

Usnesení rady města Kynšperk nad Ohří ze dne 28. dubna 2010 (upravená verze)

č. 128

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. p r o j e d n a l a

Závěrečný účet města Kynšperk nad Ohří včetně zprávy o přezkoumání hospodaření města za rok 2009 a

2. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

Závěrečný účet města Kynšperk nad Ohří za rok 2009, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení, a to v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 písm. a) zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

a to bez výhrad takto:

a) Výsledek hospodaření Města Kynšperk nad Ohří:

| | |
|-----------------------------------------|------------------|
| Příjmy po konsolidaci ve výši | 53 699 068,71 Kč |
| Výdaje po konsolidaci ve výši | 60 717 598,33 Kč |
| Saldo příjmů a výdajů - schodek ve výši | 7 018 529,62 Kč |

který se vyrovnává financováním,

b) Zisk z hospodářské činnosti města ponechat na nerozděleném zisku ve výši

478 233,10 Kč

c) Finanční vypořádání se státním rozpočtem za rok 2009:

| | |
|-----------------------------------------|--------------|
| finanční prostředky vrácené v roce 2009 | 18 668,40 Kč |
| finanční prostředky vrácené v roce 2010 | 98 077,00 Kč |

d) Zapojení zůstatku sociálního fondu ve výši

49 284,83 Kč.

č. 130

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 2/2010/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2010 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

č. 131

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. b e r e n a v ě d o m í

žádosti o změnu Obecně závazné vyhlášky Města Kynšperk nad Ohří č. 3/2009, o stanovení míst a času, ve kterém mohou být provozovány výherní hrací přístroje, které budou předloženy zastupitelstvu města.

č. 132

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s t a n o v u j e

s účinností od 1. 5. 2010 plat řediteli příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Kynšperk nad Ohří s postupem do vyššího platového stupně na základě dosažení doby započitatelné praxe, jak je uvedeno v platovém výměru, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

2. s c h v a l u j e

odměnu u příležitosti životního jubilea 50 let věku řediteli Základní školy Kynšperk nad Ohří v souladu s § 224, odst. 2, písm a) zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a

3. p o v ě ř u j e

starostu podpisem platového výměru a předáním řediteli příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Kynšperk nad Ohří a vyhotovením dopisu řediteli Základní školy Kynšperk nad Ohří, kterým mu sdělí výši přiznané odměny.

č. 133

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o poskytování služeb mezi městem Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupeném starostou panem René Bolvari a poskytovatelem služeb, sdružením Pomoc v nouzi, o.p.s, se sídlem Fibichova 852, 356 01 Sokolov, IČ: 279 91 997, zastoupeným ředitelem Bc. Robertem Pisárem, kdy předmětem smlouvy je zajištění pečovatelské služby na území města Kynšperk nad Ohří a

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

č. 134

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor pro sídlo pečovatelské služby a

2. p o v ě ř u j e

jednatele Správy majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r. o., Chebská 697, 357 51 Kynšperk nad Ohří podpisem smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

č. 135

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. b e r e n a v ě d o m í

žádost Ing. Michaela Runda, ředitele Muzea Sokolov, příspěvkové organizace Karlovarského kraje o vydání povolení k použití znaku města a

2. u d ě l u j e s o u h l a s

s použitím znaku města Kynšperk nad Ohří na výstavním panelu a v publikaci, kterou vydává v rámci projektu k 65. výročí ukončení 2. světové války Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje, se sídlem Zámecká 1, 356 00 Sokolov, zastoupená ředitelem Ing. Michaelem Rundem.

č. 136

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

a) dodatek č. 3 „Zásad pro pronájem bytů, nebytových prostorů a pozemků v majetku města Kynšperk nad Ohří“, schválených usnesením rady města č. 17 ze dne 27. 1. 2004, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

b) návrh změn „Zásad pro přidělování městských bytů do nájmu v bytovém domě v ulici J. K. Tyla čp. 882 v Kynšperku nad Ohří“, projednané na jednání rady města dne 23. 9. 2003, uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení,

c) návrh změn „Zásad pro přidělování městských bytů do nájmu v bytovém domě s pečovatelskou službou v ulici J. K. Tyla čp. 881 v Kynšperku nad Ohří“, uvedených v příloze č. 3 tohoto usnesení,

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru:

a) zapracovat navrhované změny do stávajících zásad a vydat úplné znění,

- b) vyvěsit zásady na nástěnce ve vestibulu MěÚ po dobu 30 dnů a uvědomit občany o jejich změně v Kynšperském zpravodaji a
- c) zapracovat podmínky změněných zásad do přihlášky k výběru na přidělení městského bytu a bytu v domě s pečovatelskou službou do nájmu a

3. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem úplného znění.

č. 137

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s o u h l a s í

s umístěním stavby sběrného dvora realizovaného Správou majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., Chebská 697, Kynšperk nad Ohří na pozemek parc.č. 100, 84/7, 99, 126, 1553/2 v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem souhlasu o umístění stavby.

č. 138

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s o u h l a s í

se stavbami na pozemcích ve vlastnictví žadatelů:

- a) stavbou skleníku na pozemku parc. č. 449/2 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,
- b) demolicí oplocení, zbouráním staré kůlny a stavbou nového oplocení, osazením nové zahradní kůlny a vybetonováním plochy okolo kůlny na parc. č. 1038/1 a 1038/2 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,
- c) postavením nového oplocení z drátěného pletiva na ocelových sloupcích na pozemku parc. č. 1439/5 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,
- d) zateplením a zhotovením nové fasády rodinného domu na parc. č. 1009/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem souhlasů.

č. 139

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

přidělení bytu v Zahradní ulici v Kynšperku nad Ohří do nájmu XXX na dobu určitou 1 rok XXX a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 140

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s o u h l a s í

s ukončením nájmu bytu ul. Jiráskova čp. 732, Kynšperk nad Ohří na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX dohodou ke dni 30. 04. 2010 a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a zveřejnění pronájmu bytu na úřední desce po dobu 15 dnů s možností prodloužení zveřejnění do nejbližšího zasedání rady města po podání první žádosti.

č. 141

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s o u h l a s í

s ukončení pronájmu nebytového prostoru v ul. Chebská čp. 386 v Kynšperku nad Ohří s XXX dohodou, a to ke dni 30. 4. 2010,

2. s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru v ul. Chebská čp. 386 v Kynšperku nad Ohří XXX za podmínek:

- doba pronájmu na dobu určitou 5 let od 1. 6. 2010 se záměrem poskytování gastronomických a společenských služeb,
- výše nájemného 600,- Kč/m²/rok + nárůst o každoroční inflaci s účinností od doby předpokládaného zprovoznění, tj. 1. 9. 2010,
- služby spojené s nájmem budou hrazeny samostatně od 1. 6. 2010,
- nájemce si v případě potřeby zajistí vydání rozhodnutí stavebního úřadu o změně užívání a

3. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele a Správu majetku s. r. o. o usnesení rady města.

č. 142

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1220/1 (ostatní plocha) o výměře cca 584 m² a část pozemku parc. č. 1251/1 (ostatní plocha) o výměře cca 2995 m² v k. ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů.

č. 143

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

a) ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 1510/3 (zahrada) o výměře 383 m² ze dne 02. 02. 2009 uzavřenou s XXX dohodou ke dni 30. 04. 2010,

b) pronájem části pozemku p. č. 1510/3 (zahrada) o výměře 383 m² v k. ú. Kynšperk nad Ohří XXX za cenu 2,37 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení dohody o ukončení nájmu a nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

č. 145

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

vystavení objednávky pro agenturu Josef Týma, agentura T – team, se sídlem Neumannova 17, 352 01 Aš, IČ: 47692723, za účelem zajištění kulturního programu oslav osvobození města Kynšperk nad Ohří a

2. p o v ě ř u j e

starostu vystavením objednávky.

č. 146

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. b e r e n a v ě d o m í

návrh f. KAPUNE Group a.s. na mimosoudní řešení sporu ve věci zřízení věcného břemene přístupu a příjezdu k nemovitosti budovy bez čp/če stojící na pozemku města p. č. 84/7 v k. ú. Kynšperk nad Ohří pro firmu KAPUNE Group a.s., případně prodeje budovy bez čp/če (stavba garáže) stojící na pozemku p. č. 84/7 ve vlastnictví města v k. ú. Kynšperk nad Ohří z vlastnictví společnosti KAPUNE Group a.s. do vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří za cenu stanovenou znaleckým posudkem a

2. p o v ě ř u j e

starostu vedením jednání o mimosoudním řešení sporu a předložením jeho výsledků radě města a poté zastupitelstvu města k rozhodnutí.

č. 147

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. p r o j e d n a l a

návrh majetkového odboru na podání žádosti o dotaci a

2. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

a) podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013, osy IV. LEADER, opatření IV.1.1 a IV.1.2. – Strategický plán LEADER MAS Sokolovsko v oblasti podpory Fiche č.1 – Obnova a rozvoj kvality života na venkově – opatření III.2.1.1.

Oblast podpory: a) zlepšení dopravní a technické infrastruktury a vzhledu obcí, vyhlášené Místní akční skupinou Sokolovsko o.p.s. na projekt „Obnova čekáren na zastávkách hromadné dopravy v okolí Kynšperka nad Ohří“ a

b) zajištění spolufinancování města na projekt „Obnova čekáren na zastávkách hromadné dopravy v okolí Kynšperka nad Ohří“, který je ve výši 540.000.--Kč s DPH. Maximální výše dotace na způsobilé výdaje stanovené MAS Sokolovsko v této Fichi činí 405.000.--Kč a podíl způsobilých a nezpůsobilých výdajů města nad rámec poskytnuté dotace činí 135.000.-- Kč.

č. 148

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. p r o j e d n a l a

návrh majetkového odboru na podání žádosti o dotaci a

2. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

a) podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013, osy IV. LEADER, opatření IV.1.1 a IV.1.2. – Strategický plán LEADER MAS Sokolovsko v oblasti podpory Fiche č.3 – Kulturní dědictví a tradice našeho venkova – opatření III.2.2., vedlejší opatření III.1.3.

Oblast podpory: d) Obnova a zhodnocení kulturního dědictví venkova, vyhlášené Místní akční skupinou Sokolovsko o.p.s. na projekt „Stavební obnova Kaple Kamenný Dvůr - Podlesí“,

b) zajištění spolufinancování města na projekt „Stavební obnova Kaple Kamenný Dvůr - Podlesí“, který je ve výši 541 646,-- Kč s DPH. Maximální výše dotace na způsobilé výdaje stanovené MAS Sokolovsko v této Fichi činí 406 234,-- Kč a podíl způsobilých a nezpůsobilých výdajů města nad rámec poskytnuté dotace činí 135 412,-- Kč a

c) **r o z h o d n o u t**, že sakrální stavba na pozemku parcelní číslo 189 v k.ú. Kamenný Dvůr je považována za kulturní dědictví obce.

č. 149

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

uzavření dohody o provedení práce s p. Sehnálkem, kdy sjednaným pracovním úkolem je zajištění hudební produkce pořádané dne 30. 4. 2010 a

2. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem této dohody.

Ing. Josef Baron v.r.
místostarosta

René B o l v a r i v.r.
starosta

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX. V přehledu také nejsou uvedena usnesení pouze doporučující.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“