

## **Usnesení rady města Kynšperk nad Ohří ze dne 15. září 2010** **(upravená verze)**

### **č. 310**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. b e r e n a v ě d o m í**

předběžný návrh rozpočtu na rok 2011 a

##### **2. u k l á d á**

vedoucí finančního odboru provést v tomto návrhu úpravy, které budou směřovat k tomu, aby výdajová stránka rozpočtu nepřevyšovala stránku příjmovou, a to úpravou požadavků jednotlivých příspěvkových organizací a organizačních složek města.

### **č. 312**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v a l u j e**

výsledky hospodaření k 30. 6. 2010 těmito příspěvkovým organizacím:

- Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, Školní 525,
- Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367,
- Základní školy Kynšperk nad Ohří, Komenského 540,
- Základní umělecké školy Kynšperk nad Ohří, Sokolovská 511 a
- Městskému kulturnímu středisku v Kynšperku nad Ohří, Nám. SNP 389.

### **č. 313**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v a l u j e**

finanční pomoc povodněmi postiženým obcím v celkové výši 20 000,00 Kč, a to odesláním 10 tis. Kč na účet číslo 239066554/0300, variabilní symbol 111 (Sdružení obcí Libereckého kraje - SOLK) a 10 tis. Kč na účet číslo 34-07010247/0100, variabilní symbol 111 (Severočeské sdružení obcí - SESO).

### **č. 314**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v a l u j e**

s účinností od 1.9.2010 uzavření dodatku ke smlouvě o závodním stravování na rok 2010 se Střední školou živnostenskou, se sídlem Žakovská 716/1, 356 01 Sokolov, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

##### **2. p o v ě ř u j e**

starostu podpisem tohoto dodatku.

### **č. 315**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v a l u j e**

uzavření Rámcové smlouvy o provádění exekucí s JUDr. Dalimilem Mikou, LL.M. soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy, se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy 1, IČ 71238573 a

##### **2. p o v ě ř u j e**

starostu podpisem smlouvy.

**č. 316**

**Rada města Kynšperk nad Ohří  
v působnosti valné hromady**

**1. p r o j e d n a l a**

žádost jednatele Správy majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s.r.o. ze dne 6. 9. 2010,

**2. u d ě l u j e s o u h l a s**

Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s.r.o. s přijetím krátkodobého investičního úvěru od Komerční banky a.s. na účel zpracování energetického auditu, studie proveditelnosti a projektové dokumentace na akci „Obnova blokových kotelen v období 2011-2013“ ,

**3. d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a K y n š p e r k n a d O h ř í**

vydat souhlas s ručením za přijetí krátkodobého investičního úvěru Správou majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s.r.o., Chebská 697, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ 25233556 od Komerční banky a.s. na výše uvedený účel a

**4. u k l á d á**

starostovi města předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZM.

**č. 317**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. b e r e n a v ě d o m í**

zprávu ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, p. o., o změně organizace provozu mateřské školy.

**č. 318**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. p r o j e d n a l a**

připomínky Mgr. Hechtové k návrhu nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí kupní na parcely p.č. 900/1 o výměře 497 m<sup>2</sup>, p.č. 938 o výměře 15196 m<sup>2</sup>, p.č. 955 o výměře 856 m<sup>2</sup>, p.č. 1017/9 o výměře 281 m<sup>2</sup>, p.č. 911/1 o výměře 7268 m<sup>2</sup>, p.č. 912 o výměře 790 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, předloženým jednatelem f. THERMO HOUSE s.r.o., Sokolov, Mgr. Šimkem a

**2. u k l á d á**

starostovi města pozvat na příští jednání rady města Mgr. Hechtovou a v návaznosti na jednání s ní Mgr. Šimka.

**č. 319**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. s c h v a l u j e**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 184/2010 ze dne 7.7.2010 na stavbu „Stavební úpravy ulice Jana Amose Komenského“, uzavřené mezi objednatelem městem Kynšperk nad Ohří a zhotovitelem Eurovií CS, a.s. a

**2. p o v ě ř u j e**

starostu města podpisem dodatku.

**č. 320**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. s o u h l a s í**

s uhrazením dlužných částek nájemného dle nájemní smlouvy uzavřené XXX na část pozemku p.č. 1017/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří za období od 31. 03. 2009 do 31. 03. 2010 z kauce na prodej části pozemku p.č. 1017/1, uhrazené XXX dne 04. 02. 2009 a

## **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět nájemce o usnesení rady města a sdělit usnesení finančnímu odboru.

### **č. 321**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v a l u j e**

přidělení bytu v ulici Zámečnická v Kynšperku nad Ohří do nájmu XXX na dobu neurčitou s tím, že nájemné je stanoveno ve výši 63,78 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a

##### **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r. o. k uzavření nájemní smlouvy.

### **č. 322**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v a l u j e**

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v ulici J. K. Tyla v Kynšperku nad Ohří s nájemcem bytu na dobu určitou 1 rok a

##### **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci bytu a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

### **č. 323**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v a l u j e**

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v ulici J. K. Tyla s nájemci bytu na dobu určitou 1 rok a

##### **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemcům bytu a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

### **č. 324**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. r e v o k u j e**

své usnesení č. 284 ze dne 25.8.2010 a to:

*Rada města Kynšperk nad Ohří*

*1. schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v ul. Jiráskova s nájemcem bytu XXX na dobu určitou 1 rok , se mění takto:*

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX v ul. Jiráskova s nájemcem bytu XXX na dobu určitou 3 roky a

##### **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a Správě majetku spol. s r.o. Kynšperk nad Ohří vydat pokyn k uzavření dodatku k nájemní smlouvě.

### **č. 325**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s o u h l a s í**

s ukončením nájmu nebytových prostor v ul. M. Gorkého čp. 19, Kynšperk nad Ohří na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX dohodou, ke dni 31.10.2010 a

## **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a zveřejnit pronájem nebytového prostoru na úřední desce po dobu 15-ti dnů s možností prodloužení zveřejnění do nejbližšího jednání rady města po podání první žádosti.

### **č. 326**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s o u h l a s í**

*A) se stavbou na pozemku ve vlastnictví města:*

se stavbou ocelového přístřešku sloužícího pro garážování osobního automobilu pro XXX na části pozemku parc. č. 632 v k.ú. Kynšperk nad Ohří v majetku města Kynšperk nad Ohří,

*B) se stavbou na pozemku ve vlastnictví žadatelů:*

se stavbou pergoly – přístřešku pro auto na pozemku parc. č. 1137/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří v majetku XXX a

##### **2. p o v ě ř u j e**

starostu podpisem souhlasů.

### **č. 327**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s o u h l a s í**

s pořádáním lampiónového průvodu u příležitosti oslav státního svátku dne 28.10.2010 po komunikacích ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří a vstupem do parku u kostela Nanebevzetí Panny Marie v Kynšperku nad Ohří a

##### **2. p o v ě ř u j e**

starostu podpisem souhlasu.

### **č. 328**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v a l u j e**

smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemky p.č. 515/2, 492/1, 525/1, 490, 491 a 515/1 vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří, IČ 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221, Kynšperk nad Ohří a RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

##### **2. p o v ě ř u j e**

starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

### **č. 329**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v a l u j e**

záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na část pozemku p.č. 63 v k.ú. Dolní Pochlovice, uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX a

##### **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu části pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

### **č. 330**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části pozemku p.č. 1218/1 (trvalý travní porost) o výměře 348 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

## **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu části pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

### **č. 331**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v á l u j e**

- a) ukončení nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 525/1 o výměře 100 m<sup>2</sup> ze dne 15. 05. 2000 uzavřenou s XXX dohodou ke dni 30. 09. 2010,
- b) pronájem části pozemku p.č. 525/1 (ostatní plocha) o výměře 165 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX za cenu 2,37 Kč/m<sup>2</sup>/rok s každoročním navýšením o inflaci na dobu neurčitou a

## **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení dohody o ukončení nájmu a vyhotovení nájemní smlouvy.

### **č. 332**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. b e r e n a v ě d o m í**

ohodnocení místního vodohospodářského majetku města Kynšperk nad Ohří, který je podrobně popsán a ohodnocen ve znaleckém posudku č. 441/2010 soudní znalkyně Ing. Jaroslavy Medvědové, doporučuje zastupitelstvu města vložit tento majetek do obchodní společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o, Sokolov, Nádražní 544, IČ 26348675 a

##### **2. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit** navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. přebírá závazek k nepeněžitému vkladu v hodnotě 58 452 000,- Kč do základního kapitálu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o, Sokolov, Nádražní 544, IČ 26348675 (dále společnost),
2. schvaluje splacení závazku ke vkladu do základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem, který je podrobně popsán a ohodnocen ve znaleckém posudku č. 441/2010 soudní znalkyně Ing. Jaroslavy Medvědové a
3. pověřuje starostu města podepsat listiny spojené s vkladem do základního kapitálu společnosti.

### **č. 333**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. s c h v á l u j e**

přidělení bytu XXX v ulici J. K. Tyla v Kynšperku nad Ohří do nájmu XXX na dobu neurčitou s tím, že nájemné je stanoveno ve výši 70,41 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc XXX a

## **2. u k l á d á**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelům a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy

Ing. Josef Baron     v.r.  
místostarosta

René B o l v a r i   v.r.  
starosta

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX. V přehledu také nejsou uvedena usnesení pouze doporučující.“*

*Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu. “*