem Ing. Zdeňkem Suchanem, z rozpočtu Města Kynšperk nad Ohří ve XXX Kč na provoz systému CykloEGRENSIS v roce 2021 a

2. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy do 30.11.2020.

č. RM 309/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

za 2. pololetí roku 2020 odměny ředitelkám těchto příspěvkových organizací:

- a) Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, se sídlem Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří (ředitelka Iva Jirsová)
- b) Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří (ředitelka Mgr. Martina Trnková)
- c) Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem Sokolovská 511/29, 357 51 Kynšperk nad Ohří (ředitelka Bc. Alena Konečná, DiS.)

- d) Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří (ředitelka Mgr. Lenka Hrušková Bursová, MBA)
- e) Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace, se sídlem náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří (zastupující ředitelka Štěpánka Hendrychová), dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

starostovi města informovat ředitelky uvedených příspěvkových organizací o výši schválených odměn v termínu do 30.11.2020.

č. RM 310/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

při výkonu funkce jediného společníka společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r. o., IČ 25233556 (dále jen „společnost“) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplnění a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění změn a doplnění

1. schvaluje

odměnu jednateři společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o. panu Miroslavu Horálkovi dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

starostovi sdělit usnesení jednateři výše uvedené společnosti v termínu do 30.11.2020.

č. RM 311/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří o přerušení provozu mateřské školy dne 27.11.2020 z důvodu plánovaného přerušení dodávky elektřiny.

č. RM 312/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

- a) oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří o uzavření mateřské školy v období od 23.12.2020 do 03.01.2021 a
- b) oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 497 66 961, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří o uzavření mateřské školy v období od 23.12.2020 do 03.01.2021.

č. RM 313/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) delegovat na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČO 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Svatopluka Čecha 1001, PSČ 356 01, konané dne 11. 12. 2020 od 10:30 hod. v Kulturním domě v Březové, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti, o majetku, příjmech a výdajích za období od 01. 01. 2020 do 30. 09. 2020,
- b) projednání a schválení Smlouvy o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury, schválení výše pachtovného pro rok 2021,
- c) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2021,
- d) projednání a schválení plánu investic pro rok 2021,
- e) projednání a schválení odměny jednatelů s účinností od 01. 01. 2021,
- f) projednání a schválení dodatku ke smlouvě o výkonu funkce jednatele Miroslava Boudy, vč. odměny za výkon funkce jednatele s účinností od 01. 01. 2021,
- g) informace o činnosti dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města a

b) uložit mu, aby za město jako za společníka, na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o:

ad b) schválení Smlouvy o pachtu a provozování vodohospodářské infrastruktury a schválení výše pachtovného pro rok 2021,

ad c) schválení výše vodného a stočného pro rok 2021,

ad d) schválení plánu investic pro rok 2021,

ad e) schválení odměny jednatelů s účinností od 01. 01. 2021,

ad f) schválení dodatku ke smlouvě o výkonu funkce jednatele Miroslava Boudy, vč. odměny za výkon funkce jednatele s účinností od 01. 01. 2021.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat 1. místostarostka paní Jana Tomsová / 2. místostarosta pan Marek Matoušek a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. RM 314/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

podání žádosti pro poskytnutí dotace na akci Obnova MK K091c v ulici J. K. Tyla, Kynšperk nad Ohří, kterou poskytuje Ministerstvo pro místní rozvoj ČR z programu Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli pro dotační titul 117d8220A Podpora obnovy místních komunikací,

2. ukládá

majetkovému odboru zajistit podání žádosti o dotaci do termínu stanoveného výzvou, tj. 21. 12. 2020 a

3. pověřuje

starostu podpisem potřebných dokumentů pro podání žádosti předložených majetkovým odborem.

č. RM 315/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro umístění a provedení stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Výstavba rodinného domu - k.ú. Kynšperk nad Ohří - parc.č. 938/8, včetně provedení vstupu, sjezdu, přípojek IS a oplocení“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (investor stavby) p. XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,
- b) uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro provedení stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Liboc u Kynšperka (SO), p.č. 28/2, kNN“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (dodavatelem) stavby společností Diviš elektro centrum s.r.o., IČO 264 03 331, se sídlem Praha - Žižkov, Kubelíkova 1224/42, PSČ 13000 /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem C, vložkou 187461 u Městského soudu v Praze/ - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,
- c) uzavření smlouvy o užívání pozemku pro umístění stavby a o technických podmínkách budoucí realizace stavby v souvislosti se stavbou kabelového vedení el. energie - kNN „Dolní Pochlovice (SO), p.č. 47/3, kNN“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (investorem) stavby společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502 /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem B, vložkou 2145 u Krajského soudu v Ústí nad Labem/ - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 3 tohoto materiálu,
- d) uzavření smlouvy o užívání pozemků pro umístění stavby a o technických podmínkách budoucí realizace stavby v souvislosti se stavbou kabelového vedení el. energie - kNN „Kynšperk (SO), p.č. 1347, kNN“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a uživatelem (investorem) stavby společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502 /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem B, vložkou 2145 u Krajského soudu v Ústí nad Labem/ - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 4 tohoto materiálu,

2. souhlasí

jako vlastník sousedních pozemků parc. č. 938/1, 938/7 a 955/1 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním a provedením stavby „Výstavba rodinného domu - k.ú. Kynšperk nad Ohří - parc.č. 938/8, včetně provedení vstupu, sjezdu, přípojek IS a oplocení“, která bude prováděna na pozemcích parc. č. 938/8 a 938/1 (vstup a sjezd) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří. Souhlas se vydává p. XXX (nar. XXX), bytem XXX- ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 5 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy a souhlas k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem smluv a souhlasu.

č. RM 316/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o pronájmu části nemovitých věcí – prostorů, které nejsou bytem tj. „prostory sloužící k podnikání“ sestávající se ze 2 místností, chodby a 3 sociálních zařízení o celkové podlahové ploše 53,06m² v prvním nadzemním podlaží objektu č. p. 562 (rodinný dům) ul. Gorkého, jež je součástí pozemku p. č. 699 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří zapsaných na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří uzavřené s *P. Rössler, IČO 453 74 279, se sídlem Kynšperk nad Ohří, Jana Nerudy 415/14*, jehož předmětem je změna doby nájmu určité do 20. 10. 2025 a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení správci nemovitostí a žadateli.

č. RM 317/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené od 13.01.2020 do 12.01.2021 na pronájem bytu č. XXX (byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o celkové ploše 43,83 m²) v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, *nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX* a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu do 31.01.2023

b) uzavření dodatku č. 10 k nájemní smlouvě uzavřené dne 6. 11. 2008 na pronájem bytu č. XXX v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, *nar. XXX, trvale bytem XXX* a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu určité do 30. 11. 2021,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, s.r.o. k uzavření dodatků a

3. pověřuje

starostu podpisem dodatků.

č. RM 318/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dohodu o ukončení nájmu k bytu číslo XXX (byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o podlahové ploše 40,46 m²), v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č. p.XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1624 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří s XXX, *nar. XXX, bytem XXX* **dohodou ke dni 30. 11. 2020,**

2. schvaluje

a) v souladu s čl. VIII. Bod 2. Zásad pro pronájem bytů ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří, výjimku z článku II. Bod 1 - nezveřejnění nabídky pronájmu bytu na úřední desce,
b) uzavření nájemní smlouvy k bytu číslo XXX v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1624 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří; byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o celkové ploše 40,46 m² s XXX, *nar. XXX* za smluvní nájemné ve výši 45 Kč/m², s možností každoročního navýšení o index růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu, na dobu určitou 1 rok,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. a sdělit usnesení žadatelům a

4. pověřuje

starostu podpisem dohody a nájemní smlouvy.

č. RM 319/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu garáže bez č. p., která je součástí pozemku parcelní číslo 1257/20 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu 300 Kč/měsíc bez DPH (tj. 363Kč vč. DPH) s XXX, *nar. XXX*, trvale bytem XXX a

2. ukládá

sdělit usnesení žadateli a správci nemovitostí a předložit smlouvu k podpisu starostovi.

č. RM 320/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX o schválení půlročního paušálu za parkovací stání na městském parkovišti ulice Chebská, Kynšperk nad Ohří (p. č. 1089/1 k.ú. Kynšperk nad Ohří),

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci – části pozemku p. č. 1089/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 11 m² v k. ú. Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za smluvní cenu 100Kč/m²/rok, za účelem umístění a provozování prodeje rychlého občerstvení z okénka vozu (foodtruck) na dobu určitou 6 měsíců ode dne podpisu smlouvy s XXX, nar. XXX, bytem XXX

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit nájemní smlouvu k podpisu starostovi města.

č. RM 321/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

a) žádosti o prodloužení užívání vyhrazených parkovacích míst pro parkování pro držitele průkazu ZTP a ZTP/P pro rok 2021,

b) žádosti o uzavření smlouvy o nájmu pozemku, jejímž předmětem je pronájem místa pro parkování (odstavné místo) č. 36 a 53 na části pozemku p. č. 1195/20 a 1195/1, katastrálním území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří doručené do doby zahájení schůze rady,

2. souhlasí

s užíváním vyhrazených parkovacích míst pro osoby se zdravotním postižením v období od 01.01.2021 do 31.12.2021 v souladu s Pravidly, kterými se stanovují podmínky pro povolování vyhrazených parkovacích míst na území města Kynšperk nad Ohří s jednotlivými uživateli dle přílohy č. 7 tohoto materiálu ,

3. schvaluje

a) uzavření smlouvy o nájmu části nemovité věci - pozemku p. č. 1195/20 a 1195/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), o výměře celkem 12m² v katastrálním území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za účelem užívání místa pro parkování (odstavné místo) č. 36 mezi pronajímatelem Městem Kynšperk nad Ohří a žadatelem XXX, dat. nar. XXX, bytem XXX od data 01.01.2021 na dobu neurčitou,

b) uzavření smlouvy o nájmu části nemovité věci - pozemku p. č. 1195/20 a 1195/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), o výměře celkem 12m² v katastrálním území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za účelem užívání místa pro parkování

(odstavné místo) č. 53 mezi pronajímatelem Městem Kynšperk nad Ohří a žadatelem XXX, dat. nar. XXX, bytem XXX od data 01.01.2021 na dobu neurčitou,

c) uzavření smlouvy o nájmu části nemovité věci - pozemku p. č. 1195/20 a 1195/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), o výměře celkem 12m² v katastrálním území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za účelem užívání místa pro parkování (odstavné místo) č. 62 mezi pronajímatelem Městem Kynšperk nad Ohří a žadatelkou XXX, dat. nar. XXX, bytem XXX od data 01.01.2021 na dobu neurčitou,

4. ukládá

- a) vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům,
- b) vedoucí majetkového odboru vyhotovit smlouvu o nájmu pozemku s vybranými zájemci a

5. pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem smlouvy o nájmu pozemku za účelem užívání místa pro parkování v souladu s přijatým usnesením.

č. RM 322/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

prodej nemovité věci - pozemku v lokalitě Třešňovka p. č. 938/15 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří zapsaného na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za účelem výstavby stavby pro bydlení za kupní cenu ve výši XXX Kč bez DPH, tj. XXX Kč vč. 21% DPH odpovídající ceně v místě a čase obvyklé určené znaleckým posudkem č. 18-6072 ze dne 19. 3. 2018, zpracovaným znalcem Helenou Přibilovou a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a žadateli XXX, *nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX*, jejímž předmětem je prodej výše uvedeného pozemku do společného jmění manželů v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na nejbližším jednání zastupitelstva města.

č. RM 323/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX o pronájem části pozemku p. č. 1347 v k. ú. Kynšperk nad Ohří,

2. schvaluje

a) uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci – části pozemku p. č. 1347 (trvalý travní porost) o výměře 400 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří na dobu neurčitou **od 1. 1. 2021** s výpovědní dobou 3 měsíce za cenu ve výši min. 2,82 Kč/m²/rok (cena za pronájem pozemků - stanovena pro rok 2020) s každoročním navýšením o index míry růstu inflace za účelem rekreace s XXX, nar. XXX, bytem XXX,

b) souhlasí s umístěním a stavbou dočasných staveb oplocení a doprovodných staveb (altán, skleník, přístřešek na zahradní náčiní apod.) na pozemku na dobu určitou – po dobu platnosti nájemní smlouvy, souhlas bude vyjádřen v nájemní smlouvě a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu starostovi města k podpisu.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Jana Tomsová v.r.
1. místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*