

ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.).

**pro územní samosprávný celek
město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, Kynšperk nad Ohří
(dále jen „územní celek“)
za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023**

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Orgán územního celku oprávněný jednat jeho jménem	Marek Matoušek, starosta
Auditor	Ing. Miroslav Gross, osv. č. 0997

Vymezení pravomoci auditora k provedení přezkoumání hospodaření územního celku:

Auditor provedl přezkoumání hospodaření územního celku v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. c) zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Místo přezkoumání: Kynšperk nad Ohří

Období, ve kterém bylo přezkoumání hospodaření územního celku provedeno:

Dílčí přezkoumání hospodaření provedeno v sídle územního celku ve dnech: 6. 11. 2023, 27. 11. 2023

Závěrečné přezkoumání proběhlo v sídle územního celku ve dnech: 31. 1. 2024, 21. 2. 2024

Určení zahájení a ukončení přezkoumání hospodaření územního celku auditorem:

Označení první činnosti auditora, kterou byla ověřovací zakázka zahájena a den provedení: seznámení s usneseními orgánů města – 26. 10. 2023

Označení poslední činnosti auditora na ověřovací zakázce předcházející vyhotovení zprávy a den provedení: zpráva UIK - dokladová inventarizace k 31. 12. 2023 – 7. 3. 2024

II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem
- i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod II. této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v **příloze A**, která je nedílnou součástí této zprávy.

IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTÍ

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný územní celek.

Úlohou auditora je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na územním celku nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Rovněž jsem splnil požadavky týkající se řízení kvality stanovené mezinárodním standardem pro řízení kvality ISQM 1. Přezkoumání hospodaření jsem provedl v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. Podle těchto předpisů jsem povinen naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abych získal omezenou jistotu, zda hospodaření územního celku je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření územního celku a vyjádření závěru zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy se svým charakterem a načasováním liší od postupů prováděných u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a mají menší rozsah a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení oblastí, v nichž je u předmětu přezkoumání hospodaření pravděpodobný výskyt významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto oblastí auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku Kynšperk nad Ohří. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností. Míra jistoty získaná u přezkoumání hospodaření je tudíž významně nižší než jistota, která by byla získána provedením zakázky poskytující přiměřenou jistotu.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření územního celku je uvedeno v samostatné příloze, která je nedílnou součástí této zprávy. V rámci přezkoumání hospodaření územního celku činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení.

VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Na základě provedeného přezkoumání hospodaření územního celku jsem nezjistil žádnou skutečnost, která by mě vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VYJÁDRĚNÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, aby auditor ve zprávě uvedl závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abych ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedl, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření územního celku jako celku.

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2023 jsem nezjistil žádné chyby a nedostatky.

C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Na základě zjištění podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, upozorňuji na následující případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti:

Nebyla zjištěna.

D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU ÚZEMNÍHO CELKU A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU ÚZEMNÍHO CELKU

Podíl pohledávek na rozpočtu		
A	Vymezení pohledávek	1 682 786,-- Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	139 524 023,-- Kč
A / B * 100 %	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	1,21 %
V souladu s metodikou jsou zahrnuty do poměrového ukazatele dlouhodobé pohledávky splatné v následujícím roce. Jedná se o pohledávky ve výši 577 678,-- Kč. Celková hodnota dlouhodobých pohledávek uvedených v rozvaze č. položky A IV., sloupce 3 činí 615 678,-- Kč.		
Podíl závazků na rozpočtu		
C	Vymezení závazků	7 803 513 ,-- Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	139 524 023,-- Kč

C / B * 100 %	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	5,59 %
Celková hodnota dlouhodobých závazků uvedených v rozvaze č. položky D II., sloupec 1 činí 16 792 003,-- Kč, z toho 3 084 000,-- Kč činí závazky splatné v r. 2023 a byly v souladu s metodikou zahrnuty do výpočtu ukazatele.		
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku		
D	Vymezení zastaveného majetku	X
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	X
D / E * 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	X

E. VYJÁDŘENÍ K POMĚRU DLUHU ÚZEMNÍHO CELKU K POMĚRU JEHO PŘÍJMU ZA POSLEDNÍ ČTYŘI ROZPOČTOVÉ ROKY PODLE PRÁVNÍHO PŘEDPISU UPRAVUJÍCÍHO ROZPOČTOVOU ODPOVĚDNOST

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abych ve zprávě uvedl výrok o tom, že dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky. V opačném případě jsem povinen uvést, o kolik dluh územního celku překročil průměr jeho příjmů.

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

VII. DALŠÍ INFORMACE

Stanovisko územního celku k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Přílohou této zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření je, v souladu s ustanovením § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., i písemné stanovisko obce k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Přezkoumání hospodaření za předchozí kalendářní rok bylo uzavřeno bez zjištěných chyb a nedostatků.

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2023 jsem nezjistil v rámci dílčího přezkoumání žádné chyby a nedostatky.

Vyhotoveno dne 8. 3. 2024

Ing. Miroslav Gross
auditor, oprávnění č. 0997
Keřová 356/7, Karlovy Vary

Zpráva předána orgánu územního celku oprávněnému jednat jeho jménem dne 8. 3. 2024

Zpráva projednána s orgánem územního celku oprávněným jednat jeho jménem
dne 8. 3. 2024



Město
Kynšperk nad Ohří

S

Marek Matoušek
starosta

Zpráva projednána s Finančním výborem zastupitelstva územního celku dne 8. 3. 2024

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA
předsedkyně finančního výboru

Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:

Příloha A	Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil (popř. ověřil soulad s vybranými ustanoveními těchto právních předpisů)
Příloha B	Příloha obsahující detailní popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí
Příloha C	Stanovisko orgánu územního celku oprávněného jednat jeho jménem dle požadavku ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozd. předpisů
Příloha D	Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

Přehled právních předpisů, s nimiž auditor u přezkoumávaného hospodaření ověřil soulad (popř. ověřil soulad s vybranými ustanoveními těchto právních předpisů)

Při provádění přezkoumání hospodaření auditor posoudil soulad hospodaření s následujícími právními předpisy, popř. s jejich vybranými ustanoveními:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- Auditorský standard KAČR č. 52
- vyhláškou č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti,
- zákonem č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti,
- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákonem 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích),
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Příloha obsahující detailní popis zjištěných chyb a nedostatků podle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a označení dokladů a jiných materiálů, ze kterých jednotlivá zjištění vycházejí

Při ověřování nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Stanovisko orgánu územního celku oprávněného jednat jeho jménem dle požadavku ustanovení § 7 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.



MĚSTO KYNŠPERK NAD OHŘÍ

starosta

Marek Matoušek

Kynšperk nad Ohří dne 8. března 2024

Stanovisko ke zprávě o přezkoumání hospodaření 2023

Ve smyslu ustanovení § 7, písm. c), zák. č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC a DSO sděluji, že město Kynšperk nad Ohří nemá námitky k návrhu zprávy předložené auditorem dne 8. března 2024.



Město
Kynšperk nad Ohří

S

Marek Matoušek
starosta

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření (popř. ověřil soulad s vybranými ustanoveními těchto právních předpisů)

Usnesení ZM, RM Kynšperk nad Ohří v roce 2023
Zápisy z finančního a kontrolního výboru v roce 2023
Úřední deska města Kynšperk nad Ohří 2023
Rozvaha k 31. 12. 2023
Výkaz zisku a ztráty rok 2023
Přehled úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí přijatých od finančních institucí a jiných osob k 31. 12. 2023
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC a DSO k 31. 12. 2023
Příloha k 31. 12. 2023
Předvaha k 31. 12. 2023
Algoritmus pro výpočet ukazatelů podle ust. § 10 odst. 4 písm. b) zák. č. 420/2004 Sb.
Vyjádření k poměru dluhu ÚSC k poměru jeho příjmů za období 2018-2022
Účtový rozvrh platný pro rok 2023
Rozpočet pro rok 2023 schválený ZM 14. 12. 2022
Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2026 schválený ZM 14. 12. 2022
Závěrečný účet za rok 2022 schválený ZM 26. 4. 2023 bez výhrad
Rozpočtová opatření přijímaná ZM a RM Kynšperk nad Ohří v roce 2023 (kontrola návaznosti na účetnictví rozpočtová opatření č. 1 (ZM 22. 2. 2023), č. 3 (ZM 21. 6. 2023), č. 4 (ZM 20. 9. 2023)
Provedení položkových a paragrafových změn RO č. 5/2023 (RM 27. 9. 2023)
Chronologický přehled rozpočtových opatření 2023
Rezerva na krizová opatření
Výkaz FIN 2-12M období k 28. 2. 2023, 31. 5. 2023, 31. 8. 2023, 30. 9. 2023
Schválení odpisových plánů pro rok 2023 příspěvkovým organizacím města – RM 23. 11. 2022
Rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkovým organizacím, RM 8. 3. 2023
Schválení střednědobých výhledu rozpočtů příspěvkovým organizacím – RM 21. 12. 2022
Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele a hmotná zainteresovanost Mateřské školy U Pivovaru 367, Kynšperk nad Ohří na rok 2023, RM 21. 12. 2022, dodatek č. 1 – ZM 20. 9. 2023
Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele a hmotná zainteresovanost Mateřské školy Zahradní 385, Kynšperk nad Ohří na rok 2023, RM 21. 12. 2022, dodatek č. 1 – ZM 26. 4. 2023, dodatek č. 2 – ZM 21. 6. 2023
Návrh rozpočtu na rok 2023 Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří
Rozpočet na rok 2023, Střednědobý výhled rozpočtu 2024-2026 Základní škola Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 540, Kynšperk nad Ohří
Schválení účetních závěrek za rok 2022 příspěvkových organizací města, RM 8. 3. 2023
Sociální fond - účetní doklady období 1, 6, 10/2023
Kolektivní smlouva 2023 vč. dodatku
Příkazní smlouva na obstarání správy nemovitostí, RM 6. 10. 2021
Účetní doklady, podnikatelská činnost, dodavatelské faktury rok 2023 č. d. 230108-230151 (období 5/2023), č. d. 230211-230243 (období 7/2023), č. d. 230295-230332 (období 9/2023), Období 12/2023
Sestava položek nad 100 tis. Kč.

Účetní doklady, podnikatelská činnost, odběratelské faktury rok 2023 č. d. 230063-230102 (období 5-7/2023), období 12/2023

Interní doklady, podnikatelská činnost období 12/2023

Pokladní doklady r. 2023, č. d. 225-258 (období 5/2023), č. d. 308-319 (období 9/2023)

Investiční úvěr poskytnutý KB a.s. – ZM 9. 9. 2020, dodatek – ZM 10. 11. 2021

Finanční vypořádání dotací poskytnutých příjemcům prostřednictvím kraje ze státního rozpočtu nebo státních finančních aktiv (příloha č. 7 k vyhl. č. 367/2015 Sb.)

Rozhodnutí o poskytnutí dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2023 na výkonu sociální práce, č.j.: MPSV-2023/80691-26/1

Rozhodnutí Ministerstva vnitra – GR Hasičského záchranného sboru Č, účelová neinvestiční dotace – zabezpečení akceschopnosti JSDH a mzdové výdaje, č.j. MV-91381-3/PO-IZS-2023

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, ev. č. KK01768/2023 Rekonstrukce místní komunikace č. MK/III/005c a umístění veřejného osvětlení – Zlatá

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, ev. č. KK02562/2023 Program na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Karlovarského kraje

ZM 14. 12. 2022 schválení neinvestiční dotace na rok 2023

ZM 22. 2. 2023 schválení dotací ve výši nad 50 tis. Kč

RM 8, 3, 2023 schválení dodací ve výši do 50 tis. Kč

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 1/2023

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 2/2023

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 4/2023

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 8/2023

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města ev. č. 9/2023

Kupní smlouva – prodej p.p.č.620, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva – prodej p.p.č. 939, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva – prodej p.p.č. 1105/10, k. ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva – prodej p.p.č. 613, k. ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva - prodej p.p.č. 146/2, k. ú. Kynšperk nad Ohří

Kupní smlouva – prodej p.p.č. 822/2, 1195/20, 1195/23, 673/3, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Zásady pro pronájem/výpůjčku pozemků, pachtu ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří, RM 14. 8. 2019

Smlouva o nájmu pozemku, ev. č. 2/2023 pozemku p.p.č. 146/2, k.ú. Dolní Pochlovice

Smlouva o nájmu ev. č. 3/2023 pozemku p.p.č. 18/3, 146/2, k.ú. Dolní Pochlovice

Smlouva o nájmu ev. č. 65/2023 části pozemku p.p.č. 101/1, k.ú. Štědrá u Kynšperku nad Ohří

Smlouva o nájmu č. 47/2023 části pozemku p.p.č. 1235, 1234/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu č. 63/2023 pozemku p.p.č. 788/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu č. 75/2023 pozemku p.p.č. 1348/3, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu č. 30/2023 pozemku p.p.č. 42/2, k.ú. Dolní Pochlovice

Smlouva o nájmu č. 77/2023 pozemku p.p.č. 1348/4, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu bytu čp. 501, Zámečnická, Kynšperk nad Ohří

Smlouva o nájmu bytu , čp. 882, J.K. Tyla, Kynšperk nad Ohří

Smlouva o výpůjčce pozemku p.p.č. 25/1, k.ú. Kamenný Dvůr, vypůjčitel Krajský správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o.

Smlouva o výpůjčce pozemku p.p.č. 515/2, k.ú. Kynšperk nad Ohří, vypůjčitel manželé Vosmíkovi

Záměr prodeje nemovité věci – pozemku p.p.č. 37/5, k.ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří, RM 14. 6. 2023

Záměr prodeje nemovité věci – části pozemku p.p. č. 1298/1, k. ú. Kynšperk nad Ohří, ZM 21. 6. 2023

Smlouva o pojištění majetku – Česká pojišťovna, a.s. z r. 2019, dodatek r. 2023

Nájemní smlouva 2N 20/67 – ČR Státní pozemkový fond

Nájemní smlouva 60N 08/67 – ČR Státní pozemkový fond

Nájemní smlouva p.p.č. 270/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří – ČR Státní pozemkový fond

Smlouva o věcném břemeni p.p.č. 644/1, 644/11, 1531/1, 1538/1 Kynšperk nad Ohří – Povodí Ohře s. p.

Nájemní smlouva p.p.č. 554/2, k.ú. Kynšperk nad Ohří – ČR Státní pozemkový fond ,

Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, RM 26. 10. 2016

VZ malého rozsahu Oprava místních komunikací Kynšperk nad Ohří

VZ malého rozsahu Oprava střechy – Kotelna U Pivovaru

VZ malého rozsahu Znalecký posudek o výši obvyklého nájemného v daném místě

Posouzení dodržení průzkumu trhu při sjednání dodávek:

- Zpracování dopravně inženýrské studie
- PD rekonstrukce mostu v ulici J.K Tyla v Kynšperku nad Ohří
- PD rekonstrukce lávky pro pěší v ulici Potoční (Mládeže) v Kynšperku nad Ohří
- Geodetické zaměření pro akci Studie parkování v lokalitě okolo nám. Míru v Kynšperku nad Ohří
- Studie pro akci Studie parkování v lokalitě okolo nám. Míru, Kynšperk nad Ohří

Posouzení hodnoty opakujících se zakázek přehled fakturace do částky 300 tis. Kč

Dohoda o narovnání, ZM 21, 6, 2023

Odpis dluhu, ZM 22. 2. 2023

Rozbor pohledávek k 31. 12. 2023

Rozbor závazků k 31. 12. 2023

Saldo pohledávek a závazků k 31. 12. 2023

Aktuální saldo pohledávek a závazků k 20. 2. 2024

Konfirmace vybraných pohledávek a závazků

Příhláška do dědického řízení čj. 04812/23/FO

Uplatnění nároků u dědického řízení čj. 04657/23/FO

Příhláška do insolvenčního řízení čj. 02685/23/FO

sp. zn. SPIS/KO/63/20/FO/MMUR

sp. zn. SPIS/PS/6/15/FO/MMUR

sp. zn. SPIS/KO/62/20/FO/MMUR

Přehled pohledávek vymáhaných právním zástupcem k 31. 12. 2023

Pravidla pro vydávání souhlasů a uzavírání smluv, vč. zřizování služebnosti (věcných břemen) na území města Kynšperk nad Ohří, ZM 23. 6. 2021

Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. VP-12-0019251/1

Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-0019468

Smlouva o zřízení věcného břemene –služebnosti č. IP-12-0005121/VB 1a

Smlouva o zřízení věcného břemene –služebnosti č. IV-12-0019250

Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-0016877

Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-0007257/01

Veřejnoprávní smlouva o zřízení společné jednotky požární ochrany, ZM 20, 9, 2023

Výdaje č. d. 300335-300431 (období 4/2023), č. d. 300638-300750 (období 7/2023)

Interní doklady období č. d. 93061-930086 (období 6-9/2023), č. d. 920011-920023 (4-6/2023), č. d. 105-137/2023

Příjmy období č. d. 200331-2003785 (období 5/2023), č. d. 200379-200446 (období 6/2023)

Pokladní doklady výdaje č. d. V23100130-23100191 (období 5-6/2023)

Rekapitulace mezd 12/2023

Plán inventur pro rok 2023

Zpráva ústřední inventarizační komise – dokladová inventarizace k 31. 12. 2023 ze dne 28. 2. 2024, RM 6, 3, 2024

Projednání informace o provedení fyzické inventarizace RM 20, 12, 2023

Odsouhlaseny inventurní soupisy majetku a závazků, doloženy přírůstky a úbytky majetku od data provedení inventarizace k rozvahovému dni

Prohlášení dle § 65/2 vyhl. č. 410/2009 Sb., ve znění pozd. předpisů

Negativní stanovisko k přecenění majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou k datu účetní závěrky

Karta majetku vč. odpisů inv. č. 04/021/210/2018, 03/0221/2022, 07/021/210/2016

Potvrzení Celní správy ČR – neeviduje žádné nedoplatky

Potvrzení o stavu osobního daňového účtu – odsouhlaseno

Seznam vnitřních směrnic k 31. 12. 2022

ZM 24. 10. 2022 stanovení odměn za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a dalším fyzickým osobám

ZM 14. 12. 2022- souhlas s uzavřením dohody o provedení práce s členem zastupitelstva

Orgán oprávněný jednat jménem územního celku prohlašuje, že v hodnoceném období město Kynšperk nad Ohří nemělo náplň pro body přezkumu hospodaření týkající se hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv, nedošlo k peněžním operacím týkajících se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami. V hodnoceném období nedošlo k ručení za závazky fyzických a právníckých osob ani nebyla uzavřena žádná zástavní smlouva týkající se movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob.