

Usnesení rady města Kynšperk nad Ohří ze dne 25. srpna 2010 (upravená verze)

č. 277

Rada města Kynšperk nad Ohří

v působnosti valné hromady

1. p r o j e d n a l a předložený materiál a

2. b e r e n a v ě d o m í

rozbor hospodaření (účetní uzávěrku) Správy majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o. k 31. 12. 2009, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

č. 279

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 4/2010/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2010, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

č. 280

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

s účinností od 1.8.2010 uzavření pojistné smlouvy č. 44776746-18 o pojištění majetku podnikatelů s Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem této smlouvy.

č. 281

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

podání žádosti o bezplatný převod nepotřebného majetku státu, a to vyřazeného policejního motorového vozidla a 5 ks majáků vč. příslušenství, z majetku Ministerstva vnitra ČR a

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem této žádosti.

č. 282

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří do nájmu XXX na dobu určitou 2 roky s tím, že nájemné je stanoveno ve výši 65,00 Kč/m²/měsíc a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r. o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 283

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří do nájmu XXX na dobu neurčitou s tím, že nájemné je stanoveno ve výši 70,41 Kč/m²/měsíc a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 284

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX s nájemcem bytu XXX na dobu určitou 1 rok a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci bytu a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

č. 285

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX s nájemcem XXX na dobu určitou 1 rok a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci bytu a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

č. 286

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s o u h l a s í

s ukončením nájmu bytu XXX v Kynšperku nad Ohří na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX dohodou, ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem, nejpozději do konce tříměsíční výpovědní lhůty, tj. do 30.11. 2010 a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelům a zveřejnit pronájem bytu na úřední desce po dobu 15-ti dnů s možností prodloužení zveřejnění do nejbližšího jednání rady města po podání první žádosti.

č. 287

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s o u h l a s í

s ukončením nájmu bytu XXX v Kynšperku nad Ohří na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX dohodou, ke dni 31.8.2010 a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a zveřejnit pronájem bytu na úřední desce po dobu 15-ti dnů s možností prodloužení zveřejnění do nejbližšího jednání rady města po podání první žádosti.

č. 288

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. r u š í

své usnesení č. 259 ze dne 4.8.2010 a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele a Správu majetku spol. s.r.o. o usnesení rady města.

č. 290

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

prodloužení termínu užívání dočasné stavby zděné zahradní chaty, skleníku a zahradní dřevěné kůlny pro zahradu č. 37 v zahrádkářské osadě č. 5 užívanou XXX, na části pozemku p.č. 1248/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří pronajatém Českému zahrádkářskému svazu Kynšperk nad Ohří, zastoupený Ing. Josefem Baronem, do 31.12.2012.

č. 291

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

prodloužení termínu užívání dočasné stavby zděné zahradní chatky pro zahradu č. 26 v zahrádkářské osadě č. 1 užívanou XXX, na části pozemku p.č. 1246/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří pronajatém Českému zahrádkářskému svazu Kynšperk nad Ohří, zastoupený Ing. Josefem Baronem, do 31.12.2012.

č. 292

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

prodloužení termínu užívání dočasné stavby dřevěné zahradní nepodsklepené chatky se sedlovou střechou pro zahradu č. 72 v zahrádkářské osadě č. 5 užívanou XXX, na části pozemku p.č. 1248/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří pronajatém Českému zahrádkářskému svazu Kynšperk nad Ohří, zastoupený Ing. Josefem Baronem, do 31.12.2012.

č. 293

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

A) uzavření smlouvy o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání pozemku města Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a :

A1) Vodohospodářskou společností Sokolov, s.r.o., Dimitrovova 1619, 356 44 Sokolov, IČ45351325 na p.p.č. 634/4 - ostatní plocha (ostatní komunikace), k.ú. Kynšperk nad Ohří, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

A2) Chebskou elektrofirmou, s.r.o., Pekařská 7, 350 02 Cheb, IČ 28012038 na p.p.č. 788/1 - ostatní plocha (ostatní komunikace), k.ú. Kynšperk nad Ohří, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

A3) Společenstvím vlastníků P. Bezruč 107-110, IČ 26328267 na p.p.č. 471/1 - ostatní plocha (ostatní komunikace), k.ú. Kynšperk nad Ohří, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení,

A4) Firmou Sauron CZ s.r.o., Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3, IČ 25247841 na p.p.č. 1195/1 - ostatní plocha (ostatní komunikace), k.ú. Kynšperk nad Ohří, která je přílohou č. 4 tohoto usnesení,

A5) Firmou Sauron CZ s.r.o., Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3, IČ 25247841 na p.p.č. 1195/20- ostatní plocha (ostatní komunikace), k.ú. Kynšperk nad Ohří, která je přílohou č. 5 tohoto usnesení,

2. s o u h l a s í

se stavbou na pozemku ve vlastnictví města:

B1) S výkopem startovací jámy pro provedení opravy vodovodní přípojky rodinného domu na Sokolovské ulici č.p. 252 v Kynšperku nad Ohří,

B2) Kabelové přípojky elektrické energie NN na pozemek p.č. 930/10 – zahrada – ZPF, uložené na pozemku v majetku města Kynšperk nad Ohří p.č. 788/1 - ostatní plocha (ostatní komunikace), k.ú. Kynšperk nad Ohří,

B3) Záborem části komunikace z důvodu sanace spodní stavby bytového domu P. Bezruče č.p. 107, 109, 110 v Kynšperku nad Ohří,

B4) Stavbou vzdušného kabelového komunikačního vedení ve výšce 20m nad pozemkem p.č. 1195/1 ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří,

B5) Stavbou vzdušného kabelového komunikačního vedení ve výšce 20m nad pozemkem p.č. 1195/20 ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří,

B6) Se stavbou dočasné zahradní pergoly a chemické toalety na pozemku parc.č. 1347 v k.ú. Kynšperk na Ohří ,

se stavbou na pozemku ve vlastnictví žadatelů:

C1) Se stavbou oplocení pozemku parc. č. 1252/5 v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

3. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy a souhlasů.

č. 294

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. b e r e n a v ě d o m í

připomínky, které společnost THERMO HOUSE s.r.o., Sokolov, zastoupená panem Mgr. Šimkem zapracovala do návrhu nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí kupní na parcely p.č. 900/1 o výměře 497 m², p.č. 938 o výměře 15196 m², p.č. 955 o výměře 856 m², p.č. 1017/9 o výměře 281 m², p.č. 911/1 o výměře 7268 m², p.č. 912 o výměře 790 m² vše v katastrálním území Kynšperk nad Ohří a

2. p o v ě ř u j e

starostu vyžádat stanovisko k těmto připomínkám a návrhům na změnu smlouvy u právních zástupců města a poté předložit toto stanovisko radě města k projednání.

č. 295

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr pronájmu budovy bez čp/če stojící na pozemku p.č. 52 a pozemku p.č. 52 (zastavěná plocha) o výměře 56 m² vše v k.ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří za podmínek:

- doba nájmu na dobu určitou 5 let,
- nájemné stanovené dle způsobu využití navýšené každoročně o inflaci,
- služby spojené s nájmem budou hrazeny samostatně,
- nájemce si v případě potřeby zajistí vydání rozhodnutí stavebního úřadu o změně užívání nebytových prostor a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu budovy a pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „s možností dalšího prodloužení“.

č. 296

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku p.č. 1162 (trvalý travní porost) o výměře 410 m² a pozemku p.č. 1163 (zahrada) o výměře 842 m² vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů.

č. 297

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

a) záměr pronájmu části pozemku p.č. 13/4 (trvalý travní porost) o výměře cca 16808 m² v k.ú. Chotíkov u Kynšperka nad Ohří,

b) záměr prodeje části pozemku p.č. 13/4 (trvalý travní porost) o výměře cca 16808 m² v k.ú. Chotíkov u Kynšperka nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu s uvedením „s možností dalšího prodloužení“ a záměr prodeje části pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

č. 298

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku p.č. 1246/1 (zahrada) o výměře cca 1341 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů.

č. 299

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku p.č. 1198/1 (trvalý travní porost) o výměře 500 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu části pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

č. 300

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku p.č. 1347 (trvalý travní porost) o výměře 394 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu části pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

č. 301

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku p.č. 632 (zastavěná plocha) o výměře 60 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu části pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

č. 302

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku p.č. 912 (zahrada) o výměře 329 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu části pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

č. 305

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

a) ukončení nájemní smlouvy ze dne 24. 03. 2000 na pozemky, na kterých se nachází zahrádkářské osady v k.ú. Kynšperk nad Ohří uzavřenou mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Českým zahrádkářským svazem, základní organizace Kynšperk nad Ohří, IČ 69457948, dohodou ke dni 31. 08. 2010,

b) pronájem pozemku:

- 1) část p. č. 1246/1 (zahrada) o výměře 26475 m² (osada č. 1),
- 2) p. č. 1299/1 (zahrada) o výměře 6274 m², p. č. 1298/5 (zahrada) o výměře 81 m² (osada č. 3),
- 3) část p. č. 1246/1 (zahrada) o výměře 20047 m² (osada č. 4),
- 4) část p. č. 1248/1 (zahrada) o výměře 37039 m², 1248/2 (zastavěná plocha) o výměře 16 m², p. č. 1248/4 (zastavěná plocha) o výměře 17 m², p. č. 1248/5 (zastavěná plocha) o výměře 25 m², 6) p. č. 1554/2 (ostatní plocha) o výměře 1160 m² (osada č. 5),
- 5) p. č. 1462/1 (trvalý travní porost) o výměře 4885 m² (osada č. 6),
- 6) p. č. 1345/6 (trvalý travní porost) o výměře 6797 m² (osada č. 7)

vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří Českému zahrádkářskému svazu, Základní organizace Kynšperk nad Ohří, IČ 69457948, se sídlem 357 51 Kynšperk nad Ohří za cenu 2,39 Kč/m²/rok za pozemky přímo užívané a 0,92 Kč/m²/rok za pozemky sloužící společnému užívání s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení dohody o ukončení nájmu a vyhotovení nájemní smlouvy.

č. 306

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č. 1365 (trvalý travní porost) o výměře 490 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX za cenu 2,37 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení nájemní smlouvy.

č. 307

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 1366/1 (zahrada) o výměře 179 m² ze dne 17. 07. 2009 uzavřenou s XXX dohodou ke dni 31. 08. 2010 a

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení dohody o ukončení nájmu.

č. 308

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o využití systému obce pro odstraňování komunálního odpadu s níže uvedenou právnickou osobou:

smlouva č.: zodpovědná osoba: adresa: IČ:
2010-126 RABBIT Trhový Štěpánov a.s., se sídlem Západní, 362 33 Hroznětín 186 22 437
s účinností od 01.07. 2010 na dobu neurčitou,

2. u k l á d á

vedoucímu majetkového odboru předložit starostovi výše uvedenou smlouvu k podpisu v termínu do 06.09.2010 a

3. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

č. 309

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. s c h v a l u j e

pro školní rok 2010/2011 povolení výjimky z počtu dětí ve třídách **Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace a Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace**, na základě ustanovení § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) do 4 dětí na každou třídu, tzn. do 28 dětí na každou třídu mateřské školy, za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Ing. Josef Baron v.r.
místostarosta

René B o l v a r i v.r.
starosta

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX. V přehledu také nejsou uvedena usnesení pouze doporučující.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“