

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 12. října 2022

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 282/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

oznámení ředitelky Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 699 78 883, se sídlem Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, že na dny 18.11. a 21. – 22.12.2022 vyhlásila ředitelské volno a

2. ukládá

správnímu a sociálnímu odboru sdělit ředitelce základní školy usnesení rady města do 21.10.2022.

č. RM 283/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

- a) oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří o uzavření mateřské školy v období od 23.12.2022 do 01.01.2023 a
- b) oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 497 66 961, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří o uzavření mateřské školy v období od 23.12.2022 do 01.01.2023 a

2. ukládá

správnímu a sociálnímu odboru sdělit ředitelkám mateřských škol usnesení rady města do 21.10.2022.

č. RM 284/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města doručené před zahájením schůze rady města,

2. schvaluje

- a) uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě uzavřené dne 29.10.2018 na pronájem bytu č. 7 (garsoniéra s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 26,20 m²) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou do 31.10.2023 a změna ceny nájmu na částku XXX Kč/m²,
- b) uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené dne 02.05.2019 na pronájem bytu č. 2 (byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 41,34 m²), ve stavbě občanského vybavení ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. 386, v ulici Chebská, č. o. 17, který je součástí pozemku parcelní číslo 268 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou do 31.10.2024 a změna ceny nájmu na částku XXX Kč/m²,
- c) uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě uzavřené dne 18.11.2019 na pronájem bytu č. 14 (byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 49 m²) v bytovém domě v městě Kynšperk nad Ohří, č. p. 732, v ulici Jiráskova, č. o. 2, který je součástí pozemku parcelní číslo 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1371 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 6 měsíců do 30.04.2023 a změna ceny nájmu na částku XXX Kč/m²,
- d) uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené dne 06.11.2020 na pronájem bytu č. 3 (byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 77,7 m²) v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. 23, v ul. náměstí Míru, č. o. 6, který je součástí pozemku parcelní číslo 691 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 5 let do 05.11.2027 a změna ceny nájmu na částku XXX Kč/m²,
- e) uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 20.04.2022 na pronájem bytu č. 13 (byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 37,2 m²) v domě s pečovatelskou službou ve městě Kynšperk nad Ohří, čp. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 6 měsíců do 30.04.2023,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření dodatků a

4. pověřuje

starostu města podpisem dodatků.

č. RM 285/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem nemovité věci – části pozemku p. č. 105/3 k.ú. Kynšperk nad Ohří o výměře 29 m², zapsaného na LV 1191 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví XXX, za účelem přípravy a realizace stavby „Kynšperk nad Ohří – VODOVOD ŠTĚDRÁ – vodovodní řad 1“ na dobu určitou mezi pronajímatelem XXX, nar. XXX, bytem XXX a nájemcem Městem Kynšperk nad Ohří za podmínek návrhu smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. RM 286/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX, nar. XXX, bytem XXX o prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 956/2 o výměře 339 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrady a rodinné rekreace,

2. schvaluje

záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 956/2 (ostatní plocha/neplodná půda) o výměře 339 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrady a rodinné rekreace, a to minimálně za kupní cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem pozemku,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

- a) sdělit usnesení žadateli
- b) zveřejnit záměr na úřední desce minimálně 15 dnů před rozhodnutím příslušného orgánu a
- c) zajistit vypracování znaleckého posudku na zjištění ceny v místě a čase obvyklé.

č. RM 287/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

všechny doručené žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 1363/1 o výměře 350 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci – části pozemku parc. č. 1363/1 (ostatní plocha/neplodná půda) o výměře 350 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vedeného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce za cenu min. 2,96 Kč/m² (cena stanovena pro rok 2022) s každoročním navýšením o index růstu inflace, za účel využití tohoto pozemku pro sekání trávy a sušení sena, mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX, bytem XXX,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu starostovi města k podpisu a

4. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

č. RM 288/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

a) jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 492/1 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním a provedením stavby „Kynšperk nad Ohří - Plechová garáž na pozemku parc. č. 552/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří“, která bude prováděna na pozemku parc. č. 552/1 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří. Souhlas se vydává XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

b) jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 158 v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním a provedením stavby „Štědrá - Domovní vrtaná studna v k.ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří - pozemek parc. č. 50/1“, která bude prováděna na pozemku parc. č. 50/1 v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří, včetně povoleného odběru podzemních vod - nakládání s vodami. Souhlas se vydává panu XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit souhlasy k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem souhlasů.

č. RM 289/2022

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

poskytnutí informací týkající se zpětného odběru a využití odpadů z obalů Evropské komisi, Generálnímu ředitelství pro hospodářskou soutěž a odeslání on-line dotazníku prostřednictvím aplikace eRFI a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru poskytnout požadované informace a odeslat on-line dotazník prostřednictvím aplikace eRFI.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Jana Tomsová v.r.
1. místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*