

ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.).

**pro územní samosprávný celek
město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, Kynšperk nad Ohří
(dále jen „územní celek“)
za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022**

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Orgán územního celku oprávněný jednat jeho jménem	Marek Matoušek, starosta
Auditor	Ing. Miroslav Gross, osv. č. 0997

Vymezení pravomoci auditora k provedení přezkoumání hospodaření územního celku:

Auditor provedl přezkoumání hospodaření územního celku v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. c) zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Místo přezkoumání: Kynšperk nad Ohří

Období, ve kterém bylo přezkoumání hospodaření územního celku provedeno:

Dílčí přezkoumání hospodaření provedeno přímo v sídle územního celku ve dnech: 26. 9. 2022, 19. 10. 2022

Závěrečné přezkoumání proběhlo v sídle územního celku ve dnech: 30. 1. 2023, 20. 3. 2023

Určení zahájení a ukončení přezkoumání hospodaření územního celku auditorem:

Označení první činnosti auditora, kterou byla ověřovací zakázka zahájena a den provedení: seznámení s usneseními orgánů města - 21. 9. 2022

Označení poslední činnosti auditora na ověřovací zakázce předcházející vyhotovení zprávy a den provedení: informace o zveřejnění vybraných záměrů prodeje a pronájmu nemovitých věcí - 20. 3. 2023

II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem,
- i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod II. této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v **příloze A**, která je nedílnou součástí této zprávy.

IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTÍ

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný územní celek.

Úlohou auditora je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na územním celku nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Rovněž jsem splnil požadavky týkající se řízení kvality stanovené mezinárodním standardem pro řízení kvality ISQC 1. Přezkoumání hospodaření jsem provedl v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. Podle těchto předpisů jsem povinen naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abych získal omezenou jistotu, zda hospodaření územního celku je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření územního celku a vyjádření závěru zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy se svým charakterem a načasováním liší od postupů prováděných u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a mají menší rozsah a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení oblastí, v nichž je u předmětu přezkoumání hospodaření pravděpodobný výskyt významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto oblastí auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku Kynšperk nad Ohří. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností. Míra jistoty získaná u přezkoumání hospodaření je tudíž významně nižší než jistota, která by byla získána provedením zakázky poskytující přiměřenou jistotu.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření územního celku je uvedeno v samostatné příloze, která je nedílnou součástí této zprávy. V rámci přezkoumání hospodaření územního celku činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení.

VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Na základě provedeného přezkoumání hospodaření územního celku jsem nezjistil žádnou skutečnost, která by mě vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech

významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VYJÁDRĚNÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, aby auditor ve zprávě uvedl závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abych ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedl, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření územního celku jako celku.

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2022 jsem nezjistil žádné chyby a nedostatky.

C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Na základě zjištění podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, upozorňuji na následující případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti:

Nebyla zjištěna.

D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU ÚZEMNÍHO CELKU A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU ÚZEMNÍHO CELKU

Podíl pohledávek na rozpočtu		
A	Vymezení pohledávek	2 109 677,-- Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	125 652 466,-- Kč
A / B * 100 %	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	1,68 %
V souladu s metodikou jsou zahrnuty do poměrového ukazatele dlouhodobé pohledávky splatné v následujícím roce. Jedná se o pohledávky ve výši 682 085,-- Kč. Celková hodnota dlouhodobých pohledávek uvedených v rozvaze č. položky A IV., sloupce 3 činí 1 023 678,-- Kč.		
Podíl závazků na rozpočtu		
C	Vymezení závazků	14 481 026,-- Kč

B	Vymezení rozpočtových příjmů	125 652 466,-- Kč
C / B * 100 %	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	11,52 %
Celková hodnota dlouhodobých závazků uvedených v rozvaze č. položky D II., sloupec 1 činí 12 656 360,-- Kč, z toho 4 491 786,-- Kč činí závazky splatné v r. 2023 a byly v souladu s metodikou zahrnuté do výpočtu ukazatele.		
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku		
D	Vymezení zastaveného majetku	X
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	X
D / E * 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	X

E. VYJÁDŘENÍ K POMĚRU DLUHU ÚZEMNÍHO CELKU K POMĚRU JEHO PŘÍJMU ZA POSLEDNÍ ČTYŘI ROZPOČTOVÉ ROKY PODLE PRÁVNÍHO PŘEDPISU UPRAVUJÍCÍHO ROZPOČTOVOU ODPOVĚDNOST

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abych ve zprávě uvedl výrok o tom, že dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky. V opačném případě jsem povinen uvést, o kolik dluh územního celku překročil průměr jeho příjmů.

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

VII. DALŠÍ INFORMACE


Stanovisko územního celku k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření


Přílohou této zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření je, v souladu s ustanovením § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., i písemné stanovisko obce k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Přezkoumání hospodaření za předchozí kalendářní rok bylo uzavřeno bez zjištěných chyb a nedostatků.

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2022 jsem nezjistil v rámci dílčího přezkoumání žádné chyby a nedostatky.

Vyhotoveno dne 21. 3. 2023


Ing. Miroslav Gross
auditor, oprávnění č. 0997
Keřová 356/7, Karlovy Vary




Zpráva předána orgánu územního celku oprávněnému jednat jeho jménem dne 21. 3. 2023

Zpráva projednána s orgánem územního celku oprávněným jednat jeho jménem
dne 27. 3. 23


Marek Matoušek
starosta

Zpráva projednána s Finančním výborem zastupitelstva územního celku dne 27. 3. 2023


Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA
předsedkyně finančního výboru

Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:

Příloha A	Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil (popř. ověřil soulad s vybranými ustanoveními těchto právních předpisů)
Příloha B	Příloha obsahující detailní popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí
Příloha C	Stanovisko orgánu územního celku oprávněného jednat jeho jménem dle požadavku ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozd. předpisů
Příloha D	Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

Přehled právních předpisů, s nimiž auditor u přezkoumávaného hospodaření ověřil soulad (popř. ověřil soulad s vybranými ustanoveními těchto právních předpisů)

Při provádění přezkoumání hospodaření auditor posoudil soulad hospodaření s následujícími právními předpisy, popř. s jejich vybranými ustanoveními:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- Auditorský standard KAČR č. 52
- vyhláškou č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti,
- zákonem č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti,
- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákonem 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích),
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Příloha obsahující detailní popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí

Při ověřování nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Stanovisko orgánu územního celku oprávněného jednat jeho jménem dle požadavku ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.



MĚSTO KYNŠPERK NAD OHŘÍ

starosta

Marek Matoušek

Kynšperk nad Ohří dne 21. března 2023

Stanovisko ke zprávě o přezkoumání hospodaření 2022

Ve smyslu ustanovení § 7, písm. c), zák. č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC a DSO sděluji, že město Kynšperk nad Ohří nemá námitky k návrhu zprávy předložené auditorem dne 21. března 2023.


.....
 Město Kynšperk nad Ohří S
Marek Matoušek
starosta

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření (popř. ověřil soulad s vybranými ustanoveními těchto právních předpisů)

Usnesení ZM, RM Kynšperk nad Ohří v roce 2022

Zápisy z finančního a kontrolního výboru v roce 2022

Úřední deska města Kynšperk nad Ohří 2022

Rozvaha k 31. 12. 2022

Výkaz zisku a ztráty rok 2022

Přehled úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí přijatých od finančních institucí a jiných osob k 31. 12. 2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC a DSO k 31. 12. 2022

Příloha k 31. 12. 2022

Předvaha k 31. 12. 2022

Algoritmus pro výpočet ukazatelů podle ust. § 10 odst. 4 písm. b) zák. č. 420/2004 Sb.

Vyjádření k poměru dluhu ÚSC k poměru jeho příjmů za období 2018-2022

Účtový rozvrh platný pro rok 2022

Rozpočet pro rok 2022 schválený ZM 8. 12. 2021

Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021-2024 schválený ZM 13. 12. 2017

Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2026 schválený ZM 14. 12. 2022

Střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací města, schválené RM 21. 12. 2022

Závěrečný účet za rok 2021 schválený ZM 27. 4. 2022 bez výhrad

Rozpočtová opatření přijímaná ZM a RM Kynšperk nad Ohří v roce 2022 (kontrola návaznosti na účetnictví rozpočtová opatření č. 2 (ZM 16. 2. 2022), č. 3 (ZM 27. 4. 2022), č. 4 (ZM 22. 6. 2022), č. 7 (RM 30. 12. 2022 na základě zmocnění ZM ze dne 14. 12. 2022) provedení položkových a paragrafových změn RO č. 2/2022 RM 29. 6. 2022

Chronologický přehled rozpočtových opatření 2022

Rezerva na krizová opatření

Rozpočet na rok 2022 MKS v Kynšperku nad Ohří

Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele a hmotná zainteresovanost Mateřské školy U Pivovaru 367, Kynšperk nad Ohří na rok 2022

Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele a hmotná zainteresovanost Mateřské školy Zahradní 385, Kynšperk nad Ohří na rok 2022 vč. dodatků

Sociální fond, přiděl fondu ZM 8. 12. 2021, účetní doklady období 4, 6/2022

Kolektivní smlouva 2022

Příkazní smlouva na obstarání správy nemovitostí, RM 6. 10. 2021

Účetní doklady, podnikatelská činnost, dodavatelské faktury rok 2022 č. d. 70 -132, 152 - 200, sestava položek nad 100 tis. Kč.

Účetní doklady, podnikatelská činnost, odběratelské faktury rok 2022 č. d. 50 - 100, 120 – 140, sestava položek nad 50 tis. Kč

Interní doklady, podnikatelská činnost r. 2022 č. d. 105 - 160

Pokladní doklady r. 2022, č. d. 88 -127, 159 – 175

Vydané faktury – období 11, 12/2022

Přijaté faktury – období 11, 12/2022

Rozbor hospodaření k 31. 12. 2022

Finanční vypořádání dotací poskytnutých příjemcům prostřednictvím kraje ze státního rozpočtu nebo státních finančních aktiv (příloha č. 7 k vyhl. č. 367/2015 Sb.)

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Karlovarského kraje ev. č. sml. KK02569/2022

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Karlovarského kraje ev. č. sml. KK02584/2022
Rozhodnutí Ministerstva vnitra ČR – GŘ HZS ČR o poskytnutí účelové neinvestiční dotace určené na výdaje v souvislosti se zásahem jednotky SDH obce u požáru v Národním parku České Švýcarsko, č.j. MV-209051-3/PO-IZS-2022

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 02/2022

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 06/2022

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 11/2022

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 14/2022

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 25/2022

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 30/2022

Kupní smlouva – prodej p.p.č.218/12, k.ú. Zlatá u Kynšperka nad Ohří

Kupní smlouva – prodej p.p.č. 112, 113, Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva V-1514/2022-409 – prodej p. p. č. 480/4, k. ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva V-2433/2022-409 – prodej p. p. č. 1510/6, 1511/7, k. ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva V-2869/2022-409 – prodej dílu p. p. č. 1577/2, 1577/3 k. ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva V-3970/2022-409 – prodej p.p.č. 673/3, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva V-5313/2022-409 – prodej p.p.č. 1344/9, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva V-2868/2022-409 – prodej části p.p.č.1577/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva V-2867/2022-409 – prodej části p.p.č. 1577/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva prodej p.p.č. 300/1 k. ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu ev. č. 99/2022 části pozemku p.p.č. 652/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu ev. č. 92/2022 části pozemku p.p.č. 1347, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu ev. č. 71/2022 části pozemku p.p.č. 1347, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu ev. č. 98/2022 části pozemku p.p.č. 492/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu ev. č. 17/2022 části pozemku p.p.č. 538/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu ev. č. 54/2022 části pozemku p.p.č. 1347, k. ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu ev. č. 45/2022 části pozemku p.p.č. 1438/1, 1456 k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o výpůjčce pozemku ev.č. 55/2022 vypůjčitel Městské kulturní středisko v Kynšperku, p.o.

Smlouva o výpůjčce pozemku –krátkodobá, p.p.č. 1220/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří, vypůjčitel Městské kulturní středisko v Kynšperku, p.o.

Smlouva o výpůjčce pozemku – krátkodobá, č. 20/2022, vypůjčitel Český svaz ochránců přírody KYNŠPERSKO

Smlouva o nájmu ev. č. 43/2022 – krátkodobá, p.p.č. 1220/1,k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu ev. č. 57/2022 – krátkodobá, p.p.č. 1220/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu ev. č. 61/2022 – krátkodobá, p.p.č. 1220/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku p.p.č. 1198/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku p.p.č. 1438/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku, p.p.č. 1218/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku p.p.č. 13/7, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku, p.p.č. 955, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Záměr prodeje nemovité věci – pozemku p.č. 956/2, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Záměr prodeje nemovité věci – části pozemku p.č. 1134, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Záměr prodeje nemovité věci – části pozemku p.č. 1347, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Záměr pronájmu nemovité věci – části pozemku p.č. 1196/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Záměr pronájmu nemovité věci – části pozemku p.č. 1303, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Záměr pronájmu nemovité věci – části pozemku p.č. 1347, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o pojištění majetku – Česká pojišťovna, a.s.

Nájemní smlouva 2N 20/67 – ČR Státní pozemkový fond
 Nájemní smlouva 60N 08/67 – ČR Státní pozemkový fond
 Nájemní smlouva p.p.č. 270/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří – ČR Státní pozemkový fond
 Smlouva o věcném břemeni p.p.č. 644/1, 644/11, 1531/1, 1538/1 Kynšperk nad Ohří – Povodí Ohře s. p.
 Nájemní smlouva p.p.č. 554/2, k.ú. Kynšperk nad Ohří – ČR Státní pozemkový fond ,
 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, RM 26. 10. 2016
 VZ malého rozsahu Oprava místních komunikací ul. A. Dvořáka, V. Nováka, B. Smetany Kynšperk nad Ohří
 VZ malého rozsahu Oprava povrchu MK U Pivovaru, Kynšperk nad Ohří
 Cenová nabídka zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení projektu RE-USE
 Cenová nabídka opravy vybraných městských komunikací
 Posouzení hodnoty opakujících se zakázek – vybrána fakturace znaleců
 Spis č.j. 05383/22/FO – přihlášení přeplatku v dědickém řízení
 Spis č.j. 05878/22/FÚ – pohledávka komunální odpad
 Spis č.j. 07087/22/FO – pohledávka komunální odpad
 Spis č.j. 05650/22/FO – pohledávka psi
 Spis č.j. 05537/22/FO – pohledávka komunální odpad
 Spis č.j. 05086/22/FO - uplatnění nároku v dědickém řízení
 Odpis pohledávky – RM 23. 11. 2022
 Odpis pohledávky – RM 2. 11. 2022
 Rozbor pohledávek k 31. 12. 2022
 Investiční úvěr – schválený ZM 9. 9. 2020
 Rozpočtové opatření č. 5/2021 – přijetí schváleného úvěru
 Rozpočtové opatření č. 7/2021 – snížení zapojeného úvěru
 Přehled pohledávek vymáhaných právním zástupcem k 31. 12. 2022
 Pravidla pro vydávání souhlasů a uzavírání smluv, vč. zřizování služebnosti (věcných břemen) na území města Kynšperk nad Ohří, ZM 23. 6. 2021
 Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti čIP-12-0005170/VB la
 Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IV-12-0016894, VB/1, Kynšperk, SO,pč.800/1,kNN
 Smlouva o zřízení věcného břemene č.sm. povinný 35/2022
 Smlouva o zřízení věcného břemene –služebnosti č. IV-12-0017161/1
 Smlouva o zřízení věcného břemene, č. sml. 8800097211-1/VB/P
 Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-0016455/1
 Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IZ-12-0000176PVB 2a
 Výdaje období 3, 4/2022, č. d. 301059 - 301183
 Interní doklady období 5/2022, 11 – 12/2022
 Příjmy období 5/2022, č. d. 200550 - 200605
 Pokladní doklady období 3, 6/2022
 Plán inventur pro rok 2022
 Zpráva z proškolení členů inventarizačních komisí ze dne 9. 9. 2022
 Inventarizační zpráva ústřední inventarizační komise ze dne 14. 12. 2022
 Projednání informace o provedení fyzické inventarizace a schválení vyřazení navrženého majetku
 Odsouhlaseny inventurní soupisy majetku a závazků, doloženy přírůstky a úbytky majetku od data provedení inventarizace k rozvahovému dni
 Prohlášení dle § 65/2 vyhl. č. 410/2009 Sb., ve znění pozd. předpisů
 Negativní stanovisko k přecenění majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou k datu účetní závěrky

Informace o dokladové inventarizaci k 31. 12. 2022 – RM 8. 3. 2023

Depozitní účet – účetní doklady období 4/2022

Karta dlouhodobého majetku – inv. č. 11/0221/2022, 44/0211/2022, 56/0211/2022

ID č. 920026 – proúčtování opravné položky k pohledávkám

Seznam vnitřních směrnic k 31. 12. 2022

Odměňování zastupitelů – ZM 24. 10. 2022

Schválení odpisových plánů pro rok 2022 příspěvkovým organizacím města

Nakládání s majetkem ve vztahu ke zřízeným organizacím – Zřizovací listina PO ZUŠ

Kynšperk nad Ohří vč. dodatku

Zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2022

Zpráva právního zástupce

Orgán oprávněný jednat jménem územního celku prohlašuje, že v hodnoceném období město Kynšperk nad Ohří nemělo náplň pro body přezkumu hospodaření týkající se hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv, nedošlo k peněžním operacím týkajících se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami. V hodnoceném období nedošlo k ručení za závazky fyzických a právníckých osob ani nebyla uzavřena žádná zástavní smlouva týkající se movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob.