

U S N E S E N Í

z jednání Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 8. června 2011

u p r a v e n á v e r z e

č. 179

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) změnu rozpočtu na rok 2011 rozpočtové opatření č. 3. Rozpočtové příjmy se navyšují o 39,96 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 89,30 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 54 389,25 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 55 860,64 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 49,34 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 1 471,39 tis. Kč a
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

č. 180

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2011/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2011 dle přílohy č.1 tohoto usnesení.

č. 181

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pro školní rok 2011/2012 povolení výjimky z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, na základě ustanovení § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školní zákon) do 4 dětí na každou třídu, tzn. do 28 dětí na každou třídu mateřské školy za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

č. 182

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

Městskému kulturnímu středisku v Kynšperku nad Ohří, příspěvkové organizaci, použití finančních prostředků z investičního fondu na nákup nového kopírovacího zařízení pro potřeby hlavní i doplňkové činnosti a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení řediteli Městského kulturního střediska v Kynšperku nad Ohří.

č. 183

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dohody o provedení práce na období od 9.6.2011 do 30.11.2011 s XXX, kdy sjednaným pracovním úkolem je zpracování grafiky, plakátů, pozvánek, leporela, pamětního listu a kalendáře v rámci projektu „10 let spolupráce Kynšperk nad Ohří – Himmelkron“, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu podpisem této dohody.

č. 184

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dohody o provedení práce na období od 9.6.2011 do 15.12.2011 s XXX, kdy sjednaným pracovním úkolem je zápis do kroniky Města Kynšperk nad Ohří za rok 2010. Dohoda tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu podpisem této dohody.

č. 185

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s podáním projektové žádosti o finanční podporu z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost na základě žádosti ředitelky Základní školy Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelce Základní školy Kynšperk nad Ohří.

č. 186

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

Základní škole Kynšperk nad Ohří čerpání finančních prostředků z rozpočtu školy na ocenění žáků základní školy za výjimečný čin, velmi pěkné umístění v okresních, krajských a republikových soutěžích, vzorný prospěch, za vzornou reprezentaci školy i města Kynšperk nad Ohří ve výši do 10 000,- Kč a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelce Základní školy Kynšperk nad Ohří.

č. 187

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

převod finančních prostředků ve výši 280.000,00 Kč z rezervního fondu do investičního fondu příspěvkové organizace Základní školy Kynšperk nad Ohří na základě žádosti ředitelky a

2. ukládá

ředitelce Základní školy Kynšperk nad Ohří zajistit převod finančních prostředků ve schválené výši z rezervního do investičního fondu.

č. 188

Rada města Kynšperk nad Ohří

A)

1. souhlasí

- a) s podpisem Smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Kynšperk nad Ohří, socha sv. A.Paduánského a socha sv. J. Nepomuckého – restaurování silně napadených plastik dřevokazným hmyzem a jejich osazení do nik nad bočními oltáři“ ve výši 50 000,-- Kč s tím, že bude dle dohody s KK upraven ve Smlouvě o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje rozsah prací pouze na restaurování sochy sv. A.Paduánského,
- b) se zajištěním spolufinancování projektu „Kynšperk nad Ohří, socha sv. A.Paduánského a socha sv. J. Nepomuckého – restaurování silně napadených plastik dřevokazným hmyzem a jejich osazení do nik nad bočními oltáři“ v upraveném rozsahu restaurátorských prací, pouze sochy sv. A. Paduánského ve výši 58 900,-- Kč a

B)

1. souhlasí

- a) s přijetím účelového finančního příspěvku od MK ČR na úhradu nákladů spojených s restaurováním hlavního oltáře v kostele Nanebevzetí Panny Marie (I. etapa), který je ve výši 256 000,-- Kč.
- b) zajištění spolufinancování obnovy kulturní památky – hlavního oltáře Nanebevzetí Panny Marie (I. etapa) ve výši 268 700,-- Kč.

č. 189

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s přípravou projektu k podání žádosti o poskytnutí podpory z Operačního programu Životního prostředí v rámci XXVIII. výzvy Ministerstva životního prostředí na zateplení objektu čp. 494 v Kynšperku nad Ohří – Dům na půli cesty a

2. pověřuje

vedoucího majetkového odboru přípravou tohoto projektu.

č. 190

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

za 1. pololetí roku 2011 odměny ředitelům těchto příspěvkových organizací:

- a) Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, Školní 525 - ředitelka Mgr. Vlastimila Prchalová
- b) Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367 - ředitelka paní Milena Valešová
- c) Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří - ředitelka paní Zdeňka Karbulová
- d) Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří - ředitel Ing. Vladimír Palík.

č. 191

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří, IČ 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, Kynšperk nad Ohří a společností KOMTERM a.s., IČ 26760738, se sídlem Praha 4, Bělehradská 55/15, nástupnickou firmou, na kterou přešly závazky společnosti Energoreal s.r.o., IČ 25226924, se sídlem ul. Ed.Beneše 70-72, Plzeň. Dodatek Smlouvy o nájmu nemovitosti původní výměru 1 516 m² předmětu nájmu snižuje o 83 m², tedy na 1 433 m², ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny a

2. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu nemovitosti.

č. 192

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dodatek č. 3, který je součástí přílohy č. 1 (seznam spravovaných nemovitostí) Mandátní smlouvy uzavřené na obstarání nemovitostí mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Správou majetku Kynšperk nad Ohří, s. r. o., Chebská 697, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ 25233556 s účinností od 1. 7. 2011 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města jednatelem společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

č. 193

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

přidělení bytu XXX v bytovém domě v ulici J. K. Tyla čp. 882 v Kynšperku nad Ohří do nájmu XXX na dobu určitou 1 rok XXX, za podmínky:

- vrácení současného nájemního bytu XXX ul. J.K.Tyla čp. 882 nejpozději do 1 měsíce od podpisu nájemní smlouvy a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce, vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy a zveřejnění pronájmu bytu na úřední desce po dobu 15 dnů s možností prodloužení zveřejnění do nejbližšího zasedání rady města po podání první žádosti.

č. 194

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodloužení smlouvy o nájmu bytu XXX v bytovém domě v ulici J. K. Tyla č.p. 882 v Kynšperku nad Ohří se stávajícím nájemcem bytu, Vězeňskou službou ČR, Věznice Kynšperk nad Ohří, zastoupené vrchním radou, panem plk.Mgr.Vlastimilem Křížem, IČ 00122423, se sídlem Zlatá čp. 52, Kynšperk nad Ohří na dobu určitou 1 rok a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci bytu a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k vyhotovení dodatku nájemní smlouvy.

č. 195

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodloužení smlouvy o nájmu bytu XXX v bytovém domě v ulici J. K. Tyla č.p. 882 v Kynšperku nad Ohří se stávajícím nájemcem bytu XXX na dobu určitou 1 rok a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci bytu a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k vyhotovení dodatku nájemní smlouvy.

č. 196

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s ukončením nájmu bytu č. XXX ul. J. K. Tyla čp. 882, Kynšperk nad Ohří na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX dohodou ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem, nejpozději do konce tříměsíční výpovědní lhůty, tj. do 31.8.2011 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a zveřejnění pronájmu bytu na úřední desce po dobu 15 dnů s možností prodloužení zveřejnění do nejbližšího zasedání rady města po podání první žádosti.

č. 197

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) delegovat na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 24.6.2011, která bude jednat o těchto záležitostech:

- a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2010 a o stavu majetku společnosti,
 - b) projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2010,
 - c) roční účetní závěrka společnosti k 31.12.2010,
 - d) zpráva dozorčí rady společnosti,
 - e) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2010,
- jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města,

b) uložit mu,

aby za město (obec) jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl:

- o schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2010
- o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31.12.2010.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka Mgr. Štěpánka Neubergová a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 198

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

prodej části pozemku p.č. 1195/16 (zastavěná plocha) o výměře cca 70 m², části pozemku p.č. 1195/17 (ostatní plocha) o výměře cca 144 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX a prodej stavby komína stojící na pozemku p.č. 1195/16 XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 199

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. ruší

část svého usnesení **č. 129 ze dne 13. 04. 2011** a to:

- 1. a)** schválení uzavření smlouvy o využití systému obce pro odstraňování komunálního odpadu č. 2011-137 s XXX z důvodu ukončení podnikatelské činnosti. K uzavření smlouvy se žadatelem nedošlo, a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

č. 200

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 1032/2 (zahrada) o výměře cca 168 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatelku o usnesení rady města.

č. 201

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

návrh firmy Autobusy Karlovy Vary a.s. o rozšíření autobusových spojů, s příspěvkem města Kynšperk nad Ohří ve výši 92160.—Kč vč. DPH za rok, na každý spoj, ze Zlaté u Kynšperka nad Ohří o tyto spoje:

1.B.1- Zlatá-Kynšperk - 6:30 - 6:40

1.B.2 - Zlatá-Kynšperk - 8:45 - 8:55

1.B.3 - Zlatá-Kynšperk - 11:55 -12:05 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru informovat firmu Autobusy Karlovy Vary a.s. a občany žijící v části města Kynšperk nad Ohří - Zlatá o rozhodnutí rady města.

č. 202

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

Smlouvu o dílo mezi městem Kynšperk nad Ohří a Správou majetku spol. s r.o., Chebská 697, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ: 25233556, na činnosti – čištění a úklid města včetně zimní údržby, provozování a údržba veřejného osvětlení, pomníků, kašen a věžních hodin, provádění výzdoby města, správa a údržba komunikací a technických zařízení s nimi souvisejících v majetku města, svoz komunálního odpadu a správa a údržba veřejné zeleně ve městě, včetně souvisejících technických zařízení, na II. pololetí 2011, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu města podpisem této smlouvy.

č. 203

Rada města Kynšperk nad Ohří

v působnosti valné hromady společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o., se sídlem Kynšperk nad Ohří, Chebská 697, PSČ 357 51, IČO 25233556

1. schvaluje

provedení komplexního auditu ve společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří, spol s.r.o., se sídlem Kynšperk nad Ohří, Chebská 697, PSČ 357 51, IČO 25233556 a

2. pověřuje

starostu jeho přípravou.

č. 204

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o technických podmínkách a nájmu za omezené užívání pozemku města Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a:

- a) Chebskou elektrofirmou s.r.o., Pekařská 1711/7, 350 02 Cheb, IČ 28012038 na p.p.č. 19/8 v k.ú. Kynšperk nad Ohří - ostatní plocha (ostatní komunikace),
- b) Společenstvím J. Nerudy č.p. 414, 415, na části p.p.č. 134 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,

2. souhlasí

a) se stavbou na pozemku ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří

- s dočasným nájmem části pozemku p.č. 134 v k.ú. Kynšperk nad Ohří, opravou hydroizolace a zateplením obytného domu XXX a

b) se stavbou na pozemku ve vlastnictví žadatele

- výměnou nadzemního bazénu za bazén zapuštěný na p.p.č. 535 v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

3. pověřuje

starostu podpisem smluv a souhlasů.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.
místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“