

U S N E S E N Í

z jednání Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 4. dubna 2012

u p r a v e n á v e r z e

č. 113

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

Závěrečný účet města Kynšperk nad Ohří včetně zprávy o přezkoumání hospodaření města za rok 2011 a

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

Závěrečný účet Města Kynšperk nad Ohří za rok 2011, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení, v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 písm. a) zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

a to bez výhrad takto:

a) Výsledek hospodaření Města Kynšperk nad Ohří:	
Příjmy po konsolidaci ve výši	57 793 241,13 Kč
Výdaje po konsolidaci ve výši	56 369 535,16 Kč
Saldo příjmů a výdajů - zisk ve výši	1 423 705,97 Kč
b) Zisk z hospodářské činnosti města ponechat na nerozděleném zisku ve výši	1 718 648,54 Kč
c) Finanční vypořádání se státním rozpočtem za rok 2011:	257 620,00 Kč
d) Zapojení zůstatku sociálního fondu ve výši	88 247,73 Kč

č. 114

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

vyřazení drobného hmotného investičního majetku z majetku Mateřské školy, U Pivovaru 367, Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

ředitelce Mateřské školy, U Pivovaru 367, Kynšperk nad Ohří, vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace, a to formou fyzické likvidace a doklad o provedené fyzické likvidaci předat na finanční odbor městského úřadu.

č. 115

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

zřízení přípravné třídy Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace pro školní rok 2012/2013 v souladu s ust. § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a

2. ukládá

ředitelce základní školy po aktualizaci vzdělávacího programu „Poznáváme sebe a svět společně“, podle kterého budou děti v přípravné třídě vzdělávány, předložit tento vzdělávací program svému zřizovateli.

č. 116

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo s XXX, kdy předmětem smlouvy je výroba a vysílání dokumentárních a zpravodajských šotů,

2. pověřuje

starostu podpisem této smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

3. ukládá

vedoucí finančního odboru zpracovat finanční prostředky XXX potřebné na realizaci projektu a zařazení města Kynšperk nad Ohří do televizního vysílání v roce 2012 do rozpočtu města.

č. 117

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

s uzavřením komunikací a vstupem na pozemky ve vlastnictví města při pořádání letních slavností na p.p.č. 162, 62, 61, 50, 86/1, 1077 a 166 v k.ú. Kynšperk nad Ohří dne 9.června 2012 v 9:00 až 9:30 hod. a

2. pověřuje

starostu podpisem souhlasu.

č. 118

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

a) se stavbou na pozemku ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří:

veřejného osvětlení u upravované místní komunikace a parkoviště na p.p.č. 11 v k.ú. Liboc u Kynšperka nad Ohří realizovaného Sociálními službami, příspěvková organizace, Pochlovická 57, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ: 70832641 a městem Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ 00259454,

b) se stavbou na pozemku žadatele:

oplocení části pozemku p.č. 899 v k.ú. Kynšperk nad Ohří majiteli pozemku XXX a

2. pověřuje

starostu podpisem souhlasů.

č. 119

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) prodloužení termínu užívání dočasné stavby zahradního altánu pro zahradu č. 24 v zahrádkářské osadě č. 5a užívanou XXX, na části pozemku p.č. 1248/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří pronajatému Českému zahrádkářskému svazu Kynšperk nad Ohří, zastoupený Ing. Josefem Baronem, do 31.12.2015,
- b) prodloužení termínu užívání dočasné stavby zahradní chaty pro zahradu č. 41 v zahrádkářské osadě č. 5a užívanou XXX, na části pozemku p.č. 1248/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří pronajatému Českému zahrádkářskému svazu Kynšperk nad Ohří, zastoupený Ing. Josefem Baronem, do 31.12.2015,
- c) se stavbou a užíváním dočasné stavby dřevěné zahradní pergoly pro zahradu č. 24 v zahrádkářské osadě č. 1 užívanou XXX, na části pozemku p.č. 1246/1 v k.ú. Kynšperk nad Ohří pronajatém Českému zahrádkářskému svazu Kynšperk nad Ohří, zastoupený Ing. Josefem Baronem, do 31.12.2015.

č. 120

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

přidělení parkovacího místa v ulici Zámečnická žadateli XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a zajistit osazení dopravního značení.

č. 121

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) dohodu o splácení dluhu za nájemné XXX,
- b) výjimku ze Zásad o přidělování městských bytů do nájmu čl. 3 odst. 1,
- c) přidělení bytu XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 122

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří do nájmu, XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

č. 123

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na byt XXX a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města nájemci a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření dodatku nájemní smlouvy.

č. 124

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 42/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 46 m² v k.ú. Dolní Pochlovice.

č. 125

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu pozemku p.č. 948 (zahrada) o výměře 351 m² v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením na „dobu neurčitou“.

č. 126

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy č. 2012-140 o využití systému obce pro odstraňování komunálního odpadu s XXX na dobu neurčitou a

2. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. 127

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) uzavření Dodatku k dohodě o úhradě způsobené škody mezi Městem Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupeném starostou panem Ing. Tomášem Svobodou a XXX,

b) uzavření Dodatku k dohodě o úhradě způsobené škody mezi Městem Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupeném starostou panem Ing. Tomášem Svobodou a XXX a

2. pověřuje

starostu města podpisem těchto dodatků, které tvoří přílohu č. 1 a 2 tohoto usnesení.

č. 128

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření Dohody o úhradě způsobené škody mezi Městem Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupeném starostou panem Ing. Tomášem Svobodou a XXX,

2. souhlasí

s uhrazením škody ve formě měsíčních splátek a

3. pověřuje

starostu města podpisem této dohody, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

č. 129

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

a) přechodnou finanční výpomoc společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o., Chebská 697/19, 357 51 Kynšperk nad Ohří na základě žádosti jednatele společnosti, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení, v celkové výši XXX Kč a to čerpáním z účtu hospodářské činnosti XXX a účtu, na kterém jsou vedeny finanční prostředky z prodeje domů a bytů XXX s počátkem splácení od 1. července 2013 v pravidelných měsíčních splátkách XXX,

b) výjimku ze zásad o použití prostředků získaných prodejem bytů na poskytnutí přechodné finanční výpomoci,

c) smlouvu o poskytnutí přechodné finanční výpomoci společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o., Chebská 697/19, 357 51 Kynšperk nad Ohří, která tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení a

2. pověřit

starostu podpisem smlouvy.

č. 130

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

proplácení faktur v rámci Smlouvy o dílo se společností Správa majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. na činnosti – čištění a úklid města včetně zimní údržby, provozování a údržba veřejného osvětlení, pomníků, kašen a věžních hodin, provádění výzdoby města, správa a údržba komunikací a technických zařízení s nimi souvisejících v majetku města, svoz komunálního odpadu a správa a údržba veřejné zeleně ve městě, včetně souvisejících technických zařízení s měsíčním předstihem, takto:

faktura za provedené činnosti za měsíc květen 2012 XXX bude uhrazena v měsíci dubnu 2012 a následně dojde k měsíčnímu posunutí plateb, kdy poslední platba za prosinec 2012 proběhne v měsíci listopadu 2012 a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení jednatelem společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o.

č. 131

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

Žádost Správy majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o., Chebská 697, 357 51 Kynšperk nad Ohří o prodloužení splatnosti dlužného nájemného za rok 2011 a nájemného za 1. čtvrtletí 2012 a stanovuje datum úhrady tohoto nájemného nejpozději do 30. listopadu 2012 a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města.

č. 132

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

možnost přidělení finanční dotace ve výši 40.000,- Kč na akci „Restaurátorské práce – socha Sv. J. Nepomuckého – restaurování silně napadené plastiky dřevokazným hmyzem a její osazení do niky nad bočním oltářem“, kdy celkové náklady na akci mají činit 112.860,-Kč a

2. schvaluje

a) použití finančních prostředků z přebytku let minulých na dofinancování neinvestiční akce „Restaurátorské práce – socha sv. J. Nepomuckého – restaurování silně napadené plastiky dřevokazným hmyzem a její osazení do niky nad bočním oltářem“ ve výši 72.860,- Kč (rozdílová částka mezi možnou dotací a cenou díla) a

b) výjimku z pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu radou města, tajemníkem, odbory městského úřadu, městskou policií a sborem dobrovolných hasičů v čl.4 s tím, že byla provedena výzva pouze jednomu dodavateli, který v roce 2011 zajišťoval za stejných finančních podmínek restaurování plastiky Sv. Antonína Paduánského a

3. ukládá

a) vedoucí finančního odboru zpracovat potřebné finanční prostředky do rozpočtu města a

b) vedoucímu majetkového odboru zajistit provedení akce.

č. 133

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) rekonstrukci části nebytových prostor v jižním křídle objektu Kynšperk nad Ohří, Chebská čp. 386 na dvě bytové jednotky velikosti 1+1, která by se uskutečnila v rámci individuálního projektu Karlovarského kraje „Udržitelnost dostupnosti krajské sítě sociálních služeb“, a který je financován v plné výši z Evropské unie, operačního programu LZZ a
- b) následnou rezervaci zřízených bytových jednotek pro potřeby Karlovarským krajem vybraných zdravotně postižených osob a

2. ukládá

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyrozumění Karlovarského kraje, odboru sociálních věcí o rozhodnutí rady města.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*