

U S N E S E N Í

z jednání Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 22. února 2012

u p r a v e n á v e r z e

č. 55

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) kategorizaci majetku, dobu životnosti majetku a hranici významnosti dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a
- b) výši oprávek dle přehledu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení.

č. 56

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

poskytnutí finančního příspěvku Středisku pro ranou péči Plzeň, o.p.s. z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit společnosti usnesení rady města.

č. 57

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

monitorovací zprávu společnosti Pomoc v nouzi o. p. s., se sídlem Fibichova 852, Sokolov o poskytování pečovatelské služby za rok 2011 a vyúčtovací fakturu za rok 2011.

č. 58

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

informaci majetkového odboru o činnostech na lesním majetku města Kynšperk nad Ohří v roce 2011, která je přílohou číslo 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit řádný dohled nad obhospodařováním lesního majetku města Kynšperk nad Ohří i v roce 2012.

č. 59

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

nabídkové ceny uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu „Restaurátorské práce v kostele Nanebevzetí Panny Marie – II. etapa“,

2. schvaluje

a) zadat zakázku firmě Zdeněk Juppe – restaurátor, Prostřední 212, 252 29 Dobřichovice - Lety, IČ: 47005122, DIČ:CZ531011070,

b) návrh smlouvy o dílo a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo.

č. 60

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s vydáním kladného stanoviska TJ Slavoj Kynšperk nad Ohří, o.s. k dotační akci „Instalace zavlažovacího systému“ v rámci programu Zelený trávník 2012, který vyhlásila fotbalová asociace České republiky. Stanovisko je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru předložit stanovisko k podpisu starostovi města.

č. 61

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) předání podkladů Advokátní kanceláři Šendera a Čihák pro podání žaloby na dlužnou částku XXX za nájemné a služby spojené s užíváním nebytového prostoru v ul. Chebská č.p. 386 v Kynšperku nad Ohří, nájemce XXX,

b) výpověď z nájmu nebytového prostoru v ul. Chebská č.p. 386, nájemce XXX z důvodu neplnění podmínek nájemní smlouvy a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci, Advokátní kanceláři Šendera a Čihák a Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

č. 62

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

předání podkladů Advokátní kanceláři Šendera a Čihák pro podání žaloby na vydání bezdůvodného obohacení ve výši XXX odpovídající užívání nemovitosti části pozemku p.č. 1351/1 o výměře 252 m² a části pozemku p.č. 1347 o výměře 4 m² vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří bez právního důvodu a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města Advokátní kanceláři Šendera a Čihák.

č. 63

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodloužení termínu užívání dočasné stavby pro zahradu užívanou XXX na části pozemku p.č. 1004/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří do 31.12.2015.

č. 64

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku p.č. 1501 a část pozemku p.č. 1513/5 v k.ú. Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří, IČ 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, Kynšperk nad Ohří a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

č. 65

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

přidělení parkovacího místa (viz příloha č. 1 tohoto usnesení) vyhrazeného pro XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a zajistit osazení dopravního značení.

č. 66

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

změnu usnesení rady města č. 426 ze dne 21.12.2011 s tím, že v řádku čtvrtém se vypouští „za cenu 10.000,- Kč“ a nahrazuje se „za cenu 3.000,- Kč“ a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli, připravit smlouvu o převodu předmětné části vodovodního řadu a předložit návrh smlouvy k podpisu oběma stranám.

č. 67

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

žádost Českého zahrádkářského svazu, ZO Kynšperk nad Ohří, IČ:69457948 o bezplatné uzavření smlouvy o věcném břemenu k umístění části vodovodního řadu z prameniště Kolová, o jehož prodeji bylo rozhodnuto usnesením rady města č. 426 ze dne 21.12.2011. Současně si nabyvatel zajistí geometrické zaměření předmětu převodu a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli.

č. 68

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr provedení změny v užívání stavby – nebytový prostor v suterénu objektu Zámečnická č.p. 501. Původní stav – nebytový prostor, nový stav – bytová jednotka 1+1 nebo 2 + kk a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit povolení k provedení změny v užívání stavby u příslušného stavebního úřadu a realizaci změny.

č. 69

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

návrh dohody o ukončení nájmu z bytu XXX ke dni 31.03.2012. Žadatel XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu ke dni 31.03.2012.

č. 70

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří do nájmu žadateli XXX a to na dobu neurčitou, XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 71

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 28/1 (ostatní plocha) o výměře 11 m² a části pozemku p.č. 459/1 (ostatní plocha) o výměře 9 m² vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX za cenu XXX od 01.03.2012 s výpovědní lhůtou 1 měsíc,

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

směnu části pozemku p.č. 450 (ostatní plocha) o výměře cca 15 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří za část pozemku p.č. 446 (zahrada) o výměře cca 4 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a část pozemku p.č. 444 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 1 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří ve vlastnictví XXX a rozdíl ve výměře směřovaných pozemků (výměrový přesah), který činí 10 m², uhradí XXX za cenu XXX, kdy náklady na vyhotovení směnné smlouvy spojené se smlouvou kupní a návrh na vklad do katastru nemovitostí ponese ve výši ½ město a ve výši ½ XXX a

3. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatelku o usnesení rady města, vyhotovit nájemní smlouvu a předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 72

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu pozemku p.č. 1265/8 (ostatní plocha) o výměře 219 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů s uvedením „na dobu neurčitou“.

č. 73

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p.č. 1198/1 (trvalý travní porost) o výměře 690 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů s uvedením „na dobu neurčitou“.

č. 74

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

koupi pozemku p.č. 126/4 (ostatní plocha) o výměře 138 m² a p.č. 1273/2 (ostatní plocha) o výměře 70 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří z vlastnictví XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět vlastníky předmětných pozemků o usnesení rady města a předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 75

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

prodej pozemku p.č. 116 (zahrada) o výměře 106 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. 76

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. mění

své usnesení č. 201 ze dne 09.06.2010 a to v bodě 1., řádku druhém, ruší text „o výměře 853 m²“ a nahrazuje jej tímto textem „o výměře 833 m²“ z důvodu snížení výměry digitalizací katastru a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje na úřední desce města na dobu minimálně 15-ti dnů.

č. 77

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

- a) s uzavřením dodatku č.1 smlouvy č. 2012-07 o zařazení do systému obce pro odstraňování komunálního odpadu v Kynšperku nad Ohří XXX, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,
- b) s ukončením smlouvy o využití systému obce pro odstraňování komunálního odpadu č. 2010-131, která byla uzavřena mezi městem Kynšperk nad Ohří a XXX a to ke dni 31.12.2011,
- c) s ukončením smlouvy o využití systému obce pro odstraňování komunálního odpadu č. 2010-126, která byla uzavřena mezi městem Kynšperk nad Ohří a XXX a to ke dni 31.1.2012 a

2. ukládá

- a) vedoucímu majetkového odboru předložit dodatek č.1 smlouvy č. 2012-07 k podpisu starostovi města a

b) sdělit usnesení rady města žadatelům XXX a XXX s ukončením smluv o využití systému obce pro odstraňování komunálního odpadu.

č. 78

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

návrh dohody o ukončení nájmu z bytu XXX Kynšperk nad Ohří, ke dni 29.02.2012. Žadatel XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu ke dni 29.02.2012.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.
místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“