

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 23. března 2022

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 69/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

účetní závěrku za rok 2021 sestavenou k rozvahovému dni (k 31.12.2021) dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dle § 102 odst. 2 písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, těmto městem zřízeným příspěvkovým organizacím:

1. Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Zahradní 385, okres Sokolov, Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 635 31 054,
2. Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 497 66 961,
3. Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 699 78 883,
4. Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, Sokolovská 511/29, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 709 97 284,
5. Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 003 68 636,

2. bere na vědomí

výsledky hospodaření k 31.12.2021 hospodářské činnosti města a

3. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelům příspěvkových organizací do 31.03.2022.

č. RM 70/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2021 do Rezervního fondu a Fondu odměn ve výších uvedených v tabulce, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení těmto příspěvkovým organizacím:

1. Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Zahradní 385, okres Sokolov, Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 635 31 054,
2. Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 497 66 961,
3. Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 699 78 883,

4. Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, Sokolovská 511/29, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 709 97 284,
5. Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 003 68 636 a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelům příspěvkových organizací do 31.03.2022.

č. RM 71/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. stanovuje

s účinností od 01.04.2022 platy ředitelům příspěvkových organizací: Základní školy paní Mgr. Lence Hruškové Bursové, MBA, Základní umělecké školy paní Bc. Aleně Konečné, DiS., Mateřské školy Zahradní paní Ivě Jirsové, Mateřské školy Kynšperk U Pivovaru paní Mgr. Martině Trnkové, zástupkyni ředitele pověřenou výkonem funkce ředitele Městského kulturního střediska Kynšperk nad Ohří Štěpánce Hendrychové, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, jak je uvedeno v tabulce, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

2. ukládá

mzdové účetní vyhotovit platové výměry dle schválené přílohy a

3. pověřuje

starostu města podpisem platových výměrů a předáním ředitelům příspěvkových organizací do 25.03.2022.

č. RM 72/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dle § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v planém znění, převod finančních prostředků ve výši XXX Kč z rezervního fondu do fondu investic příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 003 68 636 a použití těchto prostředků na dofinancování investičních nákladů na rekonstrukci vestibulu, stropu v kanceláři ředitelky a dalších prací, které nejsou součástí rozpočtu na celkovou rekonstrukci skleněné stěny a hlavního vstupu do MKS na základě žádosti ředitelky, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelce Městského kulturního střediska v Kynšperku nad Ohří do 31.03.2022.

č. RM 73/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. poskytuje

příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace, náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 00368636, v souladu s ust. § 27 odst. 7, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas k přijetí dárekových poukazů v hodnotě XXX Kč na služby společnosti XXX věnovaných do tomboly 1. jarního plesu 2022 a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelce příspěvkové organizace.

č. RM 74/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

poskytnutí peněžitého daru obecně prospěšné společnosti Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČ 26547953, zastoupenou Mgr. Kateřinou Slámovou Kubešovou, ředitelkou, pro potřeby financování poslání organizace a

2. pověřuje

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelce společnosti do 31.03.2022.

č. RM 75/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

stanovit v souladu s ust. § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů počet členů Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří pro příští volební období na 15 členů a

2. ukládá

vedoucí správního a sociálního odboru zajistit předložení materiálu na zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 27.04.2022.

č. RM 76/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

zřízení přípravné třídy Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 699 78 883, se sídlem Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří pro školní rok 2022/2023 v souladu s ust. § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a

2. ukládá

správnímu a sociálnímu odboru:

- a) sdělit usnesení ředitelce základní školy v termínu do 13.04.2022,
- b) zajistit odeslání žádosti o souhlas se zřízením přípravné třídy Krajskému úřadu Karlovarského kraje v termínu do 13.04.2022.

č. RM 77/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o nakládání s odpady a přepravě odpadů – svoz biologicky rozložitelného odpadu č. S2114001061 se společností FCC Česká republika, s.r.o., IČO 45809712, se sídlem Praha 8, Ďáblická 791/89, 182 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 12401. Návrh dodatku smlouvy je nedílnou součástí tohoto usnesení.

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit dodatek č. 1 smlouvy o nakládání s odpady a přepravě odpadů – svoz biologicky rozložitelného odpadu č. S2114001061 k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem dodatku smlouvy.

Č. RM 78/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

nabídku indikativního rozboru směsného komunálního odpadu zaslanou společností ARCH consulting s.r.o., IČ: 287 79 479, se sídlem Praha 10, Strašnice, Sluštická 873/6, která se zabývá poradenstvím a zastupováním klientů v oblasti optimalizace a snížení nákladů prostřednictvím moderních nástrojů,

2. neschvaluje

vystavení objednávky na provedení indikativního rozboru směsného komunálního odpadu společností ARCH consulting s.r.o., IČ: 287 79 479, se sídlem Praha 10, Strašnice, Sluštická 873/6, která se zabývá poradenstvím a zastupováním klientů v oblasti optimalizace a snížení nákladů prostřednictvím moderních nástrojů a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru zaslat společnosti ARCH consulting s.r.o. zamítavou odpověď.

Č. RM 79/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

a) žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.03.2022 k bytu číslo XXX (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o celkové ploše 49,54 m²*) v bytovém domě ve městě XXX,

v ulici XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří zaslanou XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX,

b) žádost o pronájem bytu číslo XXX (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o celkové ploše 49,54 m²*) v bytovém domě ve městě XXX, v ulici XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří zaslanou XXX,

2. schvaluje

dohodu o ukončení nájemní smlouvy k bytu číslo XXX (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o celkové ploše 49,54 m²*) v bytovém domě ve městě XXX, v ulici XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří zaslanou XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří ke dni 31.03.2022,

3. schvaluje

a) výjimku ze „Zásad pro pronájem bytů ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří“- dle čl. II. bodu 1 – „Nabídka nájmu bytu bude zveřejněna na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím rady města o uzavření nájemní smlouvy...“,

b) uzavření nájemní smlouvy k bytu číslo XXX (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o celkové ploše 49,54 m²*) v bytovém domě ve městě XXX, v ulici XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, za smluvní nájemné ve výši 79,57 Kč/m², s možností každoročního navýšení o index růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu tj. 11 900 Kč nejpozději do tří měsíců ode dne podpisu smlouvy o nájmu na dobu určitou 6 měsíců od 01.04.2022 do 30.09.2022,

4. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu a k uzavření nájemní smlouvy a

5. pověřuje

starostu města podpisem dohody a nájemní smlouvy.

č. RM 80/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města doručenou před zahájením schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě uzavřené dne 21.3.2016 na pronájem bytu č. XXX (2+KK s celkovou podlahovou plochou 49,64 m²), v bytovém domě ve městě XXX ulici XXX, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území

a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu určité do 31.03.2024,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření dodatku a

4. pověřuje

starostu města podpisem dodatku.

č. RM 81/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

navržené řešení stavby „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) - Tršnice (mimo)“ patrné z předložené projektové dokumentace zpracované ve stupni pro územní rozhodnutí (DUR) zpracované společností SAGASTA s.r.o., IČO 045 98 555, se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4 - jedná se o investiční akci subjektu Správa železnic, státní organizace, IČO 709 94 234, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1,

2. nesouhlasí

s návrhem znění zpracovaného stanoviska k dokumentaci pro územní rozhodnutí stavby „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) - Tršnice (mimo)“ - ve znění návrhu stanoviska uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit zhotoviteli projektu, že rada města na základě konzultace s občany města požaduje provedení podchodu pod celou tratí, dále navržení spojovacího chodníku ke komunikaci SO16-50-03.

č. RM 82/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí – pozemků pro realizaci stavby „Kynšperk nad Ohří - budování optické sítě FTTH“, „FTTH Kynšperk nad Ohří - konektivita I. Etapa“ a „FTTH Kynšperk nad Ohří - konektivita II. Etapa“ v rozsahu cca 15 488 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří na dobu určitou do 31.12.2022 mezi městem a společností Telco Infrastructure, s.r.o. se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 084 25 817 zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem C, vložkou 318836 u Městského soudu v Praze,

2. ukládá

vedoucí majetkového předložit smlouvu o výpůjčce starostovi k podpisu do 15.04.2022 a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. RM 83/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

jako vlastník pozemku parc. č. 620 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, se vstupem a prováděnými pracemi za účelem provedení opravy havárie vodovodu. Souhlas se vydává společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., IČO 083 03 088, se sídlem Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov (společnost s ručením omezeným je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném pod oddílem C, vložkou 38016 u Krajského soudu v Plzni) - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 1. tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit souhlas k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem souhlasu.

č. RM 84/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

umístění svislého dopravního značení B1 „Zákaz vjezdu všech vozidel v obou směrech“ a dodatkové tabulky s textem „neplatí pro vozidla IZS, TS a s povolením MP (městské policie“ na místní komunikaci č. K 096c (u vnitrobloku obytných domů č.p. 452, 858, 388 a 444 mezi ulicemi Jana Nerudy a J. K. Tyla u náměstí SNP,

2. souhlasí

s umístěním svislého dopravního značení B1 „Zákaz vjezdu všech vozidel v obou směrech“ a dodatkové tabulky s textem „neplatí pro vozidla IZS, TS a s povolením MP“ na místní komunikaci č. K 096c, a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit potřebná povolení.

č. RM 85/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádosti o uzavření smlouvy o nájmu pozemku, jejímž předmětem je pronájem místa pro parkování (odstavné místo) č. 20, na části pozemku p. č. 1195/20 a 1195/1, katastrální území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální

pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, doručené před zahájením schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu pozemku – místa pro parkování (odstavné místo) č. 20 mezi pronajímatelem Městem Kynšperk nad Ohří a žadatelem XXX, dat. nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem je pronájem místa pro parkování (odstavné místo) č. 20 na části pozemku p. č. 1195/20 a 1195/1, katastrální území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, od data podpisu smlouvy na dobu neurčitou,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyhotovit smlouvy o nájmu pozemku s vybraným zájemcem a vyrozumět žadatele o usnesení rady města a

4. pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem smlouvy o nájmu pozemku za účelem užívání místa pro parkování v souladu s přijatým usnesením.

č. RM 86/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr výpůjčky části pozemku o velikosti 12 m² na pozemku p. č. 591/2 v k.ú. a obci Kynšperk nad Ohří zapsané na listu vlastnictví LV č. 1, evidované u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov za účelem užívání parkovacího místa pro ZTP pro držitele průkazu XXX, dat. nar. XXX, trvalé bydliště XXX dle zákresu uvedeném v příloze č. 2 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr výpůjčky pozemku na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů, zajistit schválení dopravního značení a uzavřít smlouvu o výpůjčce pozemku s uvedeným žadatelem a

3. pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem smlouvy.

č. RM 87/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o krátkodobé výpůjčce nemovité věci – pozemku parc. č. 1270 (ostatní plocha/ zeleň) o výměře 7943 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří vedeného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, včetně zázemí s vypůjčitelem Českým svazem ochránců přírody KYNŠPERSKO, IČO 05076714, Nádražní 481/4, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupeným jednatelekou Ing. Evou Řezníčkovou, účelem pořádání akce „Den Země“ dne 22.4.2022,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o výpůjčce k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. RM 88/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

návrh majetkového odboru na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a:

- a) XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, bytem XXX dne 6.10.2000, na část pozemku parc. č. 1218/1 o výměře 272 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří,
- b) XXX, nar. XXX, bytem XXX dne 19.4.2017, na část pozemku parc. č. 13/7 o výměře 365 m² v katastrálním území Chotíkov u Kynšperka nad Ohří,
- c) XXX, nar. XXX, bytem XXX dne 29.10.2018, na část pozemku parc. č. 955 o výměře 406 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří,

2. schvaluje

a) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 6.10.2000 mezi Městem Kynšperk nad Ohří a manželi XXX nar. XXX a XXX, nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem je pronájem nemovité věci – části pozemku parc. č. 1218/1 o výměře 272 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří (dále jen „předmět nájmu“), vedeného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrada a rekreace, kdy předmětem dodatku č. 1 bude změna v označení „předmětu nájmu“ na část pozemku parc. č. 1218/16 o výměře 272 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, a změna výpovědní lhůty na 3 měsíce, přičemž výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po podání výpovědi,

b) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 19.4.2017 uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem je pronájem nemovité věci – části pozemku parc. č. 13/7 o výměře 365 m² v katastrálním území Chotíkov u Kynšperka nad Ohří (dále jen „předmět nájmu“), vedeného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrada, kdy předmětem dodatku č. 1 bude změna v označení „předmětu nájmu“ na část pozemku parc. č. 21/1 o výměře 365 m² v katastrálním území Chotíkov u Kynšperka nad Ohří,

c) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 29.10.2018 uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem je pronájem nemovité věci – části pozemku parc. č. 955 o výměře 406 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří (dále jen „předmět nájmu“), vedeného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrada, kdy předmětem dodatku č. 1 bude změna v označení „předmětu nájmu“ na část pozemku parc. č. 955/1 o výměře 200 m², část pozemku parc. č. 955/2 o výměře 180 m² a část pozemku parc. č. 938/7 o výměře 26 m², vše v katastrálním území Kynšperk nad Ohří,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit dodatky ke smlouvám o nájmu pozemku starostovi města k podpisu a

4. pověřuje

starostu města podpisem smluv.

č. RM 89/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

A) projednat

- a) žádost XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX trvale bytem XXX o prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 1577/1 o výměře 113 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří,
 - b) souhlas XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba trvale bytem XXX s odkoupením části pozemku parc. č. 1577/1 o výměře 220 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří,
 - c) souhlas společnosti XXX, se sídlem XXX, s odkoupením části pozemku parc. č. 1577/1 o výměře 10 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří,
- vše za účelem vyřešení vjezdu na pozemky žadatelů a narovnání vlastnických vztahů dle prostorového uspořádání pozemků v terénu,

B) schválit

- a) prodej nemovitých věcí – dvou částí pozemku parc. č. 1577/1 označených nově dle geometrického plánu č. 1581-5/2022 jako pozemek parc. č. 1577/4 o výměře 92 m² a jako díl „b“ o výměře 21 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedených v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za dohodnutou kupní cenu ve výši XXX Kč včetně DPH s povinností kupujících uhradit náklady spojené s prodejem pozemku, a uzavření kupní smlouvy s XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem bude převod výše uvedených částí pozemku do jejich společného jmění manželů,
- b) prodej nemovitých věcí – dvou částí pozemku parc. č. 1577/1 označených nově dle geometrického plánu č. 1581-5/2022 jako pozemek parc. č. 1577/3 o výměře 197 m² a jako díl „a“ o výměře 23 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedených v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za dohodnutou kupní cenu ve výši XXX Kč včetně DPH s povinností kupujících uhradit náklady spojené s prodejem pozemku, a uzavření kupní smlouvy s XXX, nar. XXX a XXX, bytem XXX, jejímž předmětem bude převod výše uvedených částí pozemku do jejich společného jmění manželů,
- c) prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 1577/1 označené nově dle geometrického plánu č. 1581-5/2022 jako díl „c“ o výměře 10 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedené v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za dohodnutou kupní cenu ve výši XXX Kč včetně DPH s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem pozemku, a uzavření kupní smlouvy se společností XXX, se sídlem XXX, jejímž předmětem bude převod výše uvedené části pozemku do jejího vlastnictví, důvodem všech těchto prodejů je vyřešení vjezdů na pozemky kupujících nebo narovnání vlastnických vztahů dle skutečného prostorového uspořádání pozemků v terénu.

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. RM 90/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha, IČO 64949681 o souhlas se záměrem výstavby optické sítě spol. T-Mobile Czech Republic a.s. a uložení sítí do pozemků města,

2. souhlasí

se záměrem výstavby optické sítě spol. T-Mobile Czech Republic a.s. a uložení sítí do pozemků města za podmínky dodržení postupu dle pravidel pro vydávání souhlasů a uzavírání smluv, včetně zřizování služebností (věcných břemen) na území města Kynšperk nad Ohří v souvislosti s umístováním, prováděním nových staveb a v souvislosti s prováděním oprav, údržby, kontroly, zajištění provozu nebo likvidaci stávající stavby včetně ukládání inženýrských sítí do pozemků ve vlastnictví města schválených zastupitelstvem města usnesením č. ZM 19/2021 ze dne 23. 06. 2021 s účinností od 23. 06. 2021 tj. na základě uzavření smlouvy o užívání pozemků ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří - pro umístování či provádění nových staveb za sjednanou cenu dle Přílohy č. 1 těchto pravidel a

3. pověřuje

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko města žadateli a předložit návrh smlouvy dle tohoto usnesení.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Jana Tomsová v.r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“