

U S N E S E N Í

z jednání Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 31. srpna 2011

u p r a v e n á v e r z e

č. 266

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) změnu rozpočtu na rok 2011 rozpočtové opatření č. 4. Rozpočtové příjmy se navyšují o 337,93 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 1.031,61 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 54 727,18 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 56 892,25 tis. Kč, dle přílohy č.1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 693,68 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 2 165,07 tis. Kč a
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

č. 267

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2011/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2011 dle přílohy č.1 tohoto usnesení.

č. 268

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011 o stanovení míst a času, ve kterém mohou být provozovány interaktivní videoloterijní terminály, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

č. 269

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

převod finančních prostředků XXX z rezervního fondu do investičního fondu příspěvkové organizace Základní školy Kynšperk nad Ohří na základě žádosti ředitelky a

2. ukládá

ředitelce Základní školy Kynšperk nad Ohří zajistit převod finančních prostředků ve schválené výši z rezervního do investičního fondu.

č. 270

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. jmenuje

členy cenové komise ve složení:

předseda: Ing. Tomáš Svoboda

členové: Ing. Petr Kučera a paní Jaroslava Kocová

č. 271

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dohody o provedení práce na období od 09. 09. 2011 do 09. 09. 2011 s XXX, kdy sjednaným pracovním úkolem je uskutečnit odborný seminář „Vyřizování podání, stížností, petic a jiných písemností“ pro zaměstnance Města Kynšperk nad Ohří a

2. pověřuje

starostu podpisem této dohody.

č. 272

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

úpravu nájemného v městských bytech a bytech v domech s pečovatelskou službou s účinností od 01.01.2012 takto:

- a) byty standard v majetku města včetně půdních vestaveb, kde byla dořešena kompenzace nájemného s peněžitým vkladem nájemce na částku 37,- Kč/m²/měsíc
- b) byty substandard v majetku města 37,- Kč/m²/měsíc
- c) startovací byty v domě čp.882 v ul. J.K.Tyla na částku 65,- Kč/m²/měsíc
- d) byty v domě s pečovatelskou službou čp.881 v ul. J.K.Tyla na částku 45,- Kč/m²/měsíc
- e) byty v domě s pečovatelskou službou čp.732 v ul. Jiráskova na částku 37,- Kč/m²/měsíc
- f) byty v domě s pečovatelskou službou čp.501 v ul. Zámečnická na částku 37,- Kč/m²/měsíc a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. s tím, aby zajistila písemné vyrozumění stávajícím nájemcům bytů o úpravě nájemného nejpozději do 30. září 2011.

č. 273

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o technických podmínkách a nájmu za omezené užívání pozemku města Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a:

- a) Společenstvím vlastníků B.J. – Dlouhá 178-180, Kynšperk nad Ohří, IČ 26325551, zastoupené p. Berkou, XXX, na p.p.č. 20/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,

- b) firmou Vodohospodářské služby a servis a.s., Dimitrovova 1619, IČ 25211820, 356 44 Sokolov,
- c) Společenstvím vlastníků jednotek Husova 71,72, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ 73036932, zastoupené p. Nejdlovou, XXX na p.p.č. 615/1 a 619/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,
- d) firmou BOHEMIATEL, s.r.o., Libušínská 210, IČ 60491515, 142 00 Praha 4 na p.p.č. 1276/10 a 181 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,

2. souhlasí

se stavbami na pozemku ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří:

- a) opravou havárie kanalizační přípojky v majetku Společenství vlastníků B.J. – Dlouhá 178-180, IČ 26325551, na p.p.č. 20/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,
- b) opravou hydroizolace a stavební úpravou domu č.p. 800 v majetku firmy Vodohospodářské služby a servis a.s., Dimitrovova 1619, IČ 25211820, 356 44 Sokolov na p.p.č. 49/5 a 50 v k.ú. Kynšperk nad Ohří v majetku města Kynšperk nad Ohří a na p.p.č. 48/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří v majetku žadatele,
- c) opravou hydroizolace obytného domu ve vlastnictví Společenství vlastníků B.J. Husova 71-72, IČ 75036932 na pozemku p.č. 675/1 a 673/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,
- d) zateplením obytného domu ve vlastnictví Společenství U Pivovaru č.p. 364, IČ 26328054, Kynšperk nad Ohří na pozemku p.č. 1195/20 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,
- e) stavbou „Kynšperk nad Ohří, Křižíkova, XXX, NN kabelové vedení“ realizovanou firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická IV.- Podmokly, IČ 24729035 na pozemcích p.č. 1218/1 a 1029 v k.ú. Kynšperk nad Ohří,
- f) pokládkou optického kabelu 3GT1_K_SO_SOKKYS_OK realizovanou firmou BOHEMIATEL, s.r.o., IČ 60491515, Libušínská 210, 142 00 Praha 4, na p.p.č. 1276/10, 181, 126, 127, 134 v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

3. pověřuje

starostu podpisem smluv a souhlasů.

č. 274

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) záměr pronájmu části pozemku p.č. 1347 (trvalý travní porost) o výměře 435 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří,
- b) záměr prodeje části pozemku p.č. 1347 (trvalý travní porost) o výměře cca 435 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu a prodeje pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením u záměru pronájmu „na dobu neurčitou“.

č. 275

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p.č. 471/1 (ostatní plocha) o výměře 112 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

č. 276

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p.č. 1198/1 (trvalý travní porost) o výměře 900 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

č. 277

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p.č. 1347 (trvalý travní porost) o výměře 499 m² a části pozemku p.č. 1345/19 (trvalý travní porost) o výměře 158 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

č. 278

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p.č. 788/1 (ostatní plocha) o výměře 213 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

č. 279

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 1205/1 (trvalý travní porost) o výměře 800 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX na dobu neurčitou s účinností od 01. 09. 2011 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení nájemní smlouvy.

č. 280

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

prodej části pozemku p.č. 730/1 (ostatní plocha) o výměře cca 386 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

č. 281

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 1198/1 (trvalý travní porost) o výměře 663 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX na dobu určitou od 01. 09. 2011 do 31. 12. 2016 a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení nájemní smlouvy, kdy účelem nájmu je výstavba bytových jednotek.

č. 282

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

prodej pozemku p.č. 525/6 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 18 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 283

Rada města Kynšperk nad Ohří

v působnosti valné hromady společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r. o., se sídlem Kynšperk nad Ohří, Chebská 697, PSČ 357 51, IČO 25233556

1. schvaluje

dodatek č. 1 Smlouvy o provedení vnitřního auditu, ekonomické a právní analýzy společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří, Chebská 697, 357 51 Kynšperk nad Ohří uzavřený mezi městem Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří a společností Plzeňská oceňovací spol. s r.o., IČ: 25209485 se sídlem Nohova 1398/19, 326 00 Plzeň-město, společností THERMI Mariánské Lázně, s.r.o., IČ: 14707772 se sídlem Purkyňova čp. 1, 353 01 Velká Hleďsebe a JUDr. Ivetou Hodkovou, CSc., advokátkou ev. č. ČAK 7452 se sídlem Štefánikova 29, 150 00 Praha 5 a

2. pověřuje

starostu podpisem výše uvedeného dodatku, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.
místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“