

# U S N E S E N Í

z jednání Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 30. března 2011

## *u p r a v e n á v e r z e*

### **č. 97**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. projednala**

Závěrečný účet Města Kynšperk nad Ohří včetně zprávy o přezkoumání hospodaření města za rok 2010 a

##### **2. doporučuje zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

schválit Závěrečný účet Města Kynšperk nad Ohří za rok 2010, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení, a to v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 písm. a) zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a to bez výhrad takto:

##### a) Výsledek hospodaření Města Kynšperk nad Ohří:

Příjmy po konsolidaci ve výši	58 362 296,91 Kč
Výdaje po konsolidaci ve výši	64 004 504,65 Kč
Saldo příjmů a výdajů - schodek ve výši který se vyrovnává financováním	5 642 207,74 Kč

##### b) Zisk z hospodářské činnosti města ponechat na nerozděleném zisku ve výši

576 194,73 Kč

##### c) Finanční vypořádání se státním rozpočtem za rok 2010:

73 990,00 Kč

##### d) Zapojení zůstatku sociálního fondu ve výši

35 337,83 Kč

### **č. 98**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. bere na vědomí**

informaci o dokladové inventarizaci provedené k 31.12.2010.

### **č. 99**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

vyřazení majetku ve výši 26.464,00 Kč z majetku Základní umělecké školy, Sokolovská 511, Kynšperk nad Ohří a

## **2. ukládá**

ředitelce Základní umělecké školy, Sokolovská 511, Kynšperk nad Ohří, vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace, a to formou fyzické likvidace, a doklad o provedené fyzické likvidaci předat na finanční odbor MěÚ Kynšperk nad Ohří.

## **č. 100**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

ukončení Smlouvy č. PM2009A007 se společností Autic a.s., Branická 47, 147 00 Praha 4 ze dne 1.7.2009 o umístění a provozování prodejního automatu ke dni 31.03.2011 a

## **2. ukládá**

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení společnosti Autic a.s., Branická 47, 147 00 Praha 4.

## **č. 101**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. souhlasí**

s uzavřením Dohody o změně zakládací smlouvy o založení obecně prospěšné společnosti MAS Sokolovsko o.p.s., která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

#### **2. doporučuje zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

tuto Dohodu o změně zakládací smlouvy o založení obecně prospěšné společnosti MAS Sokolovsko o.p.s. schválit a

## **3. ukládá**

starostovi předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

## **č. 102**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. uděluje souhlas**

s použitím znaku Města Kynšperk nad Ohří Asociaci soukromého zemědělství ČR, Dělnická 30, Praha 7, 170 00 Holešovice za účelem propagace akce města (farmářské trhy) v časopise Selská revue.

## **č. 103**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. bere na vědomí**

návrh majetkového odboru na zařazení investičních a neinvestičních akcí a projektů do finančního rozpočtu města na rok 2011,

## **2. schvaluje**

seznam zajištění a provedení určených akcí k realizaci dle dané priority v pořadí, do vyčerpání vyčleněných finančních prostředků v dané kapitole, uvedený v příloze č. 1 tohoto usnesení a

## **3. ukládá**

- a) vedoucí finančního odboru zpracovat radou vybrané akce do rozpočtu města na rok 2011 a
- b) vedoucímu majetkového odboru zajistit realizaci schválených akcí v roce 2011.

## **č. 104**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. souhlasí**

se stavbou a užíváním dočasných staveb zahradní pergoly a dřevěné terasy umístěné ke stávající zahradní chatce pro zahradu č. 27 v zahrádkářské osadě č. 5b užívanou XXX na části pozemku p.č. 1248/1 v k. ú. Kynšperk nad Ohří pronajatém Českému zahrádkářskému svazu Kynšperk nad Ohří, zastoupený Ing. Josefem Baronem, do 31.12.2012.

## **č. 105**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na byt v bytovém domě v ulici J. K. Tyla č.p. 882 v Kynšperku nad Ohří se stávajícím nájemcem bytu XXX a

#### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci bytu a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k vyhotovení dodatku nájemní smlouvy.

## **č. 106**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

ukončení nájmu bytu XXX v bytovém domě v ulici J. K. Tyla č.p. 881 v Kynšperku nad Ohří na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX ke dni 31.3.2011 a

#### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. a zveřejnění pronájmu bytu na úřední desce po dobu 15 dnů s možností prodloužení zveřejnění do nejbližšího zasedání rady města po podání první žádosti.

## **č. 107**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku p.č. 471/1 (ostatní plocha) o výměře cca 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

## **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

### **č. 108**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

záměr prodeje pozemku p.č. 711 (zahrada) o výměře 138 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů.

### **č. 109**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p.č. 20/1 (ostatní plocha) o výměře 95 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů.

### **č. 110**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

záměr pronájmu pozemků:

- 1) část p.č. 1246/1 (zahrada) o výměře 26475 m<sup>2</sup> z toho pozemky přímo užívané o výměře 21817 m<sup>2</sup> a cesty o výměře 4658 m<sup>2</sup> (osada č. 1),
  - 2) p.č. 1299/1 (zahrada) o výměře 6274 m<sup>2</sup> a p.č. 1298/5 (zahrada) o výměře 81 m<sup>2</sup>, to vše o celkové výměře 6355 m<sup>2</sup>, z toho pozemky přímo užívané o výměře 5592 m<sup>2</sup> a cesty o výměře 763 m<sup>2</sup> (osada č. 3),
  - 3) část p.č. 1246/1 (zahrada) o výměře 20047 m<sup>2</sup> z toho pozemky přímo užívané o výměře 17171 m<sup>2</sup> a cesty o výměře 2876 m<sup>2</sup> (osada č. 4),
  - 4) část p.č. 1248/1 (zahrada) o výměře 37039 m<sup>2</sup>, 1248/2 (zastavěná plocha) o výměře 16 m<sup>2</sup>, p.č. 1248/4 (zastavěná plocha) o výměře 17 m<sup>2</sup>, p.č. 1248/5 (zastavěná plocha) o výměře 25 m<sup>2</sup>, p.č. 1554/2 (ostatní plocha) o výměře 1160 m<sup>2</sup> to vše o celkové výměře 38257 m<sup>2</sup> z toho pozemky přímo užívané o výměře 32381 m<sup>2</sup> a cesty o výměře 5876 m<sup>2</sup> (osada č. 5),
  - 5) p.č. 1462/1 (trvalý travní porost) o výměře 4885 m<sup>2</sup> z toho pozemky přímo užívané o výměře 4423 m<sup>2</sup> a cesty o výměře 462 m<sup>2</sup> (osada č. 6),
  - 6) p.č. 1345/6 (trvalý travní porost) o výměře 6797 m<sup>2</sup> z toho pozemky přímo užívané o výměře 5811 m<sup>2</sup> a cesty o výměře 986 m<sup>2</sup> (osada č. 7),
- vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

## **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

### **č. 111**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 10 (ostatní plocha) o výměře 412 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 146/2 (ostatní plocha) o výměře 7788 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Pochlovice společnosti Správa majetku spol. s r.o., IČ 25233556, se sídlem Chebská 697, Kynšperk nad Ohří XXX a

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

### **č. 112**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

pronájem stavby (garáže) na pozemku p.č. 603 v k.ú. Kynšperk nad Ohří za podmínek:

- doba pronájmu na dobu neurčitou
- nájemné ve výši 500,- Kč/měsíc a

##### **2. pověřuje**

starostu města podpisem nájemní smlouvy.

### **č. 113**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. bere na vědomí**

informaci majetkového odboru o stavebním stavu budov MŠ Školní ulice čp. 525, MŠ Zahradní ulice čp. 385, MŠ U Pivovaru čp. 367 a ZUŠ Sokolovská čp. 511.

### **č. 114**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o technických podmínkách a nájmu za omezené užívání pozemku města Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Společností Absolut Active s.r.o., se sídlem Českomalínská 516/27, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, IČ 29030161, za účelem vybudování přípojky plynu do rekonstruovaného pivovaru v Kynšperku nad Ohří, podle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří TMS Projekt Strakonice – Ing. Jiří Treybal, Dubského 389, 386 01 Strakonice, IČ 10314326,

## **2. souhlasí**

a) se stavbami na pozemcích ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří:

- vybudováním přípojky plynu do rekonstruovaného pivovaru v Kynšperku nad Ohří, realizovanou stavebníkem Absolut Active s.r.o., Českomalínská 516/27, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, IČ 29030161, zastoupenou jednatelem panem Sergejem Černíčkínem, podle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří TMS Projekt Strakonice – Ing. Jiří Treybal, Dubského 389, 386 01 Strakonice, IČ 10314326 na pozemku p.č. 843/4 – ostatní plocha (ostatní komunikace) v k.ú. Kynšperk nad Ohří,
- provedením opravy místní komunikace umístěné na p.p.č. 838/1 a 838/3 v k.ú. Kynšperk nad Ohří. Oprava komunikace je vyvolána provedením stavebních prací na rekonstrukci pivovaru v Kynšperku nad Ohří a její provedení zajistí stavebník rekonstrukce, firma Absolut Active s.r.o., Českomalínská 516/27, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, IČ 29030161 zastoupená jednatelem panem Sergejem Černíčkínem,

b) se stavbou na pozemcích ve vlastnictví žadatele:

rekonstrukce pivovaru Kynšperk nad Ohří, realizovanou stavebníkem Absolut Active s.r.o., Českomalínská 516/27, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, IČ 29030161 zastoupenou jednatelem panem Sergejem Černíčkínem, podle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří TMS Projekt Strakonice – Ing. Jiří Treybal, Dubského 389, 386 01 Strakonice, IČ 10314326 a

## **3. pověřuje**

starostu podpisem smlouvy a souhlasů.

## **č. 115**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. ukládá**

řediteli Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, aby bezodkladně podal vysvětlení k rozboru hospodaření za rok 2010, jakým způsobem byla řešena smluvní pokuta za letní tábor.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.  
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.  
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.*

*Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*