



# MĚSTO KYNŠPERK NAD OHŘÍ

Jana A. Komenského 221

357 51 Kynšperk nad Ohří

## **N A B Í D K A – pronájem bytu**

ulice Zámečnická č. p. 501

byt č. 7

Jedná se o **garsoniérou o výměře 26,20 m<sup>2</sup>** nacházející v domě s možností využití terénní pečovatelské služby, která je **primárně určena seniorům**. Bytový dům je součástí pozemku parcel. č. 451 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří.

Energetická náročnost budovy: G (mimořádně neekonomická)

Výše nájemného je stanovena na min. **45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**, které může být navyšováno indexem růstu inflace. Nájemní smlouva na dobu určitou 6 měsíců nebo 1 rok dle splnění požadavků „Zásad pro pronájem bytů ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří“ s možností jejího prodloužení.

**Zájemce před podáním žádosti o pronájem bytu složí v pokladně městského úřadu kauci ve výši 3 měsíčního nájemného, tj. 3 600 Kč, která bude použita v případě uzavření smlouvy jako jistota.**

Zájemce si žádost o pronájem bytu vyzvedne na majetkovém odboru městského úřadu ve 2. poschodí, č. dveří 24. Tuto vyplní a spolu s originálem potvrzení o výši příjmu za období šesti kalendářních měsíců před podáním žádosti a ostatními přílohami odevzdá na podatelnu městského úřadu v době zveřejnění nabídky. Formulář „pronájem bytu“ si lze také stáhnout na webových stránkách města <http://www.kynšperk.cz/radnice/formulare/>.

**Výběr nájemce provede rada města dne 17.07.2024. Žádosti o uzavření nájemní smlouvy se všemi podklady se přijímají do 04.07. 2024 do 12:00 hod.**

**Na úřední desce města i na webové stránce města Kynšperk nad Ohří – [www.kynšperk.cz](http://www.kynšperk.cz) – jsou zveřejněny „Zásady pro pronájem bytů ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří“, se kterými je nutno se před podáním žádosti seznámit.**

Doba zveřejnění v souladu se zásadami nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno: 05.06.2024

Sejmuto:

Ing. Kateřina Jílková  
vedoucí majetkového odboru