

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 02. prosince 2020

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 324/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany v obci Šabina mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Obcí Šabina, se sídlem Šabina 80, 356 01 Šabina, IČO 00573159, a to na dobu neurčitou,

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) schválit

uzavření veřejnoprávní smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany v obci Šabina mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Obcí Šabina, se sídlem Šabina 80, 356 01 Šabina, IČO 00573159, a to na dobu neurčitou, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení

b) pověřit

starostu města podpisem předmětné veřejnoprávní smlouvy a

3. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru předložit materiál dne 09.12.2020 na zasedání zastupitelstva města.

č. RM 325/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

návrh na uzavření dodatků č. 18 a č. 19 k uzavřeným smlouvám o spolupráci při zabezpečování požární ochrany na území obce Kaceřov a obce Libavské Údolí,

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) schválit

1. uzavření Dodatku č. 18 ke Smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany v obci Kaceřov, okr. Sokolov ze dne 01.10.2003 mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Obcí Kaceřov, se sídlem Kaceřov 32, 357 51 Kaceřov, IČO 00259381, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení
2. uzavření Dodatku č. 19 ke Smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany v obci Libavské Údolí, okr. Sokolov ze dne 01.11.2002 mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Obcí Libavské Údolí, se sídlem Libavské Údolí 110, 357 51 Libavské Údolí, IČO 00259462, který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení

b) pověřit

starostu města podpisem předmětných dodatků a

3. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru předložit materiál dne 09.12.2020 na zasedání zastupitelstva města.

č. RM 326/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádosti o prodloužení nájemních smluv k bytům ve vlastnictví města doručené před zahájením schůze rady města,

2. schvaluje

a) uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené dne 31.12.2016 na pronájem bytu č. XXX (byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, o podlahové ploše 92,07 m²) v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, který stojí na pozemku parcelní číslo 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu do 31. 01. 2022,

b) uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené dne 13.07.2018 na pronájem bytu č. XXX (byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, o podlahové ploše 46,00 m²) v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří), v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu do 31. 01. 2022,

c) uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě uzavřené dne 23.10.2015 na pronájem bytu č. XXX v rodinném domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č.p. XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu určité do 31.12.2022,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r. o. k uzavření dodatků a

4. pověřuje

starostu města podpisem dodatků.

č. RM 327/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dohodu o ukončení nájmu k bytu číslo XXX (byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o podlahové ploše 50,15 m²), v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č. p. XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří s XXX, nar. XXX, bytem XXX dohodou ke dni 31. 12. 2020,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu a zveřejnit nabídku pronájmu bytu na úřední desce města Kynšperk nad Ohří po dobu min. 15 dnů a

3. pověřuje

starostu podpisem dohody.

č. RM 328/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) projednat a vzít na vědomí

výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na zhotovení kompletní projektové dokumentace na stavební dílo „*LÁVKA PŘES ŘEKU V KYNŠPERKU NAD OHŘÍ - zachování dřevěné části a výměna koncových železobetonových polí*“ a pořadí stanovené hodnotící porotou včetně jejího doporučení uvedeného v protokolu (zápisu) hodnotícího zasedání odborné poroty, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

b) uložit

radě města jednat s uchazeči postupně dle pořadí uvedeném v protokolu (zápisu) hodnotícího zasedání odborné poroty o dopracování návrhu dle doporučení hodnotící poroty a o uzavření smlouvy o dílo na zhotovení kompletní projektové dokumentace na stavební dílo „*LÁVKA PŘES ŘEKU V KYNŠPERKU NAD OHŘÍ - zachování dřevěné části a výměna koncových železobetonových polí*“, v souladu s doporučením poroty a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. RM 329/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

informaci o stavu zpracování smlouvy o svozu a likvidaci odpadů na území města Kynšperk nad Ohří a o smlouvě o údržbě města,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

- a) předložit ke schválení smlouvu o svozu a likvidaci odpadů a dodatek ke smlouvě o údržbě města, jehož předmětem bude zrušení části páté (Svoz komunálního odpadu) této smlouvy na jednání rady města dne 16. 12. 2020 a
- b) zahájit jednání o novém znění smlouvy o údržbě města, které povede k upřesnění předmětu plnění v části první (Čištění a úklid města včetně zimní údržby komunikací) a části šesté (Správa a údržba zeleně) a předložit nové znění smlouvy do 30. 06. 2021.

č. RM 330/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

koordinální situace ŽST Kynšperk nad Ohří pro stupeň DUR investiční akce subjektu Správa železnic, státní organizace „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) - Tršnice (mimo)“, které byly předmětem podání ve věci žádosti o projednání zaslané Městu Kynšperk nad Ohří uvedeným subjektem dne 18. 11. 2020, zn. 27496/2020-SŽ-SSZ-ÚT2,

2. souhlasí

s návrhem znění zpracovaného stanoviska k uvedené žádosti ve věci projednání koordinální situace ŽST Kynšperk nad Ohří pro stupeň DUR (zrušení přejezdů P90, P91 a P92 v katastrálních územích města Kynšperk nad Ohří za podmínky realizace navržených náhrad za tyto zrušené přejezdy) - ve znění návrhu stanoviska uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit stanovisko k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem stanoviska.

č. RM 331/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o uzavření smlouvy o nájmu pozemku doručenou do doby jednání, jejímž předmětem je pronájem místa pro parkování (odstavné místo) č. 1 v ulici Zámečnická, na části pozemku p. č. 20/1, katastrálním území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu pozemku – místa pro parkování (odstavné místo) č. 1 v ulici Zámečnická, mezi pronajímatelem Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, dat. nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem je pronájem místa pro parkování (odstavné místo) č. 1 v ulici Zámečnická, na části pozemku p. č. 20/1, katastrálním území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, od data podpisu smlouvy na dobu neurčitou,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyhotovit smlouvu o nájmu pozemku se zájemcem a

4. pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem smlouvy o nájmu pozemku za účelem užívání místa pro parkování v souladu s přijatým usnesením.

č. RM 332/2020

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX o ukončení nájmu pozemku p. č. 1365 k.ú. Kynšperk nad Ohří a žádost XXX o pronájem tohoto pozemku,

2. schvaluje

- a) dohodu o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nemovité věci – pozemku části p. č. 1365 k.ú. Kynšperk nad Ohří o výměře 274 m² ze dne 15.10.2007 uzavřené mezi městem a XXX, nar. XXX nyní bytem XXX ke dni 31.12.2020,
- b) záměr pronájmu nemovité věci – části pozemku p. č. 1365 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce za cenu ve výši min. 2,82 Kč/m²/rok (cena za pronájem pozemků - stanovena pro rok 2020) s každoročním navýšením o index míry růstu inflace, za účelem užívání jako zahrada, rekreace od 01.01.2021,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

- a) sdělit usnesení žadatelům,
- b) zveřejnit záměr na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a
- c) předložit dohodu o ukončení k podpisu starostovi města.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Jana Tomšová v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“