

# U S N E S E N Í

z jednání Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 30. května 2012

## *u p r a v e n á v e r z e*

### **č. 180**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě podepsané dne 10.04.2012 na realizaci stavby „Splavnění levobřežního ramene řeky Ohře“ uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, odštěpný závod České Budějovice, Vrbenská 31, 370 04 České Budějovice, zásilací adresa Závodní 4/12, 360 05 Karlovy Vary, IČ 60838744, DIČ CZ60837744, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

##### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru, po doručení kladného stanoviska od úřadu regionální rady v Karlových Varech, předložit dodatek k podpisu starostovi města a

##### **3. pověřuje**

starostu podpisem dodatku č.1 Smlouvy o dílo.

### **č. 181**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 1/2012/Rada města, vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2012 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

### **č. 182**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

poskytnutí příspěvků z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří neziskovým organizacím dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

##### **2. ukládá**

vedoucí finančního odboru vypracovat smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří a předložit je na nejbližší jednání zastupitelstva města ke schválení.

**č. 183**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit**

- a) provozní příspěvek z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří TJ Slavoj ve výši XXX na energie,
- b) provozní příspěvek z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří TJ Slavoj ve výši XXX na provozní náklady,
- c) investiční příspěvek z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří TJ Slavoj ve výši XXX na dostavbu fotbalových kabin a

**2. ukládá**

vedoucí finančního odboru:

- a) vypracovat smlouvy o poskytnutí investičního a provozních příspěvků z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří na rok 2012 pro TJ Slavoj,
- b) předložit smlouvy o poskytnutí příspěvků z rozpočtu města zastupitelstvu města ke schválení,
- c) zapracovat čerpání finančních prostředků do rozpočtového opatření č. 3/2012.

**č. 184**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit**

- a) změnu rozpočtu na rok 2012 rozpočtové opatření č. 3. Rozpočtové příjmy se navyšují o 6,50 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 929,74 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 52 164,41 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 57 803,44 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – navyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 923,24 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí -256,97 tis. Kč a
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

**č. 185**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

převod finančních prostředků ve výši XXX z rezervního fondu do investičního fondu příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Kynšperk nad Ohří na základě žádosti ředitele a

**2. ukládá**

řediteli Městského kulturního střediska Kynšperk nad Ohří zajistit převod finančních prostředků ve schválené výši z rezervního do investičního fondu.

**č. 186**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

jako zřizovatel příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov

### **1. nepřijímá**

písemnou nabídku bezúplatného převodu nepotřebného majetku příspěvkové organizace, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

### **2. souhlasí**

s bezúplatným převodem nepotřebného majetku jiné příspěvkové organizaci zřízené Městem Kynšperk nad Ohří,

### **3. ukládá**

ředitelce Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, nabídnout předmětný majetek jiné příspěvkové organizaci zřízené Městem Kynšperk nad Ohří a

### **4. ukládá**

ředitelce Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367

a) v případě, že bude předmětný majetek přijat jinou příspěvkovou organizací, na základě předávacího protokolu provést vyřazení z účetnictví, nebo

b) v případě, že nebude předmětný majetek přijat jinou příspěvkovou organizací, provést jeho fyzickou likvidaci a na základě protokolu o fyzické likvidaci vyřadit tento majetek z účetnictví.

## **č. 187**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. nedoporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

vyhovět žádosti společnosti XXX o prominutí části nájemného pozemků specifikovaných v nájemní smlouvě XXX a

#### **2. ukládá**

vedoucí finančního odboru předložit materiál k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

## **č. 188**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. rozhodla**

s ohledem na zákon č. 472/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) nevyhlašovat konkurzy na vedoucí pracovní místa ředitelů škol, kteří jsou ve funkci déle než 6 let,

#### **2. ukládá**

vedoucí správního a sociálního odboru připravit stávajícím ředitelkám škol, které zřizuje Město Kynšperk nad Ohří, paní Mileně Valešové a paní Zdeňce Karbulové, které zůstanou na vedoucím pracovním místě ředitele dalších 6 let, o této skutečnosti potvrzení o pokračování ředitele ve funkci od 1. srpna 2012 a

#### **3. pověřuje**

starostu města podepsáním potvrzení o pokračování ředitele ve funkci.

**č. 189**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

za 1. pololetí roku 2012 odměny ředitelům příspěvkových organizací města, dle přílohy č. 1 usnesení.

**č. 190**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

předložený návrh řešení nedostatků zjištěných kontrolou Krajské hygienické stanice Karlovarského kraje v Mateřské škole Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov dne 04. 04. 2012, který předložila ve stanoveném termínu zřizovateli Mgr. Vlastimila Prchalová, ředitelka školy a

**2. ukládá**

ředitelce školy informovat radu města o průběhu odstraňování zjištěných nedostatků.

**č. 191**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

pro školní rok 2012/2013 povolení výjimky z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, Školní 525, okres Sokolov, příspěvková organizace na základě ustanovení § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) do 4 dětí na každou třídu, tzn. do 28 dětí na každou třídu mateřské školy za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

**č. 192**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. jmenuje**

ke dni 30. května 2012 Bc. Alenu Kadavou a Bc. Pavlu Cibovou, úřednice správního a sociálního odboru členy školské rady při Základní škole Kynšperk nad Ohří, příspěvková organizace na základě ukončení funkčního období členů školské rady k 18. 02. 2012 a

**2. ukládá**

vedoucí správního a sociálního odboru připravit jmenování nových členů školské rady a oznámit jmenování členů za zřizovatele ředitelce základní školy.

**č. 193**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

návrh zápisu do městské kroniky za rok 2011,

## **2. ukládá**

Bc. Aleně Kadavé provést konečnou úpravu zápisu do kroniky za rok 2011, jeho vytištění a následné svázání nejpozději do 31.8.2012 a

## **3. ukládá**

vedoucí finančního odboru zajistit výplatu odměny za zápis do kroniky města za rok 2011 v souladu s uzavřenou dohodou o provedení práce.

## **č. 194**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

uzavření Smlouvy o partnerství mezi Městem Kynšperk nad Ohří, se sídlem Jana A. Komenského 221, Kynšperk nad Ohří a XXX, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

#### **2. pověřuje**

starostu města podpisem této smlouvy.

## **č. 195**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. bere na vědomí**

návrh majetkového odboru na doplnění seznamu investičních akcí a oprav bytového a nebytového fondu města pro rok 2012, přijatého radou města usnesením č. 99 ze dne 21.3.2012 zajišťovaných Správou majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. na základě mandátní smlouvy,

#### **2. schvaluje**

doplnění seznamu investičních akcí a oprav bytového a nebytového fondu zajišťovaných Správou majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. dle dané priority a to do vyčerpání vyčleněných finančních prostředků. Dodatek seznamu je přílohou č. 1 tohoto usnesení. Výše použitelných prostředků na investice a opravy se navyšuje pro rok 2012 XXX a

#### **3. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zajistit prostřednictvím Správy majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. realizaci tohoto usnesení.

## **č. 196**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje**

přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří na dobu neurčitou, nájemné je stanoveno XXX, žadatel XXX a

#### **2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

**č. 197**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. doplňuje**

své usnesení č. 282 ze dne 05.08.2009 v části A, bodě 1., řádku sedmém za text Kynšperk nad Ohří následující text „a Město Kynšperk nad Ohří souhlasí s převodem výše uvedených pozemků i v případě, že jsou pronajaty třetí osobě“,

**2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

doplnit usnesení č. 42 zastupitelstva města ze dne 23.09.2009 v bodě 1., řádku sedmém za text Kynšperk nad Ohří následující text „a Město Kynšperk nad Ohří souhlasí s převodem výše uvedených pozemků i v případě, že jsou pronajaty třetí osobě“ a

**3. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

**č. 198**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

- a) záměr uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku p.č. 1438 (nově p.č. 1438/1) v k.ú. Kynšperk nad Ohří uzavřená mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, kdy původní výměra 542 m<sup>2</sup> předmětu nájmu se snižuje na 438 m<sup>2</sup>,
- b) záměr uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku p.č. 1438 (nově p.č. 1438/1) v k.ú. Kynšperk nad Ohří uzavřená mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, kdy původní výměra 336 m<sup>2</sup> předmětu nájmu se snižuje na 312 m<sup>2</sup>,
- c) záměr uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku p.č. 1438 (nově p.č. 1438/1) v k.ú. Kynšperk nad Ohří uzavřená mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, Kynšperk nad Ohří, kdy původní výměra 675 m<sup>2</sup> předmětu nájmu se snižuje na 655 m<sup>2</sup> a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

**č. 199**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p.č. 1226/1 (ostatní plocha) o výměře 75 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 1234/2 (trvalý travní porost) o výměře 12 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 1235 (ostatní plocha) o výměře 146 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 1234/1 (trvalý travní porost) o výměře 480 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu pozemků na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

**č. 200**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p.č. 1347 (trvalý travní porost) o výměře 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města s uvedením „na dobu neurčitou“.

**č. 201**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

záměr prodeje nemovitosti č.p. 499 v ul. Sokolovská stojící na pozemku p.č. 605/1 a 605/2 a prodej pozemků p.č. 605/1 (zast. plocha) o výměře 625 m<sup>2</sup>, p.č. 605/2 (zast. plocha) o výměře 90 m<sup>2</sup>, p.č. 606/1 (zahrada) o výměře 1 015 m<sup>2</sup>, p.č. 606/2 (ost. plocha) o výměře 40 m<sup>2</sup>, p.č. 606/3 (ost. plocha) o výměře 35 m<sup>2</sup>, p.č. 606/4 (ost. plocha) o výměře 27 m<sup>2</sup>, část pozemku p.č. 607/2 (ost. plocha) o výměře cca 214 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 604/1 (zahrada) o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří, a to formou dobrovolné dražby XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru:

- a) zveřejnit záměr prodeje nejméně 3 měsíce s možností prodloužení zveřejnění do nejbližšího zasedání rady města, po podání žádostí, na úřední desce a zajistit výběr firmy ve smyslu pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která provede dobrovolnou dražbu,
- b) předložit návrh prodeje k projednání na zasedání zastupitelstva města.

**č. 202**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

záměr prodeje části pozemku p.č. 607/2 (ostatní plocha) o výměře 2331 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 608 (zahrada) o výměře 2454 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 610/2 (zahrada) o výměře 158 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje pozemků na dobu minimálně 3 měsíců na úřední desce města.

**č. 203**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

záměr prodeje pozemku p.č. 83 (trvalý travní porost) o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Chotíkov u Kynšperka nad Ohří a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

**č. 204**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

záměr prodeje pozemku p.č. 1349/3 (ostatní plocha) o výměře 680 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

**č. 205**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

záměr prodeje pozemku p.č. 1103 (ostatní plocha) o výměře 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zveřejnit záměr prodeje pozemku na dobu minimálně 15-ti dnů na úřední desce města.

**č. 206**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 788/1 (ostatní plocha) o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX na dobu neurčitou od 01.06.2012 a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru zajistit vyhotovení nájemní smlouvy.

**č. 207**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit**

prodej části pozemku p.č. 648/1 (ostatní plocha) o výměře cca 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Kynšperk nad Ohří XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatelku o usnesení rady města a předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.



**č. 208**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit**

prodej pozemku p.č. 61/3 (trvalý travní porost) o výměře 694 m<sup>2</sup> v k.ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru vyrozumět žadatele o usnesení rady města a předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

**č. 209**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. souhlasí**

s přijetím finančního daru v celkové výši XXX pro slavnostní ukončení školního roku 2011 - 2012. Seznam dárců je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**2. ukládá**

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelce Základní školy Kynšperk nad Ohří.

**č. 210**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří do nájmu na dobu neurčitou, nájemné je stanoveno XXX, žadatel XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

**č. 211**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

výjimku ze „Zásad pro přidělování městských bytů do nájmu v bytovém domě v ulici J. K. Tyla čp. 882 v Kynšperku nad Ohří“ čl. 2 odst. 3 XXX a přiděluje byt XXX v ul. J. K. Tyla č.p. 882 v Kynšperku nad Ohří do nájmu na dobu určitou, XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelům a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

**č. 212**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

přidělení bytu XXX v Kynšperku nad Ohří do nájmu na dobu určitou, nájemné je stanoveno XXX, žadatel XXX a

**2. ukládá**

vedoucímu majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadatelce a vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy.

**č. 213**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

výjimku ze směrnice č. 7/2011 Města Kynšperk nad Ohří ze dne 18.04.2011, čl. 2 a čl. 3 o Používání vozidel a evidence spotřeby PHM,

**2. schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce vozidla Ford Transit r.z. 2K5 5699 z majetku města organizaci Shinkyokushin karate Gorin Kynšperk nad Ohří, se sídlem Jana Jiskry 370, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ: 26560984, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

**3. pověřuje**

starostu podpisem této smlouvy.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.  
starosta

Mgr. Štěpánka Neubergová v.r.  
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení rady města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.*

*Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*