

U S N E S E N Í

z jednání Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 2. března 2011

u p r a v e n á v e r z e

č. 55

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

Oblastní odbočce Sjednocené organizace nevidomých a slabozrakých se sídlem v Karlových Varech poskytnutí příspěvku z rozpočtu města v roce 2011.

č. 56

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

termíny oddávacích dnů v roce 2011 takto:

leden až červen a září až prosinec 2011 - každou sobotu

červenec a srpen ve dnech : 16.07., 23.7., 13.08. a 20.08.

Případá-li oddací den na státem uznaný svátek, oddacím dnem není,

2. schvaluje

konání svateb v uvedených termínech od 8:00 hodin do 12:00 hodin,

3. určuje

pro konání svatebních obřadů obřadní síň Městského úřadu Kynšperk nad Ohří, ul. Maxima Gorkého, čp.1 (v Panském domě),

4. schvaluje

povolování svateb mimo oddací dny v mimořádných termínech pouze za předpokladu, že bude možné zabezpečit obřad organizačně, personálně a technicky.

5. schvaluje

vybírání režijního poplatku za služby při **každém** obřadu 500,- Kč, včetně DPH + správní poplatky, dle zákona o správních poplatcích č. 634/04 Sb., v platném znění, tj. jen za svatební obřady konající se mimo místo a dobu stanovenou usnesení rady města další poplatky vztahující se ke svatebním obřadům podle tohoto zákona,

6. ruší

usnesení rady města č.247 ze dne 30.08.2005 a usnesení rady města č.224 ze dne 18.07.2000 vztahující se k místu a době svatebních obřadů v minulém období a

7. schvaluje

přechodné ustanovení u žádostí o sňatek podaných do 02.03.2011 včetně postupovat dle doposud platných usnesení rady města.

č. 57

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dohody o určení odběratele uzavřené mezi třemi stranami ve smyslu ust. § 8 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích s provozovatelem Vodohospodářskou společností Sokolov, s.r.o., se sídlem Dimitrovova 1619, Sokolov, IČ 45351325, odběratelem městem Kynšperk n.O. se sídlem Jana A. Komenského 221, Kynšperk n.O., IČ 00259454

a určenými odběrateli firmami:

- a) Mateřskou školou Kynšperk nad Ohří, Školní 525, IČ 63531054 se sídlem Školní 525, Kynšperk n. O.
- b) Mateřskou školou Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, IČ 49766961, se sídlem U Pivovaru 367, Kynšperk n.O.
- c) Správou majetku Kynšperk nad Ohří, s.r.o. IČ 25233556, se sídlem Chebská 697, Kynšperk n.O.
- d) Paní Marií Lázňovskou, IČ 12405957, se sídlem J. Nerudy 452, Kynšperk n.O.
- e) Panem Josefem Aténe, Dlouhá 95, Kynšperk n.O.
- f) Základní školou Kynšperk nad Ohří, IČ 69978883, se sídlem Jana A. Komenského 540, Kynšperk n.O.

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit starostovi obce dohody o určení odběratelů k podpisu a

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. 58

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smluv na dodávku vody, odvod a čištění odpadních vod a dešťových srážek mezi odběratelem městem Kynšperk n.O. se sídlem Jana A. Komenského 221, Kynšperk n.O., IČ 00259454 a provozovatelem Vodohospodářskou společností Sokolov, s.r.o., se sídlem Dimitrovova 1619, Sokolov, IČ 45351325, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 tohoto usnesení,

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit starostovi obce smlouvy na dodávku vody a odvádění odpadních vod a

3. pověřuje

starostu podpisem smluv.

č. 59

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku p.č. 1029 a p.č. 1218/1 vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří, IČ 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, Kynšperk nad Ohří a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, zastoupená Ing. Jiřím Koptíkem, člen představenstva a Ing. Václavem Purkarem, člen představenstva, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

č. 60

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o technických podmínkách a nájmu za omezené užívání pozemku města Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a :

- a) Společenstvím vlastníků Na Příkopech 7, 21, 22 se sídlem v ulici Zámecké č.p. 7, 21, 22, 357 51 Kynšperk nad Ohří
- b) S paní Krhounkovou bytem Úzká 564/2, 357 51 Kynšperk nad Ohří
- c) S manželi Roháčovými bytem Nám. SNP 419 v Kynšperku nad Ohří

2. souhlasí

se stavbami na pozemcích ve vlastnictví města Kynšperk n.Ohří:

- a) s opravou svislé izolace obytného domu ve vlastnictví Společenství vlastníků Na Příkopech 7, 21, 22 v Kynšperku nad Ohří na parc. č. 568/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří.
- b) Pokládkou kanalizačního potrubí pro odvod dešťových vod na pozemek parc.č. 788/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří z obytného domu č.p. 564/2 v Úzké ulici v Kynšperku nad Ohří
- c) Pokládkou přípojek inženýrských sítí do pozemků parc. č. 1577/1, 1455, 1439/12 v k.ú. Kynšperk nad Ohří pro nově stavěný rodinný dům na parc.č. 1439/7 a

3. pověřuje

starostu města podpisem smluv a souhlasů.

č. 61

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) výpověď z nájmu bytu XXX v ul. J.K.Tyla čp.882, který je majetkem města z důvodu hrubého porušení povinností nájemce, vyplývající z nájmu bytu,
- b) předání podkladů Advokátní kanceláři Šendera a Čihák pro podání žaloby na dlužnou částku XXX za nájemné a služby spojené s užíváním předmětného bytu
- c) podání návrhu na vyklizení bytu v případě jeho neuvolnění po uplynutí výpovědní lhůty u Okresního soudu Sokolov a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci, Advokátní kanceláři Šendera a Čihák a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. do 7 dnů od jeho písemného vyhotovení.

č. 62

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) výpověď z nájmu bytu XXX v ul. Chebská čp. 568, který je majetkem města z důvodu hrubého porušení povinností nájemce, vyplývající z nájmu bytu
- b) předání podkladů Advokátní kanceláři Šendera a Čihák pro podání žaloby na dlužnou částku XXX za nájemné a služby spojené s užíváním předmětného bytu
- c) podání návrhu na vyklizení bytu v případě jeho neuvolnění po uplynutí výpovědní lhůty u Okresního soudu Sokolov a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci, Advokátní kanceláři Šendera a Čihák a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. do 7 dnů od jeho písemného vyhotovení.

č. 63

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

přidělení bytu v bytovém domě v ulici J. K. Tyla čp. 881 v Kynšperku nad Ohří do nájmu XXX na dobu neurčitou a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy XXX.

č. 64

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11 v domě čp. 882 v ulici J.K.Tyla v Kynšperku nad Ohří s nájemci bytu XXX na dobu určitou 1 rok a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemcům bytu a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

č. 65

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

vyhrazení jednoho trvalého parkovacího místa v ulici U Pivovaru v Kynšperku nad Ohří XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

č. 66

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dohodu o ukončení nájmu 1/2 vývěsní skříňky č. 4 na pozemku p.č. 49/5 v k.ú. Kynšperk nad Ohří ve Školní ulici, pronajaté Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, IČ 65529103, a to ke dni 28.02.2011 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a zveřejnění pronájmu 1/2 vývěsní skříňky č. 4 na úřední desce po dobu 15 dnů s možností prodloužení zveřejnění do nejbližšího zasedání rady města po podání první žádosti.

č. 67

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. revokuje

své usnesení č. 357 ze dne 13. 10. 2010 a to v bodě 1., řádku třetím nahrazuje text „105,- Kč/m²“ za tento text „90,- Kč/m²“ a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 68

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu mezi Městem Kynšperk nad Ohří, IČ 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří a Povodím Ohře, státní podnik, IČ 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov na část pozemku p.č. 1531/1 o výměře 60 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří, která je přílohou číslo 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

č. 69

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

žádost XXX o ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 19. 04. 2007 mezi Městem Kynšperk nad Ohří, IČ 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221, Kynšperk nad Ohří a XXX na část pozemku p.č. 146/2 v k.ú. Dolní Pochlovice dohodou,

2. neschvaluje

ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 19. 04. 2007 mezi Městem Kynšperk nad Ohří, IČ 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221, Kynšperk nad Ohří a XXX na část pozemku p.č. 146/2 v k.ú. Dolní Pochlovice dohodou,

3. schvaluje

ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 19. 04. 2007 mezi Městem Kynšperk nad Ohří, IČ 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221, Kynšperk nad Ohří a XXX na část pozemku p.č. 146/2 v k.ú. Dolní Pochlovice výpovědí ze strany nájemce s výpovědní lhůtou tři měsíce počínaje prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi a

4. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

č. 70

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu stavby (garáže) na pozemku p.č. 603 v k.ú. Kynšperk nad Ohří za podmínky:

- doba pronájmu na dobu neurčitou
- nájemné ve výši 500,- Kč/měsíc a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů.

č. 71

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1032/2 (zahrada) o výměře 346 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatelku o usnesení rady města.

č. 72

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

prodej pozemku p.č. 86/2 (ostatní plocha) o výměře 7 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města a vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

č. 73

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr bezúplatného převodu části pozemku p.č. 11 (ostatní plocha) o výměře cca 156 m² v k.ú. Dolní Pochlovice z majetku města Kynšperk nad Ohří do majetku Karlovarského kraje, IČ 70891168, se sídlem Závodní 353/88, Karlovy Vary, 360 21 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr bezúplatného převodu pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.
místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“