



MĚSTO KYNŠPERK NAD OHŘÍ

Jana A. Komenského 221

357 51 Kynšperk nad Ohří

N A B Í D K A – pronájem bytu

ulice Zámečnická č. p. 501

byt č. 22

Jedná se o **byt o velikosti 1+1** nacházející v domě s možností využití terénní pečovatelské služby, o výměře **37,20 m²**, který je **primárně určen seniorům**. Bytový dům je součástí pozemku parcel. č. 451 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří.

Energetická náročnost budovy: G (mimořádně ne hospodárná)

Výše nájemného je stanovena na min. **45 Kč/m²/měsíc**, které může být navyšováno indexem růstu inflace. Nájemní smlouva na dobu určitou 6 měsíců nebo 1 rok dle splnění požadavků „Zásad pro pronájem bytů ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří“ s možností jejího prodloužení.

Zájemce před podáním žádosti o pronájem bytu složí v pokladně městského úřadu kauci ve výši 3 měsíčního nájemného, tj. 5 100 Kč, která bude použita v případě uzavření smlouvy jako jistota.

Žádosti o uzavření nájemní smlouvy se všemi podklady se přijímají do 10.12.2024 do 14:00 hod. Výběr nájemce provede rada města na svém jednání v nejbližším termínu.

Zájemce si žádost o pronájem bytu vyzvedne na majetkovém odboru městského úřadu ve 2. poschodí, č. dveří 24. Tuto vyplní a spolu s originálem potvrzení o výši příjmu za období šesti kalendářních měsíců před podáním žádosti a ostatními přílohami odevzdá na podatelnu městského úřadu v době zveřejnění nabídky. Formulář „pronájem bytu“ si lze také stáhnout na webových stránkách města <http://www.kynšperk.cz/radnice/formulare/>.

Na úřední desce města i na webové stránce města Kynšperk nad Ohří – www.kynšperk.cz – jsou zveřejněny „Zásady pro pronájem bytů ve vlastnictví města Kynšperk nad Ohří“, se kterými je nutno se před podáním žádosti seznámit.

Doba zveřejnění v souladu se zásadami nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Zveřejněno elektronicky od

Ing. Kateřina Jílková
vedoucí majetkového odboru